



SLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIBENIKA

Godište XVIII.	Šibenik, 16. prosinca 2025.	Broj 11
----------------	-----------------------------	---------

ISSN 1846-825X

SADRŽAJ

I. GRADONAČELNIK

82. ODLUKA o visini prigodne jednokratne novčane naknade povodom blagdana „božićnice“ umirovljenicima i drugim osobama na području Grada Šibenika za 2025. godinu 2
83. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju članova Kazališnog vijeća Hrvatskog narodnog kazališta u Šibeniku 3
84. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Muzeja grada Šibenika 3
85. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Izmjena Pravilnika o unutarnjem ustroju i sistematizaciji poslova Centra za pružanje usluga u zajednici Grada Šibenika 4
86. ZAKLJUČAK o visini prosječne ekonomske cijene programa dječjih vrtića i jaslica Grada Šibenika 4
87. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti za provođenje postupka javne nabave garderobnih ormara, klupa i ostalog namještaja za svlačionice športskih objekata Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ 5
88. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti za provođenje postupka javne nabave elektro radova na športskim objektima Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ 5
89. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave izmjena filterskih ispuna Športskom centru Bazeni Crnica 6
90. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave radova servisa glavnog travnjaka na Športskom centru Stadion Šubićevac 6
91. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave zaštitnih mreža i izrade nosača zaštitnih mreža na Športskom centru Stadion Šubićevac 6

II.

ODBOR ZA STATUTARNO-PRAVNA PITANJA

1. ODLUKA o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika – pročišćeni tekst 7

I. GRADONAČELNIK

82.

Na temelju odredbi članka 21.a stavka 3. Odluke o socijalnoj skrbi Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 23/6, 8/24, 5/25 i 9/25), stavka II., točke B) i podtočke b) Programa zdravstvene zaštite i pomoći socijalno ugroženim, nemoćnim i drugim osobama Grada Šibenika za 2025. godinu („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 12/24 i 9/25) te odredbi članka 53. i 105. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ODLUKU

o visini prigodne jednokratne novčane naknade povodom blagdana „božićnice“ umirovljenicima i drugim osobama na području Grada Šibenika za 2025. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se visine iznosa prigodne jednokratne novčane naknade povodom blagdana „božićnice“ za umirovljenike i druge osobe na području Grada Šibenika za 2025. godinu.

Članak 2.

Visina iznosa prigodne jednokratne novčane naknade povodom blagdana „božićnice“ ovisi o visini mirovine, odnosno druge vrste prihoda:

- iznos od 100,00 eura „božićnice“ može ostvariti korisnik s visinom mirovine do 250,00 eura, korisnik nacionalne naknade za starije osobe s prebivalištem na području Grada Šibenika te osoba starija od 65 godina s prebivalištem na području Grada Šibenika koja ostvaruje zajamčenu minimalnu naknadu, ostvarene za listopad 2025. godine i osoba starija od 65 godina s prebivalištem na području Grada Šibenika koja ne ostvaruje mirovinu ni prihod po drugoj osnovi,
- iznos od 75,00 eura „božićnice“ može ostvariti korisnik s visinom mirovine od 250,01 do 350,00 eura, ostvarene za listopad 2025. godine,

- iznos od 50,00 eura „božićnice“ može ostvariti korisnik s visinom mirovine od 350,01 do 450,00 eura, ostvarene za listopad 2025. godine.

Članak 3.

Umirovljenicima, u smislu ove Odluke, smatraju se:

- korisnici starosnih, prijevremenih starosnih i obiteljskih mirovina te korisnici invalidskih mirovina zbog opće nesposobnosti za rad i profesionalne nesposobnosti za rad, a koji nisu u radnom odnosu, iz obveznog mirovinskog osiguranja u Republici Hrvatskoj te uz primjenu međunarodnih ugovora, koji se nalaze na popisu nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
- korisnici mirovina kojima se mirovina isplaćuje samo iz država s kojima Republika Hrvatska ima sklopljen međunarodni ugovor o socijalnom osiguranju ili država koje primjenjuju uredbe Europske unije o koordinaciji sustava socijalnog osiguranja (korisnici inozemnih mirovina), a koji nisu ostvarili pravo na mirovinu u Republici Hrvatskoj.

Članak 4.

- (1) Korisnici nacionalne naknade za starije osobe te korisnici mirovina iz članka 3. stavka 1. podstavka 1., koji su naznačeni na popisu nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, pravo ostvaruju u poslovnicu Financijske agencije u Šibeniku, predloženjem osobne iskaznice odnosno druge valjane isprave koja sadrži OIB, a ukoliko u njihovo ime dolazi druga osoba, potrebno je da uz svoju osobnu iskaznicu predloži i osobnu iskaznicu korisnika odnosno drugu valjanu ispravu koja sadrži OIB.
- (2) Korisnici mirovina iz članka 3. stavka 1. podstavka 2. te osobe starije od 65 godina s prebivalištem na području Grada Šibenika koje ostvaruju zajamčenu minimalnu naknadu, odnosno koje ne ostvaruje mirovinu ni prihod po drugoj osnovi, pravo ostvaruju podnošenjem zahtjeva Upravnom odjelu za društvene djelatnosti Grada Šibenika uz predloženje odgovarajućih dokaza: preslika os-

obne iskaznice, dokaz o visini neto mirovine (potvrda poslovne banke u kojoj primaju mirovinu ili izvadak iz bankovnog računa), odnosno druge vrste prihoda, ostvarenih za listopad 2025. godine.

- (3) Korisnici koji se iz određenog razloga ne nalaze na popisu nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, pravo mogu ostvariti podnošenjem zahtjeva Upravnom odjelu za društvene djelatnosti Grada Šibenika, ukoliko njihova primanja ne prelaze utvrđeni iznos od 450,00 eura.
- (4) Iznos mirovine ostvarene prema međunarodnom ugovoru i na teret inozemnog nositelja socijalnog osiguranja, preračunat će se u vrijednost eura prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan 31.10.2025. godine.

Članak 5.

Sredstva za provedbu ove Odluke Grad Šibenik predviđa u Proračunu Grada Šibenika za 2025. godinu, Razdjel: 003 Upravni odjel za društvene djelatnosti, Glava: 00301 Društvene djelatnosti, Aktivnost: A101006 Jednokratna novčana pomoć, Pozicija: 3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu.

Pravo na isplatu prigodne jednokratne novčane naknade „božićnice“ može se ostvariti zaključno s danom 31.12.2025. godine.

Članak 6.

Svi osobni podaci koji će se obrađivati, a u smislu Opće uredbe o zaštiti podataka (EU) 2016/679, smatraju se poslovnom tajnom te se ne smiju obrađivati izvan svrhe za koju se prikupljaju. Grad Šibenik se obvezuje čuvati povjerljivost osobnih podataka, obrađivati i koristiti ih u propisanu svrhu.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 550-01/25-01/106

URBROJ: 2182-1-05-25-1

Šibenik, 5. studenog 2025. godine

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.,v.r.

83.

Na temelju članka 23. Zakona o kazalištima („Narodne novine“, broj 23/23), članka 35. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 97/29, 93/76, 99/47, 08/35, 19/127 i 22/151), članka 9. Odluke o osnivanju kazališta – Hrvatsko narodno kazalište u Šibeniku („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 5/10,8/11, 9/13,4/19, 6/20 i 6/23) te članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) gradonačelnik Grada Šibenika, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju članova Kazališnog vijeća Hrvatskog narodnog kazališta u Šibeniku

1. Razrješuju se zaključno s danom 19. prosinca 2025. godine članstva u Kazališnom vijeću Hrvatskog narodnog kazališta u Šibeniku zbog isteka mandata:
 - 1.1. Valentino Dražić Celić,
 - 1.2. Marko Mendušić i
 - 1.3. Anđela Fržop.
2. U Kazališno vijeće Hrvatskog narodnog kazališta u Šibeniku u ime osnivača s danom 20. prosinca 2025. godine ponovno se imenuju:
 - 2.1. Valentino Dražić Celić,
 - 2.2. Marko Mendušić i
 - 2.3. Anđela Fržop.
3. Imenovani članovi iz točke 2. ovog Rješenja imenuju se na vrijeme od četiri (4) godine.
4. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 007-03/25-01/17

URBROJ: 2182-1-02/1-25-2

Šibenik, 24. studenoga 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med., v.r.

84.

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o muzejima („Narodne novine“, broj 61/18, 98/19, 114/22 i 36/24), članka 37. stavka 6. Zakona o kulturnim vijećima i financiranju javnih potreba

u kulturi („Narodne novine“, broj 83/22) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), gradonačelnik Grada Šibenika, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Muzeja grada Šibenika

1. Razrješuju se članstva u Upravnom vijeću Muzeja grada Šibenika zbog isteka mandata:
 - 1.1. Dragan Zlatović,
 - 1.2. Ivan Knežević i
 - 1.3. Dino Slavica.
2. U Upravno vijeće Muzeja grada Šibenika uime osnivača s danom 25. studenoga 2025. godine imenuju se:
 - 2.1. Natko Duvnjak,
 - 2.2. Ivan Knežević i
 - 2.3. Dino Slavica.
3. Imenovani članovi iz točke 2. ovog Rješenja imenuju se na vrijeme od četiri (4) godine.
4. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 007-03/25-01/18

URBROJ: 2182-1-02/1-25-2

Šibenik, 24. studenoga 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med., v.r.

85.

Na temelju članka 22. Statuta Centra za pružanje usluga u zajednici Grada Šibenika i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Izmjena Pravilnika o unutarnjem ustroju i sistematizaciji poslova Centra za pružanje usluga u zajednici Grada Šibenika

I.

Daje se prethodna suglasnost Upravnom vijeću Centra za pružanje usluga u zajednici Grada

Šibenika na Prijedlog Odluke o izmjenama Pravilnika o unutarnjem ustroju i sistematizaciji poslova Centra za pružanje usluga u zajednici Grada Šibenika (broj: 85/2025, od 24. studenoga 2025. godine).

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 120-04/25-01/02

URBROJ: 2182-1-05/1-25-1

Šibenik, 25. studenoga 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med., v.r.

86.

Na temelju članka 48., Zakona o lokalnoj i regionalnoj samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o visini prosječne ekonomske cijene programa dječjih vrtića i jaslica Grada Šibenika

I.

Utvrđuje se prosječna ekonomska cijena programa dječjih vrtića i jaslica Grada Šibenika:

Red. br.	VRSTA PROGRAMA	PROSJEČNA EKONOMSKA CIJENA (EUR)	SUDJELOVANJE U PROSJEČNOJ EKONOMSKOJ CIJENI (%)
1.	Redoviti 10 – satni program za jaslice	488,60 EUR	Roditelji sudjeluju u cijeni: 18,42% Grad sudjeluje u cijeni: 81,58%
2.	Redoviti 10 – satni program za vrtiće	488,60 EUR	Roditelji sudjeluju u cijeni: 18,42% Grad sudjeluje u cijeni: 81,58%
3.	Redoviti 10 – satni posebni programi za vrtiće	488,60 EUR	Roditelji sudjeluju u cijeni: 20,47% Grad sudjeluje u cijeni: 79,53%

II.

Prosječna ekonomska cijena iz točke I. Zaključka utvrđena je na temelju Odluke o visini ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića Šibenska maslina (KLASA:401-01/25-01/76, URBROJ: 2182-1-42-06-25) i Odluke o visini ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića Smilje (KLASA: 601-01/25-01/240, URBROJ: 2182-01-43-06-25).

III.

Prilozi čine sastavni dio ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

PRILOZI:

1. Odluka o visini ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića Šibenska maslina (KLASA:401-01/25-01/76, URBROJ: 2182-1-42-06-25)
2. Odluke o visini ekonomske cijene programa Dječjeg vrtića Smilje (KLASA: 601-01/25-01/240, URBROJ: 2182-01-43-06-25)

KLASA: 601-04/24-01/15

URBROJ: 2182-1-05/1-25-4

Šibenik, 28. studenog 2025. godine

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.,v.r.

87.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Statuta Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ – pročišćeni tekst od 22. veljače 2021. godine, gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti za provođenje postupka javne nabave garderobnih ormara, klupa i ostalog namještaja za svlačionice športskih objekata Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“

I.

Daje se prethodna suglasnost za provođenje postupka javne nabave garderobnih ormara, klupa i ostalog namještaja za svlačionice

športskih objekata Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ na iznos procijenjene vrijednosti nabave 26.000,00 EUR bez uključenog PDV-a u cijenu nabave.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 406-07/25-01/130

URBROJ: 2182/01-05/1-25-2

Šibenik, 4. prosinca 2025.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.,v.r.

88.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Statuta Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ – pročišćeni tekst od 22. veljače 2021. godine, gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti za provođenje postupka javne nabave elektro radova na športskim objektima Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“

I.

Daje se prethodna suglasnost za provođenje postupka javne nabave elektro radova na športskim objektima Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ na iznos procijenjene vrijednosti nabave 25.000,00 EUR bez uključenog PDV-a u cijenu nabave.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 402-01/25-01/130

URBROJ: 2182/01-05/1-25-3

Šibenik, 4. prosinca 2025.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.,v.r.

89.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Statuta Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ – pročišćeni tekst od 22. veljače 2021. godine, gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave izmjena filterskih ispuna Športskom centru Bazen Crnica

I.

Daje se prethodna suglasnost Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave izmjena filterskih ispuna na **Športskom** centru Bazen Crnica na iznos procijenjene vrijednosti nabave 25.000,00 EUR bez uključenog PDV-a u cijeni nabave.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 402-01/25-01/130

URBROJ: 2182/01-05/1-25-4

Šibenik, 4. prosinca 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med.,v.r.

90.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Statuta Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ – pročišćeni tekst od 22. veljače 2021. godine, gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave radova servisa glavnog travnjaka na Športskom centru Stadion Šubićevac

I.

Daje se prethodna suglasnost Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave radova servisa glavnog travnjaka na Športskom centru Stadion **Šubićevac** na iznos procijenjene vrijednosti nabave 40.000,00 EUR bez uključenog PDV-a u cijenu nabave.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 402-01/25-01/130

URBROJ: 2182/01-05/1-25-5

Šibenik, 4. prosinca 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med.,v.r.

91.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Statuta Javne ustanove „Športski objekti Šibenik“ – pročišćeni tekst od 22. veljače 2021. godine, gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave zaštitnih mreža i izrade nosača zaštitnih mreža na Športskom centru Stadion Šubićevac

I.

Daje se prethodna suglasnost Javnoj ustanovi „Športski objekti Šibenik“ za provođenje postupka javne nabave zaštitnih mreža i izrade nosača zaštitnih mreža na Športskom centru Stadion **Šubićevac** na iznos procijenjene vrijednosti nabave 23.000,00 EUR bez uključenog PDV-a u cijenu nabave.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 402-01/25-01/130

URBROJ: 2182/01-05/1-25-6

Šibenik, 4. prosinca 2025.

GRADONAČELNIK

Željko Burić, dr.med.,v.r.

II.**ODBOR ZA STATUTARNO-PRAVNA
PITANJA****1.**

Na temelju članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 50. Statuta Grada Šibenika, Odbor za statutarno-pravna pitanja je na 1. sjednici održanoj 4. prosinca 2025. godine utvrdio Pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika.

Pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika obuhvaća:

- Prostorni plan uređenja Grada Šibenika („Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije“, broj 3/03),
- Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije“, broj 11/07),
- Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 5/12),
- Odluku o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 9/13),
- Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (IV.) Izmjene i dopune („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/15),
- Odluku o donošenju Izmjena i dopuna (V.) Prostornog plana uređenja Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 9/17),
- Prostorni plan uređenja Grada Šibenika (pročišćeni tekst) („Službeni glasnik Grada Šibenika“, 02/18.)
- Odluku o donošenju (VIII.) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 3/25).

- Odluka o donošenju Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 7/25)

u kojima je utvrđeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

Pročišćeni tekst, kao i pripadajući grafički dio PPUG-a izrađeni su u pet izvornika i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika, i potpisom predsjednika Odbora za statutarno-pravna pitanja Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“, a ostali dio Plana čuva se kod nadležnih tijela.

Tiskani izvornici PPUG-a čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika u jednom (1) primjerku, u Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika u jednom (1) primjerku, u Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije u Šibeniku u jednom (1) primjerku, u Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske u jednom (1) primjerku i u pismohrani u jednom (1) primjerku.

KLASA: 350-02/25-01/115

URBROJ: 2182-1-04-25-1

Šibenik, 4. prosinca 2025.

ODBOR ZA STATUTARNO-PRAVNA
PITANJA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA ŠIBENIKA
PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović, v.r.

**ODLUKA O DONOŠENJU
Prostornog plana uređenja Grada Šibenika
(pročišćeni tekst)**

ODREDBE ZA PROVEDBU

**1. Uvjeti za određivanje namjena površina
na području Grada**

Članak 1.

- (1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika (u nastavku: Plan) određene su sljedeće osnovne namjene površina:

1. Prostori/površine za razvoj i uređenje građevinskog područja:
 - 1.1. Površine za razvoj i uređenje građevinskog područja naselja:
 - 1.1.1. Izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja naselja
 - 1.1.2. Područja za smještaj novih turističkih kapaciteta u građevinskom području naselja
 - 1.1.3. Javna i društvena namjena (D)
 - 1.1.4. Gospodarska – proizvodna namjena (In)
 - 1.1.5. Gospodarska – poslovna namjena (Kn)
 - 1.1.6. Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena (Tn)
 - 1.1.7. Športsko-rekreacijska namjena (Rn)
 - 1.2. Razvoj i uređenje površina izvan građevinskog područja naselja:
 - 1.2.1. Gospodarska – proizvodna i poslovna namjena (I,K)
 - 1.2.2. Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena (T)
 - 1.2.3. Športsko-rekreacijska namjena (R)
 - 1.3. Uređene plaže (UP)
 - 1.4. Groblja
 - 1.5. Površine infrastrukturnih sustava (IS)
2. Prostori/površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja:
 - 2.1. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (E)
 - 2.2. Površine uzgajališta (akvakultura i marikultura) (H)
 - 2.3. Zone rekreacije (R₁)
 - 2.4. Javna i društvena namjena izvan građevinskog područja
 - 2.5. Golf igralište (Rg)
 - 2.6. Posebna namjena (N)
 - 2.7. Poljoprivredne površine:
 - 2.7.1. Osobito vrijedno obradivo tlo (P1)
 - 2.7.2. Vrijedno obradivo tlo (P2)
 - 2.7.3. Ostalo obradivo tlo (P3)
 - 2.8. Šume:
 - 2.8.1. Zaštitna šuma (Š2)
 - 2.8.2. Šuma posebne namjene (Š3)
 - 2.9. Ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište (PŠ)
 - 2.10. Vodne površine (V)
 - 2.11. Površine infrastrukturnih sustava (IS)
 - 2.12. Groblja
 - 2.13. Prirodne plaže (PP).
- (2) Razmještaj i veličina površina navedenih u stavku 1. ovog članka prikazani su u kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, u mjerilu 1:25.000, osim javne i društvene namjene (zbog nemogućnosti prikaza u mjerilu), koja je prikazana na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja. Granice između prostora namjena, korištenja, uređenja i zaštite prostora očitavaju se u skladu s mjerilima u kojima se prikazuju (mjerilo 1:25.000 i mjerilo 1:5.000) i grafičkim točnostima koje iz toga proizlaze.
- (3) Građevinska područja su površine određene za razvoj i uređenje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, a granice građevinskih područja detaljno su prikazane na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, na katastarskom planu (podlozi) u mjerilu 1:5000 na listovima 4.1.-4.32-2. (54 lista). Građevinska su područja u grafičkom prikazu 4. razgraničena na izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio. Izgrađeni dio građevinskog područja utvrđen je tijekom izrade Plana. Neizgrađeni dio obuhvaća uređene dijelove građevinskih područja definiranih na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa i 4. Građevinska područja. Neuređeni dio obuhvaća dijelove građevinskih područja za koje je potrebno donijeti urbanistički plan uređenja.
- (4) Svi kartografski prikazi građevinskih područja, tj. (od kartografskog prikaza 4.1. do kartografskog prikaza 4.32.-2) izrađeni su na homogeniziranim digitalnim katastarskim planovima zaprimljenim od Državne geodetske uprave, osim kartografskih prikaza 4.2., 4.4., 4.10., 4.11a., 4.11b., 4.15., 4.18. i 4.22. koji su izrađeni na digitalnim

katastarskim planovima zaprimljenim od Državne geodetske uprave prije provedenog postupka homogenizacije.

- (5) Planom je dio građevinskog područja na Zablačkom poluotoku koji uključuje i Podsolarsko određen kao građevinsko područje naselja s obaveznim turističkim kapacitetima. Unutar ovog područja potrebno je detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom planirati i smještajne kapacitete i turizmu komplementarne sadržaje: kulturne, sportske, trgovačke, zabavne i slične.

- (6) Površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja određene su kao zasebna građevinska područja:

1. Građevinska područja gospodarske namjene:

- 1.1. proizvodne i poslovne namjene, namijenjena izgradnji građevina industrijske i zanatske proizvodnje, te poslovnih, trgovačkih, uslužnih i komunalno-servisnih građevina i sadržaja i uz njih pratećih ugostiteljskih građevina.

- 1.2. ugostiteljsko-turističke namjene, namijenjena izgradnji, odnosno rekonstrukciji i prestrukturiranju (u već izgrađenim zonama) osnovnih turističkih kapaciteta; hotela (oznaka T1), apartmanskih (turističkih) naselja (oznaka T2) i kampova (oznaka T3), te uz njih pratećih sadržaja i građevina (ugostiteljske, zabavne sportsko-rekreacijske i sl. namjene).

2. Građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene, namijenjena izgradnji sportskih građevina i objekata s pratećim ugostiteljskim, ugostiteljsko-turističkim i lječilišnim, te pomoćnim građevinama i uređenju plaža (sanitarije, tuševi, garderobe, trgovine, skladišta i sl.).

- (7) Izvan građevinskih područja određene su površine:

1. gospodarske namjene za marikulturu (su morske površine namijenjene uzgoju algi, školjkaša i riba - oznaka H na lokacijama određenim Prostornim planom Šibensko-kninske županije);

2. površine za iskorištavanje mineralnih sirovina - eksploatacijska polja unutar kojih je prostor za eksploataciju mineralnih sirovina i prostor za smještaj opreme i alata za eksploataciju, te prostor za skladištenje i obradu mineralne sirovine;

3. zone rekreacije (oznaka Ri), namijenjena isključivo za rekreacijske aktivnosti (pješačke, biciklističke prometnice i trim staze, kupališta na prirodnim i uređenim plažama, planinarske staze i planinarski domovi (oznaka Pd), lovački dom (oznaka Ld), što podrazumijeva pretežito neizgrađene površine,

4. poljoprivredne površine predstavljaju kultivirane predjele u kojima se ljudske aktivnosti odvijaju bez značajnijih ili trajnijih promjena stanja prirodnog okruženja. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene određena su kao: osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla čija se razgraničenja određena ovim Planom. Na temelju Plana navodnjavanja za područje Šibensko - kninske županije izrađenog od strane Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu i Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Splitu, omogućuje se izgradnja sustava za navodnjavanje s akumulacijama i mikro akumulacijama korištenjem postojećih vodnih potencijala (vodotoci, oborinske vode, izvorišta, podzemne vode, pročišćene otpadne vode, vodoopskrbni sustavi u vrijeme smanjene potrošnje i dr.) za razvoj poljoprivredne proizvodnje. Područja podobna za navodnjavanje prikazana na kartografskom prikazu. 2.3. Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustav. Izgradnja sustava za navodnjavanje na drugim područjima moguća je u skladu s posebnim propisima i prema rezervama vode.

5. šumske površine: odnosno šumsko zemljište određeno ovim Planom su šumom obrasle površine i dijelovi određeni kao ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište. Šumama i šumskim zemljištima na šumskogospodarskom području gospodari

se na temelju šumskogospodarskih planova koji utvrđuju uvjete za skladno korištenje šuma i šumskoga zemljišta i zahvate u tom prostoru, potreban opseg uzgoja i zaštite šuma, mogući stupanj iskorištenja te uvjete za gospodarenje životinjskim svijetom. U šumi i/ili na šumskome zemljištu mogu se graditi građevine sukladno odredbama posebnog propisa ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta,

6. ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište su površine namijenjene isključivo osnovnoj namjeni te se dozvoljava izgradnja građevina sukladno posebnim propisima,
7. vodne površine koje predstavljaju morski akvatorij (morska površina i podmorje) namijenjen za gospodarenje (ribarstvo, marikultura), prometovanje (plovni putovi, morske luke) i sport i rekreaciju (kupališta, ronjenje, plovidba sportskim i rekreacijskim plovilima i sl.), te jezera, akumulacije, retencije, lokve, vodotoci i bujice (čije se lokacije i površine prikazane na kartografskim prikazima mogu mijenjati u skladu s detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom i posebnim propisom),
8. zone posebne namjene su prostori od interesa obrane Republike Hrvatske, zone posebne namjene na području Grada Šibenika mogu se, po dobivenom očitovanju MORH-a o konačnom napuštanju, prenamijeniti u površine za razvoj unutar i izvan naselja.
9. infrastrukturnih sustava koje predstavljaju površinske i linijske građevine (prostori duž pravaca infrastrukturnih instalacija i ostalih linearnih trasa te infrastrukturnih građevina) prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava i područja za smještaj i istraživanje smještaja vjetroelektrana (oznaka ISv), a prikazane su na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 2. Infrastrukturni sustavi kao načelne lokacije, trase ili koridori,
10. groblja su smještena unutar i izvan građevinskog područja naselja, a namijenjena

izgradnji građevina isključivo osnovne namjene, a koja su određena posebnim propisima (ukopna mjesta, i prateći sadržaji koji služe osnovnoj funkciji groblja: crkve, kapele, obredne dvorane, mrtvačnice, krematorij i sl.). Postojeća manja groblja unutar građevinskih područja naselja mogu se povećati u okviru lokalnih potreba i prostornih mogućnosti,

11. golf igralište (oznaka Rg)
 12. prirodne i uređene plaže
 13. javna i društvena namjena izvan građevinskih područja
- (8) Detaljno razgraničenje između pojedinih namjena površina, granice kojih se grafičkim prikazom ne mogu utvrditi nedvojbeno, odredit će se detaljnijim planovima ili projektnom dokumentacijom za zahvat u prostoru. Građevna čestica za određeni zahvat u prostoru može se temeljem razgraničenja oblikovati od jedne ili više katastarskih čestica uz uvjet da je veći dio građevne čestice unutar osnovne namjene.
- (9) Iznimno, građevna čestica može biti i manjim dijelom u osnovnoj namjeni, ali ne manjim od polovice određene minimalne površine građevne čestice.
- (10) Unutar građevinskog područja omogućuje se gradnja jednostavnih i drugih građevina. Jednostavne i druge građevine određuju se i grade sukladno posebnom propisu iz područja gradnje. U slučaju neusklađenosti ovog Plana sa posebnim propisom po pitanju gradnje jednostavnih i drugih građevina, primjenjuje se posebni propis.
- (11) Unutar i izvan građevinskih područja, omogućuju se zahvati sanacije, rekonstrukcije i uređenja postojećih obalnih objekata, riva, lukobrana i lučica na način da iste budu prilagođene budućem porastu razine mora i ekstremnim vremenskim događajima te pratećim valovima.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine i zahvati od važnosti za Državu

Članak 2.

2.1.1. Prometne građevine

1. Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - 1.1. autocesta A1: Zagreb (Lučko)- Bosiljevo - Split - Dubrovnik,
 - 1.2. brza cesta: Šibenik - Drniš - Knin – granica BiH,
 - 1.3. ostale državne ceste,
2. Željezničke građevine s pripadajućim građevinama:
 - 2.1. pruge za međunarodni promet M604 i M607,
 - 2.2. željeznička pruga za lokalni promet L211 Ražine-Šibenik Luka
 - 2.3. planirana željeznička pruga Gračac - Radučić - Oklaj - Šibenik - Split,
 - 2.4. alternativni koridor jadranske željezničke pruge Split - Šibenik - Zadar,
3. Zrakoplovne građevine:
 - 3.1. planirani helidrom na Žirju i interventni helidromi na otocima Žirje, Zlarin i Kaprije, te u Šibeniku,
 - 3.2. poletno-sletna staza i pristan za hidroavione.
4. Pomorske građevine:
 - 4.1. luka otvorena za javni promet osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za RH: luka Šibenik sa izdvojenim bazenima Grebaštica, Martinska i lokacijom sjeveroistočno uz otok Zlarin
 - 4.2. morske luke posebne namjene:
 - 4.2.1. remontno brodogradilište u Mandalini – Šibenik,
 - 4.2.2. luke nautičkog turizma i sportske luke kapaciteta više od 200 vezova;
 - 4.3. pomorski granični prijelazi.

2.1.2. Energetske građevine

1. Elektroenergetske građevine
 - 1.1. proizvodne: hidroelektrane, solarne elektrane, vjetroelektrane, elektrane na biomasu i ostale obnovljive izvore energije

2. Prijenosni sustavi

- 2.1. dalekovod 2x220 kV Konjsko-Bilice,
- 2.2. dalekovod 220 kV HE Zakućac - TS Bilice,

3. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina s pripadajućim građevinama, odnosno uređajima i postrojenjima uključivo otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu (MRS)

- 3.1. magistralni plinovod PČ/MRS Benkovac - PČ Dugopolje (MRS Split) DN500/75

- 3.2. magistralni plinovod Šibenik - Knin DN300/75.

2.1.4. Vodne građevine

1. Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda
2. Građevine za zaštitu voda: sustavi za odvodnju otpadnih voda kapaciteta većeg od 100.000 ES

2.1.5. Građevine za postupanje s otpadom

1. županijski centar za gospodarenje otpadom Bikarac
2. građevina za predobradu i privremeno skladištenje opasnog otpada za potrebe stanovnika Županije (planiran na lokaciji županijskog centra za gospodarenje otpadom-Bikarac) do njegove otpreme u centar za obradu i odlaganje koji će se utvrditi na razini Države

2.1.5. Zaštićena područja:

1. zaštićene prirodne vrijednosti,
1. kulturno-povijesne cjeline.

2.1.6. Sportske građevine

1. golf igralište

2.1.7. Proizvodne građevine

1. građevine za gradnju i održavanje brodova 1.000 GT i više – Remontno brodogradilište Mandalina (Šibenik).

2.1.8. Građevine i zone posebne namjene

1. vojna građevina i građevina od posebnog značaja za obranu države, sukladno

posebnim propisima (vojni kompleks Straža i vojni kompleks Zvizdulja na otoku Žirje, maskirni vez „Grebaštica“ te vojna lokacija „Panikovac“ u Šibeniku.

2.2. Građevine i zahvati od važnosti za Županiju

Članak 3

2.2.1. Prometne građevine

1. Željezničke građevine s pripadajućim građevinama
 - 1.1. industrijski kolosijeci radnih zona (Podi),
2. Pomorske građevine
 - 2.1. luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja;
 - 2.2. luke nautičkog turizma i športske luke kapaciteta manjeg od 200 vezova
 - 2.3. sidrišta.

2.2.2. Energetske građevine

1. Elektroenergetske građevine (dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja) napona 110-30/35 kV:
 - 1.1. TS 110/20 kV Ražine (postojeći)
 - 1.2. TS 20/110 kV Velika Glava (postojeći),
 - 1.3. TS 20/110 kV Glunča (postojeći)
 - 1.4. DV 110 kV Bilice-Velika Glava (postojeći)
 - 1.5. DV 110 kV Velika Glava-Glunča (postojeći)
 - 1.6. DV 110 kV Glunča-Jelinak (postojeći)
 - 1.7. DV 2x110 kV Bilice-Ražine I (D 107/1,2) (postojeći)
 - 1.8. DV 2x110 kV Bilice-Ražine II (D 107/3,4) (postojeći)
 - 1.9. DV (110) 30 kV Bilice-Podi (ex Vrpolje) (D 111) (postojeći)
 - 1.10. DV 110 kV Bilice-Drniš (postojeći)
 - 1.11. DV 110 kV Bilice-Biograd (postojeći)
 - 1.12. DV 30(110) kV Bilice-Vodice (postojeći)
 - 1.13. TS 110/35 kV Podi (planirani)
 - 1.14. TS EVP 110/25 kV Vrpolje i priključak na DV 110 kV (planirani)

1.15. DV 2x110 kV Bilice - Trogir (u izgradnji)

1.16. DV 2x110 kV Primošten-Podi-Ražine-priključak TS Podi (planirani)

2. Građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinoopskrbna mreža.

2.2.3. Vodne građevine

1. Regulacijske i zaštitne vodne građevine
 - 1.1. građevine za zaštitu od erozije (bujice),
 - 1.2. građevine za zaštitu od poplave,
2. Građevine za korištenje vode
 - 2.1. Građevine za vodoopskrbu - građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode koji pripadaju vodoopskrbnim sustavima,
3. Građevine za zaštitu voda
 - 3.1. Građevine sustava odvodnje - građevine i instalacije sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo)

2.2.4. Građevine za postupanje s otpadom

1. građevine za gospodarenje građevnim otpadom.

2.2.5. Gospodarske zone i građevine

1. izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna): Šibenik-Ražine, Podi;
2. izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene u prostoru ograničenja u ZOP-u: Jadrija, Martinska, Solaris, Uvala Kaprije, Zlarin-Punta Oštrica, Obonjan, Jasenovo, Žirje – Tratinska/Mikavica, Jadrtovac/Morinje;
3. zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene u građevinskom području naselja i zone za smještaj novih turističkih kapaciteta u naselju u

prostoru ograničenja u ZOP-u: Šibenik - Mandalina/Kulina, Brodarica-most, dijelovi poluotoka Zablaće, i područja Podsolarsko Zaton-Lutnoge, Raslina-rt Mihovil, Laz-Šparadići, Zlarin-rt Marin;

4. zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja športsko-rekreacijske namjene u prostoru ograničenja u ZOP-u: Šibenik-Podsolarsko, Sv. Petar, Zaton-Dobri Dolac, Jadrija, Kaprije-Kakan (uvala Tratica).

2.2.6. Ostale građevine

1. Županijska opća bolnica u Šibeniku,
2. Županijski centar za hitnu medicinu
3. purifikacijski centar za školjke.

2.3. Građevinska područja naselja

Članak 4.

- (1) Građevinsko područje naselja je područje određeno prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja i izdvojenog dijela građevinskog područja naselja. Građevinska područja naselja detaljno su određena granicama građevinskih područja naselja na katastarskim planovima u mjerilu 1:5.000, na kartografskom prikazu 4.Građevinska područja.
- (2) Građevinska područja naselja razgraničena su na izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio. Izgrađeni dio građevinskog područja je područje koje je izgrađeno, a neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja je područje određeno za daljnji razvoj. Neizgrađeni dio obuhvaća uređene dijelove građevinskih područja definiranih na kartografskim prikazima 1.Korištenje i namjena površina, sustav prometa i 4. Građevinska područja. Uređenim dijelom građevinskog područja smatra se područje na kojem građevne čestice imaju pristup s prometne površine ili je ovim planom određen njen položaj kao i mogućnost priključka na osnovnu infrastrukturu. Razgraničenje navedenih dijelova građevinskih područja prikazano je na kar-

tografskom prikazu 4.Građevinska područja.

- (3) Uvjeti uređenja prostora utvrđeni za građevinska područja naselja smatraju se općim uvjetima uređenja prostora, te se primjenjuju i za izgrađene strukture izvan građevinskih područja, te gospodarskih i društvenih djelatnosti iz poglavlja 2.3., 3. i 4. ukoliko drugačije nije navedeno u odredbama tih poglavlja koji se smatraju posebnim uvjetima. Posebni uvjeti gradnje određeni su za gradnju u starim jezgrama naselja i za dio izgrađenog dijela građevinskog područja Jadrija.
- (4) Opći i posebni uvjeti uređenja prostora primjenjuju se ukoliko mjerama zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina nisu propisane drugačije, strože odrednice.
- (5) Izuzetno, uvjeti gradnje i smještaja u obuhvatu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika određuju se tim planom.
- (6) Neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja može se do privođenja namjeni koristiti kao poljoprivredno zemljište ili za sadržaje privremenog ili povremenog karaktera (temeljem posebnih odluka lokalne samouprave): montažni kiosci, sajmovi, razne prigodne manifestacije i sl.
- (7) Na građevinskom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine odnosno planirati djelatnosti koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.
- (8) Sve poljoprivredno zemljište u građevinskom području naselja, a koje je Planom određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti u poljoprivredne svrhe uz uvjete određene za građevinska područja naselja.
- (9) Akti za gradnju unutar izgrađenog i neizgrađenog - uređenog dijela građevinskog područja utvrđuju se temeljem ovih odredbi, a akti za gradnju unutar neizgrađenog

- neuređenog dijela građevinskog područja utvrđuju se temeljem urbanističkog plana uređenja.

(10) Planom se u građevinskim područjima naselja, unutar obuhvata detaljnije prostorno planske dokumentacije, omogućuje preoblikovanje postojećih i planiranje novih vodnih površina stvorenih iskopom prirodnog terena ako se time većim dijelom ostvaruju novi javni sadržaji kao što su luke, komunikacije i slično ukoliko se time ne ostvaruju značajni negativni utjecaji na prirodu i okoliš.

(11) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja u pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati građenje građevina, osim građevina komunalne infrastrukture koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali i podzemne infrastrukture, pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.

Članak 5.

(1) U građevinskom području naselja predviđena je izgradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina namijenjenih za:

1. stanovanje i prateće pomoćne i gospodarske funkcije, te stanovanje s obaveznim turističkim kapacitetima
2. rad bez štetnih utjecaja na okoliš,
3. javne i prateće sadržaje,
4. društvene djelatnosti,
5. trgovačke i uslužne sadržaje,
6. turističke i ugostiteljske sadržaje,
7. vjerske sadržaje,
8. prometnu i komunalnu infrastrukturu,
9. sport i rekreaciju,
10. groblja (postojeća)
11. prateći sadržaji (benzinske postaje, odmorišta, vidikovci).

(1a) Unutar građevinskog područja naselja, uz gradsku luku Šibenik (obala sv. Petra) te u neposrednom kontaktnom području, omo-

gućuje se gradnja sadržaja javne i društvene namjene u vidu znanstveno-istraživačkih i edukacijskih aktivnosti (digitalne suvremene tehnologije sa pratećom infra i suprastrukturom). Detaljniji uvjeti i načini gradnje te namjena površina propisati će se na razini GUP-a grada Šibenika.

(1b) Na otoku Žirju, na površini javne i društvene namjene (D), omogućuje se gradnja kulturnog centra za potrebe otoka te ostalih javnih i društvenih sadržaja za suvremene potrebe kao što je centar za digitalne nomade i sl., a sukladno posebnom projektom zadatku, posebnim propisima i pravilima struke.

(2) Za postojeća groblja unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Planom je određen zaštitni pojas od 50 metara u kojem nije dopuštena gradnja građevina osim linijskih građevina infrastrukture. Izgradnja građevina moguća je na građevnim česticama koje dijelom ulaze u ovaj pojas na način da je gradnja moguća isključivo izvan zaštitnog pojasa.

(2a) Uvjeti i načini gradnje pratećih sadržaja (benzinskih postaja, odmorišta, vidikovaca) u građevinskom području naselja propisana su člancima 79. i 109. odredbi za provođenje.

(3) Postojeći ili planirani dio kopna u neposrednom kontaktu s morem u i uz građevinsko područje uz obalnu crtu, je prostor morske obale (uređena obala) koja je po svojoj prirodi ili namjeni javna površina i služi korištenju mora kao i za turističko-rekreacijske svrhe koje su u vezi s korištenjem mora (morske plaže, sportske aktivnosti vezane uz more, šetnica-lungo mare i sl.). Prostor morske obale obavezno se određuje za sva naselja i izdvojene zone uz more i kada zbog neažurnosti podloga nije prikazana na kartografskim prikazima, a uređuje se sukladno namjeni određenoj ovim Planom. Unutar navedenog područja obavezno je osigurati prohodnost javnog dužobalnog pojasa.

(3) Prostor morske obale (uređena obala) u i uz građevinsko područje uređuje se prema sljedećim uvjetima:

1. nije moguće smanjivanje postojećih površina u općem javnom korištenju,
2. omogućuje se gradnja samo infrastrukturnih i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (luke, plaže i sl.);
3. obvezna je izgradnja pješačke šetnice "lungo mare", minimalne širine 2,0 m, a samo izuzetno 1,5 m ako je to uvjetovano postojećom gradnjom, maksimalna širina se određuje prema lokalnim uvjetima. Izgradnju šetnice potrebno je uskladiti s uvjetima zaštite okoliša i prirode uz maksimalno očuvanje prirodne sredine i staništa ako je smještena u područjima u kojima nije planirana namjena u moru (uređena plaža, luka, brodogradilište i sl);
4. na uređenoj obali moguće je postavljati urbanu opremu, opremu za pristup plažama za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te potrebnu opremu za interventni privez plovila;
5. za uređenje obale u registriranoj kulturno povijesnoj cjelini potrebni su posebni uvjeti nadležnog tijela za zaštitu kulturnih dobara;
6. eventualna promjena obalne linije dopuštena je samo za smještaj infrastrukture, luka i uređenje plaže uz prethodno izvršene sve predradnje određene u posebnom propisu iz područja zaštite prirode, okoliša i po potrebi, kulture.

Članak 6.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park, park šume, zaštitne zelene površine) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.
- (2) U sklopu površina iz prethodnog stavka omogućeno je uređenje i izgradnja:
 1. kolnih i pješačkih putova,
 2. biciklističkih prometnica,
 3. športsko-rekreacijskih površina i igrališta,
 4. manjih ugostiteljskih, trgovačkih i uslužnih građevina.

- (3) Površina građevina iz alineje 4. prethodnog stavka ovog članka ne smije prelaziti 10% zelene površine, te oblikovanjem, a naročito visinom, koja ne prelazi Pr+Pk (prizemlje + potkrovlje), trebaju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.
- (4) Iznimno od stavka 2. ovog članka u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Članak 7.

- (1) Na jednoj građevnoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi jedna stambena ili gospodarska (poslovna) građevina (glavna građevina), te uz njih pomoćne građevine. Uz obiteljsku kuću na građevnoj čestici mogu se graditi manje gospodarske (poslovne) i poljoprivredne građevine.
- (2) U gospodarskim (poslovnim) građevinama mogu se obavljati djelatnosti određene u članku 5., stavku 1. ovih odredbi osim groblja. Unutar građevinskih područja naselja građevine ugostiteljsko turističke namjene uključuju i smještaj kapaciteta do 80 kreveta.
- (3) Glavne građevine se u pravilu postavljaju na ulični građevni pravac, a pomoćne, manje gospodarske i poljoprivredne građevine po dubini građevne čestice, iza tih građevina.
- (4) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik građevne čestice, tradicijska organizacija čestice ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka, te ukoliko utjecaji na okoliš ne priječe takvu izgradnju.
- (5) U sklopu javnih površina i/ili u neposrednoj blizini prometnih površina javne namjene, unutar i izvan građevinskog područja sukladno Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima omogućuje se smještaj kioska i drugih "pokretnih naprava" (reklamni panoi, oglasne ploče i urbana oprema) i druge privremene konstrukcije (kontejneri, šatori i dr.) na način da ne ometaju druge korisnike prostora, a u skladu s Odlukom o komunalnom redu te detaljnijim odredbama ovog Pla-

na. Unutar zona zaštite (kulturno povijesne baštine i prirodnih vrijednosti) za navedene objekte potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnih službi.

- (6) Izuzetno se smještaj kioska i drugih "pokretnih naprava" omogućuje i na građevnim česticama druge namjene na način da je njihova površina uključena u maksimalno dozvoljenu izgrađenost navedene čestice, te da su zadovoljeni i drugi uvjeti u pogledu smještaja na građevnu česticu.

Članak 8.

- (1) Stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće i višestambene zgrade.
- (2) Obiteljske kuće su građevine stambene ili pretežito stambene namjene s najviše četiri stambene jedinice i najviše tri jedinice poslovne namjene, najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 600 m². U GBP-u se uračunava i površina pomoćnih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici.
- (3) Višestambene zgrade su građevine stambene ili pretežito stambene namjene s pet ili više stambenih jedinica, najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 800 m². U GBP-u se uračunava i površina pomoćnih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici.

Članak 9.

- (1) Pretežito stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće i višestambene zgrade koje uz stambeni prostor sadrže i gospodarske (poslovne) sadržaje. U tim građevinama građevinska bruto površina gospodarskog (poslovnog) prostora ne može biti veća od građevinske bruto površine stambene namjene. Uvjeti za izgradnju pretežito stambenih građevina određuju se kao i za stambene građevine.
- (2) Pretežito gospodarskim građevinama smatraju se gospodarske (poslovne) građevine koje uz gospodarski (poslovni) prostor sadrže i stambeni prostor. U tim građevinama građevinska bruto površina stambenog prostora ne može biti veća od građevinske bruto površine gospodarskog (poslovnog) prostora.

- (3) Uvjeti za gradnju gospodarskih (poslovnih) i pretežito gospodarskih građevina, u građevinskom području naselja ako ovim odredbama nije drugačije određeno, određuju se kao i za stambene građevine.

Članak 10.

- (1) Gospodarske (poslovne) djelatnosti, obzirom na utjecaj u pogledu buke te mogućeg negativnog utjecaja na okoliš, razgraničuju se na:
 1. tihe i čiste djelatnosti: prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, (različite kancelarije, uredi, biroi), mali proizvodni pogoni i druge slične djelatnosti kod kojih se ne javlja buka i zagađenje okoliša, vode, zraka, tla), ugostiteljsko-turistički sadržaji, ugostiteljski sadržaji bez glazbe i s ograničenim radnim vremenom;
 2. bučne i potencijalno opasne djelatnosti: mali proizvodni pogoni, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, te ugostiteljsko-turistički sadržaji s glazbom i slično.
- (2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.
- (3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti u pravilu se smještaju u zasebne građevine i lociraju na propisanoj udaljenosti od glavnih građevina odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji iz posebnog propisa, te drugi propisi koji se odnose na zaštitu zraka, vode i tla.

Članak 11.

- (1) Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, sušare (pušnice), nadstrešnice, bazeni i sl. Pomoćna građevina može se graditi s najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 50m² i bazeni bez ograničenja površine.
- (2) Manjim gospodarskim građevinama smatraju se građevine najveće građevinske bruto površine (GBP) do 150 m². U ovim građevinama nije dozvoljen smještaj stambenih sadržaja.

- (3) Poljoprivrednim građevinama smatraju se:
1. bez izvora zagađenja: spremišta alata i poljoprivrednih strojeva i proizvoda;
 2. s potencijalnim izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.
- (4) Poljoprivredne građevine su građevine s najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 150 m².

Članak 12

- (1) Uvjeti za izgradnju i planiranje građevina unutar građevinskog područja naselja utvrđuju se na temelju ovih provedbenih odredbi.
- (2) Uvjeti za izgradnju građevina na području za koje je ovim planom utvrđena potreba izrade planova nižeg reda uređenja utvrđuju se na temelju tih planova.

Članak 13.

- (1) Smještaj višestambenih zgrada moguć je samo unutar zona višestambene izgradnje koje će se utvrditi detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom (UPU).
- (2) Uvjeti za izgradnju poslovnih i gospodarskih, javnih i društvenih, trgovačkih i uslužnih turističko-ugostiteljskih, vjerskih, te građevina za sport i rekreaciju utvrđuju se temeljem ovih odredbi.

Članak 14.

- (1) Poljoprivredne građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi u građevinskom području za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi, kojim se smatra broj od:
 1. odraslih goveda do 5 komada
 2. tovnih teladi i junadi do 5 komada
 3. konja do 5 komada
 4. ovaca do 20 komada
 5. odraslih svinja, krmača i nazimnica do 5 komada
 6. tov svinja do 5 komada
 7. peradi do 100 komada
 8. sitnih glodavaca do 50 komada

- (2) Izgradnja građevina omogućena je za istovremeni uzgoj najviše tri različite vrste uzgoja. Za samo jednu od vrsta uzgoja određenih u stavki 1. dozvoljeni broj komada se udvostručuje.

- (3) Izgradnja građevina iz stavka 1. ovog članka nije dozvoljena unutar građevinskog područja naselja Šibenik, te u područjima drugih naselja sukladno Odluci o komunalnom redu na području Grada Šibenika.

Članak 15.

- (1) Nadstrešnica je namijenjena za natkrivanje parkirališta, terasa, stubišta, ulaznih prostora, otvorenih površina građevne čestice i sl., a gradi se sukladno posebnom propisu. Prilikom gradnje nadstrešnica potrebno je primijeniti odredbe za smještaj pomoćnih građevina na način propisan ovim Planom.
- (2) Pergola, kao tradicionalan način natkrivanja površina, ne smatra se nadstrešnicom u smislu stavka (1) ovog članka, pod uvjetom da nema fiksni niti pomični krov. Pergola ne ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti (kig).

Članak 16.

Gospodarske (poslovne) građevine s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i poljoprivredne građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi samo ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju omogućavaju izgradnju bez utjecaja na susjedne građevine.

2.3.1 Oblik i veličina građevne čestice

Članak 17.

Građevna čestica je jedna katastarska čestica, čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu. Građevna čestica mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog plana, relevantnim planom uređenja prostora, odnosno utvrđenim uvjetima za izgradnju.

Članak 18.

(1) Način korištenja i uređenja površina određen je prostornim pokazateljima:

1. izgrađena površina zemljišta pod građevinom je površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih nadzemnih dijelova građevine (osim balkona) na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže;
2. građevinska (bruto) površina zgrade (GBP) je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama, osim površine vanjskog dizala koje se dograđuje na postojeću zgradu, a koja se izračunava na način propisan Zakonom o prostornom uređenju i propisom donesenim na temelju tog Zakona;
3. koeficijent izgrađenosti (kig) je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice;
4. koeficijent izgrađenosti nadzemno (k_{igN}) je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom (ne računajući površine potpuno ukopane podzemne etaže iznad koje je sloj zemlje (70 cm ili više) koji omogućuje uređenje zelenih površina visokim zelenilom) i ukupne površine građevne čestice;
5. koeficijenti iskoristivosti (kis) je odnos građevinske bruto površine (GBP) građevina i površine građevne čestice ;
6. koeficijenti iskoristivosti nadzemno (k_{isN}) je odnos građevinske bruto površine nadzemnih etaža građevine (ne računajući površine potpuno ukopanih etaža) i površine građevne čestice.

(2) Minimalne površine građevnih čestica za izgradnju obiteljskih kuća, odnosno koeficijent izgrađenosti određeni su u slijedećoj tablici:

način izgradnje	minimalna površina čestice	koeficijent izgrađenost nadzemno k_{igN}
-----------------	----------------------------	--

a) za izgradnju građevine na slobodnostojeći način:		
- prizemni	240 m ²	0,3
- višekatni	400 m ²	0,3
b) za izgradnju građevine na poluugrađeni način:		
- prizemni	200 m ²	0,4
- višekatni	250 m ²	0,4
c) za izgradnju ugrađenih građevina:		
- prizemni	125 m ²	0,4
- višekatni	150 m ²	0,4

Izuzetno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja, kada se radi o interpolaciji (čestica koja graniči s najmanje dvije čestice na kojima su izgrađene građevine) i kada je koeficijent izgrađenosti na susjednim česticama jednak ili veći od 0,4, koeficijent izgrađenosti za slobodnostojeće građevine može biti i veći ali ne veći od 0,4.

(3) Maksimalni koeficijenti iskoristivosti nadzemno određeni su u slijedećoj tablici:

način izgradnje		koeficijent iskoristivosti nadzemno k_{isN}
Obiteljska kuća	slobodno stojeća	0,9
	poluugrađena	1,2
	ugrađena	1,2

U izračun koeficijenata (kig i kis) ne uračunava se površina otvorenih bazena.

(4) Prostornim planom uređenja užeg područja mogu se propisati i drugačiji, stroži uvjeti izgradnje za površine čestica, te koeficijent izgrađenosti građevnih čestica određeni u stavku 2. ovog članka ovisno o planiranoj gustoći i tipologiji izgradnje, te postojećoj matrici naselja.

(5) Za građevinsko područje naselja Dubrava (k.o. Dubrava) minimalna površina građevne čestice stambenih građevina unutar građevinskog područja naselja Dubrava iznosi:

1. za izgradnju građevine na slobodnostojeći način:

1.1. za prizemne građevine 800 m²

1.2. za ostale građevine 1.000 m²,

2. za izgradnju građevina na poluugrađeni način:
 - 2.1. za prizemne građevine 600 m²,
 - 2.2. za ostale građevine 800 m²
 3. za izgradnju ugrađenih građevina (niz):
 - 3.1. za prizemne građevine 500 m²,
 - 3.2. za ostale građevine 700 m².
 - (6) Najveći koeficijent izgrađenosti za čestice iz prethodnog stavka iznosi $k_{ig}=0,2$. U izračun koeficijenta izgrađenosti za građevne čestice minimalne površine iz prethodnog stavka ne uračunava se površina garaže do 28 m².
 - (7) Prostornim planom uređenja užeg područja (UPU) mogu se propisati i drugačiji urbanističko - tehnički uvjeti u pogledu interpolacija i rekonstrukcija na način da površine čestica mogu biti i manje do 10% od određene u stavku 2. ovog članka, a koeficijent izgrađenosti građevnih čestica ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje, te postojećoj matrici naselja može biti i veći ali ne veći od 0,6.
 - (8) Minimalna širina građevne čestice na kojima će se uz stambenu građevinu graditi i poljoprivredne građevine za uobičajeni uzgoj i tovestoke i peradi ne može biti manja od 25 m, a dubina manja od 40 m.
 - (9) Gradnja je moguća i na građevnoj čestici površine do 10% manje od propisane minimalne površine:
 1. ako se radi o interpolaciji u izgrađenom dijelu građevinskog područja s tim da se kvantifikacija odnosi na stvarnu česticu
 2. ako se radi o rekonstrukciji postojeće građevine s tim da se kvantifikacija odnosi na stvarnu česticu.
 - (10) Ako se građevnoj čestici zbog formiranja poprečnog profila prometnice (izgradnje nove ili rekonstrukcije postojeće ulice ili pristupnog puta) smanjuje površina te zbog toga ta građevna čestica više ne zadovoljava uvjete o minimalnoj površini građevne čestice, za istu je moguće ishoditi potrebna odobrenja za gradnju ako površina za koju se umanjuje građevna čestica ne prelazi 25% propisane minimalne površine građevne čestice. Koeficijent izgrađenosti i iskoristivosti obračunava se u odnosu na određenu minimalnu dozvoljenu građevnu česticu pripadajuće zone.
 - (11) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja, rekonstrukcija i gradnja zamjenskih građevina je moguća i na građevnim česticama manjim od propisanih, ali ne manjim od 240 m². Pri rekonstrukciji i gradnji zamjenskih građevina koeficijenti izgrađenosti i iskoristivosti veći od propisanih se mogu zadržati ali se ne mogu povećavati.
 - (12) Omogućava se gradnja zamjenskih građevina neovisno o veličini građevne čestice.
- Članak 19.
- (1) Najveća površina građevne čestice stambenih i poslovnih građevina unutar građevinskog područja na području PPUG Šibenika, osim za građevinsko područje naselja Dubrava (k.o. Dubrava), iznosi:
 1. za izgradnju građevine na slobodnostojeći način: 2.000m² za stambene i 3000 m² za poslovne građevine
 2. za izgradnju građevine na poluugrađeni način manje od 400 m²
 3. za izgradnju ugrađenih građevina manje od 250 m².
 - (2) Najveći koeficijent izgrađenosti poslovnih građevina je 0,3. Najveći koeficijent izgrađenosti stambenih građevina iznosi $k_{ig}=0,2$ za čestice površine:
 1. od 1000 do 2000 m² za izgradnju građevine na slobodnostojeći način,
 2. od 500 do 900 m² za izgradnju građevine na poluugrađeni način
 3. od 300 do 600 m² za izgradnju ugrađene građevine.
 - (3) Ostali uvjeti gradnje (koeficijent iskoristivosti, najveći broj etaža, najveća dozvoljena visina) određuju se kao za obiteljsku kuću, odnosno višestambenu zgradu

- (4) Na području naselja Dubrava (k.o. Dubrava) najveća površina građevne čestice je 3.000 m². Koeficijent izgrađenost za građevne čestice stambene namjene površine od 2000 do 3000 m² je $k_{ig}=0,1$. Koeficijent izgrađenosti poslovnih građevina je 0,3.
- (5) Izuzetno najveća površina građevne čestice građevina javne i društvene namjene može biti i veća od površine određene u stavcima (1) i (4) ovog članka, a određuje se, kao i ostali uvjeti gradnje (koeficijent izgrađenosti, koeficijent iskoristivosti, najveći broj etaža, najveća dozvoljena visina), sukladno članku 22. ovih odredbi.
- (6) Gradnja je moguća i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisanih ovim člankom, pri čemu se koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) i koeficijent iskoristivosti (k_{is}) obračunavaju na maksimalnu površinu čestice.
- (7) Odredba iz stavka 6. ovog članka ne odnosi se na građevine koje se grade na poluugrađeni ili ugrađeni način.

Članak 20. briše se.

Članak 21.

- (1) Koeficijent izgrađenost višestambenih građevina ne može biti veći od k_{ig} nadzemno = 0,4, a koeficijent iskoristivosti nadzemno ne može biti veći od $k_{isN} = 1,2$ a za sve ostalo primjenjuju se uvjeti izgradnje u građevinskom području naselja.
- (2) U izračun koeficijenata iz prethodnog stavka ne uračunava se površina otvorenih bazena.

Članak 22.

- (1) Površina građevne čestice građevina javne i društvene namjene utvrđuje se shodno potrebama te građevine u skladu s posebnim propisima kojima se određuju prostorni standardi, a ostali uvjeti gradnje (koeficijent izgrađenosti, koeficijent iskoristivosti, najveći broj etaža, najveća dozvoljena visina) određuju se kao i za stambenu gradnju.
- (2) Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se za svaku pojedinačnu

građevinu i obuhvaća površinu potrebnu za redovitu upotrebu građevine što uključuje i potrebne parkirališne garažne površine korisnika građevine.

2.3.2 Smještaj građevine na čestici

Udaljenost građevina od ruba čestice

Članak 23.

- (1) Slobodnostojeće građevine i njihovi nadzemni dijelovi poput balkona, vanjskih stubišta, terasa i sl. se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 3 m od granice susjedne građevne čestice.
- (2) Slobodnostojeća građevina je građevina koja sa svih strana ima neizgrađen prostor, vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu.
- (3) Otvoreni bazeni i podzemni dijelovi slobodnostojećih građevina poput potpuno ukopanih dijelova garaža, cisterna, sabirnih jama i sl. ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 5,0 metara od granice građevne čestice javne površine i na udaljenosti manjoj od 1,0 m od ruba čestice. Izuzetno se podzemni dijelovi građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja mogu graditi i na manjoj udaljenosti od granice građevne čestice jedino kada je to moguće za nadzemne dijelove građevine.
- (4) Iznimno se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja nove građevine mogu graditi i na udaljenosti manjoj od 3,0 m od granice susjedne čestice, ali ne manjoj od 2 m, uz uvjet da je i građevina na susjednoj čestici, prema kojoj je udaljenost manja od 3,0 metra, izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 metra.
- (5) Na dijelu građevine izgrađenom na udaljenosti manjoj od 3,0 m od granice čestice, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori. Izuzetno, kod rekonstrukcije postojeće građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 metra otvori se mogu izvoditi i na dijelu građevine na udaljenosti manjoj od 3,0 metra ali ne manjoj od 2,0 metra. Postojećom građevinom se smatra građevina koja je izgrađena u skladu s aktom o građenju ili drugim jednakovrijednim aktom.

- (6) Otvorima se ne smatraju fiksna ostakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt. Ventilacije ugostiteljskih (kuhinja) i drugih proizvodno-radnih sadržaja s intenzivnim mirisima ili prašinom trebaju se izvesti vertikalno iznad krovišta građevine.
- (7) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja, rekonstrukcija je moguća na dijelovima koji su izgrađeni na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne čestice, ali ne manje od 2 m. Gradnja zamjenskih građevina moguća je i na manjim udaljenostima od susjedne čestice, ali ne manjim od zatečenih udaljenosti.
- (8) Najmanja udaljenost višestambenih zgrada od granice čestice iznosi $h/2$, ali ne manje od 3,0 m.
- (9) Prilikom nove gradnje i rekonstrukcije postojećih zgrada, kod utvrđivanja udaljenosti od susjednih međa, omogućuje se odstupanje do najviše 10% od iznosa dozvoljenih udaljenosti propisanih ovim člankom.

Članak 24.

- (1) Poluugrađena građevina je građevina koja se jednom stranom prislanja uz susjednu građevinu odnosno granicu građevne čestice, a sa ostalih strana ima neizgrađen prostor, vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu.
- (2) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni.
- (3) Gradnja poluugrađenih građevina omogućuje se na sljedeći način:
1. kao nastavak započete gradnje kada je na zajedničkoj granici čestice već izgrađena poluugrađena građevina;
 2. gradnja svake lamele dvojne građevine, neovisno jedna o drugoj, pod uvjetom da budu međusobno usklađene po pitanju visine i oblikovanja, na način kako je propisano odredbama ovog Plana.

3. brisan.

Članak 25.

- (1) Ugrađene građevine su građevine koje se svojim dvjema stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica, odnosno uz susjedne građevine, a sa ostalih strana ima neizgrađen prostor, vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu. Za zadnju građevinu u nizu vrijede isti uvjeti kao za poluugrađene građevine.
- (2) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni.
- (3) Gradnja ugrađenih građevina omogućuje se na sljedeći način:
1. kao nastavak započete gradnje kada je na zajedničkoj granici čestice već izgrađena poluugrađena ili ugrađena građevina,
 2. gradnja svake lamele građevine u nizu, neovisno jedna o drugoj, pod uvjetom da budu međusobno usklađene po pitanju visine i oblikovanja, na način kako je propisano odredbama ovog Plana.
- (4) Na nadzemne i podzemne dijelove poluugrađenih i ugrađenih građevina (u nizu), a posebice za gradnju uz slobodne međe granice čestice, tj. one na koje se građevina ne prislanja, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe prethodnih članaka.
- (5) Rekonstrukcija i interpolacija u postojećim nizovima omogućuje se po odnosnim odredbama ovog Plana.

Članak 26.

- (1) Građevine koje se mogu graditi uz glavnu građevinu na istoj čestici grade se kao slobodnostojeće građevine, a samo izuzetno kao poluugrađene građevine ili ugrađene građevine kao nastavak započete gradnje kada je na susjednoj čestici već izgrađena poluugrađena ili ugrađena građevina ili ako se grade kao sastavni dio potpornog zida kad je isti visine veće od 1,5 m.
- (2) Udaljenost građevina iz prethodnog stavka od granice građevne čestice mora iznositi

najmanje 3,0 m osim otvorenih bazena koji se mogu graditi na udaljenosti ne manjoj od 1,0 m od granice čestice. Za gnojišta i poljoprivredne građevine u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađene od drveta udaljenost od granice čestice mora iznositi najmanje 5,0 m.

Članak 27.

Poluugrađene ili ugrađene građevine moraju zadovoljavati protupožarne propise i biti izgrađene od vatrootpornog materijala odnosno moraju biti izvedeni vatrootporni zidovi.

Članak 28.

- (1) Pomoćne, manje gospodarske i poljoprivredne građevine mogu se graditi:
 1. prislonjene uz glavnu građevinu
 2. odvojeno od glavne građevine.
- (2) Uvjeti smještaja građevina iz prethodnog stavka određuju se kao i za glavnu građevinu.

Članak 29.

- (1) Međusobni razmak građevina ne može biti manji od 6,0 m. Međusobni razmak građevina mora zadovoljiti i posebne uvjete iz Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora.
- (2) Iznimno, kad se radi o rekonstrukciji i zamjeni postojeće građevine novom, može se zadržati i postojeći razmak građevina i ako je on manji od propisanog u stavku 1. ovog članka.

Članak 30.

- (1) Međusobni razmak građevina može biti iznimno i manji od propisanoga prethodnim člankom u pretežito izgrađenim dijelovima građevinskog područja, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:
 1. da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda,
 2. da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

3. uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0.5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

- (2) Građevine u kojima se obavlja proizvodnja ili skladištenje ili promet zapaljivim tekućinama i plinovima, eksplozivima, pirotehničkim sredstvima i streljivom, moraju biti udaljene od susjednih građevina prema posebnom propisu.
- (3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se ukoliko ne postoji predvidjeti vanjska hidrantska mreža.
- (4) Pri projektiranju i izgradnji potrebno je dosljedno se pridržavati pozitivnih propisa i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera Procjene ugroženosti od požara Grada Šibenika.

Članak 31.

Udaljenost pomoćne građevine kada se gradi odvojena od glavne građevine ne može biti manja od 3,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Članak 32.

- (1) Udaljenost poljoprivrednih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

- (2) Udaljenost gnojišta, gnojišnih jama od stambenih i manjih gospodarskih (poslovnih) građevina ne može biti manja od 15,0 m, a od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) i ulične ograde ne manja od 20,0 m.

Članak 33.

Udaljenost bučnih poslovnih prostora i građevina od stambenih građevina ne može biti manja od 40,0 m, a od stana vlasnika ne manja od 20,0 m.

Udaljenost građevina od regulacijskog pravca

Članak 34.

- (1) Najmanja udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika mora biti takva da omogućuje izgradnju nogostupa / pločnika minimalne širine 1,5 m, pri čemu se pod regulacijskim pravcem podrazumijeva pravac povučen granicom koja razgraničuje površinu postojećeg / planiranog prometnog koridora / trase (prometne površine javne namjene) ili druge javne površine u općoj uporabi od površina građevnih čestica.
- (2) Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 5,0 m, osim za poljoprivredne građevine s potencijalnim izvorima zagađenja za koje iznosi najmanje 20,0 m.
- (3) Udaljenost građevina od regulacijskog pravca može biti i manja u skladu sa lokalnim uvjetima ako se građevina gradi u izgrađenom dijelu građevinskog područja kao nastavak postojeće gradnje ili interpolacija uličnog niza.
- (4) Iznimno, na česticama stambene izgradnje garaže se mogu graditi i na regulacijskom pravcu kada se grade uz sporednu ulicu u naselju. Garaže i ostale pomoćne građevine mogu graditi i na regulacijskom pravcu ako je kota čestica niža od kote ceste, a regulacijski pravac je potporni zid visine veće od 1,5 m i sl.
- (5) Kod rekonstrukcije (nadogradnje) postojećih građevina, nove etaže se moraju oblikovati prema odredbama ovog Plana.

- (6) Prilikom rekonstrukcije postojeće građevine, za koju nije utvrđena građevna čestica, ukoliko nije moguće ispoštovati uvjete za regulacijski pravac iz Plana bez uklanjanja postojeće (ili dijela postojeće) građevine, regulacijski pravac određuje se prema postojećem stanju izgrađenosti.

- (7) Kod rekonstrukcije postojeće građevine izgrađene sukladno aktima za građenje, na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od udaljenosti propisane odredbama ovog Plana, mogu se izvoditi otvori, ali ne ukoliko je ta udaljenost od regulacijskog pravca manja od 2,0 m.

Članak 35.

Građevna čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje vodotoka i zaštitnog pojasa za održavanje vodotoka, a čime bi se onemogućila izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjila protočnost korita i pogoršanje vodnog režima, te mogao povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka, istu treba osnivati sukladno Zabranama i ograničenjima iz posebnog propisa te člankom 123. ovih Odredbi za provođenje.

2.3.3 Visina i oblikovanje građevina

Članak 36.

- (1) Visina i oblikovanje građevine je određeno najvećom dozvoljenom visinom građevine (V), najvećom dozvoljenom ukupnom visinom građevine (V_{uk}) i najvećim dozvoljenim brojem etaža (E).
- (2) Visina građevine uvjetovana je brojem nadzemnih etaža i visinom pročelja, a određuje se na dijelu građevine na kojem je veća. Visina građevine (V) mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno do vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2m.
- (3) Visina ograde kod ravnog krova ne uzima se u obračun s tim da ista ne može biti veća od 1,10 m mjereno od gornjeg ruba završnog sloja ravnog krova.

- (4) Ukupna visina građevine (V_{uk}) mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do sljemena građevine i iznosi:
1. za građevine s kosim ili bačvastim krovom širine do 10 m najvećoj dozvoljenoj visini građevine (V) pribroji se 3,5 m, a za građevine širine više od 10 m pribroji se 4,5 m.
 2. za građevine s ravnim krovom jednaka je najvećoj dozvoljenoj visini građevine (V) uvećanoj za završne slojeve ravnog krova.
- (4a) U slučaju gradnje jednostrešnog krova, ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do vijenca građevine.
- (5) Planom je određeno da se dijelovima (etažama) građevine smatra:
1. Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),
 2. Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na strmim terenima moguće je planirati i više suterenskih etaža ukoliko su zadovoljeni uvjeti o maksimalnoj visini
 3. Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena,
 4. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja,
 5. Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, potkrovlje visine nadozida većeg od 1,2 m se smatra katom.
 - (6) Potpuno ukopani podrum iz stavka (5) može imati ulaznu rampu u podrumsku etažu najveće širine 5,5m izvedenu isključivo za ulaz u garažu, a koja je smještena uz pročelje građevine. Tako izvedena ulazna rampa ne ulazi u izračun najveće dozvoljene visine građevine.
 - (7) Tavan je dio zgrade koji se nalazi iznad najviše stropne konstrukcije zgrade, a ispod krovne konstrukcije. Krovne grede, odnosno krovna konstrukcija se postavlja direktno na stropnu konstrukciju posljednjeg kata. Otvori se mogu nalaziti na zabatnom zidu ili unutar ravnine krovne plohe. Najveća dozvoljena visina nadozida tavana iznosi 0.6 m. Pristup se ostvaruje isključivo unutarnjim pomoćnim sklopivim stubištem.
- Članak 37.
- (1) U najveći dozvoljeni broj etaža (E) uračunavaju se sve korisne/nadzemne etaže (suteran+prizemlje+broj katova) osim potpuno ukopanog podruma. Potpuno ukopanim podrumom smatra se podrum čija gornja kota stropne konstrukcije nije viša od 70 cm od najniže kote uređenog terena uz pročelje građevine.
 - (2) Potkrovlje se smatra etažom - katom kad je visina nadozida veća od 1,2 m, a može biti namijenjeno za stanovanje ili poslovnu namjenu.
 - (3) Najveći dozvoljeni broj etaža (E) obiteljskih kuća i gospodarskih (poslovnih) građevina je tri nadzemne etaže, s mogućnošću gradnje podzemne etaže, a najveća dozvoljena visina građevine (V) je 9,5 m. Iznimno, unutar građevinskog područja naselja prikazanog na kartografskim prikazima 4.26f Građevinska područja naselja – k.o. Srma i 4.26e Građevinska područja naselja – k.o. Martinska najveći dozvoljeni broj etaža su dvije nadzemne etaže.
 - (4) Najveći dozvoljeni broj etaža (E) višestambenih građevina je tri nadzemne etaže, s mogućnošću gradnje podzemne etaže, a najveća dozvoljena visina građevine (V) je 10,0 m. Smjernicama za izradu UPU-a moguće je propisati drugačije uvjete.

- (5) Iznimno od stavka 3. ovog članka, omogućuje se gradnja gospodarskih (poslovnih) građevina većih visina kada je to nužno zbog djelatnosti odnosno tehnoloških procesa koje se u njima obavljaju i to isključujući prostor zaštićenih povijesnih jezgri naselja, te kontaktnih područja spomenika kulturne i prirodne baštine ili ako je to planirano planom uređenja užeg područja.

Članak 38.

- (1) Najveći dozvoljeni broj etaža (E) pomoćnih i manjih gospodarskih građevina je jedna nadzemna etaža bez mogućnosti gradnje podzemne etaže. Najveća dozvoljena visina (V.) je 3,5 m.
- (2) Najveći dozvoljeni broj etaža (E) poljoprivrednih građevina je dvije nadzemne etaže bez mogućnosti gradnje podzemne etaže, pri čemu se druga etaža oblikuje kao potkrovlje koje se koristi samo za spremanje ljetine i sličnih poljodjelskih proizvoda. Najveća dozvoljena visina (V) je 5,0 m.
- (3) Iznimno, za potrebe bazena omogućuje se gradnja podzemne etaže koja mora služiti isključivo za potrebe smještaja strojarnice bazena.

Članak 39.

- (1) Krovna konstrukcija može biti ravna, kosa ili obla. Kosa krovna konstrukcija izvodi se nagibom 22°-30°. Istak vijenca može biti najviše 25 cm. Izuzetno se kod rekonstrukcije krovništva u postojećim gabaritima dozvoljava zadržavanje većih postojećih nagiba.
- (2) Prozori potkrovlja, mogu biti izvedeni u kosini krova ili na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom (krovne kućice, luminari). Krovne kućice i/ili urezane terase ne mogu zauzeti više od 1/3 površine pojedine krovne plohe ukupno. Krovne kućice, ukoliko služe isključivo vertikalnoj komunikaciji zgrade, ne ulaze u izračun ukupne visine građevine i izračun propisanog koeficijenta iskorištenosti.
- (3) Instalacije za iskorištavanje energije sunca (solarni kolektori i fotonaponski paneli) mo-

guće je smjestiti na krovovima građevina i na nadstrešnicama koje se grade u građevinskim područjima naselja. Smještaj navedenih uređaja na područjima zaštićenih kulturno povijesnih cjelina, kao i na zaštićenim kulturnim dobrima nije moguć, a na područjima zaštićenim temeljem posebnog propisa moguć je uz mišljenje odnosno suglasnost nadležnog tijela za zaštitu prirode.

- (4) Solarni kolektori i fotonaponski paneli smještaju se na kosi krov na način da njihova ploha ne smije biti udaljena više od 200 mm od plohe krova, a kad se postavljaju na ravni krov, njihov najviši dio ne smije biti viši od 2 m od plohe krova.
- (5) Postavljanje solarnih kolektora i fotonaponskih panela u građevinskim područjima naselja nije moguće na terenu (zemljištu).

Članak 40.

- (1) Postojeća potkrovlja mogu se prenamijeniti u stambene ili druge prostore i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi maksimalnu bruto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima. Ukoliko se prenamjenjuju u stambeni prostor, nove stambene jedinice ulaze u izračun ovim Planom maksimalno propisanog broja stambenih jedinica, uz zadovoljavanje svih uvjeta propisanih ovim Planom. Ukoliko se prenamjenjuju u poslovni prostor, nove poslovne jedinice ulaze u izračun ovim Planom maksimalno propisanog broja poslovnih jedinica, uz zadovoljavanje svih uvjeta propisanih ovim Planom.
- (2) Izvedena ravna krovništva koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s uvjetima uređenja propisanim ovim Planom.
- (3) Rekonstrukcijom dobiveni prostori iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni, na način da se primjene uvjeti o površini gospodarskog (poslovnog) prostora i stambenog prostora u pretežito stambenim i pretežito gospodarskim građevinama.

- (4) Omogućuje se izvođenje izlaza na postojeće i planirane ravne krovove u gabaritima već postojećeg ili planiranog vanjskog ili unutarnjeg stubišta ili gradnjom unutarnjeg stubišta, a ne uračunava se u ukupnu visinu građevine.

Članak 41.

Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum odnosno suterren. Potpuno ukopani podrum ne uračunava se u koeficijent izgrađenosti, odnosno iskoristivosti.

Članak 42.

- (1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i tradicijskim načinom izgradnje.
- (2) Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni ili ugrađeni način (u nizu) moraju s građevinom na koji su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.
- (3) U dijelovima naselja sa vrijednom ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

2.3.4 Ograde i parterno uređenje

Članak 43.

- (1) Vanjski rub ulične ograde obavezno se smještava na regulacijskom pravcu. Pod regulacijskim pravcem podrazumijeva se linija koja razdvaja prometnu površinu javne namjene od površine građevne čestice.
- (2) Kada se javna i nerazvrstana cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:
1. kod državne ceste 10 metara
 2. kod glavne gradske prometnice 8 metara
 3. kod važnije gradske prometnice 5 metara
 4. ostalih gradskih cesta/ulica 4,25 metara
- (5) Izuzetno, u izgrađenim dijelovima građevinskih područja, uvjeti gradnje za interpolaciju i rekonstrukciju mogu se ut-

vrđiti i na manjoj udaljenosti od propisane iz prethodnog stavka sukladno lokalnim uvjetima, pri čemu se pod lokalnim uvjetima podrazumijeva smještaj građevina na građevnoj čestici u odnosu na ulični potez. Smještaj interpolirane građevine određuje se sukladno smještaju postojećih građevina na uličnom potezu pri čemu se ne uzimaju u obzir građevine koje su izišle iz tog poteza. Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu.

Članak 44.

- (1) Ograda se može podizati prema ulici i na granici prema susjednim česticama najveće visine 1,50 m.
- (2) Iznimno, ograde mogu biti više od 1,50 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja ili stvaranja urbane slike ulice, trga, ali ne više od 2,0 m.
- (3) Puno podnožje ulične ograde ne može biti više od 100 cm.
- (4) Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica) ili drugo.
- (5) Visina ograda između građevnih čestica ne može biti veća od 2,0 m, mjerena od kote konačno zaravnatog i uređenog terena sa više strane. Visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.
- (6) Konačno zaravnat i uređen teren je uređeni parter građevne čestice neposredno uz građevinu (zemljana podloga, opločenja i sl). Najveće dozvoljeno odstupanje najniže točke konačno zaravnatog i uređenog terena prve nadzemne etaže iznosi +/-1,5 m, mjereno od kote prirodnog ili zatečenog terena prije gradnje do najniže točke uz pročelje građevine na mjestu gdje se postavlja objekt. Pod kotom konačno zaravnatog terena ne smatra se ulazna rampa maksimalne širine 5,5 m za podzemnu etažu, locirana na optimalnoj udaljenosti od prometne površine javne namjene, te vanjske stepenice mak-

simalne širine 1,5 m uz zgradu. Kako bi se nedvojbeno mogao dokazati status konačno zaravnanog i uređenog terena, potrebno je prilikom ishodenja akta za gradnju priložiti geodetski snimak s visinskim kotama prirodnog terena prije gradnje.

Članak 45.

- (1) Dio seoske građevne čestice organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.
- (2) Kada se građevinska građevna čestica formira na način da ima neposredan priključak na sporednu ulicu, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili glavne gradske prometnice odnosno željezničke pruge, građevna se čestica mora ograditi uz te granice čestice na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.
- (3) Susjedski dio ograde iz stavka 1. ovog članka izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevne čestice u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.
- (4) Ograda iz stavka 1. ovog članka mora se tako postaviti da leži na zemljištu vlasnika zgrade, a da je glatka strana okrenuta ulici, odnosno prema susjedu.

Članak 46.

Zabranjuje se postavljanje žičanih, zidanih, kamenih, živih i drugih ograda i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

Članak 47.

- (1) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućiti otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.
- (2) Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m, ukoliko nije drugačije propisano detaljnijim odredbama Plana. U slučaju da

je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

- (3) Najmanje 30% građevne čestice treba biti prirodno ili uređeno zelenilo. U površine prirodnog ili uređenog zelenila ne ubrajaju se površine koje su uređene šupljom betonskom galanterijom. U površine uređenog zelenila računaju se i zelene površine iznad potpuno ukopane podzemne etaže iznad koje je sloj zemlje (70 cm ili više) koji omogućuje uređenje zelenih površina visokim zelenilom. Navedena površina ne može zauzimati više od 10% površine čestice.

Članak 48.

- (1) Pristupne stepenice, terase u razini terena ili do max 1,0 m iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan pristup na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.
- (2) Nije dozvoljeno formiranje potpornog zida kao slobodnostojećeg zida u svrhu definiranja kote konačno uređenog i zaravnatog terena.

2.3.5 Priključak na prometnu infrastrukturu

Članak 49.

- (1) Građevna čestica na kojoj će se graditi građevina mora se nalaziti uz već izgrađenu prometnicu minimalne širine sukladno članku 103. ovih Odredbi, uz prometnu površinu za koju je izdana dozvola ili uz pristupni put koji ima neposredan pristup na prometnu površinu.
- (2) Priključak građevne čestice na prometnu površinu prema postojećem stanju izvedenosti prometne površine moguć je uz rezervaciju proširenja postojeće prometne površine prema članku 103. ovih Odredbi.
- (3) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu širine min 3,0 m.

- (4) U slučaju pristupa na državnu cestu, glavnu ili važniju gradsku prometnicu u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane organizacije koja tim cestama upravlja.
- (5) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, pristup s te čestice na prometnu površinu javne namjene obavežno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.
- (6) Rekonstrukcija i gradnja zamjenskih građevina omogućuje se prema odgovarajućim odredbama ovog Plana na izgrađenim građevnim česticama, i ako nemaju neposredan pristup s prometne površine javne namjene ili pristupnog puta.
- (7) Izuzetno izvan prostora ograničenja u ZOP-u služnost za pristup na građevnu česticu može se utvrđivati samo do osnivanja prometne površine.

Članak 50.

Na državnu odnosno glavnu gradsku prometnicu nije dozvoljen direktan pristup građevnih čestica neizgrađenog dijela građevinskog područja već je za njih potrebno osigurati posebnu prometnu površinu i preko nje pristup na državnu odnosno glavnu gradsku prometnicu.

2.3.6 Komunalno opremanje građevina

Članak 51.

Građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

Članak 52.

- (1) Ako se građevinsko područje nalazi u naselju sa sustavom vodoopskrbe, građevine se moraju priključiti na vodovod, a u slučaju da se građevinsko područje nalazi u naselju koje nema vodoopskrbni sustav opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama.
- (2) U naseljima u kojima je projektom aglomeracije Šibenik izgrađen sustav odvodnje, otpadne vode iz građevine moraju se upuštati

u kanalizacijski sustav spojen na centralni UPOV Šibenik. Ta naselja su: Brodarica (osim izdvojenog dijela građevinskog područja naselja -Mučići), Zablaće, Krapanj, Jadrtovac i Šibenik (osim Jadrije, Jurasu i Bogdanovića). Ako se građevinsko područje nalazi u naselju koje nema izgrađeni sustav odvodnje moguće je odvodnju rješavati izgradnjom vodonepropusne sabirne jame s odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije ispuštanja istih u teren putem upojne građevine odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima nadležnog tijela.

2.3.7 Posebni uvjeti gradnje

Članak 52a.

- (1) Starim jezgrama naselja smatraju se područja nastanka naselja s karakterističnom usitnjenom parcelacijom, gušćom izgradnjom i manjim tlocrtnim gabaritima građevina, a smještene su unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja. Samo su povijesne jezgre Šibenika, Krapnja, Zlarina i Kaprija, zaštićene zakonom o zaštiti kulturnih dobara i upisane u Registar RH i te su, izuzev povijesne jezgre Zlarina, označene na kartama: 3.1.Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-prirodna i graditeljska baština i 4.Građevinska područja. Ostale jezgre naselja, kao i graditeljski sklopovi i pojedinačne etnološke građevine nisu zaštićene zakonom te se predlaže pokretanje postupka dokumentiranja, valorizacije i upisa u Registar kulturnih dobara navedenih tradicijskih građevina i cjelina. Za područje grada Šibenika ova područja i uvjete gradnje odredit će se GUP-om grada Šibenika, a za područje otoka Zlarina odredit će se UPU-om Zlarina. Za ostala područja do završetka predloženog postupka zaštite uvjeti gradnje određuju se temeljem odredbi ovog Plana, a primjenjuju se u granicama zaštite koje će se odrediti u pojedinačnom postupku.
- (2) U starim jezgrama naselja dozvoljava se gradnja novih zgrada na neizgrađenim građevnim česticama prema sljedećim uvjetima:

1. način pristupa prema zatečenom stanju;
 2. visina zgrade – najveća dozvoljena visina građevine (V) iznosi 7 m, osim kod usklađenja s okolnom gradnjom;
 3. najmanja dozvoljena udaljenost od susjedne građevne čestice propisuje se u skladu s općim uvjetima plana osim u slučajevima kada je udaljenost već izgrađene (susjedne) građevine od granice čestice manja od Planom propisanog minimuma. U tom slučaju novu zgradu moguće je graditi:
 - 3.1. na istoj udaljenosti kao i susjednu, ali ne manjoj od 1.0 m, s tim da se ne smiju graditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici;
 - 3.2. na granici čestice u slučaju da je susjedna zgrada izgrađena na granici čestice;
 4. smještaj građevine na postojeći građevinski pravac, u slučaju gradnje na većem neizgrađenom području (pet i više neizgrađenih čestica u nizu) najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijskog pravca je 5,0 m;
 5. do izgradnje javne kanalizacije odvodnja otpadnih voda u vodonepropusne septičke jame;
 6. izgradnja vodonepropusne septičke jame i cisterne na vlastitoj čestici;
 7. krov ravni i/ili kosi uz uvjet da se odvodnja rješava na vlastitoj čestici
 8. min. površina građevne čestice je:
 - 8.1. 240 m² za slobodnostojeću građevinu
 - 8.2. 200 m² za poluugrađenu građevinu
 - 8.3. 120 m² za ugrađenu građevinu
 9. iznimno se dozvoljava gradnja i na manjim česticama u skladu sa zatečenim stanjem; zatečene katastarske i građevne čestice nije dozvoljeno cijepati i formirati građevne čestice koje bi bile manje od Planom propisane minimalne površine;
 10. nije moguće spajanje dvije građevne čestice u jednu ako svaka od njih može biti samostalna građevna čestica, osim za javnu i društvenu namjenu;
 11. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica kig je 0,6
 12. u oblikovanju novih građevina potrebno je poštivati vrijednosti postojeće izgradnje;
 13. ukoliko se fasade izvode u kamenu ne smije se raditi imitacija kamena, a fuge se moraju obraditi u svijetlim bojama.
- (3) Rekonstrukcija postojećih građevina i/ili zamjena postojećih građevina novim unutar stare jezgre naselja moguća je i kad nisu ispunjeni uvjeti o minimalnoj površini građevne čestice, udaljenosti od susjeda ili koeficijenta izgrađenosti, pod uvjetom da se zadrže zatečeni gabariti građevine.
- (4) Rekonstrukcijom iz prethodnog stavka može se dozvoliti i dogradnja etaže ili povećanje visine građevine unutar tlocrtnih gabarita postojeće građevine ukoliko se na taj način slijedi visina građevina na susjednim česticama.
- (5) Interpolacija novih građevina na neizgrađenim građevnim česticama unutar stare jezgre naselja moguća je, pod uvjetom da se novom gradnjom poštuje zatečeno stanje i način gradnje susjednih građevina, na slijedeći način:
1. brisan
 2. da graniče s najmanje dvije izgrađene čestice;
 3. površina građevne čestice može biti manja od minimalne površine određene ovim odredbama ali ne manja od 100 m²;
 4. minimalna udaljenost građevine od susjedne građevne čestice može biti manja od minimalno propisane ovim odredbama ali ne manja od udaljenosti građevine na susjednoj čestici od granice građevne čestice na kojoj se planira gradnja;
 5. koeficijent izgrađenosti ne može biti veći od 0,8;
 6. visina vijenca treba slijediti visinu postojeće izgradnje na susjednim česticama s tim da ukoliko su visine različite, maksimalna visina može biti ista kao veća visina susjedne građevine.
- (6) Posebni uvjeti gradnje u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja:

1. gradnja slobodnostojećih građevina;
 2. najmanja površina građevne čestice je 150m²;
 3. najveća dozvoljena površina građevne čestice je 250 m²;
 4. iznimno, gradnja je moguća i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisane, ali na način da se koeficijent izgrađenosti (kig) i koeficijent iskoristivosti (kis) računaju na maksimalnu površinu čestice;
 5. najveći dozvoljeni broj etaža je dvije nadzemne etaže, bez mogućnosti gradnje podzemnih etaža;
 6. najveća dozvoljena visina (V) je 7,0 m;
 7. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti kig je 0,3;
 8. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti kis je 0,6;
 9. najmanja udaljenost od granica susjedne građevne čestice je 3,0 m;
 10. iznimno od podstavka 9., dozvoljava se nova gradnja na granici sa susjednom česticom ako na toj granici na susjednoj čestici već postoji izgrađena građevina;
 11. smještaj građevine na postojeći građevinski pravac, u slučaju gradnje na većem neizgrađenom području (pet i više neizgrađenih čestica u nizu) najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijskog pravca je 5,0 m;
 12. do izgradnje javne kanalizacije odvodnja otpadnih voda u vodonepropusne septičke jame;
 13. pristup na građevnu česticu minimalne širine 3,0 m;
 14. parkirališne potrebe zadovoljavaju se na čestici, a ako to nije moguće na javnim parkiralištima;
 15. postojeće prometne i ostale infrastrukturne površine te površine u općem javnom korištenju se ne mogu smanjivati;
 16. postojeća šuma (k.č. 6202/2 k.o. Martinska) na južnom dijelu u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja, je u općem i javnom korištenju, ne smije se parcelirati u građevine čestice i ne smije se smanjivati.
- (7) Posebni uvjeti gradnje zamjenskih građevina i rekonstrukcije postojećih građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja:
1. najmanja površina građevne čestice je postojeća površina koja je u korištenju/posjedu građevine odnosno građevna čestica zgrade;
 2. najveća dozvoljena površina građevne čestice je 250 m²;
 3. iznimno, rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina moguća je i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisane, ali na način da se koeficijent izgrađenosti (kig) i koeficijent iskorištenosti (kis) računaju na maksimalnu površinu čestice;
 4. najveći dozvoljeni broj etaža je dvije nadzemne etaže, bez mogućnosti gradnje podzemnih etaža;
 5. najveća dozvoljena visina (V) je 7,0 m; postojeće veće visine mogu se zadržati bez mogućnosti povećanja;
 6. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti kig je 0,35; veći postojeći koeficijent izgrađenosti može se zadržati bez povećanja;
 7. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti kis je 0,7;
 8. najmanja udaljenost do granice susjedne građevne čestice je 3,0 m; iznimno se dozvoljava zadržavanje postojeće udaljenosti do granice susjedne građevne čestice ukoliko je građevina položena na udaljenosti manjoj od propisane od ruba čestice, ali bez smanjivanja;
 9. najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca je 5,0 m; postojeće manje udaljenosti od regulacijskog pravca mogu se zadržati bez smanjivanja;
 10. otvori se mogu izvoditi na dijelu građevine koji je udaljen najmanje 3,0 m od granice građevne čestice; izuzetno otvori se mogu izvoditi i na dijelu građevine koja je izgrađena na manjoj udaljenosti od granice građevne čestice ako su na tom dijelu građevine već izvedeni otvori;

11. postojeće prometne i ostale infrastrukturne površine te površine u općem javnom korištenju se ne mogu smanjivati;
 12. pristup na građevnu česticu minimalne širine 3,0 m; postojeći pristup na građevnu česticu manje širine može se zadržati bez smanjivanja;
 13. površina građevne čestice utvrđuje se u skladu s postojećim korištenjem prostora odnosno posjedom.
- (8) U građevnom području koje je u kontaktu s tradicijskim strukturama, kao i u dijelovima koji su vizualno eksponirani, oblikovanje novih građevina izvesti na način da se ne narušava postojeća prepoznatljiva fizionomija naselja.
- (9) Zbog očuvanja elemenata tradicionalne arhitekture i u cilju očuvanja tradicionalnog krajobraza, a sve radi poticanja seoskog i eko-etno turizma Prostornim planom se omogućuje rekonstrukcija i adaptacija postojećih skromnijih građevina utilitarne i stambene arhitekture (manje seoske stambene zgrade, pomoćne zgrade, pojate, štale i sl.) koje su u uporabljivom ili ruševnom stanju. Rekonstrukcija građevina se može obaviti u postojećem gabaritu a moguća je i promjena namjene građevina (sukladno prostorno - funkcionalnim odnosima, turističke ponude i sl.).

Članak 52b.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja omogućuje se gradnja malih hotela do 80 kreveta, a prema uvjetima u tablici u nastavku.
- (2) Omogućuje se odstupanje do najviše 10% u odnosu na propisane parametre u tablici.
- (3) Za male hotele do 80 kreveta potrebno je zadovoljiti i sljedeće uvjete:
 1. moraju se graditi na vlastitoj, zasebnoj građevnoj čestici
 2. moguća je gradnja na građevnim česticama površine veće od maksimalno propisane u tablici, ali na način da se nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) i nadzemni koeficijent iskoristivosti (kis) računaju na maksimalnu propisanu površinu čestice iz tablice

3. parkirališna mjesta potrebno je riješiti prema normativima i na način propisan u odnosnim člancima koji reguliraju pitanje prometa u mirovanju
4. ukoliko se potrebe za parkiranjem u cijelosti rješavaju podzemnom garažom, maksimalni kis se povećava za 10%
5. prometni uvjeti (priključak, pristup i dr.) za male hotele do 80 kreveta propisani su odnosnim odredbama Plana
6. jedan hotel predstavlja jednu funkcionalnu cjelinu i nije dozvoljeno etažiranje.

UVJETI I NAČIN GRADNJE MALIH HOTELA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA									
Način izgradnje	Minimalna površina čestice (u m ²)	Maksimalna površina čestice (u m ²)	Maksimalni koeficijent izgrađenosti nadzemno (kig)	Maksimalni koeficijent iskoristivosti nadzemno (kis)	Ukupna visina (u m)	Minimalna udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca (u m)	Minimalna udaljenost građevine od ruba susjedne građevne čestice	Minimalna širina građevne čestice mjerenja po građevinskoj liniji (u m)	Najmanji udio građevne čestice pod parkovnim nasadima i prirodnim zelenilom (u %)
slobodno stojeći	500	1500	0,3	1,2	12	h/2, ali ne manje od 5m	h/2	18	40

U slučaju rekonstrukcije postojećeg objekta hotela ili postojećeg objekta druge namjene u hotel do 80 kreveta dozvoljava se rekonstrukcija po odnosnim odredbama Plana za rekonstrukciju u građevinskom području naselja.

2.3.9 Gradnja ostalih građevina unutar građevinskih područja naselja

Članak 52c.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja omogućuje se gradnja i:
 1. građevina u okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije i drugih vrijednosti prostora.
 - (2) Građevine u okviru obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava unutar građevinskog područja naselja grade se prema odnosnim odredbama o gradnji stambenih građevina u građevinskom području naselja.

Članak 52d.

- (1) Postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona, uključivo i digitalne i LED i istovrsne ekrane na zelenim površinama određenima ovim Planom, kao i na zelene površine komunalne infrastrukture, nije dozvoljeno.
 - (2) Postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona omogućuje se prema sljedećim uvjetima:
 1. ne dozvoljava se postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona formata većeg od 6 m² namijenjenih za komercijalno reklamiranje proizvoda, usluga ili djelatnosti.
 2. iznimno od stavka 1., omogućuje se postavljanje panoa i zaslona većih dimenzija, ali isključivo na način da reklamiraju vlastite djelatnosti koje se nalaze na katastarskoj čestici ili na objektu u sklopu kojeg se vrši vlastita djelatnost ili u neposrednoj blizini istih, tj. do najviše 200 m zračne udaljenosti
 - (3) Iznimno od ograničenja iz stavaka (1) i (2), omogućuje se postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona koji upućuju na povijesne, kulturne ili prirodne znamenitosti ili događanja u organizaciji ili surorganizaciji Grada Šibenika.
- 100 m², može zauzimati najviše 1/4 površine tog vanjskog zida, ali ne više od 60 m² površine
 - 1.4. minimalna dozvoljena udaljenost stranica reklamnog panoa od ruba vanjskog zida i ruba pročelja građevine iznosi 0,5 m
 - 1.5. odnos dimenzija vanjskog zida građevine i stranica reklamnog panoa mora biti proporcionalna ili simetričan
 - 1.6. iznimno, na samostojećim objektima trgovačkih lanaca i trgovačkih centara mogu se postaviti i veće dimenzije reklamnih panoa te svjetlećih zaslona, a prema sljedećim uvjetima:
 - 1.6.1. mogu biti smješteni na regulacijskog pravcu
 - 1.6.2. mogu biti smješteni na vanjskom zidu s otvorima
 - 1.6.3. najveća visina reklamnog panoa ili svjetlećeg zaslona ne smije prelaziti najveću visinu objekta na kojeg se postavlja.
 2. omogućuje se postavljanje uz cestu ili na otvorenoj površini, a prema sljedećim uvjetima:
 - 2.1. mogu se postaviti na samostojeći način te na potporni ili ogradni zid
 - 2.2. najveća dozvoljena površina reklamnog panoa i svjetlećeg zaslona iznosi 12 m²
 - 2.3. međusobna udaljenost reklamnih panoa i svjetlećih zaslona smještenih okomito ili pod kutom na os nerazvrstane ceste iznosi minimalno 8 m, a na os javne ceste minimalno 16 m
 - 2.4. paralelno s osi ceste dozvoljava se postavljanje najviše tri reklamna panoa i svjetleća zaslona u nizu na međusobnoj udaljenosti od 1 m
 - 2.5. minimalna dozvoljena udaljenost između dva niza reklamnih panoa i svjetlećih zaslona iznosi 8 m
 - 2.6. ne dozvoljava se postavljanje više reklamnih panoa i svjetlećih zaslona u visinu

Članak 52e.

- (1) Postavljanje reklamnih panoa iz podstavka 2. stavka (2) članka 52d. detaljnije se određuje kako slijedi:
 1. omogućuje se postavljanje na stambene ili poslovne građevine, a prema sljedećim uvjetima:
 - 1.1. postavljanje je dozvoljeno na vanjskom zidu građevine koji nema otvora, osim u slučaju kada se reklamni pano postavlja do razine druge nadzemne etaže pročelja te u svrhu reklamiranja djelatnosti koja se odvija u prvoj nadzemnoj etaži građevine
 - 1.2. ukoliko se postavlja na vanjski zid građevine površine manje od 100 m², može zauzimati najviše 1/3 površine tog vanjskog zida
 - 1.3. ukoliko se postavlja na vanjski zid građevine koji je površine veće od

- 2.7. najveća dozvoljena visina samostojećeg reklamnog panoa i svjetlećeg zaslona s reklamnom površinom do 12 m² (stup + ploha) iznosi 5 m od kote kolnika ceste
- 2.8. ukoliko se postavljaju na potporni ili ogradni zid svojom visinom ne smiju prelaziti visinu potpornog ili ogradnog zida
- 2.9. potporni ili ogradni zid na koji se postavlja reklamni pano ili svjetleći zaslon mora biti udaljen od nogostupa najmanje 2 m. Iznimno, udaljenosti može iznositi i manje od 2 m ukoliko širina nogostupa iznosi najmanje 2 m.

Članak 52f.

Uvjeti iz članaka 52d. i 52e. za postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona, uključivo i digitalne i LED i istovrsne reklame, jednako se primjenjuju unutar i izvan građevinskog područja.

2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskih područja

Članak 53.

- (1) Građevine, što se u skladu sa posebnim propisom mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih objekata, te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajolika.

(1a) Gradnja izvan građevinskog područja nije dozvoljena unutar sljedećih područja posebnih vrijednosti prirodne i kulturne baštine:

1. I. zaštitna zona vodocrpilišta
2. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao osobito vrijedno poljoprivredno tlo
3. zaštićeni dijelovi prirode: nacionalni park Krka (osim u svrhu korištenja nacionalnog parka ili ako se prostornim planom područja posebnih obilježja ne odredi drugačije)

Iznimno, ova zabrana ne odnosi se na infrastrukturu, ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

(1b) Gradnja izvan građevinskog područja dozvoljena je, ali uz posebne zaštitne mjere i uvjete uređenja prostora, na sljedećim područjima posebnih prirodnih karakteristika (krajobraz, tlo, vode i more):

1. zaštićeno obalno područje mora (ZOP), prostor ograničenja u zaštićenom obalnom području mora obuhvaća sve otoke, otočiće te hridi i grebena, pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte
2. II. zaštitna zona vodocrpilišta
3. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao vrijedno obradivo tlo
4. prirodni predjeli, odnosno prirodni resursi: more, vode (zaštitne zone voda) i šume
5. arheološke i hidro-arheološke zone i lokaliteti
6. zone povijesne baštine i kulturnih dobara izvan područja naselja
7. neizgrađeni dijelovi obalnog i otočnog područja,
8. područja peloida u zaljevu Morinje
9. zone memorijalne baštine.

(1c) Gradnja izvan građevinskog područja dozvoljena je, ali uz posebne mjere zaštite, te pojačanu pažnju pri građenju ili izvođenju drugih zahvata u prostoru, na sljedećim područjima:

1. III. zaštitna zona vodocrpilišta
2. ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu osim nacionalnih parkova i parkova prirode
3. poljoprivredno zemljište označeno u Planu kao ostala poljoprivredna tla
4. područja ekološke mreže
5. područja i dijelovi ugroženog okoliša
6. područja u kojima je potrebno zaštititi posebne vrijednosti i obilježja: sanirati oštećene prirodne predjele, gradske i ruralne cjeline, sanirati tlo, šume, ugroženi okoliš, napuštena odlagališta otpada, eksploatacijska polja i
7. područja u kojima će se primijeniti planske mjere zaštite kroz izradu detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

- (1) Izvan građevinskog područja i izvan prostora ograničenja u ZOP-a - pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte, a obuhvaća i sve otoke (otok je dio kopna potpuno okružen morem površine veće od 100 ha), otočiće (otočić je dio kopna potpuno okružen morem površine od 1 do 100 ha), te hridi i grebena (dio kopna potpuno okružen morem površine manje od 1ha), na području Grada Šibenika može se planirati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja:
 8. građevina infrastrukture (prometne, energetske, elektroničke komunikacijske, komunalne itd.)
 9. građevina obrane
 10. građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
 11. građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu
 12. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
 13. asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina unutar određenih eksploatacijskih polja
 14. golf igrališta
 15. stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na zemljištu od 2 ha i više,
 16. manjih vjerskih građevina: križevi, kapelica i sl.
 17. rekonstrukcija postojećih građevina
 18. rekreacijske građevine
 19. građevine vodnog gospodarstva
 20. reciklažna dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima
- (4) Izvan građevinskog područja, a unutar prostora ograničenja ZOP-a, na području Grada Šibenika omogućuje se:
 1. gradnja građevina u okviru prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, na način propisan u članku 54. ovog Plana
 2. rekonstrukcija postojećih zgrada kojom se ne povećava veličina zgrada (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela), na način propisan detaljnijim odredbama ovog Plana
 3. gradnja pomoćne zgrade i druge građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade koje se prema posebnom propisu grade na građevnoj čestici postojeće zgrade bez građevinske dozvole
 4. gradnja i rekonstrukcija građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj izvan građevinskog područja, uključujući i infrastrukturu za potrebe urbane sanacije.
- (5) Uvjeti smještaja građevina infrastrukture određeni su u točki 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru, a za reciklažna dvorišta u točki 7. čl. 138.a.
- (6) Izgradnja građevina u funkciji obrane moguća je unutar zona i lokacija posebne namjene i određenih u članku 2. i prikazanih na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa. Uvjeti gradnje određuju se sukladno posebnim propisima i potrebama obrane na način da ne ometaju funkcioniranje ostalih korisnika prostora. Posebna ograničenja u korištenju prostora u neposrednoj blizini ovih zona i lokacije određena je u članku 132. ovih odredbi.
- (7) Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu što se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, kao što su lugarnice i druge građevine u funkciji šumarstva moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, uz prethodnu suglasnost nadležnog ministarstva. Građevine u funkciji lova kao što su lovačke čeke, hranilišta i pojilišta za divlje životinje unutar lovnog područja što se grade u šumi i na šumskom zemljištu ili poljoprivrednom zemljištu moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje tijelo nadležno za

gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, te tijelo nadležno za poljoprivredu uz prethodnu suglasnost ministarstva nadležnog za poljoprivredu i šumarstvo. U zaštićenim prirodnim predjelima građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu se grade uz prethodnu suglasnost tijela nadležnih za zaštitu prirode.

- (8) Gradnja stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe koje se grade na zemljištu od 20 ha i više i gradnja građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više izvan građevinskog područja i izvan prostora ograničenja u ZOP-u moguća je prema slijedećim uvjetima:

1. za stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe: prizemne građevine (Pr) do 400 m² ukupne građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
2. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica iz prethodnog podstavka imaju površinu manju od 20 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 20 ha, nalaze se unutar obuhvata Plana i izvan prostora ograničenja ZOP-a, i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;
3. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade i/ili potpuno ukopanog podruma, mora imati površinu od najmanje 1 ha;
4. za potrebe seoskog turizma: P+1, do 400m² ukupne građevinske (bruto) površine i najveće visine do 7m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
5. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica iz prethodnog podstavka imaju površinu manju od 2 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 2 ha, nalaze se unutar obuhvata Plana i izvan prostora ograničenja ZOP-a, i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;

6. pri izgradnji građevina nužno je izbjegavati izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama i obrisima te vrhovima;
7. voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije;
8. predmetne građevine mogu imati vlastitu vodoopskrbu, odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetske sustav
- (9) Omogućuje se izgradnja i održavanje pristupnih putova za interventna vozila prema kritičnoj infrastrukturi i šumskim površinama.

2.4.1 Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Članak 54.

- (1) Izvan građevinskog područja i izvan zona ograničenja mogu se planirati građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, pritom uzimajući u obzir ograničenja gradnje propisana člankom 53., i to:
 1. u okviru obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,
 2. u okviru ostalih poljoprivrednih gospodarstava,
 3. građevine za uzgoj biljnih kultura (staklenici, plastenici),
 4. građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
 5. spremišta alata na poljoprivrednim površinama
 6. skloništa za ljude i stoku na pašnjacima udaljenim od naselja.
- (2) Zone ograničenja obuhvaćaju područja:
 1. prostor ograničenja u ZOP-u
 2. I. i II. zaštitne zone vodocrpilišta
 3. poljoprivredno zemljište - osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo
 4. zaštićene dijelove prirode i dijelove prirode predviđene za zaštitu (osim u svrhu korištenja nacionalnog parka ili ako se prostornim planom područja posebnih obilježja ne odredi drugačije)

5. arheološke i hidro-arheološke zone i lokaliteta, te zone povijesne baštine i kulturnih dobara
 6. područja peloida – Morinje
 7. zona memorijalne baštine
 8. prirodnih predjela, odnosno prirodni resursi: more, vode (zaštitne zone voda) i šume.
- (3) Zemljište na kojem se izgrađuju građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti mora imati osiguran pristup s prometne površine javne namjene. Prilikom smještaja navedenih sadržaja farme potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.
- (4) Poljoprivredno gospodarstvo je prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo sa ili bez pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrt registriran za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede.
- (5) Izuzetno, u prostoru ograničenja u ZOP-u osim na otočićima i izvan ostalih zona ograničenja, osim gradnje i rekonstrukcije građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj izvan građevinskog područja, može se graditi zgrada za potrebe poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrt registriran za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede prema slijedećim uvjetima:
1. na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 3 ha;
 2. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade mora imati površinu od najmanje 1 ha;
 3. udaljena od obalne crte najmanje 100 m;
 4. prizemna građevina (Pr) do 400 m² građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
 5. udaljenost građevina od granice čestice na kojoj se grade odnosno granice zemljišta je najmanje 3,0 metra, a od čestice prometnice je najmanje 5,0 metra;
6. pri izgradnji građevina nužno je izbjegavati izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama i obrisima te vrhovima;
 7. voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije.
- (6) U poljoprivrednoj proizvodnji poljoprivredna gospodarstva smještena u III. i IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta dužna su provoditi mjere propisane Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta odnosno odgovarajućim propisom koji regulira ovu oblast i pridržavati se načela dobre poljoprivredne prakse.
- (7) U okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva omogućuje se gradnja zgrada za proizvodnju, preradu i skladištenje poljoprivrednih proizvoda, kušaonica, spremišta za alat, sanitarnih čvorova i ostalih poljoprivrednih i pratećih sadržaja, sukladno uvjetima ovog Plana i posebnim propisima.
- (8) Gradnja i rekonstrukcija građevina u okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede nije dozvoljena na nenaseljenim otocima Grada Šibenika.
- (9) Prilikom smještaja predmetnih građevina i sadržaja potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

Članak 55.

- (1) Funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem prvenstveno namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji (biljnoj i stočnoj) i boravku vlasnika smatra se ostalim poljoprivrednim gospodarstvom. Zgrade koje se mogu graditi u sklopu ostalog poljoprivrednog gospodarstva su:
1. osnovne gospodarske građevine za potrebe biljne (plastenici, staklenici) i stočarske proizvodnje (staje, tovilista), te uz njih:

2. građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda (uljare, vinski podrumi, sušare i sl.) koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na pripadajućem poljoprivrednom zemljištu,
 3. stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika, i uposlenih djelatnika,
 4. pomoćne građevine (garaže, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.),
 5. građevine za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu.
- (1) Površina i raspored građevina iz stavka (1) ovog članka utvrđuju se u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti. Građevine iz stavka (1) ovog članka grade se kao jedinstveni funkcionalni sklop, kao pojedinačne građevine ili grupe građevina jedne ili više namjena.
- (2) Građevine ostalog poljoprivrednog gospodarstva izvan prostora ograničenja grade se sukladno sljedećim uvjetima:
1. minimalna površina zemljišta na kojem je moguće dozvoliti izgradnju za poljoprivredno gospodarstvo bez stanovanja iznosi 1,0 ha, a za poljoprivredno gospodarstvo sa stanovanjem i/ili pružanjem ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu iznosi 2,0 ha;
 2. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica za poljoprivredno gospodarstvo iz prethodnog stavka imaju površinu manju od 2 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 2 ha, koje se moraju nalaziti unutar obuhvata Plana i izvan zona ograničenja i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;
 3. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade mora imati površinu od najmanje 1 ha;
 4. ukupna izgrađenost zemljišta iznosi do 10%;
 5. najveći dozvoljeni broj etaža (E) stambenih građevina za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika je P+1, do 400 m² građevinske (bruto) površine uz mogućnost gradnje podruma (Po) te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 7,0 m;
 6. najveći dozvoljeni broj etaža (E) građevine za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu je prizemlje (P), do 400 m² građevinske (bruto) površine, uz mogućnost gradnje potpuno ukopanog podruma (Po) do 1000 m² građevinske bruto površine te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 5,0 m;
 7. najveći dozvoljeni broj etaža (E) ostalih zgrada koje se mogu graditi u sklopu ostalog poljoprivrednog gospodarstva je prizemlje (P), uz mogućnost gradnje podruma (Po) te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 5,0 m;
 8. izuzetno, visina građevina može biti i veća samo kad je to uvjetovano funkcijom ili tehnološkim procesom (silos i sl.);
 9. tlocrt građevina izdužen, s preporučenim omjerom stranica od približno 1:1,5, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine;
 10. krov mora biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 30°;
 11. temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 70 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena;
 12. udaljenost građevina od granice čestice na kojoj se grade odnosno granice zemljišta je najmanje 3,0 metra, a od čestice prometnice je najmanje 5,0 metra.
- (2) Predmetne građevine mogu imati vlastitu vođopisrku, odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav.

Članak 56.

- (1) Zemljište, na kojem je moguće planirati gradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan građevinskog područja propisanih ovim poglavljem, mora biti jedinstvena fizička cjelina, kao i gospodarska i pravna cjelina, mora biti privedeno namjeni i zasađeno trajnim poljoprivrednim nasadima u najmanje 70% površine. Navedeno zemljište ne može se prenamijeniti niti parcelirati na manje dijelove.

(2) Čestice koje čine zemljište koje je temelj za ostvarivanje prava na gradnju zgrade/a moraju biti navedene i na svima se upisuje teret te ne mogu biti osnova za osnivanje drugog prava gradnje. Akt za gradnju sadrži nalog nadležnom sudu za stavljanje po službenoj dužnosti u zemljišnoj knjizi zabilježbe da građevna čestica, katastarske čestice i građevine navedene u tom aktu predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu, te da se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno, a koja se zabilježba u zemljišnoj knjizi stavlja za svaku katastarsku česticu.

(3) Obvezatno je oblikovanje vanjskog prostora tako da se predvidi ozelenjivanje prostora oko građevina i sadnja zaštitnog drveća prema stambenim naseljima i javnim cestama.

Članak 57.

(1) Gospodarske zgrade za obavljanje intenzivne biljne proizvodnje smještaju se na udaljenosti od najmanje 100 m od građevinskog područja naselja.

(2) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj ratarskoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od glavnih gradskih prometnica i 30 m od važnijih gradskih prometnica. Udaljenost od ostalih nerazvrstanih cesta ne može biti manja od 10 m.

Članak 58.

(1) Stambene, te druge građevine poljoprivrednog gospodarstva mogu se graditi ako su već izgrađene osnovne gospodarske građevine ili se grade istovremeno s njima.

(2) Oblikovanje građevina, odabir građevinskog materijala te koncepcija prostorne organizacije građevina na čestici moraju biti u skladu s uobičajenim načinom građenja na određenom prostoru i s okolnim krajobrazom.

Članak 59.

(1) Radi sprečavanja negativnih utjecaja, građevine za intenzivnu stočarsku proizvodnju moraju biti udaljene od građevinskih područja naselja. Planom se određuju minimalne

udaljenosti takvih građevina od građevinskih područja naselja i prometnica, ovisno o broju uvjetnih grla:

(2) Tablica 4.: Prikaz odnosa broja uvjetnih grla i obvezatnih minimalnih udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja naselja

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti			
	od građevinskog područja (m)	od državne ceste (m)	od glavne gradske prometnice (m)	od važnije gradske prometnice (m) i ostalih nerazvrstanih prometnica
10-50	50	50	30	10
51-100	100	50	30	10
101-200	200	80	40	20
201-400	400	100	50	30
401 i više	500	100	50	30

Izuzetno, udaljenost tovišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevnoj čestici može biti i manja ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je tovište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

(3) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na čestici postojećeg gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici iz stavka 2. ovog članka.

Članak 60. briše se

Članak 61.

(1) Građevine za uzgoj životinja (tovilišta) i građevine za uzgoj biljnih kultura (staklenici, plastenici) grade se sukladno sljedećim uvjetima:

1. minimalna površina zemljišta na kojem je moguće dozvoliti izgradnju iznosi 0,5 ha,
2. ukupna izgrađenost iznosi do 40%,
3. najveći broj etaža (E) je jedna nadzemna etaža uz mogućnost gradnje podruma,

4. tlocrt građevina izdužen, s preporučenim omjerom stranica od približno 1:1,5, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine,
5. krov mora biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 30° ili zaobljen,
6. temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 70 cm od završne kote zaravnatog i uredenog terena uz građevinu na višem dijelu terena,
7. najveća dozvoljena visina građevine ne može biti veća od 6,0 metara,
8. udaljenost građevina za uzgoj biljnih kultura (staklenici, plastenici) od ruba zemljišta je najmanje 6,0 metra.
9. dodatni uvjeti i načini gradnje staklenika i plastenika propisani su odredbama članaka 69. i 69a..

- (2) Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja građevina za uzgoj stoke (stočne farme) - tovališta iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	min. broj grla
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,40	7
- vol	1,20	8
- junad 1-2 godine	0,70	14
- junad 6-12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	180
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- tovnja perad	0,00055	u turnusu 4.500
- konzumne nesilice	0,002	5.000
- rasplodne nesilice	0,0033	3.000

Za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se odgovarajućim Programom o namjeravanim ulaganjima.

- (3) Obvezatno je oblikovanje vanjskog prostora građevina na način da se predvidi ozelenjivanje prostora oko građevina i sadnja zaštitnog drveća prema stambenim naseljima i javnim cestama.

Članak 62.

Izgradnja biljnih i životinjskih (tovilišta) farmi moguća je jedino u slučaju da je omogućeno priključivanje posjeda na prometne površine javne namjene kao i opskrba vodom, sabiranje i odvodnja otpadnih voda, opskrba električnom energijom, odlaganje otpada i sl.

Članak 63. briše se

Članak 64.

Za gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) kapaciteta preko 200 uvjetnih grla obvezna je izrada studije o utjecaju na okoliš.

Ostale poljoprivredne gospodarske građevine (spremišta, plastenici, staklenici, skloništa):

Članak 65. briše se

Članak 66.

- (1) Spremišta alata na poljoprivrednim površinama grade se sukladno sljedećim uvjetima:

1. minimalna površina zemljišta/posjeda na kojem je moguće dozvoliti izgradnju iznosi 0,5 ha,
2. na jednom zemljištu je moguća gradnja jednog spremišta alata,
3. najveći dozvoljeni broj etaža (E) je prizemlje (P) do 30 m² građevinske (bruto) površine, uz mogućnost gradnje podruma (Po) do 30 m² građevinske (bruto) površine,
4. najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 3,5 m,
5. oblikovanje građevina mora biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom,
6. udaljenost spremišta alata od granice zemljišta je najmanje 3,0 metra, a od regulacijskog pravca prometnice je najmanje 5,0 metra.

- (2) Međusobna udaljenost spremišta alata, koja su izgrađena na susjednim posjedima ne može biti manja od 6,0 m.

Članak 67. briše se

Članak 68.

Spremišta alata na poljoprivrednim površinama ne moraju se priključiti na prometnu i komunalnu infrastrukturu. Navedeni objekti nemaju potrebu za priključenjem na sustav vodoopskrbe i odvodnje otpadnih fekalnih (tehnoških) voda.

Članak 69.

- (1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća ne bliže od 6 m od ruba čestice.
- (2) Staklenicima se smatraju montažne građevine od staklene obloge na drvenom, metalnom ili betonskom roštilju.
- (3) Plastenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom ili betonskom roštilju.
- (4) Plastenici i staklenici do 100 m² tlocrtne površine mogu se postavljati na građevinskom i poljoprivrednom zemljištu.
- (5) Plastenici i staklenici iznad 100 m² tlocrtne površine mogu se postavljati samo na poljoprivrednom zemljištu.

Članak 69a.

- (1) Plastenici i staklenici iz članka 69. ne mogu se graditi u okviru osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2).
- (2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u okviru osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2) dozvoljava se gradnja plastenika i staklenika bez izvedenog poda i drugih karakteristika koje bi mogle nepovratno ugroziti tlo.

2.4.2 Golf igralište

Članak 69b.

- (1) Golf igralište planirano (oznaka Rg) je na Zablačkom poluotoku površine 90 ha bez zgrada za turistički smještaj. Osim navedenog, moguće je planiranje golf igrališta kao

tematskog parka unutar zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene (T1 i T2) kao mogući, a ne obavezujući sadržaj, a te se površine mogu iskazati kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo

- (2) Na području Grada Šibenika planirana je zona golf igrališta Zablaće na Zablačkom poluotoku prikazana na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa. Za uređenje zone golf igrališta određuju se slijedeći uvjeti:

1. nisu dozvoljeni radovi kojima se bitno mijenja topografija terena, gradnja na vrhovima ili njihovo uklanjanje, odnosno bilo koje radnje kojima se mijenja postojeća, prirodna silueta prirodnog krajolika,
2. za održavanje terena za igru treba osigurati stalnu opskrbu vodom izvan sustava javne vodoopskrbe, kao i resursa za navodnjavanje poljoprivrednih površina (navodnjavanje iz alternativnih izvora – kišnica, tehnička voda, desalinizacija i dr. ili razviti vlastiti sustav navodnjavanja koji omogućava ponovno korištenje oborinskih i drenažnih voda, vode iz pročištača i sl),
3. brisan
4. uređenje i uporaba igrališta ne smiju prouzročiti štete u sustavu vodoopskrbe i odvodnje ili smanjenja resursa pitke vode,
5. građevine koje se grade u golf igralištu priključiti na sustav javne kanalizacije,
6. zatvoreni sustav odvodnje oborinskih i drenažnih voda na području golf igrališta uz prethodno pročišćavanje prije ispuštanja u recipient,
7. u oblikovanju vanjskih površina koristiti elemente prirodnog krajobraza, tj. površine obrasle gušćim sklopovima grmlja i drveća u što većoj mjeri uklopiti u buduće oblikovanje golf igrališta, primijeniti rješenja uređenja i oblikovanja zone golf igrališta koji odgovaraju karakteristikama krajobraza, odnosno u oblikovanju koristiti elemente prirodnog i/ili kulturnog krajobraza (suhozidi, gradine, bunje) kojima će se postići maksimalno uk-

- lapanje u okolni prostor, a sve sačuvane bunje – suhozidne kamene kućice i suhozidne ograde treba maksimalno sačuvati i uklopiti u oblikovanje,
8. najmanje 60% površine zone golf igrališta mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, prema kriterijima uređenja krajolika kojem pripada,
9. zona golf igrališta u prostoru ograničenja u ZOP-u mora biti udaljena od obalne crte najmanje 25 m, odnosno građevna čestica/e se formira iza te linije.
- (3) Zona golf igrališta sastoji se od terena za igru i pratećih sadržaja koji su u funkciji zone golf igrališta te prirodnog terena čiji su uvjeti propisani u članku 69b., stavak (2), podstavak 8.
- (4) Sadržajima u funkciji zone golf igrališta smatraju se:
1. klupska kuća s pripadajućim terenom (namijenjena članovima i posjetiteljima golf igrališta s pratećim uslužnim, ugostiteljskim i administrativnim sadržajima, te poslovni, trgovački, sportsko-rekreacijski i sl.)
 2. servisne građevine s pripadajućim terenom (spremišta i garaže, servisi i radionice, praonice, prostori za boravak i rad tehničkog osoblja, infrastrukturna postrojenja i sl.)
- (5) Unutar zone golf igrališta za potrebe parkiranja potrebno je planirati:
1. uređeno parkiralište za minimalno 100 osobnih vozila
 2. površina za povremeno parkiranje minimalno 1,0 ha.
- (6) Sadržaji u funkciji golf igrališta mogu se smještavati u više odvojenih građevina.
- (6a) U obuhvatu zahvata u prostoru golf igrališta:
1. najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,02
 2. najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,05.
- (7) Potrebne komunikacije (kolne i pješačke) treba planirati u minimalnim presjecima ne zadirući u veće promjene prirodne topografije, odnosno ne smiju se planirati zasjeci i nasipi.
- (8) Za izgradnju građevina u zoni golf igrališta određuju se slijedeći uvjeti:
1. najveći dopušteni broj etaža za građevine u funkciji golf igrališta je dvije nadzemne etaže (P+1),
 2. građevine planirati tako da položajem, dimenzijama i stilom gradnje budu u skladu s prirodnim datostima prostora odnosno prilagođene prirodnoj morfologiji terena.
- (9) Zahvati pri planiranju, oblikovanju i izvedbi građevina i vanjskih površina u zoni golf igrališta trebaju obuhvaćati:
1. zaštitu svih prirodnih i kulturnih datosti područja te njihovu afirmaciju radi povećanja atraktivnosti, prepoznatljivosti i posebnosti golfskog igrališta,
 2. stvaranje uvjeta za nova staništa biljnih i životinjskih vrsta,
 3. oplemenjivanje manje vrijednih dijelova krajolika sadnjom autohtonih biljnih vrsta,
 4. oblikovanje krajolika mora svoje uporište imati u vrijednostima zatečenog prirodnoga krajolika,
 5. pozorno oblikovanje krajolika u područjima gdje je sačuvana tradicijska izgradnja (suhozidovi, gradine, bunje i sl.) i gdje je ona bitan dio ambijentalnih vrijednosti.
- (10) Obzirom na kulturno - povijesnu vrijednost Zablackog poluotoka u odnosu na nekadašnje solane i suhozidnu gradnju u krajoliku potrebna je izrada stručne konzervatorske studije kojom će se valorizirati prostor i odrediti mjere očuvanja i zaštite kulturno - povijesne vrijednosti prostora kao temelj za realizaciju golf igrališta. Sadržaj konzervatorske studije treba obuhvatiti i utjecaj izgradnje golf igrališta na suhozidnu gradnju zatečenog krajolika. Studija treba sadržavati sve aspekte mogućeg očuvanja i zaštite kulturno - povijesne vrijednosti prostora.
- ### 2.4.3 Rekreacijske građevine
- #### Članak 70.
- (1) Izvan građevinskog područja omogućuje se izgradnja pratećih sadržaja u zonama rekreacije (oznaka Ri) naznačenih u

kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa: u uvali Zekovac (Smričnjak), na području naselja Šibenik, Šarinoj uvali na području naselja Zaton, uvala Vela Stupica i Tratinska na otoku Žirju i uvali Nozdra na otoku Kapriju.

(2) Pratećim sadržajima u zonama rekreacije podrazumijeva se gradnja sanitarnog objekta površine do 25 m², uređenje šetnica, staza, odmorišta, te uređenje obale u svrhu korištenja plaže bez mijenjanja strukture obale. Pod sanitarnim objektom podrazumijeva se i smještaj montažnih (kemijskih) sanitarnih kabina na površini ne većoj od 25 m².

(3) U zonama iz stavka 1. ovog članka također je moguće uređivanje dijela obale za prihvat plovila (sidrišta s plutačama i privežišta). Uređivanje obale u svrhu korištenja plaže kao i za prihvat plovila dozvoljen je na način da se ne mijenja struktura obale (isključuje se nasipavanje obale) te da se međusobno ne ugrožavaju načini korištenja zone.

(4) Planom se u svrhu korištenja prostora za rekreaciju omogućuje:

1. uređivanje plaža,
2. izgradnja čeka, hranilišta, lovačkih domova i sl.,
3. uređivanje šetnica, planinarskih staza, planinarskih domova, vidikovaca i odmorišta.

(5) Prirodne morske plaže nalaze se unutar i izvan naselja, nadzirane su i pristupačne s kopnene i/ili morske strane, infrastrukturno neopremljene i potpuno očuvanog zatečenog prirodnog obilježja, a navedene su u stavku (6) ovog članka. Na prirodnim plažama nisu izvršeni zahvati u prostoru u smislu propisa kojima se uređuje prostorno uređenje i građenje te se iste ne smiju ograđivati s kopnene strane. Koriste se na način da se ne mijenja prirodna struktura obale, što isključuje betoniranje i nasipavanje obale. Uvjeti uređenja prirodnih plaža obuhvaćaju zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta, sukladno posebnom Programu koji je odredio tematizaciju prirodnih morskih plaža na području Grada Šibenika. U tu svrhu, omogućuje se opremanje prirodnih plaža sljedećim sadržajima:

1. info ploče
2. pokretni sanitarni objekti
3. tende za presvlačenje
4. marker plutače.

Sukladno posebnom Programu omogućuje se tematizacija prirodnih plaža.

(6) Na području Grada Šibenika nalaze se sljedeće prirodne plaže (PP):

1. Grebaštica – Galešnica
2. Kaprije – Velika i Mala Nozdra
3. Kanal Sv. Ante – Uvala Čapljina – Rt. Baba
4. Otok Krapanj – Zapadna plaža
5. Zlarin – Plaža Uvala Josena
6. Zlarin- Uvala Magarna
7. Zlarin – Uvala Velika i Mala Lovišća
8. Žaborić (naselje Krapanj)– Mala oštrica
9. Žaborić (naselje Krapanj)– Uvala Japnenica
10. Žirje – Uvala Stupica Velika i Mala
11. Žirje - Uvala Tratinska/Uvala Pečenja
12. Kaprije – Otok Kakanj - Uvala Nadprisliga – Borovnjaci
13. Kaprije – Otok Kakanj - Uvala Tratica,
14. Martinska – Martinska

a prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa.

(7) Uređena plaža (UP) je s morem neposredno povezan uređeni kopneni prostor sa sanitarnim uređajima, tuševima i kabinama, ograđen s morske strane, koji je pristupačan svima pod jednakim uvjetima. Uređene plaže planiraju se unutar građevinskih područja naselja te unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Uvjeti uređenja uređenih plaža obuhvaćaju zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta, sukladno posebnom Programu koji je odredio tematizaciju uređenih morskih plaža na području Grada Šibenika. U tu svrhu, omogućuje se opremanje uređenih plaža sljedećim sadržajima:

1. info ploče i info punktovi
2. tuševi
3. sanitarni objekti

4. tende za presvlačenje
5. marker plutače
6. ležaljke i suncobrani
7. spasilačka služba
8. ugostiteljski sadržaj
9. uređeni pristupi moru i prostori za boravak prilagođeni potrebama ciljanih korisnika
10. organizacija različitih zbivanja
11. osiguranje pristupa plaži i moru osobama s posebnim potrebama i
12. ostalim sadržajima nužnim za zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta ovisno o dodijeljenoj temi (kolni pristup, parkiralište, tematski sadržaji, protupožarnisustav, i dr.).

Na plažama se omogućuje određivanje i više tema kroz postupak tematizacije, ovisno o morfologiji obale i potencijalnim korisnicima, a sve sukladno posebnom Programu.

(8) Na području Grada Šibenika planirane su sljedeće uređene plaže (UP):

13. Brodarica – Plaža istočno od uvale Gaj
14. Brodarica –od plaže Rezalište do uvale Maratuša
15. Brodarica – Plaža Luka (istočno od Južne uvale)
16. Brodarica – Plaža istočno od uvale Maratuša
17. Brodarica – Između Zlatne ribice i Južne vale
18. Brodarica – ispred turističke zone
19. Crnica – Plaža Banj
20. Crnica – plaža TEF
21. Grebaštica – Banovci
22. Grebaštica – Dumići
23. Grebaštica – plaža Laz
24. Jadrija – Kabine – centar
25. Jadrija – Kabine – Zapadna plaža
26. Jadrija – plaža Guština uvala
27. Jadrija – plaža Sredina
28. Jadrija – plaža Kraj
29. plaža „Olive“

30. Jadrija – TZ Jadrija
 31. Jadrija – TZ Jadrija 2
 32. Jadrtovac – plaža Jadrtovac
 33. Kaprije – Plaža Dno vale i Sjeverna
 34. Krapanj – Mugrad
 35. Krapanj – Krbela vela
 36. Mandalina – Plaža Sv. Petar
 37. Mandalina -Kulina
 38. Otok Obonjan – Obonjan
 39. Plaža Solaris
 40. Podsolarsko – Plaža Podsolarsko
 41. Raslina – Istok-sjever-centar „Prašak“
 42. Raslina – Uvala Sv. Mihovil
 43. Šparadići
 44. Zablac – Zapadna Plaža
 45. Zablac – Kamp
 46. Zaton – Plaža Šarina draga
 47. Zaton – Plaža Zvizda
 48. Zlarin – Plaža Vila
 49. Zlarin –Plaža Put Marina
 50. Zlarin – plaža Velika Oštrica
 51. Zlarin – rt Marin
 52. Žaborić – Plaža Centar
 53. Žaborić – Plaža Jasenovo
 54. Žaborić – Plaža Mrzla vala
 55. Žaborić – Pješćana plaža
 56. Žirje – Plaža Muna-Mikavica-Koromašna,
- a prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa te na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja.
- (9) Dozvoljava se izgradnja i uređenje plaža iz prethodnog stavka uz poštivanje sljedećih uvjeta:
1. kopneni dio plaže prvenstveno se formira unutar obalnog dijela i izuzetno nasipavanjem, uz obavezno osiguranje prohodnosti javnog dužobalnog pojasa izgradnjom dužobalne pješačke prometnice,
 2. nasipavanje obalnog pojasa radi oblikovanja javnog prostora za sunčanje moguće je u slučajevima kada morfologija prirodne obale

to uvjetuje, a temeljem detaljno istraženih mogućih utjecaja na okoliš i detaljno utvrđenih tehničkih rješenja,

3. pripadajući morski dio plaže je minimalne širine 100 m od obalne crte, izuzetno u područjima prirodnih ograničenja (uske uvale) može biti i manji sukladno grafičkom prikazu 4. Građevinska područja,
4. ugostiteljski sadržaji mogu se graditi ako to dozvoljavaju prostorne mogućnosti na način:
 - 4.1. najviše jedan ugostiteljski sadržaj na 500 m dužine ili na 5000 m² površine plaže,
 - 4.2. udaljeni od obalne crte najmanje 25 m,
 - 4.3. visina je prizemlje (P),
 - 4.4. maksimalna tlocrtna površina do 100 m²,
 - 4.5. da se, ukoliko plaža nije već opremljena sanitarnim čvorovima, isti planiraju unutar ove građevine,
5. respektirati postojeće zelenilo i oblikovno ga ukomponirati u planiranu prostornu koncepciju,
6. dio prostora plaže, ne više od trećine, može se planirati za smještaj sadržaja za sportove na vodi (skuteri, pedaline, aquagan, wakeboard, cable lift i sl),
7. za potrebe korištenja uređene plaže, osim na otocima, potrebno je osigurati parkirališne površine u neposrednoj blizini plaže.

(10) Površine uređenih plaža (kopneni dio) iz stavka 8. ovog članka, prikazane u kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, su načelne, te je obzirom na stanje katastarskih podloga (neažuriranost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije), u postupku izrade detaljnije prostorno planske ili projektne dokumentacije moguća njihova korekcija sukladno odredbama ovog Plana i stvarnom stanju u prostoru (postojeće nasipane i izgrađene površine obale). Kopnene površine nastale nasipavanjem i koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru su površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe.

(11) Osim plaža naznačenih na grafičkom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa", i 4. Građevinska područja, takve zone moguće je planirati detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom (GUP, UPU) kojom će **biti određeni i detaljni uvjeti uređenja.**

(12) Omogućuje se direktna provedba putem ovog Plana: uređena plaža u okviru zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja Mandalina- Kulina, prikazana na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, sustav prometa i 4.26g-2 Građevinska područja- naselje Šibenik-k.o. Šibenik. Obuhvat predmetne plaže na jugoistoku je granica postojeće koncesije luke nautičkog turizma Mandalina-Kuline, na sjeveroistoku postojeća prometnica, na sjeveru prati liniju pješačke staze, do plažnog pera, paralelno sa linijom bazena na udaljenosti od cca 2m od bazena te morski akvatorij u dužini od cca 46m sa širinom obale od cca 60m, a sve prema grafičkom prikazu. Prilikom izrade detaljnije projektne dokumentacije predmetni obuhvat će se prilagoditi stanju na terenu. Dozvoljava se izgradnja konstruktivnih elemenata koji služe za osiguranje plaže i zadržavanje plažnog materijala (šljunčana plažna površina, rubni zid za zadržavanje plažnog materijala, plažno pero...). Dozvoljava se opremanje plaže rasvjetnim tijelima i tuševima. Iznimno, ne dozvoljava se gradnja plažnih i pomoćnih objekata na kopnenom dijelu plaže.

(13) Ovim Planom dozvoljava se i uređenje plaža izvan građevinskih područja. Uređenje u smislu ovog stavka obuhvaća infrastrukturno opremanje plaža, postavljanje pokretnih i montažnih sadržaja koji neće oštetiti niti jedan prirodni resurs i sl. Nisu dozvoljeni zahvati u prostoru u smislu propisa kojima se određuje građenje, a sve sukladno Zakonu.

(14) Uvjeti iz stavka (13) ovog članka odnose se na sljedeće plaže:

1. Kanal Sv. Ante – Uvala Škar
2. Kanal Sv. Ante – Uvala Minerska.

Članak 71.

(1) Unutar utvrđenih lovačkih područja moguće je utvrđivanje uvjeta izgradnje lovačkog doma na lokacijama određenim u grafičkom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa s osnovnim funkcijama (sanitarni čvor, dnevni boravak, priručna kuhinja, spremište, radni prostor upravitelja) bez smještajnih kapaciteta na slijedeći način:

1. maksimalna tlocrtna površina do 120 m²,
 2. maksimalna visina je 4,0 m,
 3. maksimalni broj nadzemnih etaža je prizemlje (P),
 4. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti $k_{ig}=0,3$;
 5. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti $k_{is}=0,3$,
 6. građevina ne mora imati priključke na javnu prometnu i komunalnu infrastrukturu,
 7. omogućuje se gradnja građevina sukladno posebnom propisu o jednostavnim građevinama.
- (2) Iznimno, na području Jadrtovcu, a izvan prostora ograničenja u ZOP-u, a sukladno posebnim propisima i pravilima struke, omogućuje se izgradnja lovačkog doma prema uvjetima iz stavka (1) ovog članka te gradnja sljedećih pratećih sadržaja:
1. uzgajališta za zečeve i fazane
 2. izgradnja streljane za glinene golubove
 3. bokseva za pse.
- (3) Sadržaji u lovačkom domu moraju zadovoljiti sve posebne propise i pravila struke.
- (4) U maksimalnu tlocrtnu površinu, najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti i iskoristivosti uračunavaju se sve građevine na građevnoj čestici lovačkog doma.
- (5) Unutar područja koja se koriste kao planinarska izletišta, odnosno na kojima postoje markirane planinarske staze omogućuje se uređivanje planinarskih staza, vidikovaca, odmorišta i planinarskih domova na lokacijama određenim u grafičkom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa prema slijedećim uvjetima:

4. najveća dozvoljena površina čestice je 2000 m²,
 5. maksimalna visina je 7,0 m,
 6. najveći dozvoljeni broj nadzemnih etaža je prizemlje i kat (P+1),
 7. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti $k_{ig}=0,2$,
 8. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti $k_{is}=0,4$,
 9. građevina ne mora imati priključke na javnu prometnu i komunalnu infrastrukturu.
- (6) Izgradnja staza i šetnica izvan granica građevinskog područja naselja, dozvoljava se na način da šetnica prati trasu postojećih poljskih putova i/ili suhozida. U obalnom području se formiranje šetnice ne dozvoljava betoniranjem ili nasipavanjem obale.

2.4.4 Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 72.

- (1) Na području Grada Šibenika eksploatacija mineralnih sirovina vršit će se isključivo unutar postojećih eksploatacijskih polja i ne planiraju se nove lokacije za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina.
- (2) Osim eksploatacije mineralnih sirovina na području Grada Šibenika određuje se područje za eksploataciju peloida na području Morinjskog zaljeva.
- (3) Unutar eksploatacijskog polja peloida omogućuje se gradnja prizemne građevine u funkciji eksploatacijskog polja maksimalne tlocrtne površine 200 m², minimalne površine građevne čestice 600m², koeficijent izgrađenosti k_{ig} je $=0,3$, koeficijent iskoristivosti k_{is} je $= 0,3$. Ostali uvjeti gradnje utvrđivat će se prema odnosnim odredbama ovog Plana.

Članak 73.

- (1) Na području Grada Šibenika utvrđuju se slijedeće lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina:

EKSPLOATACIJSKA POLJA MINERALNIH SIROVINA				
Broj	Eksploatacijsko polje	Naselje	Mineralna sirovina	Površina
1.	“Krtolin”	Danilo Biranj, Gradina	arhitektonsko-građevni kamen	10,1 ha
2.	“Kršine”	Dubrava kod Šibenika	arhitektonsko-građevni kamen	13,1 ha

Pristupne ceste do eksploatacijskih polja moraju se položiti postojećim poljskim ili šumskim putovima koji ne mogu biti širi od 3,5 m, a ukoliko je potrebna izgradnja novih isti se obvezatno moraju položiti izvan vizurno istaknutih dijelova padina.

- (2) U sklopu eksploatacijskog polja “Kršine”, dozvoljena je gradnja pratećih sadržaja kamenoloma u funkciji eksploatacije. Maksimalna katnost pratećih sadržaja je prizemlje. Ukupna površina svih objekata pratećih sadržaja je 500 m².
- (3) U eksploatacijskom polju sama eksploatacija se ne smije odvijati na udaljenosti manjoj od 150 m od osi kolnika obilaznice Grada Šibenika. U eksploatacijskom polju “Kršine” nije dopuštena prerada jalovine.
- (4) Sukladno odredbama posebnog propisa za zahvate koji su zabranjeni u zonama sanitarne zaštite može se provesti postupak mikrozoniranja kojim se temeljem detaljnih vodoistražnih radova ostavlja mogućnost dokazivanja da se na području mikrozone zabranjeni zahvat može dozvoliti u zoni sanitarne zaštite u kojoj je zabranjen.

Članak 74.

Na području Grada Šibenika postojeća eksploatacijska polja koja ne zadovoljavaju kriterije utvrđene Prostornim planom Šibensko-kninske županije u pogledu obvezatne udaljenosti od područja naselja utvrđuju se kao polja za sanaciju. Na njima se do isteka odobrenja za eksploataciju može nastaviti s eksploatacijom mineralnih sirovina uz obvezatnu primjenu svih propisanih mjera zaštite ali uz pojačani nadzor nad provođenjem propisanih mjera zaštite i ostalih zakonskih obveza. To su eksploatacijska polja Vukovac i Dubrava.

EKSPLOATACIJSKA POLJA MINERALNIH SIROVINA ODREĐENA ZA SANACIJU				
Broj	Eksploatacijsko polje	Naselje	Mineralna sirovina	Površina
1.	“Vukovac”	Šibenik	tehničko-građevni kamen	34,1 ha
2.	„Dubrava“	Dubrava kod Šibenika	tehničko-građevni kamen	38,6 ha

Članak 75.

- (1) Planom se određuje područje za istraživanje mogućeg korištenja peloida u zdravstvenom turizmu kojim će se naročito utvrditi mogući utjecaji i mjere zaštite prirode i okoliša kako bi se spriječio trajni gubitak tog prirodnog resursa. Peloidi se ne mogu koristiti za industrijsku eksploataciju odnosno izvoz izvan područja Grada Šibenika.
- (2) Područja za eksploataciju mineralnih sirovina prikazana su na kartografskom prikazu br. 1.: “Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa” a područje za istraživanje mogućeg korištenja peloida prikazano je kartografskom prikazu 3.2.: “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.”

Članak 76.

- (1) Područja koja se procjenjuju kao nepodobna za osnivanje novih eksploatacijskih polja za iskorištavanje mineralnih sirovina su:
 1. područje zabrane gradnje, područja ograničene gradnje i regulative
 2. područja naselja,
 3. osjetljiva kontaktna područja zona deponija otpada, industrijskih postrojenja, građevina i zona posebne namjene i sl. kojima se konfiguracijom terena štite nepoželjne vizure, kao i kontaktna područja objekata zaštićene prirodne baštine.

Članak 77.

- (1) Kriteriji za određivanje lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina su:
 1. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina ne može se obavljati na mjestima i na način koji ugrožava podzemne vode,

2. nije dopuštena eksploatacija šljunka uz jezera i vodotoke, kao ni šljunka i pijeska uz obalu mora,
 3. lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina mora biti na minimalnoj zračnoj udaljenosti 1.000 m od obalne crte mora. Postojeće lokacije na manjoj udaljenosti od obale mora moraju se zatvoriti, sanirati i prenamijeniti,
 4. nova eksploatacijska polja svih sirovina, osim arhitektonsko-građevinskog kamena i sirovina koje se eksploatiraju bez primjene eksplozivnih sredstava (miniranja), u kojima se koristi metoda miniranja ne smiju se otvarati, niti se postojeća polja smiju širiti u smjeru i na udaljenost manju od 2.000 m od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja, turističkih zona, gospodarskih zona (osim gospodarskih zona koje su isključivo namijenjene za proizvodnju, preradu, i skladištenje proizvoda od te mineralne sirovine), rekreacijskih zona i zona posebne namjene,
 5. nova eksploatacijska polja arhitektonsko-građevinskog kamena i sirovina koje se eksploatiraju bez primjene eksplozivnih sredstava (miniranja) ne smiju se otvarati, niti se postojeća polja smiju širiti u smjeru i na udaljenost manju od 200 m od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja, turističkih zona, gospodarskih zona (osim gospodarskih zona koje su isključivo namijenjene za proizvodnju, preradu, i skladištenje proizvoda od te mineralne sirovine), rekreacijskih zona i zona posebne namjene. Izuzetno za lokacije na kojima je postojala eksploatacija ta udaljenost može biti i manja ali ne manja od 100 m. Prerada jalovine, koja je u ovom slučaju sav iskopani materijal nepodoban za upotrebu kao arhitektonski kamen, na tim lokacijama ne može se obavljati na udaljenosti manjoj od 1.000 m od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja, turističkih zona, gospodarskih zona, rekreacijskih zona i zona posebne namjene,
 6. lokacija za eksploataciju arhitektonsko – građevinskog kamena i ostalih mineralnih sirovina za čiju se eksploataciju ne upotrebljavaju eksplozivna sredstva moraju biti na minimalnoj zračnoj udaljenosti od osi kolnika:
 - 6.1. državne ceste 150 m,
 - 6.2. glavne gradske prometnice 100 m,
 - 6.3. važnije gradske prometnice 50 m i
 - 6.4. ostalih cesta 25 m,
 7. potrebno je zaštititi krajobrazne vrijednosti vodeći prvenstveno računa o zaštiti vizura šireg područja oko eksploatacijskog polja kojega treba po mogućnosti smjestiti u zatvorene i izdvojene prostore,
 8. eksploatacijsko polje je potrebno udaljiti od koridora javnih cesta minimalno 200 m,
 9. unutrašnji transport u proizvodnji i preradi mineralnih sirovina mora se organizirati izvan naseljenih područja,
 10. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina ne može se obavljati u/na području, koje je pod zaštitom ili je predloženo za zaštitu po bilo kom osnovu i njegovoj neposrednoj blizini,
 11. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina može se odvijati jedino na sigurnoj udaljenosti od speleoloških objekata,
 12. pri eksploataciji izbjegavati jednostrani kaskadni način eksploatacije (zasjek).
- Članak 78.
- (1) Planom je određeno da se moraju zatvoriti i sanirati (ili prenamijeniti):
 1. napuštena eksploatacijska polja,
 2. sva bespravna eksploatacijska polja (ili istražna),
 3. eksploatacijska polja u zaštićenim objektima prirode i u prostoru ograničenja u ZOP-u
 4. svi napušteni površinski kopovi materijala.
 - (2) Sanacija istražnih i eksploatacijskih polja mineralnih sirovina mora biti sastavni dio odobrenja za istraživanje, odnosno eksploataciju. Uvjeti za eksploataciju trebaju sadržavati i obvezu i uvjete sanacije koja se mora vršiti i tijekom eksploatacije, a ne tek po napuštanju eksploatacije. Pri tome je potrebno osigurati potrebne količine jalovine za sanaciju na samom eksploatacijskom polju.

- (3) Planom se određuje nakon završetka eksploatacije, odnosno isteka koncesije prenamjena za eksploatacijska polja Vukovac u Šibeniku u zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-proizvodne namjene, a za eksploatacijsko polje Dubrava planiran je završetak eksploatacije – sanacija.

2.4.5 Ostala izgradnja izvan građevinskog područja

Članak 79.

- (1) Izvan građevinskog područja moguća je izgradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se ugostiteljski sadržaji do bruto površine 300 m², trgovački sadržaji do bruto površine 100 m² i sanitarni objekti. Uvjeti izgradnje su određeni slijedećim:

1. najveći broj etaža –1,
2. najveća visina vijenca 4 m,
3. kosi krov nagiba do 30°ili ravni krov.

- (2) Izvan građevinskog područja moguća je uz prometnice izgradnja odmorišta s pratećim sadržajima. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se samo sanitarni objekti.

- (3) Izvan građevinskog područja moguća je postava spomen obilježja, križeva i izgradnja kapelica najveće tlocrtne površine 12 m².

Članak 80.

- (1) Izvan građevinskog područja može se odobravati rekonstrukcija bivših vojnih, stambenih i gospodarskih građevina koje se ovim Planom tretiraju kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

- (2) Vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda mogu se izgrađivati izvan građevinskih područja prema posebnim propisima.

- (3) Prostornim planom određene su zone posebne namjene od interesa obrane (oznaka N):

1. vojni kompleks Straža, Žirje,
2. vojni kompleks Zvizdulja, Žirje
3. uz ove navedene zone potrebno je osigurati

i uvjete za nesmetano korištenje prostora za maskirni vez «Grebaštica»

4. vojna lokacija „Panikovac“, Šibenik.

Članak 80a.

Za sve zahvate izvan građevinskog područja voditi računa da se očuvaju šume kao dobra od interesa za RH, tj. da se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svede na najmanju moguću razinu.

Članak 80b.

- (1) Izvan građevinskog područja naselja na predjelu Solaris određena je površina infrastrukturne namjene (IS).

- (2) Unutar predmetne površine infrastrukturne namjene omogućuje se izgradnja i uporaba zemljišta u svrhu parkinga i/ili suhe marine, a obzirom na neposrednu blizinu kopnenog dijela obuhvata luke nautičkog turizma.

2.4.6 Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja

Članak 81.

- (1) Građevine, što se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. veljače 1968. godine te koje su legalizirane temeljem posebnog propisa tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

- (2) Sve građevine u zonama posebne namjene koje su temeljem mišljenja Ministarstva obrane proglašene neperspektivnim smatraju se postojećom izgradnjom izvan građevinskog područja i rekonstruiraju se sukladno ovim odredbama.

- (3) Rekonstrukcija postojećih stambenih i gospodarskih građevina u prostoru ograničenja u ZOP-u moguća je samo unutar postojećih gabarita, a izvan prostora ograničenja u ZOP-u moguća je uz slijedeće uvjete:-

1. ako nisu unutar postojećih ili planiranih površina za drugu namjenu i koridora postojeće i planirane infrastrukture;
2. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova

građevina i krovista u postojećim gabaritima; izuzetno je moguće povećanje gabarita građevine radi poboljšanja energetske učinkovitosti građevine;

3. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;
4. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 12 m²;
5. adaptacija potkrovlja ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor;
6. postava krovista, bez nadozida kod građevina s ravnim krovom;
7. izgradnja prizemne etaže i postava krovista, bez nadozida, kod građevina kod kojih je izgrađen samo podrum i/ili suterren;
8. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena.

(4) Planom je omogućena rekonstrukcija građevina na području bivših vojarni (zona posebne namjene):

1. Luša kao metodičko - obrazovni centar Pučkog-otvorenog učilišta i
2. Minerska (Kanal Sv. Ante) uključivo i postojeće građevine na otočiću Školjić, kao informacijsko-recepcijski i obrazovni centar uz mogućnost prenamjene postojećih građevina za javnu, obrazovnu i kulturnu namjenu te prateće sadržaje,
3. brisan-

(5) Za potrebe Značajnog krajobraza „Kanal-Luka“, izvan građevinskog područja, predviđen je smještaj edukativno-turističko-informativnog punkta s privezima. Za potrebe značajnog krajobraza omogućuje se rekonstrukcija postojećih građevina isključivo u postojećim gabaritima, sukladno posebnim propisima i odredbama ovog Plana, uz prethodno ishoduenu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela. Iznimno, za postojeće građevine čija je tlocrtna površina do najviše 100 m² omogućuje se povećanje površine za najviše 25% radi zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevina.

(6) Prenamjenom postojećih građevina na području bivših zona posebne namjene moraju se zadovoljiti javni sadržaji i funkcije kojima se podiže standard i kvaliteta života lokalne zajednice (kulturni, obrazovni, istraživački, rekreacijski, zabavni i sl), te uz njih pratećih uslužnih sadržaja. Postojeće građevine, unutar područja iz prethodnog stavka, osim građevina na otočiću Školjić za koji su utvrđeni posebni uvjeti, mogu se rekonstruirati, radi osiguravanja neophodnih uvjeta života i rada i to:

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovista;
2. dogradnja pratećih sadržaja, sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 10% ukupne bruto izgrađene površine postojeće građevine;
3. izgradnja otvorenih sportskih terena do najviše 15% površine čestice;
4. prenamjena i funkcionalna preinaka građevina vezano uz prenamjenu, ali pod uvjetom da nova namjena dodatno ne opterećuje okoliš i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima;
5. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, rekonstrukcija i izgradnja prometne infrastrukture;
6. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture;
7. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija prometnih površina javne namjene;
8. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta);
9. bruto izgrađena površina zamjenske građevine može biti veća do najviše 10% ukupne bruto izgrađene površine postojeće građevine,
10. u zonama uz obalu, postojeću obalu za prihvat plovila, moguće je rekonstruirati i prilagoditi potrebama novih korisnika ali bez značajnih povećanja gabarita (do najviše 10% ukupne bruto izgrađene površine postojeće građevine).

- (7) Obzirom na smještaj bivše vojne zone posebne namjene „Minerska“ unutar značajnog krajobraza Kanal – luka i buffer zone spomenika pod zaštitom UNESCO-a - tvrđave sv. Nikole, potrebno je izvršiti detaljnu valorizaciju postojećih građevina u suradnji s tijelima nadležnim za zaštitu kulturne baštine kao i za zaštitu krajobraznih vrijednosti prostora. Moguća je rekonstrukcija postojećih građevina ili zamjena novim građevinama (osim građevina bunkera). U najvećoj mogućoj mjeri potrebno je zadržati postojeće gabarite i volumene građevina. U slučaju izmjene postojećih gabarita obvezna je izrada krajobraznog projekta.
- (8) Na području bivše zone posebne namjene Minerska (danas granica ZK), značajnog krajobraza Kanal-luka/Sv. Ante i buffer zone spomenika pod zaštitom UNESCO-a tvrđave sv. Nikole, izvan građevinskog područja, prvenstveno treba osigurati prostore za potrebe „Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije“ te u funkciji zaštite, posjećivanja i upravljanja, prostori za smještaj edukativno-turističko-informativnog punkta s pristanim za privez plovila i edukativno-turističko-informativne staze koja se dijelom nalazi izvan zone a dijelom unutar područja zaštićenog krajolika Kanal Sv Ante.
- (9) Izuzetno je, području bivše zone posebne namjene Minerske, moguća dogradnja zgrade “Hrvatskih voda” na kč. br.*1071/1 K.O. Donje polje uz slijedeće uvjete:
1. dogradnja smije biti isključivo za potrebe laboratorija,
 2. dogradnja mora biti izvedena uz maksimalno povećanje tlocrtnog gabarita do 10%, uz istočno pročelje zgrade i ne smije biti vidljiva s mora,
 3. maksimalna etažnost je P+1, a visina mora biti usklađena s postojećom zgradom, i ne smije biti vidljiva s mora,
 4. uz dogradnju je dozvoljeno postavljanje spremišta tehničkih plinova za potrebe laboratorija.

Unutar prostora za potrebe „Javne ustanove“ dodatno se:

1. omogućuje rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima, sukladno posebnim propisima i odredbama ovog Plana. Iznimno, za postojeće građevine čija je tlocrtna površina do najviše 100 m² omogućuje se povećanje površine za najviše 25% radi zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevina. Nije dozvoljena nova gradnja.
 2. osiguravaju parkirne površine uz postojeću i planiranu prometnicu, raspršeno i interpolirano među drvećem, te na mjestima degradirane vegetacije ili vegetacije niže kategorije. Prilikom uređenja i gradnje parkirnih površina nije dozvoljeno sjeći šumu niti formirati asfaltne površine. Osiguranje parkirnih površina predstavlja obvezni uvjet prilikom uređenja ili gradnje, tj. realizacije planiranih zahvata u prostoru za potrebe Javne ustanove.
 3. osigurava parkirna površina za autobuse za potrebe izletnika i posjetitelja, na površini infrastrukturnih sustava prikazanoj na kartografskom prikazu 4.26b.-1. Građevinska područja – Šibenik – k.o. Donje Polje.
 4. moraju primijeniti uvjeti propisani člankom 126., stavak (2) ovih odredbi
 5. za bilo kakve intervencije iz ovog stavka, a koji se provode u potpunosti ili dijelom unutar buffer zone tvrđave sv. Nikola, moraju ishoditi posebni uvjeti nadležnog konzervatorskog odjela.
- (10) Zatečene građevine na otoku Školjić, koji je zajedno s Tvrđavom sv. Nikole zaštićen kao kulturno dobro (Unescov spomenik) rekonstruiraju se uz minimalne intervencije prema Posebnim uvjetima i Prethodnim odobrenjem ili Potvrdom glavnog projekta. Nije moguća niti sječa stabala radi zaštite cjelovite vizure.
- (11) Za postojeće građevine izvan građevinskih područja koje se rekonstruiraju omogućuje se rješavanje pitanja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda prema lokalnim prilikama.
- ### 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
- Članak 82.
- (1) Pod gospodarskim djelatnostima se podrazumijevaju slijedeće djelatnosti:

1. proizvodna (pretežito industrijska i pretežito zanatska),
 2. poslovna (pretežito trgovačka, pretežito uslužna i pretežito komunalno-servisna),
 3. ugostiteljsko-turistička (hotel, turističko naselje, kamp),
 4. poljoprivredna,
 5. eksploatacija mineralnih sirovina i
 6. marikultura.
- (2) Smještaj djelatnosti iz prethodnog stavka, omogućen je:
1. unutar građevinskih područja naselja (djelatnosti koje ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju),
 2. unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske i sportsko rekreacijske namjene od županijskog i lokalnog značaja,
 3. izvan građevinskog područja (poljoprivredne djelatnosti, eksploatacija mineralnih sirovina te korištenje i zaštite šuma),
 4. djelatnosti marikulture unutar akvatorija, odnosno građevina za primarni tretman školjaka i riba koje se uzgajaju na područjima planiranim za marikulturu.
- (3) Uvjeti za smještaj građevina u funkciji proizvodne i poslovne djelatnosti u građevinskim područjima naselja određeni su u točki 2.3. ovog plana, a za smještaj u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene određeni su u člancima od 83. do 85. Uvjeti za smještaj građevina u funkciji proizvodne i poslovne djelatnosti u zonama gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja određeni su člankom 85a..
- (4) Uvjeti za smještaj građevina u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti u građevinskim područjima naselja određeni su u točki 2.3. ovog Plana, a za smještaj u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene određeni su u članku 86.
- (5) Točne granice obuhvata, detaljna namjena, tipologija te način i uvjeti gradnje gospodarskih građevina unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika, odredit će se GUP-om grada Šibenika.
- (6) Građevine u funkciji poljoprivredne djelatnosti čiji je smještaj moguć u građevinskim područjima naselja su poljoprivredne građevine (staje sa sjenikom, svinjci, kokošinjci, prostori za spremanje poljoprivrednih strojeva, kunićnjaci, i sl.). Uvjeti za građenje ovih građevina određeni su u točki 2.3. ovog Plana.
- (7) Građevine u funkciji poljoprivredne djelatnosti čiji je smještaj moguć izvan građevinskih područja određene su u točki 2.4.1. ovog Plana.
- (8) Uvjeti za smještaj građevina u funkciji eksploatacije mineralnih sirovina određeni su u točki 2.4.4. ovog Plana.
- (9) Uvjeti za smještaj građevina za marikulturu (uzgoj algi, riba i školjaka) određeni su u člancima od 87. do 90.
- (10) Iznimno, unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene Podi, uz navedene poslovne djelatnosti iz 1. stavka ovog članka, dopušten je smještaj građevina sportsko-rekreacijskih djelatnosti.

3.1. Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske-proizvodne i poslovne namjene i zone gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja

Članak 83.

- (1) Na području Grada Šibenika određene su zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna) određene Prostornim planom Županije (županijski značaj) i određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika (lokalni značaj), prikazane u sljedećim tablicama.

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene na području Grada Šibenika (I,K) određene prostornim planom županije:

Naselje	Naziv zone	Vrsta sa-držaja	Prostor ograničen-ja	posto-jeća/plan-irana	Površina (ha)	
					uk-upna	izgrađe-na
Šibenik	Šibenik-Ražine	I, K	da/ne	pt/pl	124,0	114,0
Donje Polje, Du-brava, Danilo Biranj, Vrpolje	Podi		ne	pt/pl	547,5	119,0

I-proizvodna namjena (industrijska, zanatska, skladišna), K-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene na području Grada Šibenika (I,K) određene prostornim planom uređenja grada:

Naselje	Naziv zone	Vrsta sa-držaja	Prostor ograničen-ja	posto-jeća/plan-irana	Površina (ha)	
					uk-upna	izgrađe-na
Šibenik	Vukovac-zapad	I, K	da/ne	pt/pl	4,45	1,5
	Vukovac-istok		da	pt/pl	37,1	10,1
Sitno Donje	Sitno Donje		ne	pl	52,25	0
Radonić, Konjevrate	Radonić			pl	39,1	0
Zaton	Zaton - Jelovača			pl	15,0	0,4
Dubrava	Dubrava			pl	6,5	0,2

I-proizvodna namjena (industrijska, zanatska, skladišna), K-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

(2) Na području Grada Šibenika određene su zone gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna) unutar građevinskih područja naselja, prikazane u sljedećoj tablici.

Zone gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (In,Kn):

Naselje	Naziv zone	Vrsta sa-držaja	Prostor ograničen-ja	Pos-to-jeća/plan-irana	Površina (ha)	
					ukup-na	izgrađe-na
Grebaštica	Grebaštica	In,Kn	da	pl	0,96	0
Krapanj	Krapanj				0,18	0
Lozovac	Lozovac		ne		1,01	0
Zlarin	Zlarin 1		da	pt	0,56	0,56
	Zlarin 2			pl	0,19	0
Šibenik	Sv.Petar Ražine		ne		0,16	0
					0,24	0

In-proizvodna namjena (industrijska, zanatska i skladišna), Kn-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

(3) Na području Grada Šibenika planira se smještaj purifikacijskog centra za školjke u zoni Sv. Petar. Površina građevne čestice purifikacijskog centra ne može biti manja od 600 m² niti veća od 4 000 m². Max. visina zgrade je 8,0 m odnosno maksimalni broj etaža je P+1, max. kig je 0,5, a max. kis. je 0,8. Za centar je potrebno osigurati pristup na prometnu površinu i najmanje jedno parking mjesto na svakih 80 m² GBP zgrade.

Članak 84.

(1) Propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje za građevine proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) namjene:

- u izdvojenim gospodarskim zonama najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi do 0,4, a najmanji 0,1, najveći koeficijent iskoristivosti iznosi 1,2;
 - iznimno od podstavka 1., za zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene „Podi“ i „Šibenik-Ražine“ propisuje se najveći koeficijent izgrađenosti (Kig) do 0,5
- iznimno, za pojedine specifične sadržaje (staklenici i plastenici, solarne energane, otvoreni sportski tereni i sl) koeficijent izgrađenosti i koeficijent iskoristivosti u gospodarskoj zoni Podi i gospodarskim zonama u obuhvatu GUP-a grada Šibenika može biti i drugačiji, a odredit će se detaljnijom prostor-

no planskom dokumentacijom.

3. minimalna veličina građevne čestice za proizvodnu industrijsku namjenu iznosi 2.500 m², a za proizvodnu zanatsku i poslovnu namjenu iznosi 500 m²;
 4. najveća dozvoljena visina (mjerena od konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m) može iznositi 12,0 m, a iznimno i više za pojedine građevine ili dijelove građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva, najveća dozvoljena visina i maksimalni broj etaža građevina u gospodarskoj zoni Podi i gospodarskim zonama u obuhvatu GUP-a grada Šibenika može biti i viša a odredit će se detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom,
 - 4a. 4a. iznimno od odredbi podstavka 4., u zoni „Vukovac zapad“ najveća dozvoljena visina iznosi 13,0 m, a maksimalni broj etaža iznosi četiri nadzemne etaže (Pr+2+Pk), uz mogućnost izvedbe podrumskih etaža
 5. najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 5,0 m,
 6. najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti ozelenjeno,
 7. udaljenost građevina proizvodne namjene od građevnih čestica unutar građevinskih područja naselja iznosi najmanje 20,0 m, a moraju biti odijeljene zelenim pojasom ili prometnom površinom javne namjene, zaštitnim infrastrukturnim koridorom i sl.
 8. građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu javne namjene najmanje širine kolnika od 5,5 m,
 9. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se na čestici sukladno odredbama članka 106.
- (2) U izdvojenim zonama gospodarske namjene mogu se smještavati građevine za privremeno prikupljanje otpada (skladišta) i reciklažna dvorišta. Pod otpadom koji se može prikuplja-

ti u građevinama za skladištenje otpada (skladišta) i reciklažnim dvorištima podrazumijeva se samo neorganski neopasni materijal (metal, staklo, plastika, drvo i sl). Iznimno, u gospodarskoj zoni Podi omogućuje se gradnja građevina za obradu i uporabu opasnog otpada sukladno članku 138.b. ovoga Plana.

- (3) Uz proizvodne, zanatske i skladišne građevine u zonama gospodarskih djelatnosti moguća je izgradnja trgovačkih i ugostiteljskih sadržaja u funkciji zone.
- (4) Prilikom priključka gospodarske zone Vukovac na državnu cestu D8 potrebno je izvršiti rekonstrukciju postojećeg priključka kamekoloma.
- (5) Unutar obuhvata gospodarske namjene Vukovac minimalna udaljenost građevina od linije izvlaštenja državne ceste je 10 m.

Članak 85.

- (1) Propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje za građevine poslovne (trgovačka, uslužna, komunalno-servisna, veletržnica, kamionski terminal i sl.) namjene te ostalih sličnih građevina:
 1. najmanja veličina građevne čestice za građevine pretežito uslužnih djelatnosti iznosi 2.000 m², a za građevine pretežito trgovačkih i komunalno-servisnih djelatnosti iznosi 4.000 m²,
 2. najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti jednaka polovici visine građevine, ali ne manje od 5m,
 3. visina građevina mjerena od kote zaravnog terena do vijenca krovišta može iznositi najviše 13,0 m,
 4. dozvoljena etažnost građevine iznosi; prizemlje, dvije katne etaže i potkrovlje (Pr+2+Pk), uz mogućnost izvedbe podrumskih etaža, s tim da maksimalna etažnost i visina građevina unutar područja gospodarske zone Podi i gospodarskih zona u obuhvatu GUP-a grada Šibenika može biti i viša a odredit će se detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom,

5. maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,4. Najmanji koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,1. Iznimno, unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene Podi kod smještaja građevina sportsko-rekreacijske namjene, dopušta se veći koeficijent izgrađenosti građevne čestice nadzemno (Kig nadzemno), ali ne veći od 0,5, te se dopušta manji koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig), no ne manji od 0,01.
6. najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno zelenilo,
7. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se na čestici sukladno odredbama članka 106.

Članak 85a.

Unutar zona gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (In, Kn) propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

1. omogućuje se gradnja novih i rekonstrukcija postojećih zgrada, sukladno niže propisanim uvjetima,
2. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4,
3. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 0,8,
4. najveći dozvoljeni kig i najveći dozvoljeni kis obračunavaju se na površinu zone
5. ukupna visina svih zgrada na građevnoj čestici ne smije iznositi više od 13,5 m,
6. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže,
7. u ukupnu visinu ne obračunavaju se visine servisnih objekata koje nadmašuju visinu krova zgrade (dizala, strojarne i sl.),
8. minimalna površina građevne čestice osnovne zgrade iznosi 600 m², a maksimalna nije propisana
9. propisuje se slobodnostojeći način građenja, uz mogućnost gradnje složene građevine, pri čemu najmanja međusobna udaljenost zgrada (dijelova složene građevine) na građevnoj čestici mora biti jednak višoj zgradi,
10. pri oblikovanju građevina dozvoljava se uporaba modernih materijala,
11. dozvoljava se gradnja suvremenih montažnih hala s ravnim krovovima,
12. primjenjuju se uvjeti uređenja građevne čestice kao i za gradnju unutar građevinskih područja naselja mješovite namjene. Iznimno od uvjeta koji se odnosi na visinu potpornog zida, maksimalna dozvoljena visina potpornih zidova u ovim zonama može biti do 3,0 m te moraju biti ozelenjeni. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od najmanje 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.
13. iznimno, na građevnim česticama površine veće od 5000 m², gradnja potpornih zidova kao i zaštita pokosa može odstupiti od uvjeta propisanih u podstavku 12. te se prilagođava mogućnostima terena
14. najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestica prometnih površina javne namjene) iznosi polovicu visine zgrade, ali ne manje od 5,0 m,
15. minimalno 20% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
16. uređivanje prirodnim zelenilom treba se temeljiti na uporabi autohtonih vrsta biljaka, klimatskim uvjetima, veličini zgrada i njihovom rasporedu, te uvjetima pristupa,
17. gdje god to prostorni uvjeti dopuštaju, u poslovnim zonama potrebno je između kolnika i nogostupa zasaditi drvored,
18. parkiranje vozila mora se rješavati na građevnoj čestici, prema normativima određenim ovim Planom. Obvezno je ozelenjavanje površine parkirališta, sadnjom jednog stabla na četiri parkirna mjesta.
19. zone se obvezno priključuju na prometnu mrežu nižeg reda, tj. na nerazvrstanu cestu ili preko jednog zajedničkog kolnog ili kolno-pješačkog priključka sa susjednim česticama koji zauzima dio fronte građevne čestice na regulacijskoj liniji, a s kojih se ostvaruje pristup na prometnu mrežu višeg reda (lokalnu i državnu cestu).

20. iznimno od podstavka 19., ukoliko se radi o manjim zonama gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja, koje se u cijelosti realiziraju za potrebe jednog korisnika, omogućuje se ostvarivanje direktnog priključka na prometnu površinu javne namjene (državnu ili glavnu gradsku prometnicu), za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela

21. uvjeti priključka na elektroenergetsku te komunalnu i javnu infrastrukturu ostvaruju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.

3.2. Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja i zone za smještaj novih turističkih kapaciteta u građevinskom području naselja

Članak 86.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određene su zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, od kojih su sve županijskog značaja, tj. određene Prostornim planom županije, prikazane u tablici u nastavku.

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća / planirana	Površina (ha)		Kapacitet (broj kreveta)	
					ukupna	izgrađena	postojeći	ukupni
Šibenik	Jadrija	T3	da	pt	7,8	0	0	615
	Jadrija 2	T3		pl	4,8	0	0	185
	Solaris	T1, T2, T3		pt	43,2	43,2	4836	5400
	Martinska	T1, T3		pt/pl	1,95	1,6	0	250
Kaprije	Uvala Kaprije	T1, T2		pl	15,0	0	0	1000
Zlarin	Punta Oštrica	T1, T3	pt/pl		15,0	0,6	0	1000
	Obonjan	T1, T2, T3			54,9	4,6	500	3000
Žaborić, Grebaštica	Jasenovo	T1, T2, T3			50,60	1,0	0	3500
Jadrtnovac	Jadrtnovac	TZ1		pl	8,0	0	0	400
Zirje	Tratinska i Mikavica	T2, T3		pl	9,7	0	0	900
Lozovac	Lozovac	T1, T2, T3	ne	pt/pl	36,7	14,7	0	0
	Glavni ulaz u NP Krka	T4			7,6	1,8	-	-

T1-hotel, T2-turističko naselje/vile, T3-kamp, T4-recepcijsko-informacijski punkt, TZ1-hotel s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma

(2) Zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (Tn)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća / planirana	Površina (ha)		Kapacitet (broj kreveta)	
					ukupna	izgrađena	postojeći	ukupni
Šibenik	Mandalina / Kulina	Tn1	da	pt	4,63	4,63	150	određuje se UPU-om
	Zablače	Tn3		pl	4,26	0	0	Izračunava se prema površini T namjene i to: za kamp: 80 kreveta/ha, za hotel: 120 kreveta/ha
	Zablače (Fontanova glavica)	Tn1, Tn3			2,77	0	0	
	Brodarica	Tn3			3,93	0	0	
	Zaton	Tn1			2,96	0	0	
	Raslina	Rt Mihovil			2,58	0	0	
	Grebaštica	Laz Šparadići	Tn3	pt	1,16	1,16	-	postojeći
Zlarin	Rt Marin	Tn1, Tn2		pt/pl	1,32	0,31	-	određuje se UPU-om
Brnjica	Brnjica	Tn3	ne	pl	0,35	0	0	28
Konjevrate	Konjevrate	Tn2			0,80	0	0	48
Lozovac	Lozovac	Tn1, Tn3			2,47	0	0	Izračunava se prema površini T namjene i to: za kamp: 80 kreveta/ha, za hotel: 120 kreveta/ha

Tn1-hotel, Tn2-turističko naselje/vile, Tn3-kamp

(3) Postojeći kapaciteti u turističkim zonama mogu se zadržati i ako su veći od planiranog maksimalnog kapaciteta zone.

(4) Planom su određene lokacije za smještaj sadržaja vezanih uz ulaze u zaštićena područja za prihvata i boravak posjetitelja odnosno smještaj servisnih, ugostiteljskih i sličnih sadržaja koji se nalaze izvan zaštićenih područja.

(5) Za potrebe NP "Krka" planiran je smještaj glavnog ulaza na platou Lozovac na kojem se planira recepcijsko-informacijski punkt (recepcija i prihvata posjetitelja, izložbeni prostor i multimedijalna dvorana i sl. te prateći i pomoćni prostori), parkiralište i ugostiteljski sadržaji i sl.

Smještaj sadržaja treba zadovoljavati slijedeće uvjete:

1. minimalna površina zone 63.000 m²,
 2. maksimalna bruto površina građevina 3000 m² (bez parkirališta i pristupnih putova),
 3. najmanje širine pristupa na prometnu površinu javne namjene 6,0 metara, a moguće je planirati i više od jednog pristupa na prometnu površinu javne namjene,
 4. dozvoljava se izgradnja više odvojenih građevina,
 5. međusobna udaljenost građevina mora biti veća od visine višeg objekta,
 6. minimalno 15 % zone treba biti uređeno kao parkovno zelenilo,
 7. maksimalna etažnost: prizemlje i dva kata (P+2) uz mogućnost gradnje podzemnih etaža,
 8. maksimalna visina 18,0 metara uz mogućnost povećanja visine na dijelu građevine koja se planira kao vidikovac,
 9. minimalni broj parkirališnih mjesta: 36 autobusa i 1000 osobnih vozila,
 10. osigurati tampon zone zelenila prema prometnicama,
 11. obzirom na prirodno okruženje preporučuje se provedba javnog arhitektonskog natječaja za uređenje zone recepcijsko-informacijskog punkta.
- (6) Granice odnosno površine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko turističke namjene kao i ugostiteljsko turističke zone u naseljima koje su prikazane u prethodnim tablicama moguće je obzirom na mjerilo i stanje podloga korigirati sukladno stvarnom stanju u prostoru (korištenju, granicama čestica, postojećim prometnicama i ostaloj infrastrukturi) te konfiguraciji terena. U iskazane površine nisu uključene površine pripadajućeg akvatorija koji je nužan za smještaj pratećih sadržaja.
- (7) U zonama ugostiteljsko turističke namjene određen je smještaj:
1. hotela s pratećim sadržajima, trgovačke, uslužne, ugostiteljske, sportske, rekreativne i zabavne te slične namjene (T1/Tn1)
 2. hotela s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma (Tz1) uz naselje Jadrtovac (Morinjski zaljev je lokalitet ekološke mreže pa je potrebno pridržavati se propisanih mjera zaštite),
 3. turističkog naselja (T2/Tn2) s tim da je uz smještajne kapacitete u vilama potrebno planirati najmanje 30% kapaciteta u hotelima,
 4. kampa – autokampa (T3/Tn3),
 5. pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine koja može formirati i zasebnu cjelinu.
- (8) Unutar ugostiteljsko - turističke zone utvrđene kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ili kao zona unutar građevinskog područja naselja utvrđene ovim člankom nije moguć smještaj građevina za stalno stanovanje, niti građevina za rekreaciju i odmor (povremeno stanovanje), premda te građevine sadržavale i turističke smještajne jedinice.
- (9) Za planiranje zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene određuju se slijedeći uvjeti:
1. nova gradnja planira se u neizgrađenim i neuređenim dijelovima postojećih građevinskih područja samo kao kvalitativna i kvantitativna dopuna postojeće turističke ponude s višom kategorijom smještajnih građevina i pratećih sadržaja (sportsko - rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i slični) uz osobito izražene planske mjere poboljšanja infrastrukture i zaštite okoliša,
 2. sadržaje u zonama planirati za dulji boravak gostiju (u većem dijelu godine) što znači da se moraju predvidjeti infrastrukturni i uslužni uvjeti koji to omogućuju,
 3. nove građevine u zonama graditi na područjima manje prirodne i krajobrazne atraktivnosti, što znači da je potrebno sačuvati postojeće kvalitetnije šume ili drugu zatečenu vrijednu vegetaciju,

4. smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša,
5. nove smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture,
6. smještajna građevina u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene planira se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte,
7. vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina,
8. jedna prostorna cjelina unutar izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko - turističke namjene ne može biti veća od 15 ha,
9. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni kolno-pješački pristup do obale širine najmanje 15 m,
10. gustoća korištenja za nova ugostiteljsko turistička područja može biti do 120 kreveta/ha,
11. izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%,
12. najmanja udaljenost građevina od granice čestice iznosi $h/2$, a ne manje od 4m,
13. najmanja udaljenost građevina od granice čestice prometnice iznosi $h/2$, ali ne manje od 5m,
14. koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8,
15. građevine pratećih sadržaja planiraju se izvan pojasa najmanje 50 m od obalne crte i u tom dijelu izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 10 %,
16. pojas do 50 m od obalne crte planiran je kao uređena ili prirodna plaža,
17. iznimno, u pojasu do 50 m od obalne linije, moguće je planirati prateće i javne sadržaje jedino u pozadini obalnog dijela planiranog za privez u funkciji zone, sa najvećom izgrađenošću od 10 %,
18. najmanje 40% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
19. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na prometnu površinu javne namjene i unutar navedene cjeline smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta sukladno članku 106. Broj potrebnih parkirališnih mjesta za autobuse propisat će se nadležnim UPU-om,
20. unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene moguće je planirati jedno, a u zonama većim od 40 ha dva privezišta u funkciji ugostiteljsko-turističke zone. Pod privezištem u funkciji zone podrazumijeva se smještaj jednog pristana/veza maksimalne dužine operativne obale 20 m za prihvat turističkih brodova za prijevoz izletnika – turista,
21. u okviru privezišta u funkciji ugostiteljsko turističke zone u ugostiteljsko turističkim zonama Solaris, Obonjan i Punta Oštrica (Zlarin) planiraju se vezovi za maksimalno 3 plovila/1ha površine zone, okvirne površine akvatorija po vezu od 100 m². Privezište u funkciji ugostiteljsko-turističke zone ne može zauzeti više od 15% obalne crte zone, te se ne mogu planirati nikakvi objekti tehničko tehnološke funkcije: servisi, radionice i sl., osim potrebne opreme za prihvat plovila, u pravilu pontonskog tipa, i na način da međusobno nisu ugroženi načini korištenja zone, te da se maksimalno zadrži prirodna struktura obale,
22. za potrebe zona ugostiteljsko-turističke namjene potrebno je osigurati najmanje 6 m² površine plaže po korisniku na kopnu te pojas minimalne širine od 100 m akvatorija od obalne crte,
23. odvodnja otpadnih voda mora se riješiti priključkom na javnu kanalizaciju ili vlastitim zatvorenim kanalizacijskim sustavom s uređajem za pročišćavanje, zavisno od lokalnih uvjeta, a sve u skladu sa

Vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda koje je obvezno ishoditi,

24. kamp (auto-kamp) se planira u izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) ugostiteljsko turističke namjene veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora,
25. u kampovima (auto-kampovima) smještajne jedinice se ne mogu planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte,
26. u kampovima (auto-kampovima) smještajne se jedinice ne mogu povezivati s tlom na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 50 m od obalne crte,
27. autokampovi koji se planiraju kao posebne zone ili kao dijelovi zone moraju zadovoljavati kriterij da jednom kamp-mjestu pripada površina od 100 m²,
28. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se u zoni sukladno planiranom broju kamp-mjesta uvećanom za potrebe pratećih sadržaja zone što će se odrediti UPU-om pojedine zone.
- (10) U izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) u pojasu najmanje 100 m od obalne crte može se planirati samo izgradnja infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) i rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih na temelju odgovarajućeg akta za građenje.
- (11) Izuzetno se, u postojećim izgrađenim i djelomično izgrađenim zonama ugostiteljsko turističke namjene (Solaris, Martinska), pri rekonstrukciji (zamjeni postojeće izgradnje novom) smještajne građevine mogu zadržati na istoj udaljenosti kao i postojeće građevine u odnosu na obalnu crtu.
- (12) Iznimno od uvjeta propisanih ovim Planom, za ugostiteljsko-turističku zonu „Martinska“, obzirom da se nalazi unutar obuhvata značajnog krajobraza „Kanal-Luka“, propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

1. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,1
 2. najveća visina građevina je prizemlje.
- (13) Neuređeni dijelovi područja za razvoj naselja na Zablačkom poluotoku i Podsolarskom mogu se dijelom planirati za ugostiteljsko-turističku (T1), kulturnu, zabavnu, rekreacijsku i sličnu namjenu, na sljedeći način:
1. na Zablačkom poluotoku najmanje 40% za ugostiteljsko-turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 20% površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja
 2. u Podsolarskom najmanje 30% za ugostiteljsko-turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, sportsku, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 15% površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja.
- (14) Za planiranje zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja određuju se sljedeći uvjeti:
1. ukupna površina područja određena za ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja može biti do 20% građevinskog područja tog naselja,
 2. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni kolno-pješački pristup do obale,
 3. smještajna građevina s pripadajućim zemljištem u građevinskom području naselja unutar površine određene za ugostiteljsko-turističku namjenu planira se izvan postojećih javnih površina uz obalu,
 4. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na prometnu površinu javne namjene i unutar navedene cjeline smješten pripadajući

- broj parkirališnih mjesta sukladno članku 106. Broj potrebnih parkirališnih mjesta za autobuse propisat će se nadležnim UPU-om,
5. pojas do min. 25 m od obalne crte planira se kao uređena ili prirodna plaža, sukladno kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa,
 6. prilikom dimenzioniranja pojasa iz prethodnog podstavka ovog članka mora se osigurati min 6 m² plažnog prostora po ležaju u zoni i najmanje 2 m² plažnog prostora za pripadajući dio od ukupnog broja korisnika naselja (broj stalnih i povremenih stanovnika te turista u privatnom smještaju i dnevnih posjetitelja) u kojem se nalazi zona. Pripadajući dio ukupnog broja korisnika naselja određuje se sukladno udjelu dužine obalne crte plaže u zoni u obalnoj crti svih planiranih plaža u tom naselju. Dužina obalne crte svih planiranih plaža u naselju obuhvaća dužinu obalne crte plaže u zoni i dužinu obalne crte plaža u naselju (postojećih i planiranih),
 7. najmanja udaljenost građevina od granice čestice iznosi $h/2$, ali ne manje od 4,0 m,
 8. najmanja udaljenost građevina od granice čestice prometnice iznosi $h/2$, ali ne manje od 5,0 m,
 9. građevna čestica za gradnju građevina sa smještajnim kapacitetima formira se izvan pojasa 25 m od obalne crte odnosno iza pojasa iz prethodnog stavka, te pojasa kojeg je potrebno predvidjeti za prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene (ugostiteljstvo, rekreacija, zabavni sadržaji i sl.),
 10. gustoća korištenja za nova ugostiteljsko turistička područja može biti do 120 kreveta/ha,
 11. izgrađenost građevne čestice za smještajne građevine ne može biti veća od 40%, a za građevne čestice pratećih sadržaja ne može biti veća od 20%,
 12. koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8,
 13. najmanje 30% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
 14. smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo urbane strukture,
 15. kamp (auto-kamp) se planira u građevinskom području naselja veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora,
 16. u kampovima (auto-kampovima) smještajne jedinice se ne mogu planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte,
 17. u kampovima (auto-kampovima) smještajne se jedinice ne mogu povezivati s tlom na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 50 m od obalne crte,
 18. kampovi (autokampovi) koji se planiraju kao posebne zone ili kao dijelovi zone moraju zadovoljavati kriterij da jednom kamp-mjestu pripada površina od 100 m²,
 19. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se u zoni sukladno planiranom broju kamp-mjesta uvećanom za potrebe pratećih sadržaja zone sukladno članku 106. ovog Plana ili UPU-om pojedine zone,
 20. odvodnja otpadnih voda mora se riješiti priključkom na javnu kanalizaciju ili vlastitim zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem zavisno od lokalnih uvjeta, a sve u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog javnogopravnog tijela koje je obvezno ishoditi,
 21. nije dozvoljeno etažiranje građevina unutar zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene.
- (15) Smještajne građevine u ugostiteljsko turističkoj zoni u naselju moraju biti udaljene najmanje 50 m od obalne linije, dok je ta udaljenost za prateće sadržaje 25 m. Izuzetno, unutar područja obuhvata GUP-a grada Šibenika ove udaljenosti mogu se i drugačije propisati.

- (16) Izuzetno, u postojećim izgrađenim i djelomično izgrađenim zonama ugostiteljsko - turističke namjene u naselju pri rekonstrukciji (zamjeni postojeće izgradnje novom) smještajne građevine mogu se zadržati na istoj udaljenosti kao i postojeće građevine u odnosu na obalnu crtu, a u neuređenim zonama koje zbog konfiguracije terena imaju malu dubinu u odnosu na obalnu crtu, smještajne građevine se mogu smještavati i bliže od 50 m ali ne bliže od 25 m od obalne crte (Zaton–Lutnoge).
- (17) Za gradnju u ugostiteljsko-turističkoj zoni Zablaće koja je planirana za smještaj kampa (Tn3) i pratećih sadržaja obzirom na smještaj u neposrednoj blizini zaštićenog krajobraza Kanal -Luka, odnosno zaštitne buffer zone tvrđave sv. Nikole određuju se slijedeći uvjeti:
1. kamp jedinice isključivo tipa šator, nije moguća postava mobil home, prikolica i sličnih mobilnih naprava;
 2. smještaj kamp jedinica i pratećih građevina na udaljenosti najmanje 100 m od obalne crte;
 3. smještaj pratećih sadržaja (sanitarija, ugostiteljstva, trgovine i sl.) u jednoj ili više slobodnostojećih građevina izgrađenih kao funkcionalna i/ili tehnološka cjelina najveće dozvoljene GBP 300m²;
 4. najveći koeficijent izgrađenosti kig je 0,1;
 5. najveći broj etaža – jedna nadzemna etaža;
 6. najveća dopuštena gustoća iznosi 100 lež/ha;
 7. zona ugostiteljsko-turističke namjene tretira se kao cjelovito područje bez mogućnosti daljnje parcelacije za pojedine građevine;
 8. unutar područja ili građevina nije dozvoljeno stanovanje;
 9. plaža za potrebe zone - prirodna plaža;
 10. u prostoru 100 m od obalne crte, unutar područja zone mogu se uređivati samo šetnice i odmorišta, postojeće visoko zelenilo mora se sačuvati, uređenje postojeće vegetacije, popuna vegetacije samo autohtonim vrstama; radi zaštite rijetkih staništa gradnja ili uređenje obale nije dozvoljeno;
 11. na površinama unutar značajnog krajobraza Kanal – Luka odnosno buffer zone tvrđave Sv. Nikola isključene su sve radnje kojima bi se mijenjalo prirodno stanje krajolika odnosno isključene su sve intervencije kojima bi se mijenjalo i uređivalo tlo i biljni pokrov (nije dozvoljena postava kamp jedinica, gradnja pratećih građevina niti uređivanje plaže); uređenje postojeće vegetacije, popuna vegetacije samo autohtonim vrstama;
 12. potreban broj parkirališta unutar zone; oblikovanje novih parkirališnih površina bez sječe šume, parkirališta se formiraju bez koncentracija već na ekstenzivnom način, „raspršeno“ i interpolirano među drvećem bez formiranja asfaltnih površina i ne većih koncentracija od 10 PM,
 13. obvezno utvrđivanje posebnih uvjeta konzervatorske službe za bilo koje intervencije u prostor unutar buffer zone tvrđave Sv. Nikola.
 - (18) Svakoju daljnju izgradnju turističkih kapaciteta treba prethoditi osiguravanje adekvatne vodoopskrbe predmetnih zona, što će se utvrditi u suradnji s javnim isporučiteljom vodnih usluga.
 - (19) Unutar zone izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene „Solaris“ (T1, T2, T3) nalazi se javna prometnica, koja u naravi dijeli zonu na dva dijela. Režim korištenja javne prometnice i dalje ostaje javan.
- ### 3.3. Uvjeti smještaja sportsko-rekreacijske namjene
- Članak 86a.
- (1) Smještaj građevina sportsko-rekreacijske namjene moguć je:
1. izvan građevinskih područja,
 2. unutar građevinskih područja naselja: mješovite namjene, zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, zona sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskih područja naselja i zona za smještaj novih turističkih kapaciteta i zona gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene,

3. unutar zona građevinskog područja izvan naselja: gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene i gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene,
- (2) Pod građevinama sportsko - rekreacijske namjene u smislu ovog stavka podrazumijevaju se:
 1. izvan građevinskih područja: sadržaji propisani člankom 97.a,
 2. unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene na jednoj građevnoj čestici; sportski teren, tenis teren, bazen,
 3. unutar zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja: sportski tereni i bazeni za plivanje koji zauzimaju najviše 20% površine građevne čestice odnosno kompleksa,
 4. unutar površina sportsko-rekreacijske namjene: sve vrste i kategorije sportskih i rekreacijskih građevina
 5. unutar zona za smještaj novih turističkih kapaciteta i zona gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene: sportski tereni i bazeni za plivanje koji zauzimaju najviše 20% površine građevne čestice odnosno zone.

Članak 86b.

- (1) Na području Grada Šibenika, izvan građevinskih područja, određene su zone rekreacije prikazane u sljedećoj tablici i označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa".

Zone rekreacije izvan građevinskih područja (R_1)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća/ planirana	Površina (ha)
Šibenik	Zekovac (Smričnjak)	R_1	da	pt/pl	145,0
Zaton	Šarina uvala				3,0
Žirje	Uvala Vela Stupica				8,0
	uvala Tratinska				6,0
Kaprije	uvala Nozdra				7,0

R_1 – zone rekreacije izvan građevinskih područja – uvjeti gradnje određuju se prema stavku (2) ovog članka i članku 70.“

- (2) Unutar zona iz stavka (1) omogućuje se:

1. uređivanje i opremanje potrebnim pratećim sadržajima (sanitarije, uređenje šetnica, staza, odmorišta) te obale u svrhu korištenja plaže na način da se ne mijenja prirodna struktura obale, a što isključuje betoniranje i nasipavanje obale
2. gradnja otvorenih sportskih igrališta sa pratećim sadržajima (malonogometna/košarkaška igrališta, bočališta, trim staza, igrališta za stolni tenis i druga igrališta na otvorenom, adrenalinski parkovi sa potrebnim sadržajima, paintball i slične aktivnosti), prema sljedećim uvjetima i načinima gradnje:
 - 2.1. minimalna površina za gradnju iznosi 1000 m²
 - 2.2. najveća dozvoljena bruto površina svih zgrada unutar površine iz podstavka 2.1. iznosi 100 m² za potrebe pratećih sadržaja
 - 2.3. unutar zgrada iz podstavka 2.2. smještaju se svi neophodni sadržaji za odvijanje sportsko-rekreacijske namjene i prateći ugostiteljski sadržaji
 - 2.4. najveća dozvoljena katnost zgrada iznosi jedna nadzemna etaža
 - 2.5. najveća dozvoljena visina zgrada iznosi 4,0 m
 - 2.6. nije dozvoljeno etažiranje zgrada
 - 2.7. najmanji udio zelenih površina na površini iz podstavka 2.1. iznosi 30%, dok preostali, osnovni sadržaj sa pratećim sadržajem, može zauzeti najviše 70%
 - 2.8. sve zgrade moraju se maksimalno uklopiti u krajobraz
 - 2.9. realizacija pratećih sadržaja moguća je tek nakon realizacije osnovnog sportsko-rekreacijskog sadržaja (sportska igrališta, adrenalinski parkovi sa potrebnim sadržajima, paintball i slične aktivnosti).

Članak 86c.

- (1) Na području Grada Šibenika, unutar građevinskih područja naselja određene su zone rekreacije (Rn) označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa" i broj 4. Građevinska područja.

Zone sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskih područja naselja (Rn)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća / planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Krapanj	Krapanj		da	pt	0,50	0,50
Zlarin	Zlarin			pl	0,42	0,00
Danilo Biranj	Danilo Biranj		ne	pt	0,65	0,39

Rn - sportsko-rekreacijska namjena

- (2) U sklopu sportsko - rekreacijskih zona u naselju i u sklopu sportsko-rekreacijskih zona izvan prostora ograničenja u ZOP-u, ukoliko nije drugačije propisano detaljnim odredbama Plana, izgradnja treba biti tako koncipirana da:

1. tvori jedinstvenu cjelinu, koja se može realizirati etapno,
2. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,5, u kojeg je uračunata i površina ugostiteljskih, trgovačkih i pratećih građevina (priručna skladišta, izdvojene sanitarije i garderobe),
3. ugostiteljske i trgovačke građevine, odnosno sadržaji i prateće građevine čine najviše 10% bruto površine osnovne građevine,
4. najmanje 33% površine zone bude uređeno kao javni park uz sadnju autohtonog zelenila,
5. najveća dozvoljena visina (V) pratećih građevina iznosi 4,0 m,
6. mogućnost izvedbe podrumске etaže,
7. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara.

- (3) Ukoliko se ugostiteljski, trgovački i prateći sadržaji grade u sklopu građevine osnovne namjene maksimalna visina, odnosno broj etaža uskladit će se s visinom građevine osnovne namjene.

Članak 86d.

- (1) U građevinskom području naselja na zasebnim građevnim česticama izvan sportsko - rekreacijskih zona izgradnja građevina sportsko-rekreacijske namjene treba biti tako koncipirana da:

1. najmanja površina građevne čestice iznosi 1.200 m²,
2. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3, s time da se uračunavaju i površine pratećih građevina uz osnovni sportski teren ili bazen, a to su: garderobe, sanitarije, uređi, priručno skladište, trgovina sportskim artiklima, ugostiteljski sadržaji, pogonske prostorije bazena i sl.,
3. najveća dozvoljena visina (V) ovisi o posebnim zahtjevima sporta za koji se građevina gradi,
4. najveća dozvoljena visina (V) pratećih građevina iznosi 4,0 m,
5. najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna etaža (Pr) uz mogućnost izgradnje podrumске etaže,
6. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 3,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara,
7. najmanje 20% građevne čestice mora biti ozelenjeno autohtonim zelenilom.

Članak 86e.

- (1) Na području Grada Šibenika, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, određene su zone rekreacije (R) označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa" i broj 4. Građevinska područja.

- (2) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja omogućuje se smještaj različitih sportskih i rekreacijskih sadržaja koji se planiraju tako da:

1. ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja,
2. najmanje 60% površine tog građevinskog područja bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(3) U prostoru ograničenja određena su izdvojena građevinska područja izvan naselja sportske namjene, u kojima se osnovna namjena (smještaj, sport) ostvaruje u izgrađenim strukturama, koje se mogu planirati na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti tako da:

1. izgrađenost pojedinačne građevne čestice nije veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti nije veći od 0,8,
 2. najmanje 40% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
 3. odvodnja otpadnih voda bude riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.
- (4) Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene određene su kao zone županijskog značaja, određene Prostornim planom županije, te zone lokalnog značaja, određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika, te su prikazane tablicom u nastavku.

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R) određene Prostornim planom županije

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća / planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Šibenik	Podsolarsko	R	da	pl	32,3	0,0
	Sv.Petar		da	pt/pl	30,0	0,8
	Jadrija		da	pt	5,6	5,6
Zaton	Dobri Dolac		da	pt	1,5	0,0
Kaprije	Kakan - Tratica		da	pl	7,1	0,0

R-sportsko-rekreacijska namjena

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R) određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća / planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena

Šibenik	Jamnjak	R	ne	pt	19,3	19,3
Konjevrate, Čvrljevo, Gradina, Radonić	Konjevrate		ne	pl	104,8	0,0
Dubrava	Dubrava		ne	pl	9,8	0,0
Lozovac	Lozovac		ne	pt	3,1	2,0

R-sportsko-rekreacijska namjena

Članak 86f.

(1) Unutar PPUG Šibenik određuje se zona „Jamnjak“, kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene lokalnog značaja. Ukupna površina zone iznosi 19,3 ha. Unutar zone „Jamnjak“ omogućuje se:

1. rekonstrukcija postojećih građevina i njihova prenamjena u sportske i prateće sadržaje,
2. gradnja zamjenskih građevina,
3. gradnja novih građevina,
4. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone,
5. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone,
6. pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se ugostiteljski i manji trgovački (do 200 m²) sadržaji,
7. rekonstrukcija i gradnja novih otvorenih sportskih terena, biciklističkih prometnica, trim staza, šetnica i odmorišta i sl.,
8. uređenje ostalim sadržajima (vidikovci i sl.),
9. rekonstrukcija i nadogradnja postojeće infrastrukture (voda, struja, prometnica) i gradnja nove,
10. rekonstrukcija prometne mreže i izgradnja parkirališta,
11. sve građevine potrebno je priključiti na sustav javne odvodnje grada Šibenika,
12. sve postojeće visoko zelenilo treba maksimalno sačuvati i urediti kao javni park sa minimalnim intervencijama u prirodan okoliš,

13. prilikom rekonstrukcije potrebno je zadovoljiti propise i tehnološke potrebe svakog od sadržaja u budućoj zoni.
- (2) U sportsko-rekreacijskoj zoni Dobri Dolac (Zaton) planirani su smještajni kapaciteti u funkciji sporta i rekreacije, a izgradnja treba biti tako koncipirana da:
 1. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,2,
 2. najveća visina izgradnje iznosi P+1,
 3. maksimalni kapacitet 80 kreveta.
- (3) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Tratica (otok Kakan) planirana je za smještaj sadržaja za odmor i obuku Saveza izviđača Hrvatske. Veličina zone je 7,1 ha, a planirana je za smještaj kampišta i pratećih servisnih sadržaja (spremišta, sanitarija, restorana i sl.) te sportskih sadržaja i terena (otvoreni sportski tereni). Za potrebe zone moguće je smještaj privezišta za brodice pod istim uvjetima kao u članku 86. te uređenje plaže i šetnice.
- (4) Do izrade Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijske zone Kakan -Tratica omogućuje se privremeno korištenje postojećih građevina koje su bile u korištenju Ministarstva obrane, u ugostiteljske i sportsko rekreacijske svrhe i prije donošenja navedenog UPU-a. Građevine se mogu dovesti u funkciju isključivo unutar postojećih gabarita.
- (5) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Konjevrate planirana je za smještaj sportskog centra vezanog uz automobilistički sport i prometnog vježbališta. Sadržaji obuhvaćaju izgradnju:
 1. automobilističkih trkačkih staza s gledalištem/tribinama visine do 6m,
 2. karting staze, male karting staze,
 3. velodrom,
 4. prometno vježbalište sigurne vožnje,
 5. edukativni centar sa poligonom za djecu školske dobi,
 6. pratećih sadržaja (posebnog parkirališta/kampinga za natjecatelje, benzinsku crpku, pozornice na otvorenom "drive in"),
 7. helidroma,
 8. bazena do 400 m2,
 9. dječjeg zabavnog parka do 1000 m2,
 10. poligona za skateboard,
 11. turističke "off road" – blatnjave staze
 12. ugostiteljsko turistički sadržaji
 13. zaštitno i javno zelenilo,
 14. iznimno, minimalno 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine.
- (6) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Dubrava planirana je za smještaj:
 1. osnovnih sadržaja: prometnog vježbališta, poligona sigurne vožnje, karting staze s pratećom infrastrukturom, te parkirališta za posjetitelje i za vozače,
 2. pratećih sadržaja: ugostiteljskih, trgovačkih (sportska oprema, dijelovi za potrebe karting sporta i ostalih korisnika staze),
 3. najveća dozvoljena visina (V) građevina je 4,0 m, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna nadzemna etaža (Pr) uz mogućnost gradnje podruma,
 4. najmanje 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine,
 5. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara.
- (7) U sportsko-rekreacijskoj zoni Jadrija postojeći prateći sadržaji zone: ugostiteljski sadržaji, prateći sadržaji kupališta (kabine, tuševi, sanitarni čvor i sl.) smiju se rekonstruirati odnosno zamijeniti novim građevinama u postojećim tlocrtnim gabaritima u svrhu poboljšanja funkcionalnosti. Određuju se slijedeći uvjeti uređenja i gradnje na području kupališta Jadrija:
 1. prilikom rekonstrukcije/zamjene postojećeg građevinskog sklopa kupališta s kabinama koje je zaštićeno kulturno dobro, planirana rekonstrukcija prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela u zatečenim i povijesnim gabaritima uz minimalne dozvoljene korekcije odnosno dozvoljena je na način da je omogućeno povećanje visine za maksimalno 10 %, ali ne više od 3,3 m. Nova građevina gradit će se

- približno u postojećim gabaritima/povijesnim gabaritima sukladno uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela, uz zadržavanje dosadašnjih dimenzija pojedinačnih kabina i načina njihovog korištenja te uz mogućnost smještaja manjeg ugostiteljskog objekta unutar građevine (površine do 20 m²),
2. rekonstrukcija postojećeg restorana planira se u postojećim gabaritima,
 3. omogućen je smještaj četiri sportska terena za tenis i postava do 4 reda tribina, najveća dozvoljena visina tribina je do 1,5 m, širina tribina je 2,5 m, a dužina je jednaka dužini sportskih terena uz koje su tribine postavljene (tribina je s obaveznom transparentnom ogradom sa strane i na vrhu tribina; na prostoru oko sportskih terena, uređenom kao javna zelena površina s pješačkim stazama i odmorištima, moguć je smještaj stolova za stolni tenis,
 4. južno od kupališta Jadrija zadržava se i uređuje teren za odbojku na pijesku,
 5. uz sportske terene planira se uklanjanje postojeće građevine sa sanitarnim čvorom i zamjena građevinom s pratećim sadržajima uz sportske terene (garderoba, sanitarni čvor, caffè bar i sl), građevina je prizemna s najvećom visinom od 4,5 m,
 6. prostor kupališta se uređuje i održava te oprema svim potrebnim sadržajima (tuševi, kabine za presvlačenje), bez gradnje čvrstih ili montažnih građevina; kupalište treba biti javno pristupačno s kopnene i morske strane, bez arhitektonskih barijera za osobe s poteškoćama u kretanju,
 7. radi sanacije omogućuje se korekcija postojeće obalne crte, odnosno uređenje obalnih građevina,
 8. sve postojeće borove šume treba maksimalno sačuvati i urediti kao javni park s minimalnim intervencijama u prirodan okoliš; nije moguća gradnja čvrstih ni montažnih građevina unutar šume, a postojeće montažne građevine potrebno je ukloniti,
 9. pristup se planira kao dvosmjerna kolno-pješačka površina širine 5,0 m; površina prometnice je asfaltirana, bez visinskih razlika kolnog i pješačkog dijela,
 10. šetnica od pristana javnog broskog prijevoza do kupališta planira se uz maksimalnu zaštitu pješaka i osiguranje njihovog nesmetanog kretanja,
 11. sve građevine potrebno je priključiti na zajednički (zajedno sa stambenim građevinama) sustav odvodnje koji se sastoji od kolektora i crpnih stanica, a planira se za konačni kapacitet od 6600 ljudi uz pretpostavljenu specifičnu potrošnju vode od 240 l/st/dan,
- (8) U sportsko-rekreacijskoj zoni Lozovac propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
1. omogućuje se gradnja sportskih igrališta kao osnovnih građevina te izgradnja pratećih građevina, u kojima su smješteni pomoćni sadržaji
 2. izgradnja sportsko-rekreacijske zone mora biti koncipirana tako da tvori jedinstvenu cjelinu koja se može realizirati u etapama
 3. sportska igrališta iz podstavka 1. podrazumijevaju tenisko igralište, igralište za odbojku na pijesku, košarkaško igralište, bazen za zabave na vodi do najviše 2000 m² površine, trim staze širine 1,20 m sa pripadajućom infrastrukturom te drugi slični sportski sadržaji
 4. sva sportska igrališta, osim bazena, moraju biti izvedeni prema važećim propisima međunarodne sportske federacije za pojedini sport, a u svrhu organiziranja natjecanja profesionalnog karaktera
 5. prateći sadržaji iz podstavka 1. podrazumijevaju snack bar, kiosk, garderobe, spremišta, sanitarni čvor, iznajmljivanje sportskih rekvizita sa pripadajućom infrastrukturom te drugi slični prateći sadržaji
 6. prateći sadržaji iz podstavka 5. mogu se graditi zasebno ili kao jedinstvena građevina sa svim potrebnim sadržajima
 7. minimalna udaljenost osnovnih i pratećih građevina iznosi:
 - 7.1. od ruba susjednih građevnih čestica: 4,0 m, osim trim staze koja može biti udaljena minimalno 1,0 m

- 7.2. od regulacijske linije i parkirališta: 5,0 m
8. etažnost svih građevina unutar obuhvata zone iznosi jedna nadzemna etaža, visine do najviše 4,0 m, mjereno od kote konačno zaravnatog i uređenog terena do najviše točke građevine. Omogućuje se gradnja podrumске etaže.
 9. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone
 10. maksimalna dozvoljena površina građevne čestice jednaka je ukupnoj površini zone
 11. najmanje 3000 m² površine mora biti uređeno kao javni park, uz obveznu sadnju autohtonog zelenila
 12. postojeće zelenilo koje je zatečeno na lokalitetu potrebno je čim više zadržati, a ako se određeni broj drveća uklanjanje iste je potrebno nadoknaditi sadnjom minimalno istog broja novih sadnica autohtonog zelenila
 13. omogućuje se izgradnja pješačkih komunikacija unutar zone
 14. unutar zone potrebno je zadovoljiti potrebe za parkiranjem na način da se osigura parkiralište sa najmanje 30 parkirališnih mjesta
 15. sve građevine unutar obuhvata zone potrebno je priključiti na odgovarajuće sustave odvodnje otpadnih voda.
 - (9) Iznimno, prilikom svake rekonstrukcije propisane prethodnim stavkom omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita za najviše 10%.
 - (10) Pored zone sportsko-rekreacijske namjene određena je namjena IS, koja obuhvaća postojeće i planirano parkiralište.
 - (11) Za sve sportsko-rekreacijske zone u ovom članku potrebno je osigurati pristupni put.
 - (12) Osim sportsko-rekreacijskih zona određenih ovim Planom, unutar građevinskih područja naselja moguće je planovima užeg područja odrediti i druge sportsko-rekreacijske zone.

3.4. Zone marikulture

Članak 87.

(1) Na području Grada Šibenika omogućen je smještaj gospodarskih građevina za uzgoj algi, riba i školjaka - marikulturu. Prostornim planom određena su područja za marikulturu:

1. od kanala Sv. Ante do ulaza u kanal Sv. Josipa,
2. kanal Sv. Josipa do ulaza u Pukljansko jezero,
3. uvala Luka - Kaprije.

(2) Zone smještaja marikulture prikazane su na grafičkom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa.

(3) Postojeći lokaliteti koji se koriste za marikulturu u slijedećim kapacitetima su:

Broj	Lokacija	Djelatnost	Površina (m ²)	Max. površina (ha)
1.	Zona ušća rijeke Krke do linije Martinska-TEF	Uzgoj ribe i školjaka	254.400	25,5
2.	Uvala Luka - Kaprije	Uzgoj ribe	900	5,0
3.	Rt Nova Pošta	Uzgoj školjaka	5.763	5,0
4.	Uvala Strmica	Uzgoj školjaka	3.150	5,0
5.	Z od svjetla Magaretuša - Pukljan	Uzgoj ribe	2.500	5,0

Zona ušća rijeke Krke zauzima prostor nizvodno od Pukljanskog jezera do linije Martinska-TEF unutar kojeg je smješteno više pojedinačnih lokaliteta sukladno dokumentaciji izrađenoj prema posebnom propisu.

- (4) Na svim postojećim zonama i lokalitetima iz prethodne tablice može se nastaviti s djelatnošću marikulture u skladu sa svim odredbama ovog Plana te je moguće povećati kapacitet uzgoja odnosno površinu obuhvata, ukoliko se praćenjem stanja okoliša na lokaciji dokaže da nema negativnog utjecaja na kvalitetu mora i morskog dna i u skladu s posebnim propisom. U suprotnom je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš kojom će se utvrditi i maksimalni kapacitet lokacije.
- (5) Uzgajališta u moru za uzgoj riba, rakova, školjaka i algi moraju zadovoljiti slijedeće uvjete:

1. instalacija za uzgoj mora biti udaljena najmanje 15 m od obale,

2. plivajući kavezi za uzgoj ribe ne smiju se postavljati u područjima gdje je dubina manja od 15 m,
3. unutar koncesioniranog polja moguće je postaviti ponton max. površine 50 m² kao neophodni manipulativni prostor za potrebe uzgajališta,
4. obalu je potrebno sačuvati u izvornom obliku te se ne dozvoljava nikakva gradnja,
5. uzgojnu instalaciju oblikom, bojom i materijalom uklopiti u okoliš,
6. ako se više uzgojnih instalacija postavlja na istoj lokaciji/području potrebno ih je međusobno oblikovno uskladiti,
7. uzgojne instalacije ne smiju biti na plovnom putu ili drugom području s ograničenjem korištenja, niti u koliziji s drugim namjenama u prostoru.

Članak 88.

Brisan.

Članak 89.

- (1) Osim navedenih područja iz članka 87. smještaj zona za marikulturu moguć je i na drugim područjima koja zadovoljavaju zahtjevima za uzgoj, osim:
 1. na plovnim putovima,
 2. područjima posebne namjene,
 3. zaštićenim područjima i područjima koja se Planom predlažu za zaštitu,
 4. onečišćenim područjima,
 5. na prostorima veće gospodarske važnosti i intenzivne rekreacijske aktivnosti, te
 6. na područjima s nepovoljnim utjecajem na marikulturu (ispust otpadnih voda i sl.).
- (2) U prostoru ograničenja u ZOP-u se ne može planirati smještaj građevina (postavljanje uzgojnih instalacija) namijenjenih za uzgoj plave ribe.
- (3) Područja za uzgoj riba, rakova, školjaka i algi moraju imati zadovoljavajuće biofizičke karakteristike, znanstvenom provjerom utvrđen mogući kapacitet i veličinu zahvata, te potrebnu infrastrukturu.

- (4) Nove zone za marikulturu koje mogu udovoljiti uvjetima iz ovog članka, utvrdit će se na temelju Programa razvoja marikulture Županije, a detaljni uvjeti smještaja ovim Planom u postupku koji je određen posebnim propisom.

Članak 90.

Radi osiguranja kvalitetnih uvjeta za marikulturu moraju se na lokalitetima provoditi istraživanja:

1. stalne kontrole kakvoće vode i mora,
2. prirodnih pojava koje utječu na uzgoj,
3. utvrđivanje zagađenja koja dolaze od priobalja,
4. dotoka hranjivih tvari koje dolaze od priobalja ili od uzgajališta,
5. zdravstvenog stanja slobodno živućih riba i školjakaša,
6. stalne kontrole kakvoće uzgajanih organizama.

Članak 90a.

- (1) Iznimno od odredbi propisanih u ovom poglavlju, nije dozvoljeno postavljanje instalacija za marikulturu unutar Morinjskog zaljeva i zaljeva Grebaštica obzirom na nedovoljnu izmjenu vodenih masa zbog zatvorenosti akvatorija te utjecaja na krajobraz.
- (2) Obzirom na trenutnu opterećenost postojećim instalacijama, nedovoljnu izmjenu vodenih masa te okolišni status i opterećenje područja estuarija rijeke Krke, potrebno je pažljivo evaluirati nove zahtjeve za instalacije uzgajališta školjakaša.
- (3) Omogućuje se razvoj održive marikulture u području dovoljno udaljenom od obale, korištenjem „semi-offshore“ tehnologija.

4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

Članak 91.

- (1) Sustav društvenih djelatnosti obuhvaća predškolske ustanove, osnovne i srednje škole, visoka učilišta, znanstvene institucije, građevine kulture i sporta, zdravstvene i socijalne ustanove, vjerske građevine te ostale građevine javnog interesa (uprava, pravosuđe, diplomatska predstavništva, udruge

građana, političke stranke i dr.). Sukladno predloženom sustavu središnjih naselja i razvojnih središta potrebe za određenim društvenim djelatnostima koje bi određeno naselje trebalo posjedovati ili već posjeduje prikazane su u tablici koja slijedi.

SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA	Središte Županije	Središte Grada	Manje lokalno središte
SREDIŠTE	ŠIBENIK	ŠIBENIK	BRODARICA, DUBRAVA, LOZOVAC, PERKOVIĆ, VRPOLJE, ZATON
RASPORED FUNKCIJA	UPRAVA I PRAVOSUDE	županijska skupština	
		župan	
		upravni odjeli županije	
		županijske ustanove	
		(područne jedinice ministarstva)	gradsko vijeće
		matični ured	gradonačelnik
		županijska služba motrenja i obavješćivanja	upravni odjeli grada
		policijska uprava	matični ured
		(uključujući specijalnu, prometnu i graničnu policiju)	(policijska postaja)
		županijske postrojbe	gradske postrojbe i stožer civilne zaštite
		i stožer civilne zaštite	gradska vatrogasna zajednica
		županijske vatrogasne zajednice	(vijeće gradskih četvrti)
		profesionalne vatrogasne postrojbe	(vijeće mjesnog odbora)
		županijski područni ured porezne uprave	(matični ured)
		carinarnica	udruga dobrovoljnih vatrogasaca
		postaja financijske policije	(lučka ispostava)
		ispostava državne revizije	(kišomjerna meteorološka postaja)
		lučka kapetanija	
		regionalni odjel za zaštitu spom. kulturne i prirodne baštine	(postaja)
		dopisništvo HINA	(općinski sud sa zemljišnikom)
		sinoptičko hidrometeorološka postaja	(prekršajni sud)
		županijski sud s okružnim zatvorom	(općinsko državno odvjetništvo)
		trgovački sud	(odvjetnik)
		županijsko državno odvjetništvo	(javni bilježnik)
		više odvjetničkih ureda	
		više javnobilježničkih ureda	

RASPORED FUNKCIJA	ODGOJ I OBRAZOVANJE I ZNANOST	Pojedina visoka učilišta veleučilište i sveučilište		
		znanstveno-istraživački instituti (centri)		
		županijske ustanove za društvenu brigu o djeci predškolske dobi	dječji vrtići	
		(vježbaonica nastavnice ili više učiteljske škole)	(dječje jaslice)	(dječji vrtić)
		srednja umjetnička škola: glazba, ples	matične osnovne škole	
		više srednjih i strukovnih škola	(osnovna umjetnička škola za glazbu/ples)	područni razredni odjeli osnovne škole
		srednjoškolsko obrazovanje odraslih	(strukovna škola ili odjel srednje škole)	
		muški i ženski studentski domovi		
		studentski centar		

(2) Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka (1) određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda. Smještaj građevina društvenih djelatnosti omogućen je unutar građevinskih područja naselja, a samo iznimno su određene i lokacije te su prikazane na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja (u mjerilu 1:5.000). Mreža građevina i uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti unutar područja GUP-a grada Šibenika, UPU-a naselja Brodarica i naselja Zlarin utvrđuje se tim planovima. Na ostalom prostoru Grada, za građevine društvenih djelatnosti uvjeti gradnje određeni su ovim odredbama.

Članak 92.

(1) Za izgradnju građevina iz članka 91. koriste se slijedeći orijentacijski normativi:

1. za primarnu zdravstvenu zaštitu 0, 10 m² po stanovniku
2. za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija 0,20 m² po stanovniku
3. za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.) 0,10 m² po stanovniku
4. za odgoj i obrazovanje prema posebnim propisima

(2) Građevine iz članka 91. određuju se i grade sukladno posebnim propisima. U slučaju neusklađenosti ovog Plana sa posebnim propisima po pitanju naziva i vrsta te orijentacijskih normativa koji se primjenjuju kod izgradnje građevina, primjenjuje se posebni propis.

- (3) Navedeni normativi određuju minimalne potrebe kvalitetnog opremanja naselja pratećim sadržajima, no ukoliko postoji interes pojedinih investitora za izgradnjom, površina pratećih sadržaja može premašiti navedene normative.

Članak 93.

- (1) Površina građevne čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine, a određuje se za svaku pojedinačnu građevinu temeljem posebnih zakona i standarda odnosno orijentacijskih normativa iz članka 92. ako isti nisu određeni posebnim zakonima.
- (2) Površina građevne čestice građevine predškolske ustanove određuje se sukladno Državnom pedagoškom standardu.
- (3) Površina građevne čestice školske građevine (školska zgrada, prostor za odmor i rekreaciju, vanjski športski tereni, zelene površine i drugo), određena je normativom od 20 do 40 m² po učeniku.
- (4) Površine za smještaj djelatnosti i ustanova odgoja i obrazovanja sukladno rasporedu funkcija u sustavu središnjih naselja planirane su u građevinskom području naselja.

Članak 94.

- (1) Koeficijenti izgrađenosti građevnih čestica za izgradnju građevina društvenih djelatnosti, osim za građevine škola i predškolskih ustanova, određuju se kao i za stambene građevine.
- (2) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi škola ili predškolska ustanova iznosi najviše 0,3, u kojeg se ne uračunavaju površine vanjskih športskih terena i prostora za odmor i rekreaciju učenika, odnosno djece (terase u nivou terena).
- (3) Udaljenost građevina društvenih djelatnosti od granica čestice mora biti veća ili jednaka njenoj visini, ali ne manja od 3,0 m.

Članak 95.

- (1) Visina građevina društvenih djelatnosti ne može biti viša od prizemlja + 2 kata, odnosno 12 metara do vijenca građevine za sportske, kulturne i slične građevine. Izuzetno, visina građevina društvenih djelatnosti unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika mogu biti više, a biti će određene tim planom.

- (2) Iznimku predstavljaju dijelovi građevina (zvonici, dimnjaci kotlovnica) čije visine mogu biti veće od propisanih u prethodnom stavku ovog članka.

- (3) Direktnom provedbom Plana omogućuje se gradnja crkve na Vidicima na k.č.br. 3221/7, k.o. Šibenik temeljem odredbi ovog Plana:

1. minimalna površina čestice: 2.500,0 m²
2. minimalna udaljenost od granice čestice 4m
3. maksimalni broj etaža: podrum+suteran+prizemlje.
4. maksimalna visina vijenca od zaravnatog terena 15m
5. visina zvonika h=25m od zaravnatog terena
6. maksimalni Kig=0,5
7. maksimalni Kis= 1,2
8. Krovna konstrukcija može biti ravna i kosa do 30°
9. minimalno zelenilo na čestici 20%
10. minimalni broj parkirališnih mjesta 50 PM (smješteni na terenu ili u podzemnim etažama).

- (4) Planom je određeno građevinsko područje javne i društvene namjene isključivo za smještaj interpretacijsko-posjetiteljskog centra Danilo na k.č. 1313/2, k.o. Danilo Kraljice u funkciji prezentacije povijesno – kulturne baštine Danila, na lokaciji koja je zaštićena kao kulturno dobro. Određuju se sljedeći uvjeti smještaja i gradnje:

1. prije svih radova katastarska čestica 1313/2 K.O. Danilo Kraljice planirana za gradnju treba se prethodno arheološki istražiti uz arheološki izvještaj i geodetski snimak zaštićenog stanja
2. trebaju se poštivati stroge konzervatorske propozicije (propisana udaljenost od

- zaštićene lokacije, gabariti, vizure), a prije izdavanja Posebnih uvjeta treba prethodno izraditi konzervatorski elaborat vezano uz projekt,
3. idejno rješenje građevine treba se definirati Posebnim uvjetima
 4. minimalna površina čestice: postojeća površina čestice,
 5. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 3,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara
 6. maksimalni broj nadzemnih etaža: P+1
 7. mogućnost gradnje podruma koja se može utvrditi tek nakon izvršenih arheoloških istraživanja
 8. najveća dozvoljena ukupna visina (Vuk) je 7,5 m
 9. maksimalni $k_{ig} = 0,5$,
 10. maksimalni $k_{is} = 1,5$,
 11. krovna konstrukcija može biti ravna i kosa do 30°
 12. najmanje 20% površine čestice treba biti prirodno ili uređeno zelenilo
 13. uz osnovne sadržaje prezentacijskog centra moguć je smještaj sadržaja kojima se upotunjuje ponuda prezentacijskog centra: smještajni kapacitet do 25 kreveta, ugostiteljski sadržaji do 25% tlocrtno površine,
 14. minimalni broj parkirališnih mjesta 33 PM i 1 PM za autobus,
 15. parkirališna mjesta se mogu smjestiti na građevnoj čestici, u podzemnoj etaži ili na česticama u gravitacijskom području od 200m od čestice na kojoj se gradi. U tom slučaju se na čestici na kojoj se gradi i na čestici na kojoj se osigurava potreban broj parkirališnih mjesta na odgovarajući način upisuje zabilježba koja osigurava trajnu vezu između čestica (zajedničko korištenje dok zgrada postoji) odnosno osigurava da su čestice kao cjelina temelj za ostvarivanje prava na gradnju.
- (5) Direktnom provedbom Plana omogućuje se gradnja dječjeg vrtića u području Značajnog krajobraza Gvozdenovo – Kamenar, a prema sljedećim uvjetima smještaja i gradnje:
1. omogućuje gradnja samostojeće srednje građevine, na kaskadni način
 2. minimalna površina građevne čestice iznosi 4000 m^2
 3. maksimalna površina građevne čestice iznosi 9000 m^2
 4. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4
 5. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0
 6. dozvoljavaju se najviše četiri nadzemne etaže
 7. omogućuje se gradnja podzemnih etaža
 8. najveća dozvoljena ukupna visina građevine iznosi 18,0 m
 9. visina svake pojedine etaže može biti do najviše 5,0 m, pri čemu je potrebno poštivati najveću dozvoljenu ukupnu visinu građevine
 10. u ukupnu visinu građevine iz podstavka 8. ne uračunava se visina ograde ravnog krova, ukoliko je ista visine do najviše 1,20 m, mjereno od gornjeg ruba završnog sloja ravnog krova do najviše točke ograde
 11. krov može biti ravni, kosi ili kombinirani. Ukoliko se krov u potpunosti izvodi kao ravni ili se pak dio krova izvodi kao ravni, omogućuje se da isti bude prohodni te se na istom omogućuje uređenje igrališta i zelenih površina. Kosi krov ili dio krova koji se izvodi kao kosi mora biti nagiba do 30° .
 12. ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama, najveće visine do 2,0 m, od čega čvrsti neprozirni dio ograde može biti visine najviše do 1,0 m. Preostali dio ograde mora biti prozračan, izveden od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica) ili drugo
 13. najveća dozvoljena visina potpornih zidova izvan površine za razvoj tlocrta građevine iznosi do 4,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od najmanje 1,50 m.
 14. najmanja dozvoljena udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi polovicu visine etaže, ali ne manje od 2,5 m

15. najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijske linije iznosi 5,0 m
 16. najmanje 25% građevne čestice mora biti ozelenjeno prirodnim ili uređenim zelenilom
 17. u uređeno zelenilo iz podstavka 16. obračunavaju se i zelene površine iznad djelomično ukopane etaže iznad koje je sloj zemlje (50 cm ili više), koji omogućuje uređenje zelenih površina visokim zelenilom
 18. pod prirodnim terenom podrazumijevaju se i procjedne površine građevne čestice, tj. površine koje su obrađene na način da omogućuju upijanje vode, uključujući i popločavanje elementima postavljenim na način koji omogućuje upijanje vode
 19. potreban broj parkirnih mjesta zadovoljava se sukladno normativima propisanim ovim Planom, na vlastitoj građevnoj čestici ili uz prometnicu na javnoj površini, za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela Grada Šibenika
- (6) Unutar građevinskog područja naselja Dubrava određena je zona javne i društvene namjene (D), unutar koje je predviđena gradnja doma za starije i nemoćne osobe. Obuhvaća stambeno i radno područje te sve pripadajuće sadržaje i ostale kompatibilne sadržaje (repcija, knjižnica, zajedničke prostorije, smještajni dio, blagovaonica, kuhinje, bazeni, paviljoni, galerije, otvoreni i zatvoreni prostori za boravak i dr.) sukladno posebnim propisima. Unutar ove zone javne i društvene namjene propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
1. omogućuje se nova gradnja, sukladno niže propisanim uvjetima
 2. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3
 3. najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti (kis) iznosi 0,9
 4. najveći dozvoljeni kig i najveći dozvoljeni kis obračunavaju se na površinu zone
 5. ukupna visina zgrada ne smije iznositi više od 12,0 m
 6. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže
 7. u ukupnu visinu ne obračunavaju se visine servisnih objekata koje nadmašuju visinu krova zgrade (dizala, strojarnice i sl.)
 8. omogućuje se slobodnostojeći način građenja zgrada u više volumena koji mogu biti povezani te činiti jedinstvenu arhitektonsko-funkcionalnu cjelinu
 9. pri oblikovanju zgrada dozvoljava se uporaba modernih materijala
 10. najmanja udaljenost zgrada od susjednih čestica iznosi 3,0 m
 11. minimalno 20% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
 12. u dijelu između zone javne i društvene namjene te zone gospodarske I,K namjene potrebno je obvezno formirati tampon zaštitnog zelenila u širini 5 m uz obvezno krajobrazno uređenje
 13. parkiranje vozila mora se rješavati na građevnoj čestici, prema normativima određenim ovim Planom
 14. uvjeti priključka na elektroenergetsku te komunalnu i javnu infrastrukturu ostvaruju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.
 15. potrebna je izrada posebnog projektnog zadatka temeljem odredbi iz ovog stavka, a koji će poslužiti kao osnova za projektiranje.
- (7) Unutar građevinskog područja naselja Šibenik, na predjelu Šubićevac, određena je zona javne i društvene namjene (D). Unutar zone nalaze se postojeće građevine: dječji vrtić te bivša vojarna. Omogućuje se rekonstrukcija postojećih te gradnja novih građevina, kao i uređenje vanjskih površina. Detaljniji uvjeti i načini gradnje propisani su GUP-om grada Šibenika.

Članak 96.

- (1) Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od

navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

- (2) Na građevnoj čestici namijenjenoj za građevine društvenih djelatnosti, odnosno na prometnoj površini javne namjene uz tu česticu potrebno je osigurati broj parkirališnih mjesta za osobna vozila i autobuse prema normativima iz članka 106. ovih odredbi.

Članak 97.

Brisan.

Članak 98.

Brisan.

Članak 99.

Brisan.

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru

Članak 100.

- (1) PPUG Šibenik je predviđeno opremanje područja Grada Šibenika slijedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:
1. promet (cestovni promet, željeznički promet, pomorski promet, zračni promet i integralni transport),
 2. sustav pošta i telekomunikacija (pošta i javne telekomunikacije);
 3. energetska sustav (plinopskrba, elektroenergetika);
 4. vodnogospodarstvo (korištenje voda, odvodnja otpadnih voda, uređenje vodotoka).
- (2) Planom su određeni koridori planiranih infrastrukturnih građevina unutar kojih je isključena izgradnja drugih sadržaja osim infrastrukturnih građevina do utvrđivanja točne trase (položaja) infrastrukturne građevine kako slijedi:

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR (m)	NAPOMENA
	vrsta	kategorija	vrsta	Planirana/u is- traživan- ju	

PROMET	željeznica	državna	međunarodni promet	200/400	jedno ili dvokolosečna
			lokalni promet	200	
	ceste	državna	autoceste	200	
			brze ceste	150	
			ostale	75	
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državna	međunarodna	1	uz javne površine i građevine
		županijska	magistralna	1	
VODOPSKRBA I ODVODNJA	vodovodi	državni	magistralni	10	
		županijski	ostali	10	
	kolektori	županijski	kolektor	10	
ENERGETIKA	naftovod	državni	međunarodni magistralni	100	
			magistralni	60	
	plinovod	magistralni	tranzitni	100	(60) projektirani
		magistralni	distribucijski	60	(60) projektirani

- (2a) Koridor od 75 m iz stavka (2) ovog članka odnosi se i na planiranu državnu cestu DC435 Šibenik (DC8) – luka TEF te obilaznicu Brodarice.

- (3) Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske i površinske građevine za promet. U zaštitnom koridoru magistralnog plinovoda, koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda, zabranjena je gradnja građevina namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog tijela.

- (4) U PPUG-u Šibenika osim površina za linijsku infrastrukturu, izvan građevinskih područja određene su zone/lokacije infrastrukture (oznaka IS) za:

1. zona pročišćava otpadnih voda u sustavu odvodnje Grada Šibenika,
2. zona „Most“ za smještaj ugostiteljsko turističke građevine,
3. svjetionik Jadrija (zaštićeno kulturno dobro)

4. točkasti lokaliteti za smještaj parkirališta
 5. odmorišta u neposrednoj blizini prirodnih plaža za koje će se detaljni uvjeti odrediti zajedno s uvjetima za prometnu infrastrukturu iz članka 109. stavak 3.
 - (5) Na površinama predviđenima za gradnju komunalnih građevina i uređaja i građevina infrastrukture na posebnim prostorima planirani su sljedeći sadržaji:
 1. uređaji za pročišćavanje otpadnih voda;
 2. spremnici za vodu;
 3. uređaji za kanalizaciju;
 4. trafostanice 380/110 kV, 220/110 kV i 110/xkV;
 5. toplane i elektrane;
 6. primopredajne mjerno - redukcijske plinske stanice, skladišta plina, plinske redukcijske stanice, plinske regulacijske stanice, razdjelne blok stanice, te
 7. ispostave za dežurne službe;
 8. komutacijske građevine;
 9. crpilišta voda;
 10. građevine za predobradu i obradu otpada;
 11. građevine za druge komunalne i slične djelatnosti.
 - (6) Na površinama predviđenim za linijske, površinske i druge infrastrukturne prometne građevine uređuju se te se planiraju sljedeći sadržaji:
 1. ulična mreža i trgovci;
 2. mostovi;
 3. parkirališta i garaže;
 4. autobusne stanice i terminali s pratećim sadržajima;
 5. željeznička mreža, građevine i prateći sadržaji;
 6. mreža biciklističkih prometnica i traka;
 7. pješačke zone, putovi i sl.;
 8. žičara
 9. benzinske postaje (što podrazumijeva i plinske postaje te punionice za električna vozila) s pratećim sadržajima;
 10. autobusni kolodvori s pratećim sadržajima;
 11. spremišta autobusa.
 - (7) Iznimno, obzirom na prilike na terenu, omogućuje se izvođenje elektroenergetske, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja), na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa prikazane unutar površina infrastrukturnih sustava (IS) kao i elektroenergetske, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja) predviđene izvan predmetnih površina, uz prethodno ishoduenu suglasnost vlasnika katastarske čestice odnosno osnovano pravo služnosti.
 - (8) Iznimno, i na zasebnim građevnim česticama, mogu se graditi i poslovne građevine (uredske i prateće) u vezi s obavljanjem osnovne djelatnosti.
 - (9) Na površinama iz ovoga članka ne mogu se graditi stambene građevine.
 - (10) Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koji su određeni PPUG Šibenika, utvrđuje se stručnim podlogama za izdavanje lokacijske i građevinske dozvole, odnosno idejnim rješenjima i projektnom dokumentacijom (projektima) vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.
 - (11) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.
 - (12) Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog tijela.
- ### 5.1. Promet
- Članak 1. Članak 101.
- (1) Na području Grada Šibenika mreža državnih i nerazvrstanih prometnica, željezničkih pruga odnosno sustav pomorskog (luke i plovni putovi) i zračnog prometa (helidromi) prikazan je na karti broj 1. Korištenje i namjena

površina, Sustav prometa. Kako do trenutka donošenja ovog plana sustav prometa nije definiran do kraja, odnosno nisu utvrđeni i istraženi svi detaljni položaji, planirani objekti nisu definirani točnim položajem, već trasama i pravcima koji povezuju pojedina područja, odnosno načelnim lokacijama. Njihov točan položaj utvrdit će se temeljem idejnih rješenja/projekata i po potrebi studija utjecaja na okoliš.

- (2) Položaj prometnica, kada je to potrebno radi prilagodbe postojećem stanju izgrađenosti i konfiguraciji terena, u planovima užeg područja, odnosno u projektnoj dokumentaciji ne mora se u cijelosti poklapati sa trasom prometnica planiranih PPUG-om ukoliko se i dalje zadržava planirana funkcija prometnog povezivanja.

5.1.1 Cestovni promet

Članak 102.

- (1) PPUG-om je određena mreža državnih i nerazvrstanih prometnica na području Grada Šibenika sukladno posebnom propisu koji regulira ovo područje. Na području obuhvata Plana ovisno o značaju i očekivanom prometnom opterećenju određene su sljedeće prometne površine:
 1. državne ceste: autocesta, državna brza cesta i ostale državne ceste
 2. nerazvrstane ceste: glavne gradske ceste, važnije gradske ceste i ostale gradske ceste
 3. ostale prometne površine javne namjene:
 - 3.1. pristupni putevi
 - 3.2. biciklističke prometnice
 - 3.3. pješačke površine.
- a. Autoceste
 - (2) Na području Grada izgrađena je u punom profilu dionica autoceste A1. Obzirom na značaj i budući razvoj zone Podi planirano je novo čvorište, odnosno izgradnja priključka gospodarske zone Podi na A1.
 - (3) Zaštitni pojas autoceste, koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, iznosi minimalno 40m sa svake strane. Unutar
- zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina). U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke staze i biciklističke prometnice, pristupi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
- (4) Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno posebnim propisima koji reguliraju ovo područje, podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje nadležnom javno-pravnom tijelu.
- (5) Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
- (6) Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
- (7) Planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, provodi se sukladno posebnom propisu.
- b. Državne ceste

- (8) Državne ceste su javne ceste koje imaju funkciju povezivanja Republike Hrvatske u europski prometni sustav, ostvarivanja kontinuiteta E-cesta prometnog povezivanja regija Republike Hrvatske, prometnog povezivanja sjedišta županija međusobno, povezivanja sjedišta županija s većim regionalnim sjedištima susjednih država (gradovi veći od 100.000 stanovnika), omogućavanja tranzitnog prometa, koje čine cestovnu okosnicu velikih otoka i kojima se ostvaruje kontinuitet državnih cesta kroz gradove, a koje su razvrstane kao državne ceste sukladno posebnom propisu.
- (9) Na području Grada Šibenika nalaze se dionice sljedećih državnih cesta:
1. DC 8: Brdce (GP Pasjak (granica RH/Slovenija)) – Matulji – Rijeka – Zadar – Split – Klek (GP Klek (granica RH/BiH)) – Imotica (GP Zaton Doli (granica RH/BiH)) – Dubrovnik – Pločice (GP Karasovići (granica RH/Crna Gora))
 2. DC 27: Gračac (D1/L63030) – Zaton Obrovački – Benkovac – Stankovci – Šibenik (D8)
 3. DC 33: Strmica (GP Strmica (granica RH/BiH)) – Knin (D1) – Drniš – Šibenik (D8)
 4. DC 56: Zemunik Donji (D424/Ž6040) – Benkovac (D27/L63125) – Gračac – Bribir (D59) – Gračac – Gradina (D33) – Drniš (D33) – Gornji Muć – Klis (D1)
 5. DC 58: Šibenik (trajektna luka) – Boraja – Seget Donji (D8/Ž6133)
 6. DC 128: Žirje (Uvala Mikavica – trajektno pristanište)
 7. DC 531: Vrpolje (A1) – D58.
- (10) Na području obuhvata Plana u poluprofilu planirane brze ceste Šibenik (luka Šibenik) – Drniš – Knin, izgrađena je prva faza brze državne ceste, dionica Tromilja - čvor Vidici kao dvotračna cesta. Njenim dovršetkom u punom profilu (4 prometna traka) ova dionica postaje dionica brze državne ceste u punom profilu. Na spomenutoj izgrađenoj dionici na mjestu priključenja spojne ceste za čvor Šibenik na autocesti A1 planirana je izgradnja deniveliranog križanja (rekonstrukcija postojećeg raskrižja).
- (11) U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu, u skladu s odredbama posebnog propisa.
- (12) Udaljenost građevina na građevnim česticama uz državne ceste u pravilu iznosi najmanje 10 m od linije izvlaštenja državne ceste, a iznimno i manje temeljem suglasnosti nadležnog tijela koje upravlja cestom temeljem posebnog propisa.
- (13) Lokacije čvorišta ovim Planom načelno su određene. Točan prostorni položaj čvorišta bit će definiran na temelju izrađene projektne dokumentacije. Za priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektну dokumentaciju u skladu s posebnim propisom te ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela.
- (14) Na značajnijim križanjima državnih cesta moguće je sukladno potrebama prometa, te u suglasnosti s nadležnim službama odrediti i druga križanja kao i druga denivelirana križanja kada je to nužno radi zahtjeva sigurnosti prometa. Za navedena planirana i nova križanja moguće je primijeniti i druga tehnička rješenja koja će biti određena detaljnijom prostorno planskom ili projektnom dokumentacijom ako su zadovoljeni zahtjevi u pogledu sigurnosti prometa. Na svim državnim cestama moguća je, radi poboljšanja prometnog standarda i povećanja sigurnosti prometa, izgradnja križanja, deniveliranih križanja, kružnih tokova i slično. Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektну dokumentaciju u skladu s posebnim propisom te ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela u skladu sa posebnim propisom.
- (15) Na svim dionicama postojećih državnih i javnih cesta moguća je rekonstrukcija radi poboljšanja tehničkih elemenata, pri čemu se to ne smatra promjenom trase. Na području Grada Šibenika planirani su sljedeći zahvati na mreži cesta državnog značenja:

1. brza cesta Šibenik - Drniš – Knin
2. DC 435: Šibenik (DC8)-luka TEF
3. Cesta Rogoznica – Boraja – D58 (dionica unutar Grada Šibenika)
4. uređenje raskrižja na državnoj cesti DC8;
5. obilaznica naselja Šibenik i Brodarica u varijantnim rješenjima sa pripadajućim raskrižjima, uz obvezno očuvanje koridora obilaznice grada Šibenika
6. izgradnja drugog kolnika državne ceste DC 8 između čvorova Njivice i Ražine
7. izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih raskrižja
8. rekonstrukcija, sanacija i uređenje postojećih državnih cesta DC 8 i DC 33, što će se detaljnije odrediti kroz projektnu dokumentaciju
9. izgradnja novih državnih cesta

c. Nerazvrstane ceste

(16) Nerazvrstane ceste obuhvaćaju:

1. glavne gradske prometnice su ceste preko kojih se ostvaruje veza grada ili gradskih dijelova s državnim cestama,
2. važnije gradske prometnice su ceste koje povezuju sjedište grada s ostalim naseljima unutar Grada, ceste u urbanom području koje povezuju gradske četvrti sa glavnim gradskim cestama, ceste koje povezuju susjedne gradske četvrti međusobno,
3. ostale gradske ceste su ostale ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti; ostale gradske ceste obuhvaćaju:
 - 3.1. ceste (postojeće i planirane) prikazane na kartografskim prikazima
 - 3.2. ceste evidentirane u katastarskom operatu,
 - 3.3. ceste koje se u naravi koriste, a nisu evidentirane u katastarskom operatu ili prikazane u Planu,
 - 3.4. ceste koje se planiraju na temelju provedbenih dokumenata prostornog uređenja ili projektne dokumentacije, a prema uvjetima iz Plana.

(17) Ovim Planom omogućuje se:

1. izgradnja obilaznice Ražina sa pripadajućim raskrižjima
2. rekonstrukcija ostalih cesta svih kategorizacija, uključujući rekonstrukciju i proširenje te izgradnju novih čvorova i raskrižja, što će se detaljnije odrediti kroz projektnu dokumentaciju.

(18) Ukoliko se planiraju novi priključci na državne ceste potrebno je ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. te izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim propisima.-

(19) Infrastrukturne vodove potrebno je planirati izvan cestovnog zemljišta državnih cesta, a odvodnja oborinskih voda s površina građevnih čestica mora se riješiti na način da se iste ne slijevaju na državnu cestu.

(20) Za novoplanirane zone i zone kojima se promjenom namjene bitno utječe na vrstu i opseg prometa, potrebna je izgradnja, odnosno rekonstrukcija kolnog pristupa u skladu sa odredbama posebnih propisa o cestama.

(21) Sve prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

(22) Pristup s građevne čestice na prometnu površinu treba odrediti u skladu s posebnim propisom tako da se ne ugrožava promet.

d. Biciklističke prometnice

(23) Na području Grada Šibenika omogućuje se gradnja biciklističke infrastrukture, sukladno posebnom propisu iz oblasti biciklističke infrastrukture, prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama te pravilima struke.

Na području Grada Šibenika planirana je izgradnja biciklističkih prometnica:

1. važnije gradske prometnice Šibenik - Zablaće – Podsolarsko

2. gradske prometnice Podsolarsko – Solaris – uvala Škar
3. biciklističko-pješačka poučna staza Put mlikarica
4. biciklistička prometnica Lozovac-Gradi-na-Konjevrate-Gornji Krnići
5. biciklističke prometnice na rubnom području NP Krka
6. biciklistička prometnica putovima vjetrenjača
7. biciklističke prometnice na otocima Zlarin, Kaprije, Žirje i Krapanj
8. uređenje odmorišta na biciklističkim prometnicama (rutama) Zlarin i Brodarica-Jadrtovac-Donje Polje
9. u ostalim naseljima Grada Šibenika, gradnja biciklističkih traka odvojenih od ostalog motornog prometa.

(24) Omogućuje se gradnja biciklističke infrastrukture sukladno kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa te na lokacijama koje nisu ucrtane u kartografski prikaz na drugim prometnicama i na potpuno novim trasama, ukoliko za to bude iskazan interes, a sve sukladno posebnim propisima i pravilima struke.

e. Pješačke površine

(25) Pješačke površine obuhvaćaju trgove, šetnice, stubišta, dizala, eskalatore, izdvojene pješačke putove i proširenja uz postojeće i planirane sadržaje i sl. Namijenjene su za promet pješaka, a iznimno se mogu koristiti za potrebe kolnog prometa u svrhu obavljanja komunalnih ili interventnih usluga po određenom prometnom režimu. Pješačke prijelaze i pristupe prometnim i javnim površinama treba izvesti bez arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Članak 103.

(1) Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice. Prometna površina je i površina koja se kao takva koristi u naravi, da po njoj svat-

ko može nesmetano prolaziti pješice, samo u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja, i/ili vozilom u ostalim dijelovima građevinskih područja ili vozilom i kada nije evidentirana u katastru niti zemljišnim knjigama, te se može smatrati da je time osiguran prometni pristup na građevnu česticu.

(2) Ulicom se smatra svaka prometna površina unutar građevinskog područja uz koju se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

(3) Razgraničenje između koridora (i zaštitnog pojasa) ulica/cesta i drugih namjena u građevinskim područjima je regulacijski pravac. Određene su slijedeće minimalne širine koridora za novoplanirane ulice:

1. glavna gradska prometnica 30m,
2. važnija gradska cesta 20m,
3. ostale gradske ceste 8,5m.

(4) Najmanja širina kolnika je 5,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

(5) Pristupni put do građevne čestice je prometna površina za kolni i kolno-pješački promet kojom se omogućuje pristup od postojeće ceste do građevne čestice, a određuje se prema broju čestica:

1. za pristup do najviše pet građevnih čestica obiteljskih kuća, najmanje je širine 5,5 m i najveće dužine 75 m,
2. za pristup do najviše dvije građevne čestice obiteljskih kuća najmanje širine 3,5 m i najveće dužine 50 m.

(6) Iznimno, pristupnim se putom mogu smatrati postojeće pješačke staze ili stube isključivo na otocima te u izgrađenim dijelovima građevinskih područja kad to zahtijeva konfiguracija terena.

(7) Građevna čestica ulice može biti i šira od koridora ulice, zbog prometno – tehničkih uvjeta kao što su: formiranje raskrižja, pristupa raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, podzida, nasipa i sl. Građevna čestica ulice može biti uža od plan-

iranog koridora ulice, ukoliko je prometno - tehničko rješenje uklopivo u cjelovito rješenje koridora ulice u punom profilu.

- (8) Postojeće ulice, za koje nije moguće ostvariti određenu širinu koridora radi postojeće izgradnje, zadržavaju sadašnji koridor uz gradnju novih objekata na već utvrđenom građevinskom pravcu i uz rezervaciju proširenja postojeće ulice koja iznosi najmanje 4,25 m od osi prometne površine.
- (9) Slijepa ulica može biti najviše dužine do 180 m, uz uvjet da na kraju ima obvezno okretište za komunalna i druga vozila. Iznimno, kod postojećih slijepih ulica može se zadržati postojeća dužina, te postojeća širina ako nije manja od 5,5 m.
- (10) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se proteže uz državnu ili glavnu gradsku prometnicu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na prometnu površinu javne namjene, a sve u skladu s posebnim uvjetima tijela nadležnih za upravljanje prometnicom na koju se priključuje. Iznimno, za potrebe nove izgradnje u manjim zonama gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja, koje se u cijelosti realiziraju za potrebe jednog korisnika, omogućuje se ostvarivanje direktnog priključka na prometnu površinu javne namjene (državnu ili glavnu gradsku prometnicu), za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela.
- (11) Uz rezervaciju prostora za proširenje prometne površine moguća je gradnja građevina s priključenjem na postojeću prometnu površinu prije planiranog proširenja te površine sukladno odredbama ovog Plana.
- (12) Izuzetno se, u izgrađenom dijelu građevinskog područja prometnice koje ne zadovoljavaju uvjetima iz ovog članka mogu se zadržati u funkciji prometnog povezivanja ukoliko su čestice smještene uz njih već pretežito izgrađene te bi formiranje ulica zahtijevalo značajnije uklanjanje postojeće izgradnje.

Članak 104.

- (1) Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, ali ne manja od 1,5 m.
- (2) Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu, ali ne manje od 1,5 m.
- (3) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje previše uskih ulica, uklanjanje oštarih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Članak 105.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

5.1.1.1 Uvjeti za priključenje građevne čestice na prometnu površinu unutar građevinskih područja naselja

Članak 105a.

- (1) Za priključenje građevne čestice na prometnu površinu mora se osigurati kolno-pješačka površina. Kolno-pješačkim površinama smatraju se:
 1. postojeće i planirane ceste i pristupni putovi,
 2. ceste i pristupni putovi za koje je izdana građevinska dozvola,
 3. površine u vlasništvu vlasnika građevne čestice
 4. površine na kojima je zasnovano pravo služnosti.
- (2) Do realizacije planiranih cesta ili izdavanja građevinskih dozvola za iste, moguće je ishoditi građevinsku dozvolu za gradnju ili rekonstrukciju građevine, uz uvjet da u naravi postoji mogućnost priključenja građevne čestice građevine na kolno-pješačku površinu, prema uvjetima Plana.
- (3) Unutar starih jezgri naselja i izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Jadrija s posebnim uvjetima gradnje te ostalih izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja gdje je u cijelosti definirana promet-

na mreža te nije moguće ostvariti kolni pristup, moguće je ishoditi akte za građenje na građevnoj čestici zgrade do koje je osiguran samo pješački pristup, širina kojeg zavisi o zatečenom stanju na terenu.

- (4) Prilikom rekonstrukcije postojeće građevine, za koju nije utvrđena građevna čestica, ukoliko nije moguće ispoštovati uvjete za regulacijski pravac iz Plana bez uklanjanja postojeće zgrade, regulacijski pravac određuje se prema postojećem stanju izgrađenosti.
- (5) Na otocima je moguće ishoditi akte za građenje na građevnoj čestici do koje je osiguran samo pješački pristup, širina kojeg zavisi o zatečenom stanju na terenu.
- (6) Zbog neusklađenosti katastarskih podloga sa stvarnim stanjem na terenu, priključak građevne čestice zgrade definira se projektom dokumentacijom zgrade u skladu sa stvarnim stanjem na terenu, a prema uvjetima iz Plana.

Članak 106.

- (1) Pri izgradnji i rekonstrukciji građevina stambene, javne, društvene, gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene potrebno je osigurati minimalni broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta za osobna ili teretna vozila. Okvir za dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta su normativi iz sljedeće tablice:

Namjena	Tip građevine	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)	Minimalni broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)
Stano- vanje	stambene građevine	2 PM po stambenoj jedinici	
Apart- mani	Stambene, stambeno poslovne i poslovne građevine	2 PM za svaku apartmansku jedinicu	

Ugostiteljstvo i turizam	Restoran, kavana	1 PM/25 m ²	
	Caffe bar, slastičarnica i sl.	1 PM/10 m ²	
	Smještajni objekti iz skupine hotela, motela	1 PM/50 m ²	
	Samački hoteli, pansioni	1 PM/100 m ²	
	Smještajni objekti iz skupine kampovi	Osigurati parkirališta za goste na čekanju prijema, površine s parkiranjem na kamp parcelama te parkiralište za parcele bez parkiranja. Broj parkirnih mjesta na spomenutim parkiralištima ovisi o kategorizaciji kampa sukladno posebnom propisu za ugostiteljske objekte iz skupine kampovi.	
Trgovina i skladišta	Robna kuća, supermarket	1 PM na 15 m ² prodajne površine	
	Ostale trgovine	1 PM na 30 m ² prodajne površine	najmanje 2 PM
	Skladišta	1 PM na 100 m ²	
Poslovna i javna namjena	Banke, agencije, poslovnice (javni dio)	1 PM na 25 m ²	najmanje 2 PM
	Uredi i kancelarije	1 PM na 50 m ²	
Industrija i zanatstvo	Industrijski objekti	1 PM na 125 m ² *	
	Zanatski objekti	1 PM na 125 m ²	
	Auto servis	1 PM na 20 m ²	
Kultura, odgoj i obrazovanje	Dječji vrtići i jaslice	4 PM/1 odgojna skupina	
	Osnovne i srednje škole	1 PM/100 m ²	
	Fakulteti	1 PM/70 m ²	
	Instituti	1 PM/100 m ²	
	Kina, kazalište, dvorane za javne skupove	1 PM/50 m ²	
	Crkve	1 PM/50 m ²	Ili 0,10 na 1 korisnika
	Muzeji, galerije, biblioteke	1 PM/50 m ²	minimalno 4 PM, za muzeje 1PM za autobus
	Kongresne dvorane	1 PM/ 50 m ²	
Zdravstvo i socijalna Skrb	Bolnice i klinike	1 PM/100 m ²	
	Ambulante, poliklinike, dom zdravlja	1 PM/20 m ²	
	Domovi za starije i nemoćne	1 PM/200 m ²	

Sport i rekreacija	Sportski objekti otvoreni, bez gledališta	2 PM/500 m ²	
	Sportski objekti zatvoreni, bez gledališta	5 PM/1000 m ²	
	Sportski objekti i igrališta s gledalištem	1 PM/8 sjedala i 1 PM za autobus/500 sjedala	
Komunalni i prometni sadržaji	Tržnice	1 PM/20m ² površine	
	Tehničko-tehnološke građevine	1 PM/50 m ²	minimalno 1PM
	Benzinske postaje	1 PM/25 m ²	
Terminalni putničkog prijevoza	Autobusni kolodvor		obvezan prometno – tehnološki projekt s izračunom potrebnog broja PM, posebno za:
	Trajektna i putnička luka		- stajalište (samo ukrcaj i iskrcaj), - kratkotrajno parkiranje (do 1 h), - dugotrajno parkiranje (preko 1 h).
Groblja			Minimalno 10 PM

* iznimno, u zoni izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene „Šibenik-Ražine“, za dio proizvodnog pogona/kompleksa broj parkirališnih i garažnih mjesta određuje se prema normativu 1 PM/600 m² GBP, što će se detaljnije propisati kroz GUP grada Šibenika.

(2) Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta iz gornje tablice određen je u odnosu na bruto razvijenu površinu odgovarajućeg tipa građevine, a u slučaju gradnje s namjenom „stanovanje“ i „apartmani“ u odnosu i na broj funkcionalnih jedinica, tj. samostalnih uporabnih cjelina. Ukoliko se gradi građevina različitih namjena potrebna parkirališna mjesta određuju se sukladno bruto razvijenoj površini svake namjene zasebno ili u odnosu na broj funkcionalnih jedinica ukoliko se radi o namjeni „stanovanje“ i „apartmani“.

Uz potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM) iz Tablice u stavku 1. ovog članka potrebno je planirati i parkirališna mjesta za motocikle na način da se na 10 PM za automobile osigura po 1 PM za motocikl.

- (3) U bruto razvijenu površinu za izračun PM ne uračunava se površina garaže i površina jednonamjenskih skloništa.
- (4) Na otocima na kojima nema kolnog prometa ili se planira ograničeni promet (traktori) nije obavezno dimenzioniranje broja parkirališnih mjesta prema prethodnoj tablici.
- (5) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja ukoliko na čestici na kojoj se planira gradnja ili rekonstrukcija, nije moguće osigurati parkirno mjesto, omogućuje se rješavanje parkiranja na drugoj čestici u radijusu do 500 m od zgrade pod uvjetom da je u istom vlasništvu ili uz suglasnost stvarnog vlasnika čestice/a. U aktu o gradnji za građenje zgrade uz oznaku čestice na kojoj se nalazi zgrada navodi se i oznaka čestice na kojoj se nalazi parkirno mjesto. Akt o gradnji mora sadržavati nalog nadležnom sudu za stavljanje po službenoj dužnosti u zemljišnu knjigu zabilježbu da čestica na kojoj se nalazi zgrada i čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te da se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo zajedno. Navedeno se upisuje u zemljišnu knjigu za obje čestice zasebno. Predmetna čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto u ovom slučaju ne smije biti javna površina, osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo i zaštićeni dijelovi prirode.
- (6) Iznimno od odredbi ovog Plana, zbog kompleksnosti naselja Šibenik, unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika primjenjuju se uvjeti gradnje i smještaja potrebnog broja parkirališnih mjesta propisani Generalnim urbanističkim planom grada Šibenika.
- (7) Za otok Žirje, iznimno od odredbi ovog Plana, ukoliko nije moguće ostvariti parkiranje na vlastitoj čestici (zbog konfiguracije terena i sl.) omogućuje se rješavanje parkiranja

ja na drugoj čestici u radijusu do 500 m od građevne čestice pod uvjetom da je u istom vlasništvu ili uz suglasnost stvarnog vlasnika čestice/a. U aktu o gradnji za građenje zgrade uz oznaku čestice na kojoj se nalazi zgrada navodi se i oznaka čestice na kojoj se nalazi parkirno mjesto. Akt o gradnji mora sadržavati nalog nadležnom sudu za stavljanje po službenoj dužnosti u zemljišnu knjigu zabilježbu da čestica na kojoj se nalazi zgrada i čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te da se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo zajedno. Navedeno se upisuje u zemljišnu knjigu za obje čestice zasebno. Predmetna čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto ne smije biti javna površina osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo i zaštićeni dijelovi prirode.

- (8) Na javnim parkiralištima, od ukupnog broja parkirališnih mjesta, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila osoba sa smanjenom pokretljivošću. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za osobe sa smanjenom pokretljivošću.
- (9) Postojeće garaže ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje, a parkirališta samo iznimno, uz osiguranje alternativnog smještaja vozila.
- (10) Uz svako novo parkiralište obvezno je urediti drvored.
- (11) Parkirna mjesta organizirana na građevnoj čestici ne mogu imati direktan kolni priključak na prometnu površinu (pristupni put ili prometnu površinu javne namjene). Spoj na prometnu površinu svih parkirnih mjesta mora se odvijati preko jednog zajedničkog kolnog ili kolno-pješačkog priključka koji zauzima dio fronte građevne čestice na regulacijskoj liniji.
- (12) Iznimno od stavka (11), na prometnu površinu može se ostvariti direktan kolni priključak pod uvjetom da se na građevnoj čestici realiziraju najviše dvije stambene jedinice. Dodatno, moguća je gradnja najviše dva kolna priključka, ali u slučajevima kada

se radi o nepovoljnoj konfiguraciji terena i obliku građevne čestice te nepovoljnim imovinsko-pravnim odnosima.

- (13) Građevna čestica mora biti organizirana na način da se osim prostora za parkiranje omogući i prostor za manevriranje vozila.
- (14) Prilikom rekonstrukcije građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog propisa ili iste posjeduju neki drugi oblik legalnosti parkirna mjesta osiguravaju se za nove funkcionalne jedinice stambene i poslovne namjene.

Članak 107.

PPUG-om Šibenik se predviđa korištenje mjesnih i međumjesnih ulica za javni gradski prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 108.

- (1) PPUG-om Šibenika se uz mjesne ulice predviđa uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 1,5 m.
- (2) Iznimno u ulicama gdje to postojeća izgradnja ne dozvoljava, pločnik se može urediti i u manjim gabaritima.

Članak 109.

- (1) U PPUG-u Šibenika omogućuje se izgradnja pratećih sadržaja uz državne ceste.
- (2) Pod pratećim sadržajima iz prethodnog stavka podrazumijevaju se odmorišta, vidikovci i benzinske postaje. Uvjeti izgradnje benzinskih postaja unutar i izvan građevinskog područja određeni su člankom 79. ovih odredbi, a u sklopu odmorišta i vidikovaca omogućuje se izgradnja parkirališta, sanitarija, manjih ugostiteljskih građevina (prizemne građevine tlocrtne površine do 100 m²) i dječjih igrališta sukladno posebnom propisu, ukoliko nije drugačije propisano detaljnijim odredbama Plana. Površine za planirane sadržaje moguće je planirati i unutar zaštitnog koridora prometnica, na propisanoj udaljenosti od ruba kolnika, određenih detaljnijom projektnom dokumentacijom, odnosno

stručnom podlogom. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se u skladu s posebnim prometnim uvjetima.

- (3) Iznimno, uz državnu cestu DC8 na području koje je na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, sustav prometa određeno kao točkasti lokalitet oznakom (IS) na području Šparadića planiran je smještaj odmorišta na način da je moguć smještaj parkirališta, sanitarnih uređaja (tlocrtne površine do 20 m²), te manjih ugostiteljskih sadržaja (tlocrtne površine do 40 m²). Navedeni sadržaji sezonskog su karaktera te se njihov smještaj planira u montažnim prizemnim građevinama. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se u skladu s posebnim prometnim uvjetima.
- (4) Prateći sadržaji koji se planiraju uz prometnicu smještaju se na način da moraju ispoštovati sigurnosne propise po pitanju udaljenosti od ceste i ostale uvjete.
- (5) Iznimno se dozvoljava nadogradnja postojećeg restorana Trstenik uz cestu DC58 u postojećim tlocrtnim gabaritima građevine maksimalne visine izgradnje P+1.
- (6) Uz postojeći smještajni objekt Panorama na Šibenskom mostu koji je izgrađen kao prateći sadržaj (motel) uz vidikovac na Šibenskom mostu na državnoj cesti DC8 planira se izgradnja sadržaja kompatibilnih osnovnoj namjeni kojima će se kvalitativno dopuniti ponuda postojećeg motela. Navedeno kompletiranje uključuje povećanje kapaciteta do ukupno 80 ležajeva (postojeći + planirani), otvoreni bazen sa sanitarnim čvorom i garderobom, otvorena sportska igrališta, ugostiteljske sadržaje s terasom, te parkirališta a sve u skladu s posebnim propisom. Detaljni uvjeti određeni su UPU-om Most- Šibenik čiji je obuhvat određen ovim Planom.

5.1.2 Željeznički promet

Članak 110.

- (1) Mreža postojećih željezničkih pruga zadržava svoj prostorni položaj na kojem su moguće korekcije trase, elektrifikacija pruga, izgradnje kolodvora, prijelaza i druga poboljšanja radi povećanja protočnosti i sigurnosti prometa.

(1a) Područjem Grada Šibenika prolaze tri postojeće željezničke pruge, prema posebnoj Uredbi:

1. željeznička pruga za međunarodni promet M604 Oštarije-Gospić-Knin-Split
2. željeznička pruga za međunarodni promet M607 Perković-Šibenik
3. željeznička pruga za lokalni promet L211 Ražine – Šibenik Luka.

(1b) Na željezničkoj pruzi M604 nalazi se kolodvor Perković te tri željezničko-cestovna prijelaza.

(2) Željeznička pruga M607 Perković – Šibenik je željeznička pruga za međunarodni promet kojom se neposredno i preko drugih pruga luka Šibenik priključuje na ogranak koridora RH2 i istodobno je pruga za daljinski i regionalni željeznički promet koja povezuje srednju Dalmaciju sa središnjom Hrvatskom. Prugom se odvija mješoviti promet. Pruga je jedno kolosiječna pruga koja ima uzdužni nagib po dionicama: Perković - Ražine do 23% i Ražine - Šibenik do 15% te vodoravnu geometriju koja omogućuje brzine 60 do 80 km/h. Na ovoj željezničkoj pruzi nalaze se sljedeća službena mjesta: kolodvor Perković, stajalište Ripište, stajalište Dabar, stajalište Primorsko Vrpolje, stajalište Primorski Sveti Juraj, kolodvor Ražine, stajalište Mandalina, kolodvor Šibenik i osam željezničko-cestovnih prijelaza.

(3) Željeznička pruga L211 - Ražine – Šibenik Luka je željeznička pruga za lokalni promet kojom se preko drugih pruga luka Šibenik priključuje na ogranak koridora RH2 i istodobno pruga za daljinski i regionalni željeznički teretni promet koja povezuje luku Šibenik sa središnjom Hrvatskom. Prugom se odvija samo teretni promet.

Pruga je jedno kolosiječna pruga koja na cijeloj duljini ima uzdužni nagib do 15% i vodoravnu geometriju koja omogućuje brzine do 70 km/h.

(4) Na željezničkoj pruzi L211 nalazi se kolodvor Ražine i otpremništvo Šibenik Luka u kojem je većina kolosijeka u vlasništvu Luke Šibenik.

- (5) Brisan.
- (6) U okviru dugoročne razvojne perspektive, kao alternativni koridor novoj Jadranskoj željezničkoj pruzi u kartografskom prikazu br. 1 na nivou osnovne informacije prikazan je i produžetak tzv. obalne pruge od Šibenika prema Zadru. To je pruga velike propusne moći, odnosno velikih brzina (do 250 km/sat kao krajnje rješenje u daljoj budućnosti) međunarodnog značaja, obzirom da povezuje jadranski (Italija, Slovenija, Hrvatska, Crna Gora, Albanija) s egejskim prostorom (Grčka).
- (7) Osim postojećih željezničkih pruga planiraju se i koridori:
1. Brza željeznička pruga Gračac – Radučić – Oklaj – Šibenik – Split predstavlja dio planiranog zajedničkog željezničkog koridora koji objedinjuje transverzalnu željezničku prugu Zagreb – Split i tzv. jadranski željeznički pravac Rijeka – Otočac – Gračac – Šibenik – Split – Dubrovnik.
 2. Alternativni koridor jadranske željezničke pruge Perković - Šibenik - Zadar koji je u planu rezerviran na razini planske informacije o eventualnom mogućem poželjnom položaju uz obvezu daljnjeg kompleksnog istraživanja prostornih, građevinskih i ekonomskih aspekata te zaštite okoliša.
- (8) Osim postojećih pruga za posebni promet Planom je predviđeno povezivanje gospodarske zone Podi prugom za posebni promet/industrijskim kolosijekom na sustav željezničkog prometa države. Na kartografskom prikazu 1. prikazane su dvije moguće trase, od kojih jedna prolazi sjevernim rubom Gospodarske zone Podi, a druga južnim rubom Gospodarske zone Podi.

Članak 110a.

- (1) Sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika), potrebno je ishoditi

suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javno-pravnog tijela - upravitelja željezničke infrastrukture.

- (2) Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjerenog vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.

5.1.3 Pomorski promet

Članak 111.

- (1) U akvatoriju Grada Šibenika osiguravaju se prostorni uvjeti za organizaciju pomorskog prometa, kroz uspostavu plovni putova i morskih luka.
- (2) Na području Grada Šibenika slijedeći su plovni putovi
1. međunarodni plovni put;
 - 1.1. Šibenik – plovni put Rijeka-Mediteran,
 - 1.2. Šibenik-Zadar-Ancona, odnosno Šibenik-Ancona,
 2. unutarnji plovni putovi županijskog značaja:
 - 2.1. Šibenik - Zlarin - Prvić Luka - Prvić Šepurine – Obonjan – Kaprije – Žirje
 - 2.2. Šibenik – Kornati
 - 2.3. Šibenik – Zlarin – Prvić – Vodice – Tribunj,
 - 2.4. Šibenik – Zlarin – Obonjan – Kaprije – Žirje,
 - 2.5. Šibenik – Bilice – Skradin.
- (3) Morska luka je morski i s morem neposredno povezani kopneni prostor s izgrađenim i neizgrađenim obalama, lukobranima, uređajima, postrojenjima i drugim objektima namijenjenim za pristajanje, sidrenje i zaštitu brodova, hidroaviona, jahti i brodica, ukrcaj i iskrcaj putnika i robe, uskladištenje i drugo manipuliranje robom, proizvodnju, oplemenjivanje i doradu robe, te ostale gospodarske djelatnosti koje su s tim djelatnostima u međusobnoj ekonomskoj, prometnoj ili tehnološkoj svezi. U grafičkom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, morske luke su određene simbolom, a u grafičkim prikazima 4. Građevinska područja površinom

lučkog područja na kopnu i moru. Kopneni dio područja luka koji nije posebno iskazan formira se unutar obalnog dijela građevinskog područja i/ili nasipavanjem na način da minimalno sadrže prostor nužno potreban za funkcioniranje luke (privez, infrastrukturni priključci, pristup). Osim u lučkim područjima državnih i vojnih luka, obavezno je osigurati prohodnost dužobalnog pojasa izgradnjom dužobalne pješačke prometnice minimalne širine 10 metara. Točne granice lučkog područja utvrđuju se u posebnom postupku. Granicu luka utvrđenu na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja moguće je minimalno mijenjati u odnosu na razinu točnosti mjerila razrade. Morske luke su:

1. luke otvorene za javni promet (državnog, županijskog i lokalnog značaja)
2. luke posebne namjene (brodogradilišta, luke nautičkog turizma, sportske luke)
3. sidrišta.

Kopneni dio područja luka koji nije posebno iskazan formira se unutar obalnog dijela građevinskog područja i/ili nasipavanjem na način da minimalno sadrže prostor nužno potreban za funkcioniranje luke (privez, infrastrukturni priključci, pristup), a minimalno širine 1 m.

Točne granice lučkog područja utvrđuju se u posebnom postupku, sukladno posebnom propisu iz područja pomorskog dobra i morskih luka.

- (4) U postojećim lukama iz prethodnog stavka omogućuje se rekonstrukcija, kompletiranje novim sadržajima, tako da se ne potiskuju osnovne funkcije luke.

Morske luke otvorene za javni promet

- (5) Luka otvorena za javni promet jest morska luka koju, pod jednakim uvjetima, može upotrebljavati svaka fizička i pravna osoba sukladno njenoj namjeni i u granicama raspoloživih kapaciteta. Lučko područje luke otvorene za javni promet je područje morske luke, koje obuhvaća jedan ili više morskih i kopnenih prostora (lučki bazen), koje se koriste za obavljanje lučkih djelatnosti, a kojim upravlja lučka uprava, odnosno ovlaštenik koncesije, a granica lučkog područja se nalazi unutar granica pomorskog dobra. U lučkim

područjima luka otvorenih za javni promet, u skladu s prostornim mogućnostima određene su zone korištenja. Unutar područja luka otvorenih za javni promet ovim se redom treba osigurati prostor za smještaj:

1. pristan za potrebe javnog prometa,
 2. prostor za plovila u tranzitu, turistički izletnički i ribarski brodovi,
 3. komunalni vez,
 4. prostore za tzv. nautički vez i sidrište, ukoliko prostorne mogućnosti to dozvoljavaju.
- (6) Na području Grada Šibenika nalaze se luke otvorene za javni promet prikazane sljedećom tablicom.

R.b.	Luka – lokalitet osnovnog bazena	Izdvojeni bazeni	Značaj	Postojeće / planirano
1.	Šibenik	Grebaštica (-Krapanj)* Martinska* sjeveroistočno uz otok Zlarin*	M	pt
2.	gradska luka Šibenik, Šibenik - Obala	uvala Sv.Petar uvala Vrnaža uvala Dumboka Martinska ex. TEF Dolac Pekovac	Ž	pt pt pl
3.	Jadrija	Uvala Sićenica* Guština uvala	L L	pt/pl pt/pl
4.	Brodarica, Južna uvala	Maratuša Gaj ispred restorana Zlatna ribica	L	pt/pl
5.	Zablaće	-	L	pt
6.	Krapanj	-	L	
7.	Obonjan	-	L	
8.	Zlarin, Pristanište	sidrište* Boci-Zlarin (trajektno pristanište) Pod Oštricom	L L	pt pt/pl pt
9.	Kaprije, Pristanište	trajektno pristanište sidrište*	L	pt
10.	Žirje, Muna na Žirju	-	L	pt
11.	Zaton	-	L	pt/pl
12.	Raslina	Sv. Mihovil	L	pt/pl
13.	Grebaštica	-	L	pl
14.	Jadrtovac	-	L	
15.	Žaborić	-	L	
16.	na administrativnom području Grada	Lozovac – Dunkovac */**	L	pl
17.	Skradina	Lozovac – Bošilovača */**	L	

M-međunarodni značaj, Ž-županijski značaj, L-lokalni značaj, *-sidrište, **stupa na snagu nakon donošenja IID PPŠKŽ

(7) U okviru luka otvorenih za javni promet planirana su sidrišta navedena u tablici u stavku (6) ovog članka. Uvjeti za smještaj sidrišta u okviru luka otvorenih za javni promet određuju se u skladu s kriterijima iz stavka (1) članka 111 b. ovih odredbi.

Komunalni vezovi planirani su unutar sljedećih luka otvorenih za javni promet: uvala Vrnaža, Jadrija (u osnovnom i izdvojenom bazenu), Šibenik (u izdvojenim bazenima Dolac i Pekovac), Brodarica (u osnovnom i izdvojenim bazenima), Zlarin (u osnovnom i izdvojenim bazenima), Raslina (u osnovnom i izdvojenom bazenu), Zaton (u osnovnom bazenu), Krapanj (u osnovnom bazenu), Kaprije (u osnovnom bazenu) i Žirje (u osnovnom bazenu).

(8) Omogućuje se istovremena priprema projektno-tehničke dokumentacije te istovremeno izvođenje radova u lukama Maratuša i Južna uvala, s kontaktnim dijelom luka i plaža jer čine tehničku i funkcionalnu cjelinu, obzirom na izrađeno Konceptijsko rješenje uređenja obalnog pojasa Brodarica.

Morske luke posebne namjene

(9) Luka posebne namjene jest morska luka koja je u posebnoj upotrebi ili gospodarskom korištenju pravnih ili fizičkih osoba (luka nautičkog turizma, industrijska luka, brodogradilišna luka, ribarska luka i dr.) ili državnog tijela (vojna luka).

Na području Grada Šibenika nalaze se morske luke posebne namjene prikazane sljedećom tablicom.

R.b.	Luka - lokalitet	Naselje	Vrsta	Površina akvatorija		Postojeće / planirano
				Postojeća (ha)	Maksimalna ukupna (ha)	

1.	Šibenik-Mandalina	Šibenik	LB	-		pt	
2.	Solaris		LN	2,99	10,0	pt/pl	
3.	uvala Stomuća-bivši TEF			0	10,0	pl	
4.	Mandalina-Kulina			12,92	17,0	pt/pl	
5.	Kaprije			Kaprije	0	3,5	pl
6.	Dobri Dolac			Zaton	0,3	1,69*	pt/pl
7.	Šparadići – ispred Todorovića	Grebaštica	LS	-		pt	
8.	zapadni dio uvale Galešnica						
9.	jugoistočni dio uvale Grebaštica						
10.	Studena uvala	Žaborić		-		pl	
11.	Studena uvala misto						
12.	uvala Jasenova						
13.	sjeverno od Marinovog mula	Jadrtovac		-		pt	
14.	sjeverna obala otoka	Krapanj		-		pt	
15.	Donje more			-		pt	
16.	uvala Zablaće	Zablaće		-		pt	
17.	uvala Pekovac	Šibenik				pl	
18.	uvala Kaprije	Kaprije		-		pt	
19.	uvala Mula			pl			
20.	uvala Muna	Žirje		-		pl	
21.	uvala Koromašna			pl			
22.	uvala Mikavica			pl			

LB-brodogradilišna luka, LN-luka nautičkog turizma, LS-sportska luka

* obuhvaća prošireni dio obuhvata koji stupa na snagu uvrštenjem u Izmjene i dopune Prostornog plana Šibensko-kninske županije.

(10) Sportske luke svojim kapacitetom dimenzionirane su tako da zajedno s komunalnim vezovima zadovolje potrebe smještaja registriranih plovila za osobne potrebe uz uvećanje od minimalno 20% za buduće korisnike.

(11) Sportskim lukama nije dozvoljeno mijenjati namjenu, osim u luke otvorene za javni promet s komunalnim vezovima u skladu s

posebnim propisom, niti ih koristiti kao luke nautičkog turizma.

- (12) U postojećim lukama iz prethodnog stavka predviđeno je kompletiranje novim sadržajima, tako da se ne potiskuju osnovne funkcije luke.
- (13) Unutar akvatorija ugostiteljsko-turističkih zona predviđena je mogućnost smještaja građevina za prihvata izletničkih, rekreacijskih i sportskih plovila.
- (14) Izgradnju novih luka nautičkog turizma moguće je ostvariti samo temeljem Studije i Programске osnove nautičkog turizma, čija je izrada predviđena Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, te temeljem Programa razvoja turizma na području Šibensko-kninske županije.
- (15) Obzirom na stanje katastarskih podloga (nezaštitanost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije) područje za luke iz ovog članka, određeno u kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, moguće je korigirati u postupku izrade detaljnije prostorno planske odnosno projektne dokumentacije sukladno stvarnom stanju u prostoru (nasipanje i izgrađivanje obale). Kopnene površine nastale nasipavanjem i koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru su površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe. Ukoliko to prostorne mogućnosti dozvoljavaju, te ukoliko se ne remeti postojeće korištenje prostora i postojeća komunikacija, unutar ovih je površina osim izgradnje šetnica, trgova, postava urbane opreme moguća izgradnja i manjih uslužnih ugostiteljskih sadržaja i ostalih sadržaja luka planiranih u akvatoriju sukladno posebnom propisu.
- (16) Za sve zahvate u lučkom području koji se nalaze u prostoru zaštićenih kulturno – povijesnih cjelina potrebno je ishoditi konzervatorske uvjete i odobrenje.
- (17) Međusobno razgraničenje morskih područja za luke kao i razgraničenje od akvatorija drugih namjena s kojima su u kontaktu, određenih u kartografskom prikazu 4.

Građevinska područja, moguće je korigirati u postupku izrade detaljnije prostorno planske odnosno projektne dokumentacije ukoliko proizlaze iz uvjeta određenih posebnim propisima.

Članak 111a.

- (1) U luci nautičkog turizma mogu se planirati sadržaji ugostiteljske, trgovačke, uslužne i sportsko-rekreacijske namjene.
- (2) Brisan.
- (3) Luka nautičkog turizma - marina je dio vodenog prostora i obale posebno izgrađen i uređen za pružanje usluga veza i čuvanja plovniha objekata, smještaja nautičara u plovniha objektima i smještajnim objektima marine, te moguće davanje usluge servisiranja i održavanja plovniha objekata i drugih uobičajenih usluga turistima.
- (4) U Luci nautičkog turizma Dobri Dolac uređaji za prihvata plovila u moru postavljaju se na način da ne ometaju smještaj i korištenje pontona i prolaz veslača do vanjske veslačke staze.
- (5) Omogućuje se povećanje ukupne maksimalne površine akvatorija luka nautičkog turizma iz prethodne tablice dodatno do 5% isključivo radi tehničkih zahtjeva za podmorski prihvat uređaja za sidrenje pontona.

Članak 111b.

- (1) Sidrište je dio vodenog prostora pogodan za sidrenje plovniha objekata u uvali zaštićenoj od nevremena. Minimalni tehnički uvjeti koji trebaju biti zadovoljeni prilikom planiranja sidrišta su:
1. minimalna udaljenost polja sidrišta od obale je 50 m,
 2. minimalna udaljenost polja sidrišta od obale na kojoj je uređena plaža je 120 m, odnosno minimalno 20 m od granice plaže u moru,
 3. minimalni međusobni razmak plutača je 30 m, a minimalna površina po plutači je 900 m², izuzetno je moguć i drugačiji smještaj plovila kojim se racionalnije koristi prostor uz uvjet provjere svih aspekata smještaja sidrišta, a naročito u pogledu sigurnosti plovila

i uz obavezu prethodnu izradu maritimne studije, idejnim projektom za lokacijsku dozvolu za sidrište ne mogu se planirati pontoni u okviru sidrišta,

4. plutače unutar polja sidrišta moraju biti smještene na način da se racionalno koristi prostor te da se osigura siguran pristup do svake plutače unutar polja sidrišta,
5. ukoliko se polje sidrišta smještava unutar područja s više namjena/korisnika polje sidrišta mora biti smješteno na način da se osigura nesmetano korištenje ostalih namjena odnosno korisnika akvatorija,
6. idejnim projektom obvezatno se moraju prikazati i ostale namjene i korisnici koje se nalaze unutar šireg područja na kojem se planira smještaj sidrišta i njihovo funkcioniranje prije i nesmetano funkcioniranje nakon smještaja polja sidrišta u prostor,
7. udaljenost polja sidrišta od plovnog puta odredit će se sukladno posebnom propisu
8. prilikom detaljnog određivanja lokacija za sidrišta u obzir treba uzeti rasprostranjenost i putove migracije vrste dobri dupin te rasprostranjenost stanišnog tipa naselja posidonije.

- (2) Lokacije sidrišta s maksimalnim brojem plutača za privezivanje plovnih objekata izvan područja luka otvorenih za javni promet određene su u priloženoj tablici:

redni broj	SIDRIŠTA LUKA NAUTIČKOG TURIZMA	Maksimalni broj plutača
1.	uvala Velika Stupica (o. Žirje)	40
2.	uvala Tratinska (o. Žirje)	30
3.	Uvala Mikavica (o. Žirje)	25
4.	Uvala Mala Stupica (o. Žirje)	20
5.	uvala Remetić (o. Kaprije)	10
6.	uvala Nozdra Velika (o. Kaprije)	15
7.	uvala Nozdra Mala (o. Kaprije)	15
8.	uvala Zmorašnji Medoš (o. Kaprije)	10
9.	Uvala Mrtovac (o. Kaprije)	20
10.	Borovnjaci (o. Kakan)	60
11.	uvala Tratica (o. Kakan)	16
	brisan	brisan
13.	Uvala Magarna (o. Zlarin)	15
14.	Od uvale Kutlače do uvale Pišljivice (Oštrica)	30

15.	Lokacija Krbela Velika i Krbela Mala	10 + 10
UKUP-NO:		326

- (3) U novoplaniranim sidrištima preporuča se primjena sustava ekološkog sidrenja (ukoliko stanje morskog dna na lokaciji sidrišta dopušta ovakav tip sidrenja). Prije odabira tehničkog rješenja ekološkog sidrenja provesti pregled lokacije kako bi se ovisno o stanju morskog dna i prisutnim zajednicama odabralo rješenje pogodno za zaštitu staništa i vrsta. Prije početka radova na novoplaniranim sidrištima – omogućiti arheološki podmorski pregled lokacija. Za uređenje sidrišta u uvali Dunkovac potrebno je izraditi stručnu podlogu kojom će se izvršiti i provjera utjecaja na okoliš koja će uključiti:

1. ocjenu prihvatljivosti utjecaja zahvata na ekološku mrežu,
 2. utjecaj na zaštićeni krajobraz Krka donji dio,
 3. utjecaj na postojeću i planiranu infrastrukturu,
 4. procjenu utjecaja na područje plovnog puta i sigurnost pomorskog prometa obzirom na količinu sadašnjeg i procjenu budućeg prometa plovila.
- (4) Pri određivanju koncesijskog područja moguće su manje korekcije područja sidrišta određenih u kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 4. Građevinska područja koja proizlaze iz detaljnije razrade lokacije i neće se smatrati izmjenom Plana.

- (5) Nove lokacije sidrišta mogu se utvrditi temeljem Prostornog plana Šibensko-kninske županije.

Članak 111c.

- (1) U svrhu osiguranja pristupa postojećim gospodarskim i rekreacijskim sadržajima Planom su određena privezišta za gospodarsko korištenje sadržaja za:

1. ugostiteljsko-turističke građevine (oznaka Lp: Solaris, Zlarin – Oštrica, Obonjan, Podsolarsko, Brodarica, Krapanj, Grebaštica),
2. potrebe poljoprivrednog gospodarstva iz članka 54. stavak 5.,

3. potrebe sakupljanja neopasnog otpada prema županijskom Planu gospodarenja otpadom,
4. potrebe zona sporta (oznaka Lp: Dobri Dolac - za potrebe veslačkog sporta, Kakan) i rekreacije na obali i otocima iz članka 97. st 1.
5. privez plovila koja prevoze turiste na ne-naseljene otoke i otočiće,
6. potrebe Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije (oznaka Lp1).

(2) Infrastrukturni sadržaji iz alineje 2. prethodnog stavka odnose se isključivo na područja gdje nije moguće osigurati drugačiji pristup i gdje su postojeća stara tradicijska mula na način da se prvenstveno koriste, odnosno rekonstruiraju postojeći pristani izgrađeni i evidentirani do 21. lipnja 2011. godine.

(3) U funkciji gospodarskih djelatnosti unutar građevinskog područja naselja smještaj privezišta ne smije ugrožavati druge planirane namjene prostora.

(4) Obuhvati privezišta (kopneni dio i pripadajući dio akvatorija) iz stavka (1) ovog članka, prikazani na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, načelni su, te je obzirom na stanje katastarskih podloga (neazuriranost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije), u postupku izrade detaljnije prostorno-plan-ske ili projektne dokumentacije moguća njihova korekcija sukladno odredbama ovog Plana i stvarnom stanju u prostoru.

Članak 111.d

(1) Smještaj benzinskih postaja za opskrbu plovila gorivom moguć je unutar građevinskih područja naselja, luka otvorenih za javni promet, luka nautičkog turizma i infrastrukturnih površina. Benzinske postaje s pratećim sadržajima mogu se rekonstruirati, odnosno graditi nove na način da se osigura:

1. sigurnost svih sudionika u prometu
2. zaštita okoliša i
3. da građevina bude veličinom i smještajem prilagođena okolišu.

(2) Gradnja benzinskih postaja uz ceste moguća je uz suglasnost i prema uvjetima nadležnog tijela za ceste, a u lučkim područjima uz suglasnost i prema uvjetima nadležne lučke uprave.

(3) Plinske postaje i punionice za električna i hibridna plovila mogu se graditi u sklopu benzinskih postaja ili samostalno. Kada se grade samostalno moraju zadovoljavati sve uvjete kao i benzinske postaje.

Članak 111.e

(1) U zonama gospodarske namjene unutar ili izvan naselja može se planirati suha marina. Suha marina je dio ograđenog i uređenog kopna za pružanje usluga ostave i čuvanja plovniha objekata na suhom u kojoj se može obavljati priprema plovnog objekta za plovidbu te usluga transporta plovnog objekta u vodeni prostor i natrag. Suha marina u svom sastavu može imati manje brodogradilište za izgradnju, popravak i servis plovila, a sve prema posebnom propisu i uvjetima ovog Plana za navedene zone.

(2) Iznimno, na površini infrastrukturne namjene (IS) na predjelu Solaris, a u neposrednoj blizini kopnenog obuhvata luke nautičkog turizma, omogućuje se izgradnja i uporaba zemljišta za potrebe suhe marine i/ili parkin-ga.

Članak 111.f

(1) U Šibeniku se nalazi stalni morski granični prijelaz I. kategorije.

(2) Omogućuje se otvaranje sezonskog morskog graničnog prijelaza na otoku Žirju.

5.1.4 Zračni promet

Članak 112.

(1) U mreži zračnog prometa u skladu s koncepcijom boljeg povezivanja udaljenih otoka kao i povećanja turističke ponude i sigurnosti života na otocima (zdravstvene usluge, spašavanje, protupožarne aktivnosti i dr.) određena je načelna lokacija za helidrome na otocima Zlarinu, Kapriju i Žirju, te interventni helidrom u Šibeniku. Osim navedenih helidroma, unutar obuhvata Plana smještaj helidroma moguć je i na otocima Obonjan i Krapanj te unutar zona:

1. nove Bolnice Šibenik,
 2. ugostiteljsko turističkih zona Solaris i Mandalina/Kulina
 3. sportsko rekreacijske zone Konjevrate te
 4. gospodarske zone Podi.
- (2) Osim ovih lokacija helidroma na području Grada za potrebe turističkog gospodarstva i ostale civilne potrebe mogu se odrediti i druge lokacije za helidrome sukladno posebnom propisu.
- (3) U neposrednoj blizini područja Grada postoje zračni putovi koji služe za prelet zrakoplova koji vrše prelet preko teritorija RH kao i zrakoplova koji polijeću ili slijeću u ZL Zadar odnosno Split. Minimalne visine leta na ovim zračnim putovima su 1500 m iznad morske razine.
- (4) Za potrebe zračnog prometa moguć je smještaj pristaništa za hidroavione i terminala za putnike u lučkom području luke otvorene za javni promet Šibenik ako su zadovoljeni i svi drugi uvjeti u skladu s posebnim propisima. Detaljni smještaj odredit će se uvažavajući ograničenja korištenja prostora i zahtjeve za sigurnost plovidbe. Omogućuje se smještaj pristaništa za hidroavione i na drugim lokacijama, isključivo unutar luka otvorenih za javni promet ili njihovih izdvojenih bazena, temeljem detaljnijih analiza, posebnih propisa, uvjeta nadležnih tijela i pravila struke.
- (5) Smještaj poletno sletne staze za hidroavione planiran je zapadno od poluotoka Mandalina u akvatoriju grada Šibenika a prikazan je simbolom na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa te površinom na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se sukladno posebnom propisu poštujući ograničenja u prostoru koja proizlaze iz postojeće i planirane namjene prostora i u skladu s maritimnom studijom, prihvaćenom i potvrđenom od strane nadležne lučke kapetanije. Moguće su manje korekcije položaja poletno sletne staze koje proizlaze iz prethodno navedenih razloga i neće se smatrati izmjenom Plana.

5.1.4.1 Žičara

Članak 112a.

- (1) Na području grada Šibenika, na potezu od Vatrogasnog doma do tvrđave sv. Ivana, omogućuje se gradnja žičare.
- (2) Detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom odredit će se trasa te ostali uvjeti

5.2. Komunalna infrastruktura

5.2.1. Pošta i telekomunikacije

Članak 113.

- (1) Organizaciju poštanske mreže na području Grada Šibeniku čine poštansko središte u Šibeniku i poštanske jedinice: 22000 Šibenik
 1. 22000 Šibenik
 2. 22030 Šibenik-Zablaće
 3. 22101 Šibenik
 4. 22102 Šibenik
 5. 22103 Šibenik
 6. 22104 Šibenik
 7. 22105 Šibenik
 8. 22106 Šibenik
 9. 22108 Šibenik
 10. 22205 Perković
 11. 22215 Zaton
 12. 22221 Lozovac
 13. 22232 Zlarin
 14. 22235 Kaprije
 15. 22236 Žirje.
- (2) Sukladno prijedlogu društvenih funkcija i sustava središnjih naselja moguća je nadopuna mreže poštanskih jedinica. Smještaj sezonskih poštanskih jedinica predviđen je unutar ugostiteljsko-turističkih zona.
- (3) Mreža telekomunikacija na području Grada Šibenika planirana je da omogući dovoljan broj telefonskih priključaka. U tom smislu planira se povećanje kapaciteta odnosno dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i maksimalan broj spojnih veza. Svaka postojeća i planirana građevina treba imati priključak na električno komunikacijsku mrežu.

- (4) Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati podzemno u koridorima po2.stojećih, odnosno planiranih prometnica u pravilu izvan kolnika. Ukoliko nema ekonomske opravdanosti za izgradnju podzemne TK mreže, TK mreža, odnosno priključci na TK mrežu, mogu se izvoditi i zračno.
- (5) Smještaj nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, planiran je:
1. za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
 2. za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
 3. za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
 4. za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova omogućuje se dogradnja, odnosno rekonstrukcija i eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacije odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- (6) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, različito za: gradska naselja i gusto naseljena područja ili njihove dijelove (posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja) te ostala naselja (posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja). Potrebno je pritom voditi računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.
- (7) U kartografskom prikazu 2.1. Infrastrukturni sustavi: Pošta i telekomunikacije određene su postojeće aktivne lokacije i planirane zone elektroničke komunikacije za smještaj slobodnostojećeg antenskog stupa (područja planirane lokacije) u promjeru od 500 m do 3000 m unutar kojeg je moguće locirati jedan stup takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog tijela. Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
- (8) Za izgradnju građevina potrebnih za antenske uređaje mobilne telefonije (tornjevi) predvidjeti po mogućnosti zasebnu građevnu česticu ukoliko se ne postavljaju na već izgrađenu građevinu ili na već formiranu građevnu česticu. Treba ih tako pozicionirati da ne remete sklad krajobraza. Zbog zaštite i očuvanja krajobraznih vrijednosti prostora Planom se preporuča postava zajedničkih stupova za antene mobilnih telekomunikacija različitih operatera. Slobodnostojeći antenski stup ne smije se graditi unutar građevinskih područja naselja. Iznimno, ako se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, moguće je locirati slobodnostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja.
- (9) Građevine iz stavaka (7) i (8) ovog članka ne moraju se priključiti na prometnu infrastrukturu.

(10) Gradnja slobodnostojećih antenskih stupova se uvjetuje na sljedeće načine:

1. kod njihovog lociranja potrebno je izbjeći gradnju na područjima namijenjenim pretežito stanovanju, zatim za zdravstvene, predškolske i školske sadržaje i javne parkove
 2. ne smiju se graditi na udaljenosti manjoj od 100 m od zgrada u kojima ljudi borave i rade.
- (11) Za sve građevine koje se grade unutar radijskih koridora mikrovalnih veza potrebno je zatražiti posebne uvjete od nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- (12) Odstupanja od trasa i koridora, položaja pojedinih zona elektroničke komunikacije za smještaj slobodnostojećeg stupa koji su posljedica detaljnije izmjere i razrade sustava i neće se smatrati izmjenom ovog Plana.
- (13) Za sve radnje postave instalacija unutar kulturno- povijesnih cjelina treba ishoditi Posebne uvjete i Prethodna odobrenja. Antenski stupovi se ne mogu postavljati na kulturnim dobrima, niti na način da narušavaju vizure na kulturno – povijesne cjeline ili građevine.

Članak 113a.

(1) Na području Grada Šibenika nalaze se sljedeći:

1. radijski koridori, koji prolaze područjem Grada:
 - 1.1. Kamenari – Šibenik (Velimira Škorpika 5)
 - 1.2. Kamenari – Šibenik (Martinska)
 - 1.3. Kamenari – Šibenik (Šubićevac)
 - 1.4. Kamenari – Šibenik (HRT)
 - 1.5. Kamenari – Murter
 - 1.6. Kamenari – Grebaštica
 - 1.7. Kamenari – Žirje (straža)
 - 1.8. Šibenik (Martinska) – Šibenik (Put Bioca 15)
2. odašiljački objekti (na području grada Šibenika):
 - 2.1. Šibenik Martinska
 - 2.2. Šibenik Šubićevac

5.2.2. Energetika

Članak 114.

- (1) Područje grada Šibenika planirano je za opskrbu zemnim plinom (izuzev udaljenih, izdvojenih pojedinih zona ili građevina za koje postoje gospodarski i tehnički bolja rješenja za opskrbu drugim energentima). U grafičkom dijelu plana ucrtane su trase magistralnog i visokotlačnog distribucijskog spojnog plinovoda. Dijelovi plinskog distribucijskog sustava izvode se temeljem Plana. Način izvede sastavnica plinskog distribucijskog sustava predviđaju se prema smjernicama ovlaštenog distributera plina
- (2) Plinifikacija postojećih i planiranih građevina planira se na cijelom području grada Šibenika sukladno iskazanom interesu potencijalnih korisnika i gospodarskoj opravdanosti čime će se omogućiti korištenje plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje te eventualno za hlađenje i tehnološke potrebe.
- (3) Opskrba zemnim plinom individualnih i industrijskih kupaca provodi se plinoopskrbnim sustavom koji se sastoji od:
 1. visoko-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 25 bar pretlaka koji služe za razvod plina do regulacijskih stanica za široku potrošnju i regulacijske stanice za velike industrijske kupce
 2. plinskih regulacijskih stanica koje služe za snižavanje tlaka plina iz visoko-tlačnog plinovoda na tlak plina za distribuciju u širokoj potrošnji ili za potrebe industrijskih kupaca
 3. srednje-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 5 bar koji služe za distribuciju plina od regulacijskih stanica do krajnjih kupaca te mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika
 4. nisko-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 100 mbar koji služe za distribuciju plina od regulacijskih stanica do krajnjih kupaca te mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika
 5. kućnih priključaka koji služe za dovod plina iz distribucijskog sustava do građevina.

- (4) U načelu veliki, u pravilu industrijski kupci priključuju se na visoko-tlačnu i srednje-tlačnu mrežu, a manji industrijski i individualni kupci na srednje-tlačnu i niskotlačnu mrežu. Svi navedeni priključci mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika. Razvoj plinskog distribucijskog sustava, pored izgradnje novih plinoopskrbnih sustava, podrazumijeva i rekonstrukcije plinovoda i regulacijskih stanica na istim ili drugim lokacijama i trasama.
- (5) Plinovodi i kućni priključci se grade podzemno, regulacijske stranice nadzemno ili podzemno kao samostojeće građevine. Plinovodi se u pravilu grade unutar koridora prometnica, s izuzetkom kada je to onemogućeno iz sigurnosnih, tehničkih ili gospodarskih razloga.
- (6) Preporučena najmanja sigurnosna udaljenost građevina od visoko-tlačnog plinovoda je 3 m, a od srednje-tlačnog i nisko-tlačnog plinovoda 1 m.

Članak 114a.

- (1) Na području Grada Šibenika izgrađene su disionice sljedećih magistralnih plinovoda:
1. PČ/MRS Benkovac – PČ Dugopolje (MRS Split) DN500/75 s nadzemnim objektom BS-13 Celići
 2. Šibenik – Knin DN75/300.
- (2) Za postojeće magistralne plinovode, uključivo i one koji imaju lokacijsku ili građevinsku dozvolu, nužno je primjenjivati odredbe posebnog propisa koji regulira pitanja tehničkih uvjeta i normativa za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
- (3) Kod postojećih plinovoda potrebno je poštivati zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.
- (4) Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Članak 114b.

- (1) Na području Grada Šibenika izgrađen je i visokotlačni distribucijski spojni plinovod.
- (2) Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, kao i po pitanju priključka, potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Članak 115.

- (1) Elektroenergetsku mrežu čine sljedeće elektroenergetske građevine:
1. građevine za prijenos električne energije (postojeće i planirane)
 2. građevine za distribuciju električne energije (postojeće i planirane)
 3. građevine za proizvodnju električne energije (postojeće i planirane).
- (2) Planom se osiguravaju:
1. koridori za smještaj građevina za prijenos električne energije – dalekovoda naponskog nivoa 100 kV i većeg
 2. površine za smještaj građevina za prijenos i distribucije električne energije – transformatorske stanice 110/X kV odnosno 30(35)/10(20) kV
 3. koridori za smještaj građevina za distribuciju električne energije – dalekovoda i kabelskih vodova naponskog nivoa 30 i 35 kV
 4. površine za smještaj građevina za proizvodnju električne energije - unutar područja za smještaj infrastrukture (IS), unutar građevinskih područja gospodarske namjene te unutar područja za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana i solarnih elektrana, elektrana na biomasu i energana na druge obnovljive izvore energije.
- (1) Najmanja širina koridora postojećeg dalekovoda naponskog nivoa 400 kV iznosi ukupno 80 m, odnosno obostrano od njegove osi po 40 m, ako drugačije nije utvrđeno posebnim propisom, odnosno normativima.
- (3) Korištenje i uređenje prostora unutar koridora iz prethodnog stavka treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.

- (4) Lokacije za smještaj vjetroelektrana određene su u kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, a lokacije za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana i solarnih elektrana na kartografskom prikazu 2.2. Energetski sustav i mreže i 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.
- (5) Zaštitni koridor (pojas) oko nadzemnih dalekovoda je prostor propisane širine desno i lijevo u odnosu na os dalekovoda i rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda.
- (6) Posebnim propisom određena je širina zaštićenog pojasa (zaštitni koridor ima isto značenje) te je potrebno izdavanje posebnih uvjeta za građevine unutar zaštićenog pojasa elektroenergetskog objekta. Unutar istog navedeni su uvjeti za međudjelovanje objekata prijenosne mreže i objekata u neposrednom okolišu.
- (7) Zaštićeni pojas dalekovoda određen je površinom i zračnim prostorom pored, ispod i iznad prijenosnog elektroenergetskog objekta koji je nužan za prostorno planiranje, lokacijsko utvrđenje, izgradnju pogona i održavanje dalekovoda. U blizini prijenosnog objekta, djelomično u zaštićenom pojasu ili na njegovim granicama, ostali sudionici u prostoru smiju graditi i koristiti građevine određene namjene i obavljati određene djelatnosti samo prema posebnim uvjetima koje određuje operator prijenosne mreže.
- (8) Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike u postupku ishoda lokacijske dozvole i dozvole za građenje, za sve građevine moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica.
- (9) U koridoru posebnog režima dalekovoda, odnosno u prostoru kojeg zauzimaju vodiči dalekovoda (prostor između horizontalne projekcije vanjskih vodiča) ne mogu se gra-

điti nadzemni objekti, ali uz posebne uvjete dopuštena je gradnja kada se isti presijeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini.

- (10) Najmanja širina koridora dalekovoda iznosi:

Zaštitni koridor dalekovoda/kabela		
Dalekovod / kabel	POSTOJEĆI	PLANIRANI
DV 2x400 kV	80 metara (40+40 od osi DV-a)	100 metara (50+50 od osi DV-a)
DV 400 kV	70 metara (35+35 od osi DV-a)	80 metara (40+40 od osi DV-a)
DV 2x220 kV	60 metara (30+30 od osi DV-a)	70 metara (35+35 od osi DV-a)
DV 220 kV	50 metara (25+25 od osi DV-a)	60 metara (30+30 od osi DV-a)
DV 2x110 kV	50 metara (25+25 od osi DV-a)	60 metara (30+30 od osi DV-a)
DV 110 kV	40 metara (20+20 od osi DV-a)	50 metara (25+25 od osi DV-a)
DV 2x400 kV i 110 kV	najmanje 50 m međusobna udaljenost osi dalekovoda u dijelu trase gdje se vode zajedno trase/koridori	
kabel 2x110 kV	-	4,0 m + 4,0 m od uzdužne osi, ukupno 8,0 m
kabel 110 kV	-	3,5 m + 3,5 m od uzdužne osi, ukupno 7,0 m
kabel 2x110 kV	3,0 m + 3,0 m od uzdužne osi, ukupno 6,0 m	-
Kabel 110 kV	2,5 m + 2,5 m od uzdužne osi, ukupno 5,0 m	-

- (12) Za sve zahvate u koridoru visokonaponskih objekata potrebno je zatražiti posebne uvjete od nadležnog tijela.
- (13) Isključuje se svaka izgradnja građevina visokogradnje u koridoru postojećih vodova 30kV (u budućnosti 110 kV) širine 15 m od osi na obje strane.

- (14) Do izdavanja lokacijske dozvole za smještaj dalekovoda, unutar koridora iz prethodnih stavaka zabranjuje se svaka izgradnja i rekonstrukcija osim infrastrukturnih i komunalnih linijskih građevina.
- (15) Korištenje i uređenje prostora unutar koridora iz prethodnog stavka treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- (16) Uvjete za smještaj transformatorskih postrojenja naponskog 10(20)/04 kV ukoliko se planiraju unutar obuhvata prostornih planova užeg područja mogu se utvrditi i prije izrade istih.
- (17) Za smještaj transformatorskih postrojenja naponskog nivoa nižeg od 110 kV potrebno je utvrditi građevnu česticu potrebne veličine tako da ima osiguran neposredni priključak na prometnu površinu javne namjene širine dovoljne za pristup servisnog i vatrogasnog vozila.
- (18) Smještaj elektroenergetskih vodova naponskog nivoa nižeg od 110 kV unutar građevinskih područja u pravilu je potrebno predvidjeti podzemno (kabel) unutar koridora prometnice.
- (19) Sva 10 kV mreža priprema se na postupni prijelaz na 20 kV naponski nivo, na način da se sve nove građevine opremaju opremom za 20 kV, a u transformatorske stanice ugrađivat će se prespojivi transformatori 10(20)/0,4 kV. Postojeća 10 kV mreža postupno će se opremiti 20 kV opremom.
- (20) Uz postojeće elektroenergetske objekte planira se izgradnja novih dalekovoda i transformatorskih postrojenja kojima bi se upotrijebila postojeća elektroenergetska mreža:
1. TS 110/10(20)-30/10(20) kV Podi
 2. TS 110/10(20)-30/10(20) kV Ražine s priključkom 100 kV i kabelskim vodovima 110 kV.
- (21) Za potrebe napajanja električnom energijom južnog i jugoistočnog dijela Grada izgraditi će se nova TS 110/10(20) kV Ražine s priključkom 110 kV i kabelskim vodovima 110 kV neposredno uz postojeću TS 110/30/10 kV. Osim novog postrojenja 110 kV, ugraditi će se dva nova transformatora nazivnih snaga 20(40) MVA, izvršiti rekonstrukcija dijela postojećeg DV 110 kV te izgraditi kabelski vodovi 110 kV.
- (22) Za planiranu mrežu elektroopskrbe na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se pretpostaviti rast vršnog opterećenja.
- (23) Odstupanja od planiranih trasa i koridora kao i lokacija građevina koji su posljedica detaljnije izmjere i razrade sustava neće se smatrati izmjenom ovog Plana.

Članak 116.

- (1) Daljnje širenje 10, 20 i 30(35) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a da osigura potrebna sredstva za poboljšanje kvalitete mreže. Nova 10 kV mreža gradit će se u principu zračno Al/Če vodičima, osim u naseljenim mjestima, na dijelu gdje bi uzrokovala smetnju širenju naselja, gdje će se izvoditi kabelski.
- (2) Za potrebe izgradnje TS 10(20)/0,4 kV potrebno je utvrditi građevnu česticu minimalne površine 30 m², a minimalna udaljenost od susjedne čestice odnosno regulacijskog pravca iznosi 2,0 m ili više, sukladno posebnom propisu. Ako su nove TS 10(20) smještene unutar područja obvezne izrade UPU-a uvjeti gradnje mogu se utvrditi temeljem ovog Plana i prije izrade i donošenja navedenih planova.
- (3) Planom se uz postojeće objekte za proizvodnju električne energije omogućuje izgradnja i novih uz prethodno zadovoljavanje posebnih propisa:
1. tzv. male hidroelektrane (do 5 MW) za lokalne potrebe na manjim vodotocima uz obvezatno osiguranje potrebnog biološkog minimuma protoka vode (njihove potencijalne lokacije nisu određene u grafičkom dijelu),
 2. elektrane koje koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce i sl.).
- (4) Na postojećoj elektroenergetskoj mreži, a prema uvjetima nadležnog tijela, omogućuje se:

1. sanacija i rekonstrukcija postojećih objekata elektroenergetske mreže, a prema postojećim prilikama na terenu
2. izmještanje pod uvjetom da u zaštitnom koridoru dalekovoda nema objekata visokogradnje
3. kabliranje postojećih objekata.

5.2.2.1 Energetske građevine koje koriste obnovljive izvore energije

Članak 116a.

- (1) Ovim planom se omogućava planiranje uređaja, postrojenja i potrebne opreme za potrebe iskorištavanja obnovljivih izvora energije i to:

1. vjetra
2. sunca
3. biomase
4. ostali oblici obnovljivih izvora energije.

5.2.2.1.1 Vjetroelektrane

Članak 117.

- (1) Planom se određuju područja za smještaj vjetroelektrana (oznaka ISV):

1. Orlice – naselja Vrsno, Grebaštica, Podine
2. Trtar- naselja Dubrava, Gradina,
3. Crno brdo - naselje Danilo Biranj,
4. Glunča- naselja Boraja i Lepenica,
5. Velika Glava - naselje Danilo,
6. Boraja I – naselja Vrsno, Boraja i Lepenica a najvećim dijelom u Splitsko dalmatinskoj županiji.

- (2) Područja za smještaj vjetroelektrana (oznaka ISV) prikazana su na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 2.2. Energetski sustavi i mreže na način da je prikazano objedinjeno područje na kojem su smješteni vjetroatagregati (stupovi i pristupni putevi), a preostali prostor koristi se prema namjeni prostora određenoj Planom odnosno prema postojećoj namjeni.

- (3) Svako područje za smještaj vjetroelektrane (uključujući i krajnji domet elise svakog pojedinog vjetroatagregata - stupa) mora zadovoljavati slijedeće uvjete:

1. mora biti izvan građevinskih područja naselja, turističkih i sportsko rekreacijskih zona, odnosno udaljeni najmanje 800 m od granice građevinskog područja,
 2. razina buke kod najbližih objekata za boravak i rad ljudi ne smije prelaziti 40 dB(A),
 3. moraju biti izvan infrastrukturnih koridora, odnosno udaljene od željezničkog kolosijeka i od autocesta, brzih i državnih cesta min. 600 m, a od ostalih javnih cesta min 300 m, - moraju biti izvan poljoprivrednog zemljišta P1 i P2,
 4. moraju biti izvan zona izloženih vizurama vrijednog krajolika,
 5. uskladiti smještaj vjetroelektrana u odnosu na elektroničke komunikacijske uređaje (radio i TV odašiljači, navigacijski uređaji) radi izbjegavanja elektromagnetskih smetnji,
 6. obvezatno izraditi kompjutorsku vizualizaciju vjetroelektrane (vjetropolja) koja uključuje pristupni put do lokacije vjetroelektrana sa svih važnih vizurnih točaka radi ocjene utjecaja na fizionomiju krajobraza,
 7. pristupni putovi do lokacije vjetroelektrane i operativni putovi na lokaciji sastavni su dio zahvata i važan element ocjene utjecaja na vrijednosti izvornog krajobraza te stoga moraju u cijelosti biti dio procjene utjecaja na okoliš, moraju se maksimalno trasirati izvan područja zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, a pokose nasipa i pokose zasjeka potrebno je maksimalno prilagoditi i uklopiti u okolni teren,
 8. način i uvjeti povezivanja vjetroelektrane Boraja na postojeću i planiranu elektroenergetsku mrežu nisu određeni jer će se priključenje raditi izvan obuhvata ovog plana.
- (4) Pri konačnom odabiru lokacija vjetroelektrana, kao i svih novih lokacija, posebnu pažnju treba posvetiti:
1. izbjegavanju štetnih utjecaja na promjenu estetskih vrijednosti krajobraza kao osnovne vrijednosti razvitka turističkog gospodarstva u Županiji,
 2. izbjegavanju sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru i s glavnih pro-

metnih koridora; pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama u odnosu na širi okolni prostor potrebno je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage.

3. kontaktnim područjima zona osjetljivih na buku kao što su građevinska područja naselja, zaštićeni dijelovi prirode i sl.
4. pristupne ceste treba položiti postojećim poljskim ili šumskim putovima koji ne mogu biti širi od 2,5 m niti se smiju asfaltirati. Ukoliko je potrebna izgradnja novih isti ne mogu biti širi od 2,5 m, ne mogu se položiti na vizurno istaknute dijelove padina, niti se smiju asfaltirati.
5. usklađivanju podataka i evidentiranju arheoloških nalaza i lokaliteta
- (5) Planom je omogućeno povezivanje vjetroelektrana na postojeću i planiranu elektroenergetsku mrežu što će biti definirano kroz daljnju razradu svake pojedine lokacije.
- (6) Nepodobna područja za gradnju vjetroelektrana koja se određuju ovim Planom su:
 1. područja zabrane gradnje iz članka 132.,
 2. područja ograničene gradnje i regulative iz članka 132.,
 3. prostor ograničenja u ZOP-u,
 4. područja naselja, gospodarskih, i turističkih i sportsko – rekreacijskih zona,
 5. poletno-sletni koridori aerodroma u Pokrovniku sagledavajući ih u najvišoj mogućoj kategoriji toga aerodroma,
 6. vojne zone i njihova blizina,
 7. kontaktna područja i to 2,0 km od granice zaštićenih i za zaštitu predloženih prirodnih vrijednosti i granice prostora ograničenja u ZOP-u,
 8. područja ekološke mreže, međunarodno važnih područja za ptice, divlje svojte i dr.
- (7) Svaka rekonstrukcija ili dogradnja vjetroelektrana iz stavka (1), mora zadovoljiti uvjete stavaka (2) do (6) ovog članka.

5.2.2.1.2 Solarne elektrane

Članak 117a.

- (1) Omogućava se planiranje fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora. Gradnja solarnih termalnih elektrana nije dozvoljena. Dozvoljeno je planiranje uređaja, postrojenja i potrebne opreme za iskorištavanje energije sunca: a) unutar građevinskog područja naselja b) unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene c) izvan prostora ograničenja u ZOP-u, sukladno Prostornom planu Šibensko-kninske županije
 - a) Građevinsko područje naselja
 - (2) Unutar građevinskih područja naselja dozvoljeno je postavljanje fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora na krovne plohe i krovne prihvate. Kada se postavljaju na kosim krovovima moraju biti smješteni u ravnini krovne plohe. Postava fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje susjednih građevnih čestica. Nije dozvoljeno postavljanje fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora u dijelovima naselja zaštićene kulturno-povijesne cjeline, na pojedinačnim zaštićenim građevinama i spomeničkim lokalitetima.
 - b) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene
 - (3) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene dozvoljena je postava fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora snage manje od 200 kW na krovne plohe, nadstrešnice i na tlo. Ukoliko se kolektori i fotonaponski elementi postavljaju na tlo smiju zauzimati do najviše 20% ukupne površine građevne čestice, a tlo ispod ovako postavljenih kolektora i panela mora biti ozelenjeno.
 - (4) Izuzetno, u gospodarskoj zoni „Podi“ dozvoljen je smještaj kolektora i/ili fotonaponskih panela snage veće od 200kW na zasebnim česticama unutar zone ukupne površine ne veće od 2% površine zone. Minimalna površina građevne čestice iznosi 15.000 m², a maksimalna površina iznosi 24.000 m².

Najveća dozvoljena visina građevine iznosi 10m, a iznimno i više za dijelove građevine kad to zahtjeva proizvodni proces. Udaljenost od ruba čestice iznosi minimalno 3 m. Nagibi kolektora i fotonaponskih elemenata u odnosu na podlogu iznose maksimalno 35%.

- c) izvan prostora ograničenja u ZOP-u, sukladno Prostornom planu Šibensko-kninske županije
- (4) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa određena je namjena ISs-Solarne elektrane, površine 0,8 ha, unutar koje je predviđena lokacije solarne elektrane snage veće od 200 KW. Predmetna namjena i lokacija solarne elektrane određeni su sukladno kriterijima iz Prostornog plana Šibensko-kninske županije, kao plana višeg reda kojim se određuju mogućnosti planiranja solarnih elektrana snage veće od 200 kW.

5.2.2.1.3 Elektrane na biomasu

Članak 117b.

- (1) U sklopu gospodarske zone "Podi" dozvoljena je gradnja elektrane na biomasu.
- (2) Maksimalna površina građevne čestice iznosi 15.000 m², a minimalna površina iznosi 14.000 m². Maksimalna visina građevine iznosi 10 m, a iznimno i više za dijelove građevine kad to zahtjeva proizvodni proces.
- (3) Udaljenost od ruba čestice mora biti najmanje jednaka visini objekta. Prateći objekti su skladišta (silosi i bazeni). Ukupni Kig (energane i pratećih objekata zajedno) iznosi maksimalno 0,4, a minimalno 0,1. Detaljni uvjeti gradnje bit će određeni Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone Podi.
- (4) U sklopu ostalih gospodarskih zona moguća je gradnja elektrane na biomasu uz poštivanje uvjeta zaštite okoliša i prirode. Navedene građevine grade se kao samostalne građevine ili kao prateća građevina osnovne građevine (gospodarske). Za gradnju se primjenjuju uvjeti smještaja i gradnje građevina u predmetnoj gospodarskoj zoni.

5.2.3. Vodno gospodarstvo

Članak 118.

- (1) Vodnogospodarski sustav čine građevine i uređaji za:
1. vodoopskrbu,
 2. korištenje voda,
 3. pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda,
 4. građevine za zaštitu od erozije (bujica), čiji je smještaj omogućen na lokacijama, površinama i u koridorima na način određen ovim Planom i posebnim propisima.
- (2) Gospodarenje vodama vrši se sukladno vodnogospodarskoj osnovi.
- (3) Izvor sirove vode za vodoopskrbni sustav Šibenik je rijeka Krka na lokaciji vodozahvata Jaruga. Vodozahvat sirove vode nalazi se neposredno uz ispušt hidroelektrane Jaruga, nizvodno od slapova Skradinski Buk. Ukupni kapacitet zahvatnog objekta je 1000 l/s. Tri crpne stanice (Jaruga I, II i III) s ukupnim kapacitetom od nešto više od 1000 l/s crpe vodu s visine od 3.5 m nm na cca. 170 m nm do vodosprema Brina I i Brina II, s ukupnom zapreminom od 1.200 m³, te nadalje do glavne vodospreme Lozovac s kapacitetom od 10.000 m³ i kotom dna na 180 m nm. Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju jednolične opskrbe cijelog područja temeljeno je na dosadašnjoj koncepciji vodoopskrbe i to u svim područjima i za naselja koja do sada nisu obuhvaćena vodoopskrbom.
- (4) Planom su prikazani glavni vodoopskrbni cjevovodi. Daljnje proširenje vodoopskrbne mreže, profila manjeg od 200 mm odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima. Moguće su interpolacije vodosprema ili crpnih stanica u sustav vodoopskrbe. Glavni distribucijski pravci iz vodospreme Lozovac prema krajnjim korisnicima Grada Šibenika su:
1. prema vodospremi Meterize, koji se nalazi na sjeverozapadnoj strani grada Šibenika
 2. prema vodospremi Kamenar, koja se nalazi na jugoistočnoj strani grada Šibenika prema vodospremi Most (iz koje se opskrbljuju sjeverozapadno priobalje, te otoci Prvić i Zlarin.

- (5) Minimalni profili cjevovoda na koji se priključuje hidrant treba iznositi $\varnothing 100$ mm, a sekundarna mreža može biti do $\varnothing 50$ mm. Na svim čvorovima vodovodne mreže predviđeni su zaporni organi smješteni u betonska zasunska okna.
- (6) Vrsta materijala za izvedbu magistralne vodovodne mreže određuje se prema uvjetima nadležnog tijela cijevima odgovarajućeg nazivnog tlaka. -
- (7) U vodoopskrbnom sustavu Šibenika postoji ukupno 76 vodosprema, s volumenom od oko 75.000 m³.

Članak 118a.

Omogućuje se rekonstrukcija i izmještanje postojeće vodoopskrbne mreže, a prema postojećim prilikama na terenu.

Članak 118b.

U naseljima i dijelovima naselja gdje je izgrađen sustav vodoopskrbne mreže temeljem projekta Aglomeracije:

1. obvezno je priključenje na izgrađenu mrežu
2. nisu dozvoljena prijelazna tehnička rješenja niti osiguranje vodoopskrbe prema lokalnim prilikama.

Članak 119.

- (1) Odvodnja otpadnih voda Grada Šibenika planirana je putem sustava odvodnje:
 1. aglomeracije Šibenik,
 2. Jadrija,
 3. Grebaštica – naselje Grebaštica,
 4. Kaprije – naselje Kaprije
 5. Žirje – naselje Žirje,
 6. Zlarin – naselje Zlarin,
 7. Obonjan – turistička zona Obonjan,
 8. Zaton – naselje Zaton,
 9. Raslina – naselje Raslina,
 10. Dubrava – naselje Dubrava.
- (2) Aglomeracija Šibenik obuhvaća grad Šibenik, turističko naselje Solaris, naselja Brodarica, Podsolarsko, Zablaće, Krapanj, Jadrtovac, Žaborić, Vrpolje i gospodarsku zonu Podi.

(3) Sustav odvodnje treba osigurati kvalitetu voda rijeke Krke, Čikole i svih potoka koji se koriste za odvodnju te je zadržati na razini zahtijevane kategorije. Akvatorij Šibenskog kanala, uvala Morinje te dio rijeke Krke (od Zatona do mora) prema Registru zaštićenih područja označeni su kao osjetljivo područje (eutrofikacija) te stupanj pročišćavanja otpadnih voda treba biti u skladu sa posebnim propisom. Dijelovi rijeke Krke označeni su kao područja pogodna za život i rast školjkaša. Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda, obvezni su iste pročititi predtretmanom do standarda komunalnih otpadnih voda. Sustav postojećih sabirnih jama koje nisu izgrađene kao vodonepropusne treba nadograditi do standarda određenog posebnim propisima koji reguliraju ovu oblast.

(4) Sustav odvodnje Grada Šibenika sastoji se od kolektora (koji se proteže od poluotoka Crnica do crpne stanice Mandalina), dvije crpne stanice (CS Mulo Krke i CS Mandalina) i tlačnog cjevovoda do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV Šibenik). Sustav se sastoji od 8 kišnih preljeva i 2 sigurnosna preljeva za crpne stanice.

(5) Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Ražine i gospodarske zone Ražine sastoji se od tlačnog cjevovoda (dvostruki) i crpne stanice Ražine -TLM (120 l/s) i kolektora od industrijske zone Ražine do crpne stanice Mandalina. Naselja Podsolarsko, Zablaće, Brodarica i Krapanj te gospodarska zona Podi izravno se priključuju na UPOV Šibenik.

(6) Visinskim položajem i uzdužnim padovima cjevovoda treba u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti gravitacijsku odvodnju te minimalizirati moguću pojavu uspora u mreži.

(7) Planom su prikazani glavni kolektori. Daljnje proširenje mreže sustava odvodnje, profila manjeg od 300 mm odvijat će se sukladno potrebama i mogućnostima. Moguće su interpolacije crpnih stanica u sustav odvodnje.

Članak 120.

- (1) Brisan.

- (2) Ovisno o prirodnim karakteristikama prostora i potrebi zaštite ovisno o području (Odluka o određivanju osjetljivih područja) stupanj pročišćavanja odredit će se sukladno posebnom propisu, odnosno za naselja na obali uskladiti s odnosnim posebnim propisom.

Članak 121.

- (1) Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) smješten je sjeverno od naselja Podsolarsko.
- (2) Postojeći UPOV je izveden s II. stupnjem pročišćavanja. Studijom izvodljivosti – sustav vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Šibenik planirana je dogradnja uređaja i kemijski tretman otpadnog zraka, kako za dograđene elemente UPOVa, tako i za postojeće te obrada na CGO Bikarac u postrojenju za solarno sušenje mulja.
- (3) Postrojenje za solarno sušenje mulja iz stavka 2. ovog članka mora udovoljavati sljedećim uvjetima:
1. onemogućen dotok oborinskih voda na mulj,
 2. onemogućeno istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s muljem na tlo, u vode, podzemne vode i more,
 3. obvezno ispuštanje sanitarne otpadne vode iz postrojenja u vodonepropusne sabirne jame,
 4. onemogućeno raznošenje dehidriranog i osušenog mulja u okolišu, odnosno da je onemogućeno njegovo razlijevanje i/ili ispuštanje u okoliš.
- (4) Određeni su sljedeći uvjeti gradnje građevina u postrojenju za solarno sušenje mulja iz pročišćavanja komunalnih otpadnih voda:
1. građevna čestica za smještaj postrojenja ne može biti manja od 15.000 m²,
 2. najveća izgrađenost građevne čestice je 40%,
 3. maksimalni broj etaža je prizemlje,
 4. najveća visina 12 m,
 5. građevina mora biti natkrivena i imati podnu površinu otpornu na djelovanje mulja, pristup minimalne širine 5,5 m.

Članak 122.

- (1) Rješenja odvodnje manjih naselja je u izgradnji kanalizacijskih sustava i malih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Oborinska odvodnja manjih naselja predviđa se otvorenim kanalima i cestovnim jarcima do recipijenta.
- (2) Na području Grada Šibenika predviđena je gradnja slijedećih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda:
1. Zaton
 2. Dubrava
 3. Zlarin
 4. Obonjan
 5. Kaprije
 6. Žirje
 7. Lozovac 1 i Lozovac 2.
- (3) Za uređaje za pročišćavanje otpadnih voda koji se nalaze unutar obuhvata UPU-ova, detaljni uvjeti i način gradnje propisat će se kroz UPU.
- (4) Na područjima na kojima se ne planira izgradnja sustava javne odvodnje moguća je izgradnja pojedinačnih objekata – s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisi o količini otpadnih voda i uvjetima na terenu, te uz suglasnost i prema uvjetima nadležnog javnopravnog tijela. Po izgradnji sustava odvodnje građevine se moraju priključiti na isti.
- (5) Svako ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u podzemlje dozvoljeno je uz uvjet da je osigurano neizravno ispuštanje putem upojne građevine sa procjeđivanjem kroz zemlju ili podpovršinske slojeve bez ugrožavanja okolnih objekata i površina, te bez utjecaja na zonu kupanja.
- (6) Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili mini farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine, a sve prema uvjetima javnopravnih tijela.

(7) Područje primjene vodonepropusnih sabirnih jama kao rješenja prihvata i pročišćavanja sanitarno-potrošnih otpadnih voda odnosi se na individualne stambene građevine ili grupe stambenih građevina u zonama:

1. gdje nema izgrađene kanalizacijske mreže a planirana je u budućnosti,
2. u kojima zbog male gustoće stanovanja i nepovoljnih topografskih uvjeta za izvedbu kanalizacijskih sustava nisu planirana priključenja na veće uređaje za pročišćavanje otpadnih voda,
3. s izoliranim i međusobno udaljenim građevinama,
4. Brisan

Članak 122a.

- (1) Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadane vode), obvezan je predtretman takvih voda do standarada komunalnih otpadnih voda.
- (2) Onečišćene oborinske vode sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina prije dispozicije pročititi na odgovarajući način putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda a sve prema uvjetima nadležnog tijela.

Članak 122.b

- (1) U naseljima i dijelovima naseljima gdje je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda temeljem projekta Aglomeracije:
 1. obvezno je priključenje na izgrađeni sustav
 2. nisu dozvoljena prijelazna tehnička rješenja niti gradnja vodonepropusnih sabirnih jama.
- (2) Naselja ili dijelovi naselja na koje se odnosi stavak (1) ovog članka su:
 1. Brodarica (osim Mučića),
 2. otok Krapanj,
 3. Jadrtovac,
 4. Šibenik (osim Jadrije, Juras i Bogdanovića)
 5. Zablaće.

Članak 2. Članak 123.

- (1) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 3,0 m od gornjeg ruba reguliranog korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. U iznimnim slučajevima se inundacijski pojas može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili čestice smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.
- (2) Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima, idejnim rješenjem uređenja podbiokovskih bujica područja i ostalim aktima i planovima predviđenim posebnim propisom. Projektno rješenje

uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

- (3) U iznimnim slučajevima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora ne isključuje se regulacija ili izmještanje vodotoka u obliku odgovarajuće otvorene ili natkrivene armirano-betonske kinete (min. propusne moći 100-god velika voda) i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za česticu javnog vodnog dobra u kontinuitetu. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama javnopravnog tijela.
- (4) Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje uljeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa nadležnim javnopravnim tijelom. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i sl.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti što okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.
- (5) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.
- (6) Na području Grada Šibenika nalaze se potencijalno poplavne površine od mora i kopnenih voda, prikazane na odnosnom kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite. Prilikom ishoda akata o gradnji u ovim područjima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela.
- (7) Potrebno je provoditi mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog

djelovanja voda i poplava, korištenja voda te zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja, a koje može izazvati korištenje prostora planirano ovim Planom. Sva rješenja moraju biti usklađena s odredbama posebnih propisa, prostorno-planske dokumentacije te uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

Članak 123a

- (1) Planom su određena groblja (oznaka +) koja se nalaze unutar i izvan građevinskih područja naselja. Omogućuje se gradnja i rekonstrukcija potrebnih sadržaja (mrtvačnica, krematorij, oproštajna dvorana, pogonski, radni i službeni dio, servisni prostor, parkirališta, pješačke površine, odmorište s klupama, sanitarni prostori, ostale pomoćne prostorije, zatvoreno ili ograđeno odlagalište odvojeno za organski i kruti otpad i sl) a sve sukladno posebnim propisima.
- (2) Omogućuje se gradnja novih groblja, a prema sljedećim uvjetima:
 1. mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano. Prilikom ograđivanja, ograda mora biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana prema tradicijskim elementima lokalne arhitekture,
 2. mora biti udaljeno najmanje 50 m od autoceste i željeznice odnosno građevne čestice, na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu,
 3. najmanji udio zelenih, odnosno parkovnih površina mora iznositi 10% površine groblja,
 4. mora biti u potpunosti komunalno opremljeno,
 5. osigurati parkiralište izvan obuhvata groblja. Potreban broj parkirnih mjesta određuje se sukladno normativima propisanim ovim Planom,
 6. prilikom organizacije i uređenja prostora novih groblja potrebno je izraditi:
 - 6.1 Program uređenja groblja
 - 6.2 Plan kompleksa groblja
 - 6.3 Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini

- 6.4 Nacrte i uvjete za gradnju i opremanje ukopnog mjesta, a sve sukladno posebnom propisu koji regulira pitanje groblja
7. zadovoljiti ostale uvjete propisane posebnim propisom.
- (3) Proširenje postojećih groblja može se ostvariti na sljedeći način:
 1. postojeća udaljenost od autoceste i željeznice, odnosno građevne čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu može se smanjiti na najmanje 10 m
 2. u slučaju smanjivanja udaljenosti na način opisan u podstavku 1. na groblju je potrebno osigurati pojas zelenila minimalne širine 5 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora
 3. ukoliko se postojeće groblje proširuje za površinu koja je veća od 20% ukupne površine groblja potrebno je izraditi:
 - 3.1 Program uređenja groblja
 - 3.2 Plan kompleksa groblja
 - 3.3 Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini
 - 3.4 Nacrte i uvjete za gradnju i opremanje ukopnog mjesta, a sve sukladno posebnom propisu koji regulira pitanje groblja.
 4. zadovoljiti ostale uvjete propisane posebnim propisom.
- (4) Uvjeti izgradnje građevina pratećih sadržaja groblja određeni su sljedećim:
 1. najveći broj etaža =1, uz mogućnost gradnje podzemnih etaža,
 2. najveća visina vijenca 4,5 m,
 3. kosi krov nagiba do 30° ili ravni krov.
- (5) Iznimno od uvjeta propisanih stavkom (4) ovog članka, za potrebe gradnje krematorija s pratećim sadržajima u sklopu obuhvata Gradskog groblja „Kvanj“ propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
 1. na građevnoj čestici groblja moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinsvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu
 2. krematorij s pratećim sadržajima smješten je

- na površini groblja te služi njegovoj osnovnoj funkciji
3. uz krematorij iz podstavka 1. omogućuje se gradnja gaja urni, kao i drugih sakralnih obilježja koji su sastavni dio krematorija
 4. omogućuje se etapna i/ili fazna gradnja
 5. oblikovanje građevine treba biti primjereno namjeni, a mogu se koristiti elementi i materijali lokalne tradicijske gradnje te suvremeni arhitektonski elementi oblikovanja i materijala, primjerenih lokaciji i namjeni građevine
 6. krovšte može biti izvedeno kao ravni krov ili sa kosim krovnim ploham. U slučaju gradnje ravnog krova, najveća dozvoljena visina parapetnog zida iznosi 1,60 m.
 7. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) krematorija iznosi 0,3
 8. najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti (kis) krematorija iznosi 1,0
 9. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže
 10. visina građevine iznosi maksimalno do 17,5 m, mjereno od kote konačno zaravnatog terena uz niži dio građevine do vijenca građevine. Na kosom terenu visina građevine mjeri se od najniže kote uređenog terena uz pročelje do vijenca zadnje etaže za svaku dilataciju zasebno.
 11. visina drugih sakralnih obilježja izvan zgrade, a koji su funkcionalni dio krematorija (križevi, zvonik i dr.), ne ulazi u izračun visine građevine
 12. visina ventilacijskih tornjeva, dimnjaka, stubišnih izlaza na krov i drugih sličnih dijelova zgrade ne ulazi u izračun visine građevine
 13. najmanja udaljenost građevine od regulacijske linije iznosi 8 m
 14. najmanja udaljenost građevina od međa građevne čestice, osim od međe koja predstavlja regulacijsku liniju, iznosi 6 m
 15. najmanje 30% građevne čestice mora biti prirodni teren i uređeno zelenilo. Zelenilo podrazumijeva travnate površine i uređenje autohtonim biljnim vrstama te nižim i višim stablima. Površina građevne čestice mora biti vodopropusna što uključuje primjenu različitih tehničkih rješenja koja omogućuju procjeđivanje vode u tlo (popločavanje elementima i sl.)
 16. promet u mirovanju rješava se vanjskim parkiralištem, kapaciteta sukladno parkirališnim normativima propisanim ovim Planom
 17. prometni, elektroenergetski i komunalni infrastrukturni priključci određuju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.
 18. omogućuje se korištenje alternativnih izvora energije u vidu postavljanja fotonaponskih panela/elemenata i/ili solarnih kolektora za potrebe krematorija.
- (6) Ukoliko se radi o grobljima koja predstavljaju zaštićena kulturna dobra, za bilo koju intervenciju unutar obuhvata groblja, potrebno je zatražiti uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (7) Na gradnju i uređenje groblja primjenjuju se posebni propisi koji reguliraju pitanje groblja.
- (8) Izgradnja skloništa za napuštene životinje i građevina za terapijsko jahanje s pratećim sadržajima i građevinama moguća je uz uvjet da je:
1. udaljeno minimalno 200 m od građevinskih područja naselja,
 2. sadržaj u skladu s posebnim propisima koji reguliraju navedenu djelatnost,
 3. minimalna površina čestice na kojoj se gradi 5.000,0 m²,
 4. kig max = 0,3 u što ne ulaze uređeni prostori na otvorenom,
 5. najveći broj etaža jedna nadzemna etaža (1), a visina vijenca max 4,0 m,
 6. min visina ograde 2,0 m,
 7. moguć priključak na potrebnu infrastrukturu.
- (9) Izgradnja groblja za kućne ljubimce s pratećim sadržajima i građevinama moguća je uz uvjet da je:
1. udaljeno minimalno 200 m od građevinskih područja naselja,
 2. sadržaj u skladu s posebnim propisima koji reguliraju navedenu djelatnost,

3. minimalna površina čestice na kojoj se gradi 5.000,0 m²,
4. kig max = 0,5 u što ne ulaze uređeni prostori na otvorenom,
5. najveći broj etaža jedna nadzemna etaža (1), a visina max 4,0 m,
6. min visina ograde 2,0 m,
7. moguć priključak na potrebnu infrastrukturu.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina

6.1. Zaštita prirodne baštine

Članak 124.

- (1) Na području Grada Šibenika nalaze se slijedeća područja odnosno dijelovi područja zaštićenih temeljem posebnog propisa:

1. Nacionalni park Krka (1985., 1997.)
2. Značajni krajobraz Krka - gornji tok (1948., 1962.)
3. Značajni krajobraz Krka - donji tok (1968.)
4. Značajni krajobraz Kanal - Luka (1974.)
5. Značajni krajobraz Gvozdenovo – Kamenar (1974.)
6. Značajni krajobraz Vodeni tok i kanjon Čikole (1968.).

- (2) Na području Grada Šibenika nalaze se slijedeća evidentirana područja odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem posebnog propisa:

1. Spomenik prirode: špilja Tradanj (Zaton),
2. Posebni rezervat - ornitološki Kanjon Guduče,
3. Značajni krajobraz Uvale Stupica vela, Stupica mala i Kabal s akvatorijem i otocima,
4. Značajni krajobraz Uvala Lovišća (otok Zlarin),
5. Značajni krajobraz Poluotok Oštrica,
6. Park-šuma Šuma na otoku Krapnju,
7. Park-šuma Šuma Jelinjak.

- (3) Temeljem provedene analize u prostoru ovim se Planom predlaže i zaštita prirodnih vrijednosti u slijedećim kategorijama:

1. park šuma: šuma Šubićevac koja se nalazi unutar značajnog krajobraza Gvozdenovo – Kamenar – dio područja na predjelu Šubićevac u kategoriju Park šume (predlaže se izdvajanje područja Šubićevac, zajedno s dijelom koji obuhvaća zeleni pojas između građevnih cjelina u istočnom dijelu grada Šibenika, u novu park-šumu Šubićevac).

- (4) Na području Grada Šibenika uz navedeno proglašeno je i memorijalno područje Šubićevac kojim su obuhvaćeni prirodni i povijesno značajni predjeli.

- (5) Na području Grada Šibenika sukladno odredbama Prostornog plana Šibensko kninske županije predviđena je prekategorizacija zaštite za značajni krajobraz Krka – krajolik (Donji tok) – dio koji obuhvaća Prokljansko jezero u kategoriju posebni rezervat – stanišni (za što je potrebno prethodno istražiti opravdanost) te prekategorizacija zaštite dijela područja značajnog krajobraza Gvozdenovo – Kamenar na predjelu Šubićevac u kategoriju park šuma.

- (6) Obzirom na značajne promjene uvjetovane izgradnjom na području značajnog krajobraza Gvozdenovo – Kamenar potrebno je izvršiti reviziju granica obuhvata, odnosno po potrebi područje isključiti iz granice obuhvata.

- (7) Prostorno razgraničenje svih navedenih područja vidljivo je u kartografskom prikazu broj 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Prirodna i graditeljska baština,, a koja se, obzirom na mjerilo izrade plana, očitavaju i tumače kao plansko-usmjeravajući podatak. Točne granice zaštićenih prirodnih vrijednosti definirane su odlukama o njihovu proglašenju, dok će za dijelove prirode predložene ovim Planom za zaštitu, granice biti definirane u postupku proglašenja i upisa u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti.

- (8) Postupak revizije granica obuhvata i prestanka zaštite provodi se sukladno posebnom propisu na temelju prethodno izrađene stručne podloge s kartografskom dokumentacijom.

Članak 125.

- (1) Za područja zaštićena temeljem posebnog propisa određene su slijedeće mjere zaštite:
 1. Za zaštitu i očuvanje temeljnih vrijednosti područja nacionalnog parka, najvažnije je donošenje i provedba njegovog prostornog plana područja posebnih obilježja i plana upravljanja.
 2. Na području i u neposrednoj okolini područja predviđenog posebnog ornitološkog rezervata nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i/ili životinjskih populacija, a to su: intenzivniji zahvati sječe; izgradnja objekata i prateće infrastrukture u službi stambene, proizvodne, poslovne i turističke namjene; izgradnja prometne infrastrukture; izgradnja elektra (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploatacija mineralnih sirovina; hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta; prenamjena zemljišta; izgradnja golf igrališta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; unošenje stranih (alohtonih) vrsta.
 3. Na području i u neposrednoj okolini područja proglašanih i predviđenih značajnih krajobrazu nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i/ili životinjskih populacija, a to su: intenzivniji zahvati sječe; izgradnja elektra (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploatacija mineralnih sirovina; hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta; prenamjena zemljišta; izgradnja golf igrališta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; unošenje stranih (alohtonih) vrsta.
 4. Elemente krajobrazu u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štititi u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobrazu, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturnopovijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Nužno je zaustaviti i sanirati divlju gradnju, naročito u zaštićenom obalnom pojasu.
 5. U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.
 6. U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:
 - 6.1. sačuvati ih od prenamjene te unaprijediti njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
 - 6.2. odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
 - 6.3. uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
 - 6.4. posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
 - 6.5. izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i izvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
 - 6.6. izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
 - 6.7. štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,

- 6.8. planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.
 7. Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve, špilje i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno posebnom propisu sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.
 8. Preporučljivo je izraditi i provoditi programe razvoja održivog turizma u zaštićenim područjima, s naglaskom na definiranje i uvažavanje prihvatnog kapaciteta područja ("carrying capacity").
 9. Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno posebnom propisu, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.
 - (2) Za Nacionalni park „Krka“ dodatno je potrebno primijeniti mjere zaštite, očuvanja, unaprjeđenja i korištenja iz posebnog Pravilnika kojim se regulira zaštita i očuvanje NP Krka.
2. brisan
 3. sanacija napuštene "kave" (kamenoloma) u zapadnom dijelu park šume izgradnjom građevina isključivo unutar područja bivše eksploatacije i uz prethodnu suglasnost nadležne službe zaštite prirode,
 4. rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove infrastrukture uz prethodnu suglasnost nadležne službe zaštite prirode,
 5. nije dozvoljena izgradnja novih parkirališnih površina osim za potrebe posjećivanja tvrđava Sv. Ivan i Šubićevac, kapaciteta ne više od 50 PM.

Članak 126a.

- (1) Svaki zahvat u zaštićenom području na prostoru Grada Šibenika može se obaviti isključivo uz prethodnu suglasnost, odnosno dopuštenje nadležnog upravnog tijela.
- (2) Svaka aktivnost koja je vezana za područja značajnog krajobrazu lokalnog značaja (Krka-donji tok, Luka i Gvozdenovo-Kamenar) mora se izvoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom koje upravlja područjem.

Članak 127.

- (1) Dio područja Grada Šibenika nalazi se unutar područja Ekološke mreže (određenih posebnim propisom) koja predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Ekološkom mrežom određena su:

- #### Članak 126.
- (1) Način zaštite i korištenja područja nacionalnog parka "Krka" određen je Prostornim planom Nacionalnog parka.
 - (2) U značajnom krajobrazu nisu dopušteni zahvati i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.
 - (3) U Planom predloženoj park-šumi Šubićevac omogućuje se zadržavanje i uređivanje postojeće izgradnje:
1. spomenika kulture, tvrđava sv. Ivan i Šubićevac, uz prethodnu suglasnost nadležne službe zaštite spomenika kulture,
 2. područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti (Područja očuvanja značajna za ptice – POP),
 2. područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju (Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS).

- (2) Na području Grada Šibenika zastupljena su sljedeća Područja očuvanja značajna za ptice (POP):

Područja očuvanja značajna za ptice (POP)	
Identifikacijski broj područja	Naziv područja
HR1000026	Krka i okolni plato

Na području Grada Šibenika zastupljena su sljedeća Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):

Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)	
Identifikacijski broj područja	Naziv područja
HR2000132	Područje oko špilje Škarin Samograd
HR2000526	Oštrica - Šibenik
HR2000918	Šire područje NP Krka
HR2001188*	Pečina Raslina
HR2001371	Područje oko Dobre vode
HR2001491	Šibensko zaledje - Lozovac
HR3000088	Uvala Grebaštica
HR3000092	Blitvenica
HR3000171	Ušće Krke
HR3000319*	Jama Gradina
HR3000437	Sedlo-podmorje
HR3000438	Kosmerka-Prokladnica-Vrtlac-Babuljak-podmorje
HR3000439	Uvale Tratinska i Balun
HR3000440	Žirje - Kabal
HR3000441	Kaprije
HR3000442	Kakanski kanal
HR3000460	Morinjski zaljev
HR3000474	Otočić Drvenik
HR3000419	J.Molat-Dugi-Kornat-Žirje-Zlarin-Pašman-Ugljan-Rivanj-Sestrunj-Molat

- (3) Granice područja ekološke mreže i njihov položaj u prostoru Grada Šibenika prikazane su na Kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora- Prirodna i graditeljska baština.

- (4) U PRILOGU I ovoga Plana sadržana su Područja očuvanja značajna za ptice (POP) i Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) definirana sljedećim podacima:

1. identifikacijskim brojem područja,
2. nazivom područja ekološke mreže,
3. znanstvenim imenima divljih vrsta ili stanišnih tipova zbog kojih je pojedino područje određeno kao područje ekološke mreže (ciljne vrste i staništa) uz posebno označavanje prioriternih divljih vrsta ili prioriternih stanišnih tipova navođenjem oznake «*»,

4. kategorijama ciljnih vrsta i stanišnih tipova,
5. statusom vrste, kod posebnih područja značajnih za očuvanje ptica.

- (5) Svaka strategija, plan, program ili zahvat, koji je sam ili s drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima vezan za prostor Ekološke mreže NATURA 2000 treba proći postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

- (6) Planom se utvrđuju sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode izvan područja koja su ovim Planom planirana za gradnju:

1. očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
2. očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
3. očuvati raznolikost staništa na vodotocima, povoljnu dinamiku voda i povezanost vodnog toka,
4. očuvati speleološke objekte i podzemnu faunu, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima u njihovoj neposrednoj blizini i nadzemlju te spriječiti zagađenje podzemnih voda,
5. sačuvati cjelovitost staništa velikih zvijeri, omogućiti im nesmetano kretanje i siguran prijelaz preko prometnica izgradnjom prijelaza na utvrđenim pravcima kretanja,
6. gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
7. postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
8. planiranje gospodarskih i drugih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
9. očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća,

10. osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more.

- (1) Kod planiranja zahvata koji bi mogli uzrokovati promjene staništa i hidroloških uvjeta na području Malih Solina, a koje se mogu negativno odraziti na opstanak rijetkih i ugroženih staništa slanjača, potrebno je prethodno provesti detaljno istraživanje biološke raznolikosti lokacije kako bi se detaljno definiralo da li je, i koja područja je potrebno očuvati.

6.2. Zaštita kulturne baštine

Članak 128.

- (1) Osim registriranog i evidentiranog inventara spomeničke baštine (upisane u Registar nepokretnih spomenika kulture) PPUG Šibenik utvrdio je područja istraživanja odnosno područja za valorizaciju (revalorizaciju), a čiji je status potrebno preispitati u sklopu buduće revizije Registra spomenika kulture.
- (2) Predmetna područja su lokaliteti/zone koje je potrebno identificirati i stručno valorizirati. U Prostornom planu predstavljaju područja posebnih uvjeta za korištenja prilikom svih aktivnosti u prostoru (tj. traže prethodna primjerena istraživanja zahvata u prostoru).

Članak 129.

- (1) U skladu s gore navedenim u PPUG Šibenik u Prilogu II navedeni su svi poznati spomenici kulture (arheološka baština, povijesni sklop i građevina, povijesna graditeljska cjelina, memorijalna i etnološka baština, posebne zone i krajobraz) neovisno o njihovom statusu odnosno upisu u Registru Državne uprave za zaštitu kulturne baštine.
- (2) Propisuju se sljedeće mjere zaštite ili smjernice za spomenike kulture iz priloga II.:
1. za pojedinačno zaštićena nepokretna kulturna dobra:
 - 1.1. očuvanje integriteta i cjelovitosti kulturnog dobra, uključivo zadržavanje zatečenih gabarita, izvornost materijala, izgleda, vizualnog identiteta, kao i očuvanje svih sadržanih kulturno-povijesnih vrijednosti
 - 1.2. očuvanje vizualnog identiteta unutar zatečenog prostora urbanog konteksta u kojem se nalazi, što podrazumijeva strogo

kontrolirane mogućnosti izmjena gabarita i izgleda na susjednim građevinama, kao i kontrolirane uvjete izmjena unutar šireg kontaktnog područja (vrijedi za kulturno-povijesnu cjelinu)

- 1.3. sve radnje koje se poduzimaju na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima i sve promjene koje mogu imati utjecaja na kulturna dobra trebaju biti sukladne prethodno izdanim Posebnim uvjetima i Prethodnom odobrenju ili Mišljenju (za kontaktna područja) od nadležnog Konzervatorskog odjela, a u skladu sa posebnim propisom.

2. za zaštićene kulturno-povijesne cjeline:

- 2.1. za kulturno-povijesnu cjelinu Šibenika prikazano je u stavku (2) ovog članka

- 2.2. za kulturno-povijesnu cjelinu Zlarina:

- 2.2.1. izraditi cjelovitu konzervatorsku osnovu za otok, koju treba potvrditi nadležni Konzervatorski odjel sukladno posebnom propisu

- 2.2.2. za Zgradu stare škole (vile) s projektiranim vrtom i kapelom sv. Šimuna očuvati cjelovitost i integritet građevine

- 2.3. za kulturno dobro – povijesnu ruralnu cjelinu Otok Krapanj:

- 2.3.1. očuvanje vizualnog identiteta naselja – vizure prema otočiću – uz posebnu zaštitu na građevinama u priobalnom dijelu naselja gdje su moguće samo manje izmjene gabarita

- 2.3.2. očuvanje ruralne topologije gradnje i usitnjene katastarske strukture

- 2.3.3. očuvanje tradicijske gradnje, primjena autentičnih materijala – kamen, drvo, kupa kanalica, kovano željezo (željezo) i sl.

- 2.3.4. očuvanje ambijentalnosti

- 2.3.5. ograničenje mogućnosti nove gradnje

- 2.3.6. mjere sanacije i prilagođavanja građevina koje narušavaju ambijent i vizure, a nastale nelegalnim gradnjama

- 2.3.7. obvezna je izrada konzervatorske osnove

- 2.3.8. akti o gradnji unutar obuhvata povijesne ruralne cjeline izdaju se uz obvezno sudjelovanje nadležnog Konzervatorskog odjela
- 2.4. za kulturno-povijesnu cjelinu Kaprije:
- 2.4.1. očuvanje vizualnog identiteta naselja – vizure prema zaštićenom dijelu naselja
- 2.4.2. očuvanje ruralne topologije gradnje i usitnjene katastarske strukture
- 2.4.3. očuvanje tradicijske gradnje, primjena autentičnih materijala – kamen, drvo, kupa kanalice, kovano željezo (željezo) i sl.
- 2.4.4. očuvanje ambijentalnosti
- 2.4.5. mjere zaštite uz ograničenje izgradnje i ograničene gabarite odnose se i na kontaktnu zonu na padini prema moru, uz zaštićeni dio naselja
- 2.4.6. izraditi konzervatorsku osnovu za kulturno-povijesnu cjelinu Kaprije, koju treba potvrditi nadležni Konzervatorski odjel sukladno posebnom propisu.
3. za kopnena arheološka nalazišta:
- 3.1. za sve intervencije u prostoru koje uključuju zemljani iskop (izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih zgrada, izgradnja komunalne infrastrukture) na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Šibenika i svih pojedinačno zaštićenih građevina, najprije se moraju provesti prethodna arheološka istraživanja, čiji rezultati uvjetuju spomenute intervencije. Ovisno o nalazima i značaju otkrivenih arheoloških struktura, nadležno tijelo može zatražiti izmjenu projekta u cilju zaštite nalaza ili njihove moguće prezentacije
- 3.2. arheološka istraživanja mogu se obavljati na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo.
4. za podmorska arheološka nalazišta:
- 4.1. ne dopušta se ronilačka aktivnost bez nadzora ovlaštenog ronilačkog centra
- 4.2. ne dopušta se bilo kakvo diranje, premještanje ili oštećivanje artefakata
- 4.3. ne dopušta se foto ili video snimanje za javnu objavu bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela
- 4.4. ne dopušta se bilo kakva aktivnost radi otkrivanja artefakata bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela.
- (3) Za područje unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika podaci i planske smjernice sadržani su u Konzervatorskom elaboratu koji je izrađen za potrebe izrade GUP-a grada Šibenika s izmjenom granica zaštićene povijesne cjeline grada Šibenika (zona zaštite A i zona zaštite B), ukidanjem prostora zaštite uz Ulicu Ive Zaninovića na sjeverozapadnoj strani, te proširenje zone zaštite na dio zgrada uz Obalu od Hotela Krka i ex Revije do zgrade carinarnice i Muzičke škole. Mjere zaštite koje se odnose na zonu A i zonu B također se nalaze u prethodno navedenom Konzervatorskom elaboratu.
- (4) Planom se predlaže zaštita kulturnog krajolika otočica Baljenac (Bavljenac) i dijela Srimskog poluotoka kao područja koje je krajobrazno sačuvano, a sadrži tipski elementarne forme antropogenog krajolika kao kulturni krajolik. Intenzivno krčenje i mnoštvo suhozidnih ograđivanja i građenja ovdje su stvorili specifičnu krajobraznu atrakciju.
- (5) Područje kulturnog krajolika Srimskog poluotoka koje je predloženo za zaštitu većim je dijelom smješteno na području Grada Vodica, a samo manjim dijelom u Gradu Šibeniku. Za cijelo područje određene su zone zaštite:
1. zona umjerene zaštite i
 2. područje strože zaštite (u cijelosti izvan područja Grada Šibenika).
- (6) U zoni umjerene zaštite kulturnog krajolika Srimskog poluotoka određene su slijedeće mjere zaštite:
1. zabrana gradnje disproporcionalne postojećim oblicima,
 2. zabrana stilski neumjesne gradnje,
 3. zabrana odvoženja suhozida van zone,
 4. krajobrazno osjetljiva poljodjeljska kondicioniranja zemljišta poput nasipavanja, mljevenja ili malčiranja mogu se provoditi samo u kombinaciji s prepoznatljivim suhozidnim oblicima,

5. pri građevinskim radovima se rubovi načetih suhozidnih oblika trebaju poslagati da se ne rasipaju.

(7) Planom je određena zona zaštite (buffer-zona) tvrđave sv. Nikola unutar koje nije dozvoljena nova gradnja, odnosno unutar koje je za sve aktivnosti kojima se mijenja postojeće stanje, potrebno ishoditi posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela.

(8) Na prostoru Zablaća nalaze se postojeće (Velike Soline) i nekadašnje solane (Biskupovo jezero, Petra de Ponte i Soline Site) koje u prostoru čine kulturno-povijesnu cjelinu što treba respektirati prilikom planiranih zahvata u prostoru. Područje Velike Soline, radi visokog stupnja očuvanosti, koji uključuje bazen povijesne solane sa ostacima bazenskih pregrada te širi okoliš solane, predlaže se za upis na listu zaštićenih kulturnih dobara. U obuhvat zaštite uključilo bi se i područje tzv. Koludričke Soline koje se sa zapadne strane nastavlja na prostor Velike Soline. Iako je sam bazen solane danas zatrpan predviđa se njegova sanacija i prezentacija u cjelini s Velikom Solinom. Područje Male Soline sa jugoistočne strane u izravnom je dodiru s građevinskim područjem naselja Zablaće. Radi promjena u prostoru nastalih izgradnjom stambenih građevina u neposrednom okruženju solanskog bazena te potrebe širenja naselja Zablaće, područje Male Soline ne predviđa se uključiti u obuhvat zaštite u smislu kulturnog dobra. U okviru prostorno planskih rješenja prihvatljive su ograničene prostorne regulacije i odgovarajuća izgradnja uz poštivanje povijesnih prostornih obilježja. U tom smislu predlaže se cjelovito urbanističko arhitektonsko rješenje prostora Male Soline. Prostorno planskim mjerama potrebno je sačuvati osnovna obilježja solanskog bazena te osigurati krajobraznu povezanost sa neizgrađenim krajolikom povijesnih solana i Kanala sv. Ante. Obvezna izrada stručne konzervatorske studije za Velike Soline – kao podloga za izradu UPU-a.

(9) Omogućuje se uređenje i sanacija područja Male i Velike Soline.

Članak 129a.

Propisuju se sljedeće opće mjere zaštite sukladno posebnom propisu:

1. za kontaktne zone, uže i šire, uz zaštićene kulturno-povijesne cjeline, uz pojedinačno zaštićena kulturna dobra, uz arheološke lokalitete i arheološke zone na području obuhvata Plana, koje su u obuhvatu novih građevinskih područja potrebno je ishoditi mjere zaštite, tj. konzervatorske smjernice, uz prethodno pozitivno mišljenje nadležnog tijela te izraditi stručnu studiju I analizu mogućih utjecaja na kulturna dobra
2. u slučaju izmjene granica zaštićenih područja prirodne baštine u neposrednoj kontaktnoj zoni uz kulturno-povijesne cjeline ili pojedinačna kulturna dobra u korist građevinskog područja, a ukoliko se time proizvode negativni vizualni utjecaji na pojedinačna kulturna dobra ili na kulturno-povijesnu cjelinu, za navedene izmjene granica potrebno je ishoditi mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela te izraditi studiju i analizu mogućih utjecaja na kulturna dobra (park šuma Šubićevac – povijesna jezgra grada Šibenika, tvrđava Barone, tvrđava Sv.Ivana-vizure ili buffer zona uz Tvrđavu sv.Nikole, zaštita – kanal sv. Ante te obalni dio prostora od tvrđave sv. Nikole prema Zablaću i sl.)

Članak 129b.

(1) Za prostor Zablačkog poluotoka u neposrednoj kontaktnoj zoni uz zaštićenu zonu (buffer zonu) tvrđave sv. Nikole, a obzirom na izmjenjenu granicu postojećeg jezera Mala Solina i djelomičnog zatrpavanja jezera te predviđene izgradnje na prostoru oko Male Soline, planirane golf zone te kulturno-povijesne vrijednosti prostora nekadašnjih solana propisuju se sljedeće mjere zaštite:

1. za sve spomenute intervencije potrebna je prethodna izrada stručne konzervatorske studije kojom će se valorizirati prostor sa solanama i predvidjeti mogući utjecaj planiranih građevinskih intervencija na njihovu kulturno-povijesnu vrijednost
2. konzervatorska studija iz podstavka 1. mora obuhvatiti i:

- 2.1. utjecaj izgradnje golf igrališta na suhozidnu gradnju zatečenog krajolika, uz sve aspekte mogućeg očuvanja i zaštite kulturno-povijesne vrijednosti prostora,
 - 2.2. analizu i utjecaje predviđenih intervencija u odnosu na buffer zonu tvrđave sv. Nikole.
 3. dodatna izgradnja osim golfa nije prihvatljiva,
 4. očuvati postojeća naselja Periše i Jurkovići, kao evidentirana ambijentalna naselja.
- (2) Za sve zahvate vezane uz infrastrukturu, ukoliko se isti izvode unutar zaštićenih kulturnopovijesnih cjelina ili u neposrednoj blizini zaštićenih kulturnih dobara i arheoloških lokaliteta, potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodna odobrenja.

Članak 130.

Za sve zahvate obnove, rekonstrukcije, dogradnje, sanacije, prenamjene i ostalo, na građevinama i u zonama i područjima lokaliteta iz članka 129., stavka 1. potrebno je od nadležnih državnih institucija ishoditi suglasnosti propisane posebnim propisom.

Članak 131.

Ukoliko se pri izvođenju graditeljskih zahvata naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti najbližu Upravu za zaštitu kulturne baštine (Šibenik).

6.3. Područja posebnih ograničenja u korištenju

Članak 132.

- (1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određena su i područja posebnih uvjeta korištenja koja su označena na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite:

1. Područja posebnih uvjeta korištenja:
prostori posebnih vrijednosti prirodne i kulturne baštine izvan građevinskog područja naselja, u kojima je zabranjena svaka nova gradnja:

- 1.1. I. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
- 1.2. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo,
- 1.3. zaštićeni dijelovi prirode: nacionalni park Krka (osim u svrhu korištenja nacionalnog parka ili ako se prostornim planom područja posebnih obilježja ne odredi drugačije).

Iznimno, zabrana se ne odnosi na infrastrukturu, ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

2. Područja posebnih ograničenja u korištenju
 - 2.1. Prostori posebnih prirodnih karakteristika (krajobraz, tlo, vode i more) i kulturne baštine, s ograničenjima u gradnji i regulativi, u kojima se može dopustiti gradnja uvažavajući posebne zaštitne mjere i uvjete uređenja prostora:

- 2.1.1. II. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
- 2.1.2. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao vrijedno obradivo tlo,
- 2.1.3. prirodni predjeli, odnosno prirodni resursi: more, vode (zaštitne zone voda) i šume,
- 2.1.4. arheološke i hidro-arheološke zone i lokaliteta,
- 2.1.5. zone povijesne baštine i kulturnih dobara izvan područja naselja,
- 2.1.6. prostor ograničenja u ZOP-u,
- 2.1.7. neizgrađeni dijelovi obalnog i otočnog područja,
- 2.1.8. područja peloida u zaljevu Morinje,
- 2.1.9. zone memorijalne baštine.

- 2.2. Zaštitne zone posebne namjene:

2.2.1. MASKIRNI VEZ GREBAŠTICA

- 2.2.1.1. ZONA ZABRANE IZGRADNJE- 200 metara, Potpuna zabrana izgradnje osim objekata za potrebe obrane.

2.2.2. RP Straža, otok Žirje

- 2.2.2.1. ZONA ZABRANE IZGRADNJE- 700 metara, Potpuna zabrana izgradnje osim objekata za potrebe obrane.

- 2.2.3. VOJNI KOMPLEKS ZVIZDULJA, otok Žirje

2.2.3.1. ZONA ZABRANE IZGRADNJE- 500 metara, Potpuna zabrana izgradnje osim objekata za potrebe obrane.

2.2.4. VOJNA LOKACIJA „PANIKOVAC“, Šibenik

2.2.4.1. ZONA ZABRANE GRAĐENJA – 500 metara (mjereno od ograde tehničkog dijela VSK), Potpuna zabrana izgradnje osim objekata za potrebe obrane.

2.2.4.2. ZONA OGRANIČENOG GRAĐENJA:

2.2.4.2.1. 1200 metara (mjereno od ograde tehničkog dijela VSK), Zabranjuje se građenje industrijskih građevina, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta, drugih javnih građevina (u kojima se okuplja veći broj ljudi), magistralnih prometnica i dalekovoda iznad 110 kV

2.2.4.2.2. 800 metara (mjereno od ograde tehničkog dijela VSK), Dozvoljeno je građenje ostalih prometnica, dalekovoda (ispod 110 kV) i pogonskih skladišta. Za svako građenje koje je dozvoljeno u zoni ograničenog građenja izvođač i/ili vlasnik dužni su potpisati privolu za nenaknadu štete nastale na građevinama u slučaju akcidenata u vojnom kompleksu.

Za postojeće objekte u zaštitnim zonama posebne namjene dozvoljava se rekonstrukcija uz suglasnost MORH-a i po odnosnim odredbama ovog Plana.

Iznimno, unutar građevinskog područja naselja u zaštitnim zonama posebne namjene dozvoljava se izgradnja i rekonstrukcija uz suglasnost MORH-a i po odnosnim odredbama ovog Plana.

2.3. Područja za istraživanja i sanaciju:

2.3.1. područja kojima će se kroz daljnja istraživanja – područja za smještaj vjetroelektrana: studija utjecaja na okoliš, kojima će se utvrditi mogućnost i uvjeti smještaja vjetroelektrana na područjima koja su određena ovim prostornim planom, a naročito u odnosu na vizualne vrijednosti prostora i mogućnost i utjecaj izvedbe pristupa do lokacija.

(2) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u kojima je nužna pojačana pažnja pri formiranju građevinskih područja, građenju ili izvođenju drugih zahvata u prostoru, i gdje su potrebne posebne mjere zaštite:

1. III. i IV. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
2. ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu osim nacionalnog parka,
3. poljoprivredno zemljište označeno u Planu kao ostala obradiva tla,
4. područja ekološke mreže,
5. područja i dijelovi ugroženog okoliša,
6. područja u kojima je potrebno zaštititi posebne vrijednosti i obilježja: sanirati oštećene prirodne predjele, gradske i ruralne cjeline, sanirati tlo, šume, ugroženi okoliš, napuštena odlagališta otpada, eksploatacijska polja i područja u kojima će se primijeniti planske mjere zaštite kroz izradu detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

Članak 133.

- (1) Sukladno Zakonu o prostornom uređenju zaštićeno obalno područje mora (u daljnjem tekstu: ZOP), je područje od posebnog interesa za Državu i obuhvaća ukupno područje jedinice lokalne samouprave Grad Šibenik. Unutar prostora ZOP-a je radi zaštite, ostvarenja ciljeva održivog, svrhovitog i gospodarski učinkovitog razvoja određen prostor ograničenja koje obuhvaća pojas kopna i otoa u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte (u daljnjem tekstu: prostor ograničenja u ZOP-u), a prikazan je na kartografskim prikazima.

(2) prostoru ograničenja u ZOP-u propisuju se slijedeća ograničenja u korištenju:

1. isključuje se svaka izgradnja izvan građevinskih područja, osim zahvata određenih ovim Planom,
2. obvezna izrada prostornih planova užeg područja za neuređene dijelove izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i neuređene dijelove zona unutar građevinskih područja naselja.
3. osigurati slobodan pristup obali, prolaz uz obalu te javni interes u korištenju pomorskog dobra,
4. očuvati nenaseljene otoke i otočiće prvenstveno za poljoprivredne djelatnosti, rekreaciju, organizirano posjećivanje, istraživanje i bez formiranja građevinskih područja, zadržati značajke prirodnog ambijenta,
5. poticati prirodnu obnovu šuma i autohtone vegetacije, a na nekim lokacijama poglavito sportsko-rekreacijskim i ugostiteljsko-turističkim podizati nove šumske površine u skladu s okolnim prirodnim uvjetima.

Članak 134.

Na cijelom području Grada prirodni i kultivirani krajolici moraju biti uključeni u budući razvitak Grada na prihvatljiv stručni način kroz:

1. očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, naročito kamenih tradicijskih kuća i gospodarskih građevina, kao nositelja povijesnog identiteta prostora,
2. očuvanje povijesne slike prostora koju čine volumen naselja, njegovi obrisi i završna obrada građevina, te vrijednosti krajolika kojim je okruženo,
3. očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskog (ekološkog) načina obrade zemlje,
4. očuvanje i zadržavanje karakterističnih toponima, naziva sela, zaselaka, brda i polja od kojih neka imaju znakovita i povijesna značenja,
5. očuvanje prirodnih značajki kontaktnih područja uz povijesne građevine i sklopove, budući da pripadaju integralnoj (prirodnoj i kulturnoj) baštini.

Članak 135.

- (1) U svrhu efikasne zaštite od mogućih potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području intenziteta potresa VII i više stupnjeva po MCS ljestvici uskladiti s posebnim propisima za navedene seizmičke zone.
- (2) Sve postojeće i nove građevine moraju zadovoljiti europsku regulativu EUROCODE 8, odnosno normu HRN EN 1998-1 za protupotresno projektiranje, a prije ishoda akata o gradnji i/ili rekonstrukciji građevine.
- (3) Obzirom da je pitka voda jedan od najznačajnijih prirodnih resursa potrebno ga je maksimalno zaštititi od mogućeg onečišćenja i namjernog ili slučajnog zagađenja, te se stoga nalaže potreba za određivanjem vodozaštitnih zona izvorišta - vodocrpilišta pitke vode, što je naznačeno u kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.
- (4) Obzirom na prisustvo izvorišta Jaruga i Torak potrebno je primijeniti ograničenja prema Pravilniku koji propisuje uvjete za utvrđivanje zona sanitarne zaštite.
- (5) Za sve postojeće i planirane zahvate (djelatnosti) unutar zona sanitarne zaštite izvorišta koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg pozitivnog propisa moraju se primijeniti odredbe istog, odnosno svih budućih posebnih propisa te odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije takvih zahvata prikazane u ovom Planu nisu konačne i dozvoljene ukoliko ne udovoljavaju navedenom uvjetu.
- (6) Za zahvate koji nisu u zonama sanitarne zaštite izvorišta, ali mogu imati nepovoljan utjecaj na vode moraju se primijeniti sva ograničenja i mjere zaštite sukladno odlukama i uvjetima donesenim u posebnim upravnim postupcima putem nadležnih ministarstava odnosno nadležnog javnopravnog tijela. Ovo se posebno odnosi na zone golf igrališta i na građevine za gospodarenje otpadom.

7. Postupanje s otpadom

Članak 136.

- (1) Za trajno rješenje deponiranja komunalnog otpada određena je lokacija odlagališta komunalnog otpada Bikarac.
- (2) Na otocima Zlarin, Kaprije, Žirje, Obonjan, Kakanj i Krapanj planiraju se prostori za prikupljanje otpada do njegovog konačnog zbrinjavanja na kopnu, koji mogu biti smješteni na kopnu ili na posebnim plutajućim postajama za sakupljanje otpada (servisni pogon maksimalne površine pontona 50 m²).
- (3) Sa svih otoka otpad se mora kontinuirano odvoziti na kopno u skladu sa Planom gospodarenja otpadom.
- (4) Na svim našim naseljenim otocima dozvoljava se gradnja mini pretovarnih stanica koje mogu u svom sastavu imati reciklažno dvorište, za koje se propisuju sljedeći uvjeti:
 1. minimalna površina čestice mora biti 2000m²,
 2. ako stanica sadrži reciklažno dvorište minimalna površina čestice mora iznositi 4000m²,
 3. udaljenost objekata što uključuje i spremnike od ruba čestice je minimalno 3m, a od ruba prometnice minimalno 5m,
 4. čestica mora biti ograđena i nadzirana,
 5. mora imati zatvoreni sustav odvodnje,
 6. mora imati cestovni pristup za vozila (za komunalno vozilo cca 25 tona).

Navedena namjena planira se u građevinskom području naselja ili u njegovoj neposrednoj blizini i na području bivših vojarni ili u njihovoj neposrednoj blizini radi priključka na komunalnu infrastrukturu.

Članak 137.

- (1) U zoni Bikarac planirana je izgradnja županijskog centra za gospodarenje otpadom s odlagalištem. U sklopu centra mora se osigurati obrada i odlaganje komunalnog i proizvodno neopasnog i inertnog otpada, isključivo za potrebe Šibensko - kninske županije. Na istoj lokaciji mora se osigurati prihvat i privremeno skladištenje opasnog otpada za građane cijele Županije do njegove otpreme u centar za obradu i odlaganje koji će se utvrditi na razini Države.

- (2) U sklopu zone Bikarac planirani su sljedeći sadržaji:

1. županijski centar za gospodarenje otpadom Bikarac:
 - 1.1. mehaničko-biološka obrada otpada: obrada i odlaganje komunalnog i proizvodno neopasnog i inertnog otpada,
 - 1.2. prihvat i privremeno skladištenje opasnog otpada,
 - 1.3. proizvodnja električne i/ili toplinske energije najveće dopuštene snage određene posebnim propisom
 2. reciklažni centar (sklop građevina i uređaja za sakupljanje i obradu komunalnog otpada) i/ili reciklažno dvorište (nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada),
 3. reciklažno dvorište za građevinski otpad (obrada i sortiranje građevinskog otpada, odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest,
 4. obrada i/ili odlaganje ostatnog dijela proizvodno neopasnog i inertnog otpada,
 5. postrojenje za solarno sušenje mulja s uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
 6. lokacija za odlaganje viška iskopa (VI); postupak, način utvrđivanja i prodaje, odnosno raspolaganja u druge svrhe mineralnim sirovinama iz viška iskopa nastalo prilikom građenja građevina, a koja se grade sukladno propisima o gradnji, utvrđuju se posebnim propisom.
- (3) Svaki od sadržaja iz stavka (2) realizira se sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela.
 - (4) Obvezna je izgradnja transformatorske stanice 10(20)/0,4 snage 630 kVA, s mogućnošću proširenja do 1000 kVA. Trafostanica se smije izvesti na zasebnoj čestici ili u sklopu postojećih ili planiranih građevina uz uvjet da se osigura nesmetan pristup (pravo služnosti) radi izgradnje i održavanja.
 - (5) Udaljenost od ruba građevne čestice je najmanje h/2 (gdje je h visina građevine) ali ne manje od 5 m. Građevine smiju imati podrum, suteran i prizemlje (Po+Su+P) i biti vis-

ine najviše 15 m osim dijelova opreme koji mogu biti i viši (dimnjaci i sl.).

- (6) Prilikom gradnje građevina i uređenje površina za sadržaje iz ovog članka treba voditi računa o mogućnosti fazne izgradnje obzirom na potrebe za prostorom, odnosno na trend povećanja količina otpada.
- (7) Prilikom korištenja građevina, spremnika i uređaja nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) na građevnoj čestici i na susjednim česticama.
- (8) Odvodnja fekalnih i tehnoloških otpadnih voda riješit će se priključkom na javnu kanalizaciju u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnogopravnog tijela koje je obvezno ishoditi.

7.1. Reciklažno dvorište

Članak 138.

- (1) Na području obuhvata Plana omogućena je izgradnja reciklažnih dvorišta i zelenih otoka za odvojeno prikupljanje otpada. Gradnja i uređenje reciklažnog dvorišta dozvoljena je neposrednom provedbom ovoga Plana, što obuhvaća i reciklažna dvorišta unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika.
- (2) Unutar građevinskog područja naselja svih namjena, osim sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke, omogućuje se izgradnja reciklažnih dvorišta. Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada (otpadni papir, metal, staklo, plastika, tekstil, krupni (glomazni) otpad, jestiva ulja i masti, deterdenti, boje, lijekovi, EE otpad, baterije i akumulatori, građevni otpad od manjih popravaka iz kućanstva i dr.).
- (3) Na području Grada Šibenika predviđena je gradnja reciklažnog dvorišta:
 1. u zoni Bikarac, na području naselja Donje Polje
 2. na lokaciji „Mandalina“ na području naselja Šibenik
 3. na lokaciji „Ražine“ na području naselja Šibenik

4. na lokaciji „Njivice“ na području naselja Šibenik

- (4) Reciklažno dvorište mora udovoljiti slijedećim uvjetima:

1. nije moguć smještaj prikupljenog otpada na otvorenom prostoru,
2. da je onemogućeno istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s otpadom na tlo, u vode, podzemne vode i more,
3. da je onemogućeno raznošenje otpada u okolišu, odnosno da je onemogućeno njegovo razlijevanje i/ili ispuštanje u okoliš,
4. da građevina ima podnu površinu otpornu na djelovanje otpada,
5. da je neovlaštenim osobama onemogućen pristup otpadu,
6. da je građevina opremljena uređajima, opremom i sredstvima za dojavu i gašenje požara,
7. da su na vidljivom i pristupačnom mjestu obavljanja tehnološkog procesa postavljene upute za rad,
8. da je mjesto obavljanja tehnološkog procesa opremljeno rasvjetom,
9. da je građevina označena sukladno posebnom propisu,
10. da je do građevine omogućen nesmetan pristup vozilu,
11. da je građevina opremljena s opremom i sredstvima za čišćenje rasutog i razlivenog otpada ovisno o kemijskim i fizikalnim svojstvima otpada.

- (5) Ako obavljanje postupka gospodarenja otpadom uključuje gospodarenje opasnim otpadom, pored uvjeta iz stavka 4. ovoga članka, potrebno je udovoljiti i slijedećim uvjetima:

1. da je građevina natkrivena,
2. da je onemogućen dotok oborinskih voda na otpad.

- (6) Određeni su slijedeći uvjeti gradnje građevina u reciklažnim dvorištima:

1. građevna čestica za smještaj reciklažnih dvorišta ne može biti manja od 1000 m²,
2. građevinu/e reciklažnog dvorišta dozvoljeno je izvesti isključivo kao montažnu građevinu gotovih konstrukcija, a opremu reciklažnog

dvorišta i njegovo uređenje potrebno je izvesti upotrebom gotove lagane konstrukcije,

3. građevna čestica mora imati pristup na prometnu infrastrukturu, vodoopskrbnu i elektroenergetsku mrežu, te priključak na kanalizacijsku mrežu ukoliko postoje uvjeti ili se rješava vlastitim sustavom uz suglasnost nadležnog tijela,
 4. najmanja udaljenost građevina i spremnika za odlaganje otpada od granica građevnih čestica je 5,0 m,
 5. najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna – prizemlje (Pr),
 6. najveća dozvoljena visina (V) je 5 m,
 7. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) je 0,3,
 8. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti (kis) je 0,3,
 9. reciklažno dvorište mora se ograditi, a najveća dozvoljena visina ograde reciklažnog dvorišta iznosi 2,0 m,
 10. unutar građevne čestice reciklažnog dvorišta potrebno je osigurati parkirališna mjesta za zaposlene,
 11. najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu i to na onom dijelu građevne čestice na kojem se procjenjuje da ista može imati ulogu zaštitnog zelenila u odnosu na namjenu okolnih građevnih čestica, - pristup minimalne širine 5,5 m.
- (7) Izgradnja zelenih otoka za odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada (papir, staklo, PET i metalni ambalažni otpad) moguća je unutar građevinskog područja, najbolje uz prometnicu, radi lakše dopreme i otpreme otpada, najveće površine podloge za postavljanje spremnika 20 m². Navedeni prostor za smještaj spremnika potrebno je izdvojiti od ostalog javnog prostora, omogućiti pristup komunalnom vozilu, a da se ne ometa normalno prometovanje na prometnim površinama javne namjene (preglednost raskrižja, nesmetani prolaz biciklista, pješaka i osoba smanjene pokretljivosti).
- (8) Prostor za odvojeno prikupljanje otpada potrebno je osigurati sukladno uvjetima nadležnog tijela.

7.2. Reciklažno dvorište građevinskog otpada i odlaganje viška iskopa

Članak 138a.

- (1) Na području Grada Šibenika određena je lokacija za smještaj građevina i postrojenja za gospodarenje građevinskim otpadom, odnosno prihvata, prikupljanje, privremeno skladištenje i oporabu građevinskog otpada, te privremeno skladištenje proizvoda dobivenih gospodarenjem građevinskim otpadom (OG-P). Zbrinjavanje ostatnog dijela građevinskog otpada predviđeno je u zoni Bikarac.
- (2) Lokacija za privremeni smještaj viška iskopa kod izvođenja građevinskih radova koji predstavlja mineralnu sirovinu planirana je u zoni Bikarac. Na površini predviđenoj za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
 1. omogućuje se gradnja građevina za potrebe odlagališta
 2. minimalna udaljenost građevine od ruba čestice i pristupnog puta iznosi 5,0 m
 3. najveća dozvoljena visina građevina se ne propisuje i uvjetovana je predviđenim tehničko-tehnološkim procesima
 4. radi nepovoljne konfiguracije terena omogućuje se osiguranje pristupa preko postojećih prometnica
 5. obvezno je osiguranje osnovne infrastrukture
 6. lokacija mora biti opremljena tako da se u izvanrednim situacijama (duža sušna razdoblja nakon kojih se pojavljuju veće brzine vjetrova) višak materijala može prskati vodom kako bi se smanjile eventualne emisije praškastih tvari u zrak.
 7. postupak, način utvrđivanja i prodaje, odnosno raspolaganja u druge svrhe mineralnim sirovinama iz viška iskopa nastalo prilikom građenja građevina, a koja se grade sukladno propisima o gradnji, utvrđuju se posebnim propisom.

Članak 138b.

- (1) U području gospodarske zone Podi omogućuje se gradnja građevina za obradu i oporabu opasnog otpada uz primjenu sljedećih uvjeta:

1. zabranjeno je konačno odlaganje opasnog otpada
2. građevine za obradu i uporabu opasnog otpada planirati izvan područja ekološke mreže HR2001371 Područje oko Dobre vode i pojaša širine 1000 m,
3. obavljanje djelatnosti moguće je isključivo u zatvorenom prostoru,
4. pridržavati se uvjeta izgradnje prema važećem propisu koji regulira zbrinjavanje opasnog otpada te definirati vodopravne uvjete kojima će se spriječiti nepovoljan utjecaj na vode,
5. građevine moraju biti opremljene opremom i sredstvima za čišćenje rasutog otpada kako bi se omogućila brza reakcija u slučaju akcidentne situacije,
6. kod izgradnje građevina pridržavati se uvjeta izgradnje prema posebnom propisu te definirati vodopravne uvjete kojima će se spriječiti nepovoljan utjecaj na vode,
7. nije dozvoljena termička obrada otpada,
8. kod izgradnje građevina primijeniti tehničke mjere zaštite od onečišćenja zraka, odnosno projektirati pogone tako da se izbjegnu izvanredne emisije onečišćujućih tvari u zrak – zatvorene prostorije s ventilacijskim sustavima s odgovarajućim filtrima (biofilteri i sl.),
9. objekte i radne površine koji predstavljaju izvor buke projektirati uz primjenu tehničkih mjera zaštite od buke kojima će se osigurati da se na granici zona u kojima borave ljudi ne prekorače dozvoljene razine buke.

- (2) Kako bi se izbjegao rizik od oštećenja eventualnih arheoloških ostataka, prije izvođenja radova provesti arheološko rekognosciranje terena na području lokacije za obradu i uporabu opasnog otpada unutar gospodarske zone Podi, kojim bi se definirale sve eventualno problematične točke i primijenile specifične zaštitne mjere za ublažavanje do nivoa zanemarivog utjecaja.
- (3) Lokacije za obradu i uporabu opasnog otpada moraju ispunjavati slijedeće minimalne uvjete: smještaj izvan zona sanitarne zaštite izvorišta i izvan područja zaštićenih prirodnih vrijednosti i planom predloženih za zaštitu prirodnih vrijednosti te njihovih kontaktnih područja.

Članak 138c.

U svrhu dobivanja električne i/ili toplinske energije omogućuje se energetska uporaba isključivo neopasnog biljnog otpada i to:

1. biljnog otpada iz poljoprivrede i šumarstva
2. biljnog otpada nastalog u industriji proizvodnje hrane u slučaju kada se koristi proizvedena toplinska energija
3. vlaknastog biljnog otpada nastalog proizvodnjom celuloze i papira ukoliko se energetska uporaba obavlja na mjestu njegove proizvodnje i uz korištenje proizvedene toplinske energije
4. drvnog otpada izuzev onog koji može sadržavati halogene organske spojeve ili teške metale kao rezultat obrade sa sredstvima zaštite drveta, premazivanja ili lijepljenja, te
5. drvnog otpada koji potječe od gradnje ili rušenja, otpad od pluta.

Članak 138d.

Potrebno je sanirati sva postojeća odlagališta komunalnog otpada i sva divlja odlagališta.

Članak 138e.

Unutar obuhvata značajnog krajobraza ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za skladištenje, obradu i odlaganje otpada.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 139.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s pozitivnim propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Članak 140.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

- (2) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovoga članka.

Članak 141.

- (1) Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice (prvenstveno kemijske čistionice i dr.) u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.
- (2) Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada najmanje za potrebnu udaljenost kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

Članak 142.

- (1) U onečišćavanju okoliša ne treba zanemariti i razne deponije otpadaka iz domaćinstva i industrije, neuređena gnojšta u seoskim gospodarstvima, groblja i sl.
- (2) Zaštita površinskih voda sastoji se u raznim mjerama kojima treba smanjiti pogoršanje kvalitete vode u vodotocima i planiranim akumulacijama. To znači da se u vodotoke ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava, a pogotovo iz radionica i industrije.

Članak 143.

- (1) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi u uređajima za pročišćavanje otpadnih voda ili upuštati u nepropusne sabirne jame koje se kontrolirano prazne.
- (2) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojšta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.
- (3) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojšta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U po-

gledu udaljenosti od ostalih objekata i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojšta.

Članak 144.

- (1) U cilju zaštite voda potrebno je provoditi cjelovitu briga o podzemnim i nadzemnim vodama. Podzemne vode štite se radi osiguranja potrebnih količina vode za piće na način da se:
1. sustavno prati kakvoća vode na slivnom području,
 2. uređuju postojeća i planirana vodocrpilišta,
 3. uređuju vodotoci, a posebno bujice,
 4. određuju prostori za skladištenje opasnih i otpadnih tvari i saniraju postojeća odlagališta otpada,
 5. izgrađuju sustavi za prikupljanje, pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda,
 6. povezuju vodoopskrbni sustavi u cjeloviti regionalni sustav.
- (2) Osobito vrijedni površinski vodotoci su rijeke Krka, Čikola i Guduča.

Članak 145.

- (1) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.
- (2) U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih objekata.
- (3) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

Članak 146.

- (1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takovi da se bujicama ili na drugi način ne ugroze ljudi, vrijednosti krajolika ili ekološka ravnoteža.
- (2) Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno stupanjem na snagu ovog Plana.

- (3) Izuzetno od stavka 2. ovog članka, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukture predviđene ovim planom i planovima višeg reda.
- (4) Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.
- (5) U Planu su određene površine koje su predmet posebnih propisa, a tiču se osnivanja služnosti u šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i načina davanja u zakup istih. Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života te je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (nadležno javnoopravno tijelo i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

Članak 147.

- (1) Sve površine koje se koriste za poljoprivrednu proizvodnju spadaju u visoko kvalitetna tla, i treba ih trajno štiti od prenamjene.
- (2) Planom se, na temelju Plana navodnjavanja za područje Šibensko – kninske županije izrađenog od strane Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu i Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Splitu, omogućuje izgradnja sustava za navodnjavanje s akumulacijama i mikro akumulacijama korištenjem postojećih vodnih potencijala (vodotoci, oborinske vode, izvorišta, podzemne vode, pročišćene otpadne vode, vodoopskrbni sustavi u vrijeme smanjene potrošnje i dr.) za razvoj poljoprivredne proizvodnje. Područja podobna za navodnjavanje prikazana na kartografskom prikazu 2.3. Infrastrukturni sustavi – Vodno gospodarstvo:
1. Donje polje
 2. Jadrtovac
 3. Vrpolje
 4. Danilsko polje

- (6) Potencijalna područja koja će se detaljno odrediti nakon usuglašavanja s ostalim namjenama, a pogotovo sa zaštitom prirode, sukladno “Planu navodnjavanja za područje Šibensko-kninske županije” su:

1. Vrpolje
2. Konjevrate
3. Zaton
4. Dubrava, Vodice.

Članak 148.

Osobito vrijedni površinski vodotoci na području Grada Šibenika su Krka, Guduča i Čikola. Kvaliteta povremenih bujičnih pritoka se ne ispituje redovno, ali oni i nisu jače onečišćeni.

Članak 149.

Režim uređenja i korištenja zemljišta u vodozaštitnom području izvorišta uključujući zone sanitarne zaštite, način i uvjete korištenja zemljišta unutar svake od tri zone sanitarne zaštite, te zone sanitarne zaštite građevina i uređaja vodoopskrbnog sistema na području PPUG Šibenik provodi se na temelju Odluke o zonama sanitarne zaštite.

8.1. Mjere zaštite od ratnih razaranja

Članak 149a.

- (1) Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti iz točke 7. elaborata “Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti” sastavni su dio ovih odredbi za provođenje.
- (2) Sukladno posebnom zakonskom propisu (Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, NN, 29/83, 36/85 i 42/86) elaborat iz prethodnog stavka je posebni dio Plana koji se ne upućuje na javnu raspravu.
- (3) U provedbi Prostornog plana uređenja Grada Šibenika potrebno je primijeniti urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.
- (4) Prilikom provođenja mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno se pridržavati:
1. posebnog propisa koji regulira sustav civilne zaštite,

2. posebnog propisa koji propisuje mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora,
3. Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Šibenika.

Članak 149b.

- (1) Do donošenja posebnog propisa kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i tvarnih dobara, potrebno je primijeniti slijedeće mjere:

1. Za sklanjanje ljudi i tvarnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite;
2. dopunske zaštite otpornosti 50-100 kPa,- osnovne zaštite otpornosti 100-300 kPa.
3. Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa;
4. skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže (podrumske etaže),
5. osigurati potreban opseg zaštite (50 – 300 kPa),
6. osigurati pričuvene izlaze iz skloništa,
7. osigurati planovima užih područja lokacije za javna skloništa,
8. odrediti seizmičnost.

- (2) Skloništa osnovne zaštite mogu biti dvonamjenska i mogu se u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova koristiti u mirnodopske svrhe, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se u najbržem roku osposobiti za osnovnu namjenu.

- (3) Broj sklonišnih mjesta u skloništimu potrebno je odrediti prema:

1. za obiteljska skloništa za najmanje 3 osobe,
2. za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini stambene građevine, odnosno skupini stambenih građevina, računajući da se na 50 m² brutto razvijene površine stambene građevine osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,
3. za skloništa pravnih osoba za 2/3 ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za 2/3 broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,

4. za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u gravitacijskom području (radijus 250 m) tog skloništa.

- (4) Izgradnja skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva predviđena je za naselje Šibenik te uz njega još i za naselje Brodarica u kojem živi više od 2.000 stanovnika.

- (5) Prostornim planovima nižeg reda (generalnim urbanističkim planom i urbanističkim planom uređenja) potrebno je unutar urbanih struktura odrediti zone unutar kojih se grade skloništa i njihov stupanj otpornosti, a detaljnim planovima uređenja odrediti njihovu točnu lokaciju.

- (6) Na ostalom prostoru Grada potrebno je planirati izgradnju skloništa u industrijskim zonama i naseljima u njihovoj blizini te blizini prometnih čvorišta i objekata (mostovi, kolodvori, terminali i sl), te značajnih infrastrukturnih objekata.

8.2. Mjere zaštite od požara

Članak 149c.

- (1) U cilju provođenja efikasnih mjera zaštite od požara potrebno je posebno voditi računa:

1. o mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine
2. o sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
3. o osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
4. o osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama
5. da se prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji, predvidi vanjska hidrantska mreža.

- (2) U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevine moraju biti udaljene od susjednih građevina sukladno posebnom propisu;

- (3) Građevine u kojima se obavlja proizvodnja ili skladištenje ili promet zapaljivim tekućinama i plinovima, eksplozivima, pirotehničkim sredstvima i streljivom, moraju biti udaljene od susjednih građevina prema posebnom propisu;
- (4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža;
- (5) Dosljedno se pridržavati pozitivnih propisa i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Šibenika;
- (6) Kod projektiranja građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije (a također ni druge zahtjeve u vezi građevinske zaštite od požara), primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke prakse.
- (7) Prilikom izgradnje distributivne plinske mreže obavezna je primjena smjernica odnosno pravila ovlaštenog koncesionara i/ili drugih odgovarajućih propisa kao priznatih pravila tehničke struke.
- (8) Unutar obuhvata NP Krka postupanje u zaštiti od požara uskladiti s normativnim i programskim smjernicama nacionalnih parkova.

9. Mjere provedbe plana

9.1. Obveza izrade prostornih planova i ostalih dokumenata

Članak 150.

- (1) Na području Grada Šibenika na snazi su slijedeći prostorni planovi (osim prostornih planova propisanih GUP-om ili UPU-om):

Naziv plana Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije	Objava	
	Službeni glasnik Grada Šibenika	

1.	Prostorni plan Šibensko-kninske županije	11/2002, 10/2005, 3/2006, 5/2008, 6/2012, 9/2012, 4/2013, 8/2013, i 2/2014 i 4/2017	
2.	Prostorni plan uređenja Grada Šibenika	3/2003, 11/2007	5/2012, 9/2013, 8/2015, 9/2017, 2/2018 - pročišćeni tekst, 03/25., 07/25.
3.	Generalni urbanistički plan grada Šibenika	14/1988, 8/1999, 1/2001, 5/2002, 5/2006	6/2008, 4/2014, 2/2016, 8/2016, 1/2017
4.	Urbanistički plan uređenja		
4.1	Urbanistički plan uređenja gospodarske zone PODI	9/2004	1/2008, 10/2013, 2/2016, 2/2018
4.2	Urbanistički plan uređenja naselja Brodarica		8/2008, 8/2012
4.3	Urbanistički plan uređenja Zlarina		2/2009
4.4	Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Jelovače u Zatonu	17/2007	
4.5	Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone i luke nautičkog turizma Dobri Dolac - Zaton		2/2009
4.6	Urbanistički plan uređenja Most- Šibenik		9/2010
4.7	Urbanistički plan uređenja POS Meterize		3/2013
4.8	Urbanistički plan uređenja ulaza u NP Krka		3/2017
4.9	Urbanistički plan uređenja Podsolarsko, stambeno naselje s turističkim kapacitetima		9/2018
4.10	Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene T3 Jadrija		4/2018
5	Detaljni plan uređenja		
5.1	Detaljni plan prometno vježbalište i sportski centar Konjevrate		3/2014

- (2) Prostorni obuhvat prostornih planova iz prethodne tablice prikazan je na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja

posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite i na 4. Građevinska područja.

- (3) Obveza izrade prostornih planova užih područja unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana odredit će se tim planom.
- (4) Za područje nacionalnog parka Krka obvezatna je izrada prostornog plana područja posebnih obilježja. Područje nacionalnog parka nalazi se dijelom unutar područja obuhvata PPUG Šibenik. Obuhvat navedenog plana unutar područja Grada Šibenika prikazan je na grafičkim prikazima broj 3., te na kartografskim prikazima građevinskih područja koje prikazuju prostor unutar obuhvata nacionalnog parka.–
- (5) Osim Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika i urbanističkih planova izvan područja obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika koji su na snazi, Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja bez definirane prometne i komunalne infrastrukture: dijelove naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene:

Oznaka	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA	površina obuhvata / površina kopnenog dijela (ha)
NA5	DIJELA NASELJA DANILO	1,31
NA6	DIJELA NASELJA DANILO BIRANJ	0,97
NA12	DIJELA NASELJA GREBAŠTICA	7,52
NA15	DIJELA NASELJA KONJEVRATE	2,79
NA23	DIJELA NASELJA RASLINA	4,52
NA24	DIJELA NASELJA SITNO DONJE	6,03
NA29	DIJELA NASELJA ZATON	1,62
G1	GOSPODARSKE ZONE RADONIĆ	39,09
G2	GOSPODARSKE ZONE DUBRAVA	6,47
G3	GOSPODARSKE ZONE SITNO DONJE	52,21
G5	GOSPODARSKE ZONE VUKOVAC ISTOK	26,41
UTN1	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE LUTNOGE U NASELJU ZATON	6,81/3,59

UTN3	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE RT. MIHOVIL U NASELJU RASLINA	6,93/3,10
UT1	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JASENOVO	65,77/50,46
UT2	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE KAPRIJE	16,26/15,36
UT4	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JADRTOVAC	7,75
UT5	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE OBONJAN	64,60/54,91
UT6	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE MARTINSKA	1,91
UT8	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE MIKAVICA NA ŽIRJU	9,58
UT9	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE LOZOVAC	33,29
UT10	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JADRIJA 2	6,1/5,1
SR1	SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE KAKAN-TRATICA	7,72/7,18
SR2	SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE DUBRAVA	9,81

- (6) Postupak izrade za dva ili više planova propisani u prethodnom stavku na istom području može se objediniti u jedan postupak.
- (7) Granice obuhvata generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja prikazane su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:25.000 i na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1:5.000. Granice obuhvata urbanističkih planova detaljno će se odrediti odlukom o izradi uzimajući u obzir lokalne uvjete (stvarno korištenje prostora, postojeću parcelaciju, infrastrukturu) te konfiguraciji terena, u skladu sa posebnim propisima kojima se uređuje prostorno uređenje. U obuhvat planova koji su smješteni uz obalnu crtu potrebno je uključiti i onaj dio akvatorija koji je nužan za osiguranje prostora za uređivanje obale, odnosno smještaj potrebnih sadržaja u moru.
- (8) Do donošenja urbanističkih planova uređenja ne može se izdati akt za građenje nove građevine. Iznimno, akt za građenje može se izdati za rekonstrukciju postojeće građevine i za građenje nove građevine

na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.

Članak 150a.

(1) Određuju se slijedeće smjernice za izradu Urbanističkih planova uređenja:

1. ako smjernicama za izradu urbanističkih planova nije drugačije određeno uređenje površina, uvjeti smještaja i gradnje građevina, određuju se sukladno odredbama za pojedinu namjenu određenim ovim Planom,
2. gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih stambenih građevina, gradnja slobodnostojećih građevina ostalih namjena,
3. prometne površine planirati na način da je u pravilu osiguran dvosmjerni, a samo izuzetno jednosmjerni promet,
4. na glavnim prometnim pravcima obavezno planirati obostrano pješačke staze minimalne širine 1,5 m,
5. garažno-parkirališna mjesta osigurati na građevnoj čestici prema minimalnom broju PM za pojedinu namjenu određenim ovim Planom,
6. obavezno planirati javna parkirališta najmanje 25% planiranog broja posjetitelja.

(2) Određuju se slijedeće smjernice za izradu Urbanističkih planova uređenja:

NA5	dijela naselja Danilo	- nova regulacija pretežito neizgrađenog građevinskog područja,
NA6	dijela naselja Danilo Biranj	- uspostaviti uravnotežen odnos izvornih oblika graditeljske baštine i suvremenih graditeljskih intervencija, uvažavajući javni interes, formiranje otvorenih javnih prostora,
NA12	dijela naselja Grebaštica	- zona pretežito stambene namjene, prostor za javne sadržaje planirati prema potrebama lokalne zajednice,
NA15	dijela naselja Konjevrate	- gradnja obiteljskih stambenih građevina,
NA23	dijela naselja Raslina	- gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih građevina,
NA24	dijela naselja Sitno Donje	- najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2),
NA29	dijela naselja Zaton	- definiranje ulične mreže, osiguranje potrebne komunalne infrastrukture, - formiranje racionalne urbane matrice kroz novu parcelaciju.

4.9	Podsolarsko, stambeno naselje s obaveznim turističkim kapacitetima	- razgraničiti površine za ugostiteljsko turističku namjenu (smještajne kapacitete) i stambenu namjenu od ostalih negrađivih površina (javne zelene površine, kupalište i sl) na način određen ovim Planom, - najveća prosječna bruto gustoća stanovanja iznosi 150 st/ha, - od ukupne površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja najmanje 30% površina zajedno s koridorima pripadajućih prometnica mora se planirati za ugostiteljsko - turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, sportsku, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 15% površine, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja - stambenu namjenu planirati na najmanje 30% površine obuhvata, - obavezno planiranje turističkog smještaja tipa hotel (T1), - novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, - gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih građevina, - uvjeti gradnje za hotel: najveća dozvoljena visina (V) = 18 m, najveći broj nadzemnih etaža (E) je četiri etaže (P+3), najveći dozvoljeni kis=1,6, najmanje 30% površine građevne čestice je prirodno ili uređeno zelenilo, - uvjeti gradnje za stambene građevine prema uvjetima gradnje obiteljskih kuća odnosno višestambenih građevina, - najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, - građevine za prateće sadržaje, kada se grade kao zasebne građevine najveće dozvoljene visine (V)= 4,0 m, - uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe, - planirati građevine za prihvata plovila korisnika zone ukupnog kapaciteta do 64 plovila.
-----	--	---

G1	UPU gospodarske zone Radonić	nova regulacija neizgrađenog građevinskog područja, zona gospodarske namjene: proizvodne (industrijske i zanatske) i poslovne namjene (trgovačke, servisne i skladišne), najveća dozvoljena visina (V) je 6,0 m, najveći broj nadzemnih etaža (E) je dvije etaže (P+1.), definiranje prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, formiranje racionalne urbane matrice novom parcelacijom, izrada Programa ustanovljenjem interesa potencijalnih investitora kao i ostalih ulaznih podataka relevantnih za izradu UPU-a, priključak gospodarske zone Vukovac istok na prometnu mrežu planirati preko križanja na DC 8, sanacija prostora nakon završetka eksploatacije za UPU GZ Vukovac istok.
G2	UPU gospodarske zone Dubrava	
G3	UPU gospodarske zone Sitno Donje	
G5	UPU gospodarske zone Vukovac istok	

UTN1	UPU ugostiteljsko turističke zone Lutnoge u naselju Zaton	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, nove smještajne građevine, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture, kaskadna/terasasta gradnja, najveća visina izgradnje izmjerena u bilo kojem poprečnom presjeku građevine ne može biti veća od 14 metara, najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2), pri čemu se podzemnom etažom smatra samo potpuno ukopana etaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina jedna nadzemna etaža (P), visine do 4 m.
------	---	--

UTN3	UPU ugostiteljsko turističke zone rt. Mihovil u naselju Raslina	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2), najveća dozvoljena visina (V) je 14 metara, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina jedna nadzemna etaža (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.
UT1	UPU ugostiteljsko turističke zone Jasenovo	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, razgraničiti vrste turističkog smještaja (hotel, turističko naselje, kamp) na način da turističko naselje sa pratećim sadržajima zauzima najviše 60% površine zone, u slučaju smještaja „mobil home“ objekata, minimalna površina za smještaj jednog takvog objekta mora iznositi 100 m ² , najveća visina izgradnje (V) je 9,5 metara za T2, najveća dozvoljena visina (V) je 14 metara za T1, najveći broj etaža je tri etaže P+2, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.

UT2	UPU ugostiteljsko turističke zone Kaprije	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveći broj nadzemnih etaža (E) je dvije etaže (P+1), najveća visina izgradnje (V) je 6,5 metara za T2, najveća dozvoljena visina (V) je 10 metara za T1, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.
UT4	UPU ugostiteljsko turističke zone Jadrtovac	hotel s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma, novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveća visina izgradnje iznosi 18 metara od konačno zaravnatog terena do vijenca, najveći broj nadzemnih etaža je četiri etaže (P+2+potkrovlje, odnosno P+3) za hotel, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta, ne mogu se planirati sadržaji za prihvat plovila.

UT5	UPU ugostiteljsko turističke zone Obonjan	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, smještajne građevine tipa hotel, turističko naselje i kamp te građevine pratećih sadržaja, građevine planirati u sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uklapanja u okoliš, najveći broj nadzemnih etaža odnosno visina izgradnje iznosi za: - hotel četiri etaže: P+3 odnosno 14,5 m - turističko naselje tri etaže: P+2 odnosno 9,5 m - za prateće građevine jedna etaža: (P) odnosno 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte planira se kao uređena plaža, šetnica uz more minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji terena.
UT6	UPU ugostiteljsko turističke zone Martinska	sanacija, uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenog prostora uglavnom turističke namjene, rekonstrukcija postojećih građevina i samo izuzetno gradnja novih građevina radi dopune nedostatnih sadržaja, obvezno utvrđivanje posebnih uvjeta konzervatorske službe za bilo koje intervencije u prostoru, oblikovanje prostora na način da čini prostornu, funkcionalnu i fizionomsku cjelinu s vrijednim prirodnim okruženjem u kojem je smješten, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, pažljivo oblikovanje građevina u pogledu smještaja i volumena, definiranje nužne prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,1, najveći broj etaža je jedna etaža (P), a visina do 4 m.
UT7	UPU zone ugostiteljsko turističke namjene Jadrija (T3)	smještajne građevine tipa kamp, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti prizemlje (P), visine do 4 m, najveće ukupne GBP 500 m ² , najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.

UT8	UPU ugostiteljsko turističke zone Mikavica na Žirju	sanacija, uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenog prostora uglavnom turističke namjene, gradnja novih građevina radi dopune nedostatnih sadržaja, gradnja građevina sukladno uvjetima gradnje obiteljskih kuća, najveći broj nadzemnih etaža je $E = P + 1$, gradnja pratećih sadržaja kada se grade kao zasebne građevine najveće katnosti prizemlje (P) i visine 4 m, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, definiranje prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, formiranje racionalne urbane matrice novom parcelacijom.
UT9	UPU ugostiteljsko turističke zone Lozovac	sanacija, uređivanje i urbana obnova većim dijelom izgrađenog područja nekadašnje gospodarske namjene, nova izgradnja planirane namjene, rekonstrukcija i zamjena postojećih građevina, uz obveznu provedbu mjera zaštite okoliša, smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, hotel četiri etaže: $P+3$ odnosno $V = 18$ m, turističko naselje tri etaže: $P+2$ odnosno $V = 9,5$ m, za prateće građevine jedna etaža: (P) odnosno 4 m, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, smještaj pratećih sadržaja koji upotpunjuju osnovnu namjenu (zabavnih, sportskih, kulturnih i sl), definiranje nove i sanacija postojeće prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, prethodno izrada Programa radi određivanja odnosa (zastupljenosti) smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja.
UT10	UPU ugostiteljsko turističke zone Jadrija 2	smještajne građevine tipa kamp, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti prizemlje (P), visine do 4 m, najveće ukupne GBP 500 m ² , najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, uz morsk obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.
SR1	UPU sportsko rekreacijske zone Kakan	zona sportsko-rekreacijske namjene s osnovnom namjenom kampiralište za izviđače, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, uređenje otvorenih sportskih terena i rekreacijskih sadržaja, rekonstrukcija postojećih i/ili izgradnja novih građevina za smještaj pratećih sadržaja (sanitarije, garderobe, ugostiteljstvo, uprava i sl.), najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,2 u što se ne računavaju otvoreni sportski tereni, najveća dozvoljena visina građevina (V) je postojeća visina, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je postojeći broj etaža, uređenje plaže i šetnice, smještaj privežišta za brodove za vezu s kopnom i brodica za potrebe zone.

SR2	UPU sportsko rekreacijske zone Dubrava	Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Dubrava planirana je za smještaj: - osnovnih sadržaja: prometnog vježbališta, poligona sigurne vožnje, karting staze s pratećom infrastrukturom, te parkirališta za posjetitelje i za vozače, - pratećih sadržaja: ugostiteljskih, trgovačkih (sportska oprema, dijelovi za potrebe karting sporta i ostalih korisnika staze), - najveća dozvoljena visina (V) građevina je 4,0 m, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna nadzemna etaža (Pr) uz mogućnost gradnje podruma, - najmanje 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine, - najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara
-----	--	---

Članak 151. se briše

Članak 152.

Obveza izrade kao i obuhvat urbanističkih planova uređenja (UPU) unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika određen je navedenim planom.

Članak 153.

Prioritet izrade dokumenata prostornog uređenja, te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata PPUG Šibenik određuje se „Izvjешćem o stanju u prostoru“.

Članak 154.

- (1) Svi dokumenti prostornog uređenja: generalni urbanistički plan, urbanistički planovi i detaljni planovi uređenja moraju biti izrađeni u skladu s PPUG Šibenik.
- (2) Dokumentima prostornog uređenja iz stavka (1) ovog članka mogu se propisati detaljniji uvjeti za izgradnju i uređenje prostora.
- (3) U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od normi iz ovih odredbi za provođenje, kod izdavanja lokacijskih dozvola primijenit će se strože norme.

Članak 155. se briše

9.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 155a.

- (1) Omogućuje se rekonstrukcija postojećih građevina unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja čija namjena nije u skladu s namjenom određenom ovim Planom.
- (2) Rekonstrukcija je moguća prema sljedećim uvjetima i načinima gradnje:

1. za građevine stambene namjene:

- 1.1. sanirati i izvršiti zamjenu dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina i krovništva u postojećim gabaritima. Iznimno, za potrebe zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevine prilikom rekonstrukcije ili energetske obnove omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita, tj. zatečenih koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti, za najviše 10%,
- 1.2. graditi novi krov kod građevina s dotrajalim krovom,
- 1.3. sanirati postojeće ograde te graditi potporne zidove radi sanacije terena,
- 1.4. dograditi i zamijeniti dotrajale instalacije,
- 1.5. priključiti na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, elektroenergetske i telekomunikacijske mreže.

2. za građevine ostalih namjena (društvene, sportsko-rekreacijske, gospodarske, komunalne, prometne i prateće građevine te ostale građevine) dozvoljeno je:

- 2.1. sanirati zamjenom dotrajale konstruktivne dijelove građevina i krovništva u postojećim gabaritima. Iznimno, za potrebe energetske obnove građevine omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita, tj. zatečenih koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti, za najviše 10%,
- 2.2. prenamjena i funkcionalna preinaka građevina,
- 2.3. iznimno od prethodnog stavka ne dozvoljava se prenamjena građevine u stambenu namjenu,
- 2.4. dograditi i zamijeniti dotrajale instalacije,

2.5.priključiti na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, elektroenergetske i telekomunikacijske mreže,

2.6.dograditi i zamijeniti objekte i uređaje infrastrukture i izvesti rekonstrukciju javnoprometnih površina.

Članak 156.

Brisan.

Članak 157.

Brisan.

Članak 158

Brisan.

PRILOG I:

Dio 1. Područja očuvanja značajna za ptice (POP)

Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu	Znanstveni naziv vrste	Hrvatski naziv vrste	Status (G= gnjezdarica; P = preletnica; Z = zimovalica)		
HR1000026	Krka i okolni plato	1	<i>Acrocephalus melanopogon</i>	crnoprugasti trstenjak			Z
		1	<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	G		Z
		1	<i>Alectoris graeca</i>	jarebica kamenjarka	G		
		1	<i>Anthus campestris</i>	primorska trepteljka	G		
		1	<i>Aquila chrysaetos</i>	suri orao	G		
		1	<i>Botaurus stellaris</i>	bukavac	G	P	Z
		1	<i>Bubo bubo</i>	ušara	G		
		1	<i>Burhinus oedicnemus</i>	ćukavica	G		
		1	<i>Calandrella brachydactyla</i>	kratkoprsta ševa	G		
		1	<i>Caprimulgus europaeus</i>	leganj	G		
		1	<i>Circaetus gallicus</i>	zmijar	G		
		1	<i>Circus aeruginosus</i>	eja močvarica			Z
		1	<i>Circus cyaneus</i>	eja strnjarica			Z
		1	<i>Dendrocopos medius</i>	crvenoglavi djetlić	G		
		1	<i>Egretta garzetta</i>	mala bijela čaplja		P	
		1	<i>Falco columbarius</i>	mali sokol			Z
		1	<i>Falco peregrinus</i>	sivi sokol	G		
		1	<i>Hippolais olivetorum</i>	voljić maslinar	G		
		1	<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	G	P	
		1	<i>Lanius collurio</i>	rusi svračak	G		
		1	<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	G		
		1	<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	G		
		1	<i>Melanocorypha calandra</i>	velika ševa	G		
		1	<i>Pandion haliaetus</i>	bukoč		P	
		1	<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	G		
		1	<i>Phalacrocorax pygmaeus</i>	mali vranac		P	Z
		1	<i>Porzana parva</i>	siva štijoka	G	P	
		1	<i>Porzana porzana</i>	rida štijoka	G	P	
		1	<i>Porzana pusilla</i>	mala štijoka		P	
		2	značajne negnijezdeće (selidbene) populacije ptica (patka žličarka <i>Anas clypeata</i> , kržulja <i>Anas crecca</i> , zviždara <i>Anas penelope</i> , divlja patka <i>Anas platyrhynchos</i> , patka pupčanica <i>Anas querquedula</i> , glavata patka <i>Aythya ferina</i> , krunata patka <i>Aythya fuligula</i> , crvenokljuni labud <i>Cygnus olor</i> , liska <i>Fulica atra</i> , kokošica <i>Rallus aquaticus</i>)				

Dio 2. Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipova (POVS)

Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za cilnu vrstu / stanišni tip	Hrvatski naziv vrste/hrvatski naziv staništa	Znanstveni naziv vrste/Šifra stanišnog tipa
HR2000526	Oštrica - Šibenik	1	Mediterranske makije u kojima dominiraju borovice <i>Juniperus</i> spp.	5210
		1	bjelonogi rak	<i>Austropotamobius pallipes</i>
		1	dalmatinska gaovica	<i>Phoxinellus dalmaticus</i>
		1	mren	<i>Barbus plebejus</i>
		1	glavočić crnotrus	<i>Pomatoschistus canestrini</i>
		1	čovječja ribica	<i>Proteus anguinus*</i>
		1	kopnena kornjača	<i>Testudo hermanni</i>
		1	barska kornjača	<i>Emys orbicularis</i>
		1	crvenkrpica	<i>Zamenis situla</i>
		1	mali potkovnjak	<i>Rhinolophus hipposideros</i>
		1	veliki potkovnjak	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>
		1	južni potkovnjak	<i>Rhinolophus euryale</i>
		1	Blazijev potkovnjak	<i>Rhinolophus blasii</i>
		1	dugokrili pršnjak	<i>Miniopterus schreibersii</i>
		1	velikouhi šišmiš	<i>Myotis bechsteinii</i>
		1	oštrouhi šišmiš	<i>Myotis blythii</i>
		1	dugonogi šišmiš	<i>Myotis capaccinii</i>
		1	ridi šišmiš	<i>Myotis emarginatus</i>
		1	vidra	<i>Lutra lutra</i>
HR2000918	Šire područje NP Krka	1		<i>Anisus vorticulus</i>
		1	livadni procjepak	<i>Chouardia litardierei</i>
		1	oštrulja	<i>Aulopyge huegelii</i>
		1	Istočno submediteranski suhi travnjaci (<i>Scorzonera villosa</i>)	62A0
		1	Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom	8210
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
		1	Sedrene barijere krških rijeka Dinarida	32A0
		1	Vodni tokovi s vegetacijom <i>Ranunculus fluitans</i> i <i>Callitriche-Batrachion</i>	3260
		1	Mediterranske makije u kojima dominiraju borovice <i>Juniperus</i> spp.	5210
		1	Otvorene kserotermofilne pionirske zajednice na karbonatnom kamenitom tlu	6110*
		1	Vazdazelene šume česmine (<i>Quercus ilex</i>)	9340
		1	Mediterranske povremene lokve	3170*
		1	Poplavne miješane šume <i>Quercus robur</i> , <i>Ulmus laevis</i> , <i>Ulmus minor</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> ili <i>Fraxinus angustifolia</i>	91F0
HR2001188	Pećina, Raslina	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR2001491	Šibensko zaledje - Lozovac	1	jadranska kozonoška	<i>Himantoglossum adriaticum</i>

HR3000088	Uvala Grebaštica	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
HR3000091	Uvala Tijašnica	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
HR3000092	Blitvenica	1	Grebeni	1170
		1	veliki potkovnjak	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>
		1	južni potkovnjak	<i>Rhinolophus euryale</i>
		1	oštrouhi šišmiš	<i>Myotis blythii</i>
		1	dugokrili pršnjak	<i>Miniopterus schreibersii</i>
HR3000171	Ušće Krke	1	dugonogi šišmiš	<i>Myotis capaccinii</i>
		1	ridi šišmiš	<i>Myotis emarginatus</i>
		1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
		1	Estuariji	1130
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
HR3000437	Sedlo - podmorje	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR3000438	Kosmerka - Prokladnica - Vrtlac - Babuljak - podmorje	1	Grebeni	1170
HR3000439	Uvale Tratinska i Balun	1	Grebeni	1170
		1	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*
HR3000440	Žirje - Kabal	1	Grebeni	1170
		1	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*
HR3000441	Kaprije	1	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*
		1	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*
HR3000442	Kakanski kanal	1	Grebeni	1170
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
HR3000443	Tetovišnjak - podmorje	1	Grebeni	1170
		1	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*
HR3000460	Morinjski zaljev	1	Obalne lagune	1150*

PRILOG II.**1. Popis arheoloških zona:**

Redni broj	Naziv
	Kulturno-povijesna arheološka zona (Soline – Velike i Male)

2. Popis arheoloških lokaliteta:

Redni broj	Lokalitet	Naselje	Vremensko razdoblje	Status zaštite
	Gradina Police	Boraja	pretpovijest	E
	Brnjica Gaj	Brnjica	pretpovijest-srednji vijek	E
	Morinjski zaljev-Mučići	Brodarica	antički lokaliteti	E

	Arheološko nalazište Danilo Bitinj	Danilo	pretpovijest	R
	Stražbenica		pretpovijest	E
	Stražbenica pećina		pretpovijest	E
	Gradina		pretpovijest, antički lokaliteti	E
	Šematorij sv.Danijela		antički lokaliteti	E
	Danilo Eraci		srednji vijek	E
	Danilo Luguše		srednji vijek	E
	Arheološka zona Šematorij		prema podacima nadležnog tijela	R
	Danilo-Katuni		antika	E
	Križice Radunica	Danilo Biranj	pretpovijest	E
	Ulnovac		pretpovijest	E
	Crno brdo		pretpovijest	E
	Danilo Biranj		antički lokaliteti	E
	Sv. Petar		antika, srednji vijek	E
	Sv. Juraj		srednji vijek	E
	Gradina Umac	Danilo Kraljice	pretpovijest	E
	Umina	Donje polje	pretpovijest	E
	Ljubljani		pretpovijest	E
	Popelj		pretpovijest	E
	Đelalije		pretpovijest	E
	Renje		pretpovijest	E
	Vilina pećina		pretpovijest	E
	Gomilice		antički lokaliteti	E
	Kačine		antički lokaliteti	E
	Rimska villa rustica		antika	R
	Grušine		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Bartulovština		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Podgoričje		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Rujave		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Starohrvatska nekropola Kosa		srednji vijek	R
	Kastel Parisoto		srednji vijek	E
	Šuperbića kuće		srednji vijek	E
	Gorica		srednji vijek	E
	Rasovača	Dubrava	pretpovijest	E
	Gradina Kolumbar		pretpovijest	E
	Umac		pretpovijest	E
	Gradina Josilov umac		pretpovijest	E
	Goriš	Goriš	pretpovijest, srednji vijek	E
	Okrugljača-Mukoše		antički lokaliteti, srednji vijek	E

	Stari Šibenik		pretpovijest	E
	Gradina M. Jelinjak		pretpovijest	E
	sv. Ivan del Tyro		pretpovijest, antički lok, srednji vijek	E
	Gradina Japaga		pretpovijest, antika	E
	crkva sv.Petra i Marije	Grebaštica	antički lokaliteti	E
	Pretorum magnum		antika	E
	Samostan sv.Luce		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Uvala Grebaštica		antika, srednji vijek	E
	Oštrica		srednji vijek	E
	Vruci		antički lokaliteti	E
	Ribnik		antički lokaliteti	E
	Selo	Jadrtovac	antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Morinjski zaljev-sajam		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Morinjski zaljev-solane		srednji vijek	E
	Arheološka zona Morinjski zaljev	Jadrtovac, D.Polje, Brod.	pretpovijest, antički lok, srednji vijek	E
	Kakan	Kakan	antički lokaliteti	E
	Crkva sv.Ivana	Konjevrate	pretpovijest, antički lok., srednji vijek	E
	Kasnoantička utvrda Gradina	Konjevrate-Gradina	pretpovijest	E
	Krapanj	Krapanj	?, antički lokaliteti	E
	Gradina Grečica		pretpovijest	E
	Lepenica kod crkve Sv. Grgura	Lepenica	srednji vijek	E
	Dunkovac	Lozovac	pretpovijest	E
	Mandalina-Pećina		pretpovijest	E
	Furnaža		antički lokaliteti	E
	Uvala sv.Petra	Mandalina, Šibenik	antički lokaliteti	E
	Drač		antički lokaliteti	E
	Martinska		antički lokaliteti	E
	gradina Trovra		pretpovijest	E
	Mravnik	Perković	pretpovijest	E
	Raslina		antički lokaliteti	E
	Sv. Kata	Raslina	antika, srednji vijek	E
	Sv. Mihovil		srednji vijek	E
	Gradina Rakićev umac		pretpovijest	E
	Lučića umac	Sitno donje	pretpovijest	E
	Banov umac		pretpovijest	E
	Gradina Erceg	Slivno	pretpovijest	E
	Stipanac (Kula)	Stipanac, otok u Prokljanskom jezeru	antika, srednji vijek	E

	Gvozdenovo-Pećina	Šibenik	pretpovijest	E
	Tvrđava sv.Mihovila		pretpovijest, antički lok., srednji vijek	E
	Kanal sv.Ante		antički lokaliteti	E
	Klobučac		antički lokaliteti	E
	Šipad		antički lokaliteti	E
	Mandalina		antika	E
	Crkva - Pećina sv.Ante s pristanom i prilaznom terasom		antički lokaliteti, srednji vijek	E
	Crkva Gospe van grada		antika, srednji vijek	E
	Gradina sv.Ivan	Vrpolje	pretpovijest, antika, srednji vijek	E
	Tradanj gradina	Zaton	pretpovijest	E
	Tradanj-pećina		pretpovijest	E
	Šarina draga pećina		pretpovijest	E
	Gradina Stražišće		pretpovijest	E
	Razori-sv. Vid		antika, srednji vijek	E
	Srimaska Lokva		pretpovijest	E
	Špilja		prema podacima nadležnog tijela	R
	Klepac	Zlarin	pretpovijest	E
	Zlarin		antički lokaliteti	E
	crkva sv.Marije		srednji vijek	E
	Žaborić	Žaborić	antički lokaliteti	E
	Žaborić, kava S. Jakova, uvala Jakova		antika, srednji vijek	E
	Kapić	Žirje	pretpovijest	E
	Kasnoantička utvrda Gradina		antički lokaliteti	R
	Gustirna		antički lokaliteti	R
	Mala stupica		antički lokaliteti	E
	Kasnoantička utvrda Gustirna		antika, srednji vijek	E
	Žirje		srednji vijek	E

3. Popis podvodnih arheoloških lokaliteta

Redni broj	Lokalitet	Status ¹
	Olupina potonulog broda "FRANCESCA DA RIMINI" (otok Kaprije)	R
	Antički brodolom (uz južni rt otočića Kamešnjak Veliki kod otoka Kaknja)	R
	Antički brodolom (između otočića Oblik i Krbela Mala kod otoka Krapnja)	R
	Antički brodolom (istočno od otočića Kamešnjak Mali kod otoka Kaknja)	R
	Novovjekovni brodolom (zapadno od otoka Drvenika kod otoka Zlarina)	R
	Antički brodolom (istočno od rta Plavac na otoku Zlarinu)	R
	Antički brodolom (sa sjeverozapadne strane otočića Gušteranski)	R
	Hidroarheološko nalazište na istočnoj strani poluotoka Plavac na Zlarinu	E

	Hidroarheološko nalazište u uvali između rta Cipac i rta Debeli, u kanalu Sv. Ante	R
	Antički brodolom kod uvale Juro – Žirje na otoku Žirju	E
	Antički brodolom (sjeverozapadno od uvale Koromašna na otoku Žirju)	
	Olupina njemačkog torpednog broda S-158 – Šibenik (u kanalu sv. Ante)	R
	Olupina aviona JU-87 Štuka (u blizini uvale Balun na otoku Žirju)	R

4. Popis kulturno-povijesnih graditeljskih cjelina

a. Zaštićene/registrirane kulturno-povijesne graditeljske cjeline

Redni broj	Registarski broj	Naziv	Naselje
	Z-3421	Kulturno-povijesna cjelina Kaprije	Kaprije
	RST-0987-1977	Kulturno-povijesna cjelina otoka Krapnja	Krapanj
	Z-4298	Kulturno-povijesna cjelina Šibenika	Šibenik
	Z-2019	Park strijeljanih	Šibenik
	Z-4247	Povijesno-memorijalna cjelina bivšeg koncentracijskog logora na otoku Zlarinu	Zlarin
	Z-3658	Kulturno-povijesna cjelina otoka Zlarina	Zlarin

5. Popis pojedinačnih spomenika kulture (registriranih, preventivno zaštićenih i evidentiranih):

Redni broj	Lokalitet	Naselje/Predjel	Povijesni građevina ²	sklop/	Status
	Župna crkva	Boraja	s		E
	Crkva sv. Danijela	Danilo	s		R
	Gradina		o		R
	Crkva sv. Jurja	Danilo Biranj	s		R
	Crkva sv. Petra		s		R
	Crkva sv. Ante	Danilo Kraljice	s		E
	Crkva sv. Jurja	Donje Polje	s		R
	Crkva sv. Lovre i arheološko nalazište		s		R
	Crkva sv. Silvestra		s		R
	Kula Parisoto		o		E
	Crkva sv. Dimitrija	Gradina	s		E
	Crkva sv. Marije i Petra	Grebaštica	s		R
	Ostaci crkve sv. Ivan de Tyro		s		E
	Ostaci fortifikacijske arhitekture	Grebaštica - sv. Luce	o		E
	Crkva sv. Andrije	Jadrija, Šibenik	s		E
	Kupalište Jadrija		c		R
	Pomorski svjetionik Jadrija		c		R
	Crkva sv. Margarete	Jadrtovac	s		R
	Ostaci palače Andreis		c		E
	Crkva sv. Petra	Kaprije	s		E
	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Konjevrate	s		R

	Bratimska kuća (ex Škola)	Krapanj	c,s	E
	Crkva Sv. Križa s franjevačkim samostanom		s	R
	Gusterna na Krapnju		c, g	E
	Zvonik – kula (sat)		c	E
	Crkva sv.Grgur papa	Lepenica	s	E
	Ex tvornica Aluminija u Lozovcu	Lozovac	g	E
	Crkva sv.Martina	Martinska, Šibenik	s	E
	Ljetnikovac Matiazzi	Mučići, Brodarica	c	E
	Crkva sv.Mihovila	Raslina	s	R
	Crkva Gospe od zdravlja		c	R
	Obrambeni zid i ruševine crkve sv. Duha	<i>Rt Oštrica-Grebaštica</i>	<i>o</i>	R
	Crkva sv.Jurja	<i>Sitno donje</i>	<i>s</i>	E
	Crkva sv.Nikole	<i>Sk.buk Lozovac</i>	<i>s</i>	E
	Mlinice na Skradinskom buku		<i>c</i>	R
	Ostaci bivše zgarde hidrocentrale Krka		<i>g</i>	R
	Crkvica Gospe od zdravlja		<i>s</i>	E
	Rimski akvedukt na Skradinskom buku		<i>c,g</i>	E
	Crkva sv.Ivana	<i>Slivno gornje</i>	<i>s</i>	E

	Autobusni kolodvor	Šibenik	c	E
	Crkva sv.Elizabete		s	R
	Crkva sv. Nediljice		s	PZ, E
	Crkva sv. Spasa i groblje (mauzolej Kovačević)		s, gr	E
	Crkva sv.Mare		s	R
	Crkvica sv. Ante (pećina)		s	E
	Crkva Gospe od Griblja		s	R
	Episkopski dvor		c	PZ
	Ex Šarina Pekara		g	E
	Hangari sa svodnom drvenom konstrukcijom		o, c	E
	Hoteli Solaris (hotel Ivan, hotel Niko)		c	E
	Kompleks bolničkih zgrada		c	E
	Kontaktna zaštićena zona uz povijesnu jezgru Šibenika (zona C)		gs, c	E
	Kuća glavnog inženjera tvornice SUFID		c	R
	Kuća Iljadica-Grbešić		c	R
	Kuća Jadronja		c	R
	Kuća Stojić-Štrbinić (kod željezničkog kolodvoža)		c	E
	Kuća Šare		c	R
	Obiteljska kuća Paić		c	E
	Osnovna škola i vrtić Vidici		c	E
	Ostaci fortifik. arhitekture (torrette)		o	E
	Ostaci kule na ulazu u kanal sv. Ante		o	E
	Palača Matiazzi		c	R
	Robna kuća		c	E
	Selo Jurkovići		gs	E
	Selo Periše		gs	E
	Sklop željezničke postaje		gs	R

	Stambena i uredska zgrada Narodne banke u Šibeniku (zgrada FINE)	Šibenik	<i>c</i>	<i>E</i>
	Stambene zgrade Baldekin arh. Ivan Vitić		<i>c</i>	<i>E</i>
	Stambeni kompleks Šubićevac B.		<i>c</i>	<i>E</i>
	Šibenski most		<i>c</i>	<i>E</i>
	Tri stambene kuće nasuprot zgrade Suda		<i>c</i>	<i>E</i>
	Tvrđava Barone ("Šubićevac")		<i>o</i>	<i>R</i>
	Tvrđava sv.Ivana		<i>o</i>	<i>R</i>
	Tvrđava sv.Nikole		<i>o</i>	<i>R UNE-SCO</i>
	Upravna zgrada TEF-a (ex tvornica SUFID) u Crnici		<i>g</i>	<i>E</i>
	Varoška crkva		<i>c</i>	<i>R</i>
	Vila Moj mir i ostaci kule		<i>c, o</i>	<i>E</i>
	Vila Pasini		<i>c</i>	<i>R</i>
	Vila u Crnici (časne sestre)		<i>c</i>	<i>E</i>
	Zgrada bivše Burze rada		<i>c</i>	<i>R</i>
	Zgrada bivše vojarne u Mandalini		<i>c</i>	<i>R</i>
	Zgrada Gimnazije „Antuna Vrančića“		<i>c</i>	<i>R</i>
	Zgrada Gradske knjižnice „Juraj Šižgorić“		<i>c, o</i>	<i>R</i>
	Zgrada katoličkog Sjemeništa s kapelom sv.Martina		<i>s</i>	<i>E</i>
	Zgrada Matavulj, nekadašnja tvornica narodnih odijela		<i>g, c</i>	<i>E</i>
	Zgrada Poliklinike		<i>c</i>	<i>E</i>
	Zgrada stare pošte		<i>c</i>	<i>R</i>
	Zgrada suda sa zatvorom		<i>c</i>	<i>R</i>
	Zgrada Šupukove mlinice		<i>g</i>	<i>E</i>
	Zgrada telekomunikacija Šibenik (nova Pošta)		<i>c</i>	<i>E</i>
	Zgrada Vinoplod vinarije d.d.		<i>g</i>	<i>E</i>

	Arhitektonsko-urbanistički sklop – Hotel Jadran, ex kino Šibenik i zgrada Županije	<i>T</i>	<i>c</i>	E
	Barokna kuća, Ul. F. Vrančića 4		<i>c</i>	R
	Barokna palača, Ul. Don Krste Stošića 5		<i>c</i>	R
	Barokna palača, Jurja Barakovića 7A		<i>c</i>	R
	Barokna palača, Pekarska ulica 1C		<i>c</i>	R
	Barokna kuća, sv. Krševana 4		<i>c</i>	R
	Biskupska palača		<i>s</i>	R
	Crkva i samostan sv. Frane		<i>s</i>	R
	Crkva i samostan sv. Lovre		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Ane i groblje		<i>s, gr</i>	R
	Crkva sv. Antuna opata (crkva sv. Krševana)		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Barbare		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Dominika		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Duha		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Grgura, Ul. J. Dalmatinca		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Ivana		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Julijana		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Katarine		<i>s</i>	E
	Crkva sv. Križa		<i>s</i>	R
	Crkva sv. Nikole		<i>s</i>	R
	Crkva Svih Svetih		<i>s</i>	R
	Crkva Uspenja Bogomaterne		<i>s</i>	R
	Dolački bedem		<i>o</i>	R
	Dvije kuće, Trg Republike Hrvatske		<i>c</i>	R
	Dvostruki bedem		<i>o</i>	R
	Gotička kuća, Trg pučkih kapetana 16		<i>c</i>	R

	Gotička kuća, Ul. J. Barakovića 9	<i>T</i>	<i>c</i>	R
	Gradska vijećnica		<i>c</i>	R
	Građevinski sklop Četiri bunara		<i>g</i>	R
	Katedrala sv.Jakova		<i>s</i>	R UNE-SCO
	Knežev dvor, Gradska vrata 3		<i>c, o</i>	R
	Kuća Berović, Ul. J. Dalmatinca 14		<i>c</i>	R
	Kuća Chiabov, Ul. R. Visianija 1		<i>c</i>	R
	Kuća Čelar		<i>c</i>	R
	Kuća Divnić, Ul. F. Divnića 4		<i>c</i>	R
	Kuća Draganić, Trg D. Zavorovića 5			
	Kuća Draganić – Marenci, Trg Palih šibenskih boraca 1		<i>c</i>	R
	Kuća Gojanović, Ul. 12. kolovoza 1941.		<i>c</i>	R
	Kuća Ježina, Trg Republike		<i>c</i>	R
	Kuća Matiazzi, Ul. XX divizije 1		<i>c</i>	R
	Kuća N. Tommasea, Trg Nikole Tomassea		<i>c</i>	R
	Kuća Poletti – Deljac, Ul. I. Lukačića 2		<i>c</i>	R
	Kuća R. Visiania, Ul. R. Visiania 4		<i>c</i>	R
	Kuća Rossini, ul.Frane Divnića 1		<i>c</i>	R
	Kuća s drvenim gotičkim gredama - Ul. Jurja Šižgorića 2A		<i>c</i>	R
	Kuća Šižgorić, Ul. I. Pribislavića 1		<i>c</i>	R
	Kuća Štrkalj, Kalelarga i Ul. J. Barakovića		<i>c</i>	R
	Kuća Tambača, Ul. J. Dalmatinca 4		<i>c</i>	R
	Kuća u Ul. Sv. Nikole Tavelića 11		<i>c</i>	E
	Kuća Žaja, Dobrić 4		<i>c</i>	R
	Kuća Žaja-Cristofolo, Ul. P.P. Šilje 3		<i>c</i>	R
	Kuća, Uskočka ul. 1		<i>c</i>	E
	Nova crkva s dvoranom bratovštine		<i>s</i>	R

	Ostaci gotičke i gotičko-renesansne palače, Ul. 15. I 1873. br.5		c	R
	Ostaci palače, Ul. Jurja Šižgorića 5		c	R
	Ostaci Palače, Ul. R. Visianija 5		c	R
	Palača Divnić, Dobrić 2		c	R
	Palača Draganić		c	R
	Palača Galbiani-Šižgorić		c	R
	Palača Gogala		c	PZ
	Palača Kožul, Ul. A. Kačića 1		c	R
	Palača stare „Preture“		c	R
	Romanička kuća, Ul. J. Dalmatinca 9		c	R
	Ruševine romaničko-gotičke kuće, Ul. J. Barakovića		c	R
	Samostan i crkva sv.Luce		s	R
	Sklop kuća u Buti		c	R
	Sklop nekadašnjeg benediktinskog samostana sv. Katarine		c, s, o	R
	Stambena zgrada s dvoranom (hotel za samce), ex kino Odeon		c	E
	Tvrđava sv. Mihovila		o	R
	Zgrada bivšeg hotela Krka		c	R
	Zgrada carinarnice		c	R
	Zgrada Kazališta, Poljana		c	R
	Zgrada osnovne škole Fausta Vrančića		c	E
	Zgrada poduzeća ex. Revija		c	E
	Zgrada Prve hrvatske općinske uprave		gs, c	R
	Zgrada u Luci, k.č. 2631, k.o. Šibenik		c	E
	Crkva sv.Petra s okolnim grobljem	Š i b e n i k -	s	R
	Ostaci bedema u Mandalini	Mandalina	o	E
	Crkva sv.Vida	Šibenik-Razori	s	R
	Crkva sv.Mihovila	Šibenik-Vršine	s	E
	Crkva Gospe od Vrpolja		s	R
	Crkva sv. Ante		s	E
	Kompleks ruralnih kuća	Vrpolje	g,s	R
	Ostaci fortifikacijske arhitekture		o	E
	Ostaci kaštela i crkva sv. Ivana		s, o	R
	Seoska kuća (kuća Bajić)		c	R
	Crkva sv.Ilije	Vrsno	s	E
	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Zablaće, Šibenik	s	E
	Crkva Gospe srimske		s	R
	Crkva sv.Pavla	Zaton	s	E
	Crkva sv.Roka		s	E

	Crkva Gospe od Rašeljke	Zlarin	s	R
	Crkva sv.Roka		s	R
	Crkva sv.Šimuna		s	R
	Crkva uznesenja Marijina		s	R
	Kompleks ljetnikovca Zuliani		c	R
	Vila Makale		c	E
	Zgrada stare škole s kapelom sv. Šimuna na Zlarinu		c	E
	Gustirna na Zlarinu		c	E
	Pomorski svjetionik Blitvenica	Žirje	c	R
	Crkva sv.Nikole u uvali Mikavica		s	E
	Crkva Sv. Mikule u uvali Muna		s	E
	Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije		s	R
	Ostaci ljetnikovca Šižgorić u uvali Muna		c	E
	Kompleks bunja Stari stan		c	R
	Vila Šupuk kod robne kuće (secesijska građevina)		c	E

gs-graditeljski sklop, c-civilna građevina, o-obrambena građevina, g-gospodarska građevina, s-sakralna građevina, gr-grobna građevina, m-memorijalni spomenik, u-urbana oprema i javna plastika

6. Kulturni krajolik predložen za zaštitu

Naziv lokaliteta	Naselje	Status
Srima	Šibenik (Srima)	E
Kulturni krajolik otoka Baljenca	Kaprije	PZ

Prijelazne i završne odredbe

Prostorni plan uređenja Grada Šibenika objavljen je u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“, broj 3/03), stupio je na snagu 7. svibnja 2003. godine

Članak 3.

Odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Šibenika, objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“, kao dio Prostornog plana uređenja Grada Šibenika.

Članak 4.

Ovaj Prostorni plan stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Prijelazne i završne odredbe

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika objavljena je u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“, broj 11/07), a stupila na snagu 4. listopada 2007. godine.

Članak 78.

Granice građevinskih područja naselja kao i građevinskih područja izdvojene namjene uz obalnu liniju, obzirom na stanje katastarskih podloga (ne ažuriranost) ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije) i da nije moguće preklapanje s obalnom linijom koju je utvrdila Državna geodetska uprava sukladno Uredbi o zaštiti zaštićenog obalnog područja mora, detaljnu je granicu moguće korigirati u postupku izrade detaljnije prostorno planske dokumentacije (UPU, DPU) obzirom na granicu pomorskog dobra, odnosno novu katastarsku izmjeru (koju je nužno izraditi i za ukupno područje Grada Šibenika).

Kopnene površine nastale nasipavanjem koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru i za koje se može korigirati navedena granica su samo površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe ukoliko posebnim propisom nije drugačije određeno.

Danom stupanja na snagu Izmjena i dopuna PPUG Šibenik, iz elaborata PPUG Šibenik („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 03/03) u dijelu A. TEKSTUALNI DIO, II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE, prestaju važiti

dijelovi određeni ovim Izmjenama i dopunama, te B. GRAFIČKI DIO (svi grafički prikazi) i zamjenjuju se grafičkim prikazima ovih Izmjena i dopuna.

Prijelazne i završne odredbe

Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 5/12) stupila na snagu 29. svibnja 2025. godine

Članak 3.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se van snage kartografski prikazi broj:

- 4.21. GRAĐEVINSKA PODRUČJA – SKRADIN-35,
- 4.28. GRAĐEVINSKA PODRUČJA – SKRADIN-43 i
- 4.67. GRAĐEVINSKA PODRUČJA – ŠIBENIK-27

Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 3/03 i 11/07).

Članak 4.

(1) Plan iz članka 1. ove Odluke izrađen je u šest (6) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

(2) Po jedan primjerak izvornika Plana dostavlja se i čuva u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika,
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
- Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o.,
- Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika.

Članak 5.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Šibenika objavljena je u („Službenom glasniku Grada Šibenika“, broj 9/13) stupila na snagu 3. prosinca 2013. godine.

Članak 13.

Stupanjem na snagu ove odluke stavljaju se van snage kartografski prikazi 4.27. Građevinska područja - Skradin 42, 4.51. Građevinska područja - Šibenik 15, 4.52. Građevinska područja - Šibenik 16 i 4.66. Građevinska područja naselja - Šibenik 26 Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 3/03, 11/07 i Službeni glasnik Grada Šibenika 5/12).

Za područje obuhvata ovih ciljanih izmjena i dopuna postupa se sukladno kartografskim prikazima Izvod iz kartografskog prikaza 1.0. Korištenje i namjena prostora, sustav prometa za obuhvat III. Izmjena i dopuna PPUG-a, i Izvod iz kartografskog prikaza 2.2. Infrastrukturni sustavi: Energetski sustav za obuhvat III. Izmjena i dopuna PPUG-a i Izvod iz kartografskog prikaza 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora za obuhvat III. Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 14.

Plan je izrađen u šest (6) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Po jedan primjerak izvornika Plana dostavlja se i čuva u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
- Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o.
- Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika.“

Prijelazne i završne odredbe

Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (IV.) Izmjene i dopune objavljena je u („Službenom glasniku Grada Šibenika, broj 8/15), stupila na snagu 4. kolovoza 2015. godine.

Članak 97.

Stupanjem na snagu ove odluke izvan snage se stavljaju svi grafički prikazi Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 3/03, 11/07 i Službeni glasnik Grada Šibenika 5/12 i 9/13) i zamjenjuju grafičkim prikazima ovih izmjena i dopuna (IV).

Članak 98.

Plan je izrađen u šest (6) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Po jedan primjerak izvornika Plana dostavlja se i čuva u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
- „Urbing“ d.o.o. iz Zagreba
- Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika

Članak 99.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Šibenika.

Prijelazne i završne odredbe

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna (V.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 9/17), stupile na snagu 6. siječnja 2018. godine

Članak 133.

- (1) Elaborat Plana izrađen je u 6 (šest) tiskanih izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom predsjednika Gradskog vijeća i u 6 (šest) primjeraka na CD-ROM mediju.
- (2) Obzirom na neusklađenost kartografskih podloga, digitalnih orto foto karata i katastarskih podloga (pomak odnosno različit smještaj istih podataka na različitim podlogama, preklapanja i/ili razmaka/rupa između pojedinih katastarskih općina i sl. na katastarskim podlogama), nije moguće automatsko prebacivanje podataka s jednih na druge.
- (3) Kod prijenosa podataka iz kartografskih prikaza Plana na druge podloge odgovarajućeg mjerila dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge. Detaljno određivanje, razgraničavanje i definiranje obale mora, trasa prometnica, komunalne, energetske i druge infrastrukture koji su određeni u Planu, odredit će se aktom za građenje, ovisno o lokalnim uvjetima.
- (4) Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon dana objave u "Službenom glasniku Grada Šibenika".

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 03/25.“), stupile na snagu 7. ožujka 2025. godine.

Glava IV.

Plan je izrađen u šest (6) elaborata izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Elaborat izvornika čuva se u pismohrani:

- Gradskog vijeća Grada Šibenika,
- Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika

Elaborat izvornika dostavlja se:

- nadležnom upravnom tijelu za provođenje Plana,
- JU Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,
- Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Upravi za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja,
- Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavodu za prostorni razvoj.

Glava V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Šibenika".

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (Službeni glasnik Grada Šibenika, 07/25.), stupila na snagu 7. kolovoza 2025. godine.

Članak 153.

Plan je izrađen u 6 izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Članak 154.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.